



**DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO  
E INFRAESTRUCTURA**  
UNIDAD PLANIFICACIÓN  
Equipo Planificación Regional  
Interno N° 022- 2438 /  
Carátula N° 6476 de fecha 06.09.2011

**4506**

ORD. N° \_\_\_\_\_ /

ANT.: Su solicitud de fecha 06.09.2011

MAT.: TIL- TIL Art. 4° LGUC Pronunciamento respecto a Certificado de Informaciones Previas.

SANTIAGO, **27 SEP 2011**

DE : SECRETARIO MINISTERIAL METROPOLITANO DE VIVIENDA Y URBANISMO

A : SR. FERNANDO SCHMIDT CORREA - INGENIERO AGRÓNOMO  
SR. PEDRO PABLO SCHIMDT BASCUÑÁN - ARQUITECTO

Por medio del presente, esta Secretaría Ministerial de Vivienda y Urbanismo ha recibido su presentación respecto de pronunciarse respecto de la zonificación señalada en el Certificado de Informaciones Previas N° 85/11 de fecha 18.04.2011 emitido por la Dirección de Obras de Til- Til y que afecta al predio "Lote B-2b" del Fundo Potrero Grande, ROL SII N° 66- 110.

De acuerdo a las facultades otorgadas por el Art. 4° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y por lo graficado en Plano N° RM-PRM95-CH.1.A. aprobado por Resolución GORE RM N° 39 de fecha 29.10.1997 y publicado en Diario Oficial con fecha 12.12.1997, el predio denominado "Lote B-2b" se encuentra dentro del límite de extensión urbana, normado bajo las siguientes áreas:

1. Zona Industrial Exclusiva, normado en el Art. 3.2.1. de la Ordenanza del PRMS.
2. Parque Adyacente a Cauce-Estero Peldehue, normado en el Art. 5.2.3.4. de la Ordenanza del PRMS.

Deberá considerar también, la faja vial correspondiente a la vía expresa E19N con 80m de ancho entre líneas oficiales graficado en Plano N° RM- PRM08-CH.2.B/99 aprobado en Resolución GORE RM N° 12 de fecha 27.01.2010 y publicado en Diario Oficial con fecha 11.02.2010.

Saluda atentamente a usted,

**JORGE VERA TOLEDO**  
**ARQUITECTO**  
**SECRETARIO MINISTERIAL METROPOLITANO**  
**DE VIVIENDA Y URBANISMO**  
**SUBROGANTE**

FBP/MKCC/fgg.  
DISTRIBUCIÓN:

Destinatario: Sr. Fernando Schmidt C  
Fono: 248 2666  
Secretaria Ministerial Metropolitana  
Departamento de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Equipo Planificación Regional  
Ley de Transparencia Art. 7/g.  
Archivo.  
MKCC 27, Ref Carat. 6312 30.08.2011

*Do not use orzas 1/2.*  
*Infu. A. Sanchez Melles*  
*29/9/11*