





**DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO  
E INFRAESTRUCTURA**  
UNIDAD DE PLANIFICACIÓN  
Equipo Infraestructura  
Interno N° 1398 -2012  
Ingreso N° 50301003 del 29.05.2012

ORD. N° 2358 /

- ANT.:** 1) Ingreso de documentos solicitados de fecha 29.05.2012.  
2) ORD. N° 2087 de fecha 28.05.2012 de esta SEREMI de Vivienda  
3) Su solicitud de fecha 18.04.2012

**MAT.:** MELIPILLA: Art. 4° LGUC y Art. 8.3.2 PRMS.  
Certifica Cumplimiento de norma.

SANTIAGO, **1.1 JUN 2012**

**DE: SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO**

**A : SR. RAÚL RAMÍREZ ROBLES**

- 1.- Esta Secretaría Ministerial recibió su presentación citada en el antecedente, mediante la cual, en virtud de lo previsto en el Plan Regulador Metropolitano de Santiago PRMS, solicita revisar e informar el proyecto de subdivisión del predio rural denominado Parcela N° 17, del Proyecto de Parcelación Hernán Mery, Santa Filomena y El Almendral, Rol de Avalúo N°2026-092, de la comuna de Melipilla, de una superficie de 13,6 Hás. aprox. de propiedad de Raúl Mario Ramírez Robles.
- 2.- Revisados los antecedentes del proyecto presentado y de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 4° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y en el artículo 8.3.2. de la Ordenanza del PRMS, esta Secretaría Ministerial certifica que el referido predio se encuentra emplazado en el área de Interés Agropecuario Exclusivo y que la superficie de los lotes resultantes de la subdivisión cumplen con la superficie predial mínima de 4 Há, establecida en dicho instrumento para la referida área.

Saluda atentamente a usted,



**MARISOL ROJAS SHWEMMER**  
**ARQUITECTA**  
**SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA**  
**DE VIVIENDA Y URBANISMO**

*B f g*  
FBP/PA/KYK/gjs

Incluye Planos timbrados

**DISTRIBUCIÓN:**

Destinatario: Sr. Luis Santibáñez Nuñez (contacto)  
Dirección: Valdés N° 715-Of. 301, comuna Melipilla  
Teléfono: 09-2246841

Secretaria Ministerial Metropolitana  
Departamento de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Ley de Transparencia art. 7/g.  
Archivo  
Kyk 49 31/05/2012

