



DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO
E INFRAESTRUCTURA
UNIDAD DE SUPERVISIÓN
Equipo Supervisión Normativa
Interno N° 021 - 3340 -2011
Carátula N° 8902 de fecha 09.12.2011

ORD. N° 5984

ANT.: Oficio N° 2417 Solicitud de Revisión de la Declaración de Impacto Ambiental del Proyecto "Condominio Habitacional Los Fresnos".

MAT.: HUECHURABA: Se pronuncia sobre Declaración de Impacto Ambiental del Proyecto "Condominio Habitacional Los Fresnos".

SANTIAGO, 30 DICIEMBRE 2011

DE : SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO

A : SR. DIRECTOR REGIONAL DEL SERVICIO DE EVALUACION AMBIENTAL R.M.

1. En atención a lo solicitado en el Oficio del Antecedente, se informa que se revisó la Declaración de Impacto Ambiental del Proyecto "Condominio Habitacional Los Fresnos", presentado por el Señor Jean Paul Rabanales Coulomb, en representación de Empresa Inmobiliaria URBANIZA S. A, de la revisión del documento citado anteriormente, este órgano de administración del Estado se pronuncia sobre la Declaración de Impacto Ambiental con las siguientes observaciones:
 - 1.1 Se requiere que se adjunte el certificado de informes previos del terreno del proyecto.
 - 1.2 No es claro cuales son los deslindes del terreno, graficar claramente en un plano georeferenciado acotando estos, graficando el Canal El Carmen correspondiente y eliminando el Camino Cintura que ya no es una vía del PRC como tampoco del PRMS vigente.
 - 1.3 En el plano del proyecto de Pavimentación para que apruebe Serviu RM se ha incluido el Camino de Cintura, sin embargo en la Modificación PRMS 99 dicho camino fue eliminado. Corregir.
2. Esta Secretaría Ministerial no podrá dar un pronunciamiento mientras no se subsane todo lo indicado en punto anterior para la revisión definitiva

Saluda atentamente a usted,


MARISOL ROJAS SCHWEMMER
ARQUITECTA

**SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA
DE VIVIENDA Y URBANISMO**


FBP/FRS/MVB/lpc
DISTRIBUCIÓN:

- Destinatario
- Seremi de Vivienda y Urbanismo
- Departamento Desarrollo Urbano e Infraestructura
- Firma Electrónica
- Archivo
- MVB 115/32 - 26.12.2011