





DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO
E INFRAESTRUCTURA
UNIDAD DE SUPERVISIÓN
Equipo Supervisión Normativa
Interno N° 313 - 314 -2012
Ingreso N° 0100044 de fecha 11.01.2012
Ingreso N° 0100542 de fecha 25.01.2012

ORD. N° 0545 /

ANT.: Su Oficio N° 2614, de fecha 30/12/2011 y Oficio N° 0180, de fecha 24/01/2012 Solicitud de pronunciamiento sobre pertinencia de Ingreso al SEA del proyecto "Modificación al proyecto de Arquitectura del Proyecto Edificios y Talleres Universidad Adolfo Ibáñez RCA 318/2011".

MAT.: **PEÑALOLEN:** Informa sobre pertinencia de Ingreso del proyecto "Modificación al proyecto de Arquitectura del Proyecto Edificios y Talleres Universidad Adolfo Ibáñez RCA 318/2011".

SANTIAGO, 08 FEB 2012

DE: SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO

A : SR. DIRECTOR REGIONAL DEL SERVICIO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL RM

1. En atención a los oficios del antecedente, se revisó la documentación entregada por el Sr. Jaime Francisco Droppelmann en representación de la Fundación Adolfo Ibáñez, para analizar la pertinencia de ingreso al Sistema de Evaluación Ambiental del proyecto denominado "Modificación al proyecto de arquitectura del Proyecto Edificios y Talleres Universidad Adolfo Ibáñez RCA 318/2011", donde la modificación propuesta es el aumento de la superficie edificada en 423.81 m², lo que no implica un aumento en la superficie de ocupación de suelo (2.713,8 m²). El aumento de la superficie construida se produce por el cierre lateral de algunas zonas que en la DIA se consideraron abiertas en el nivel 0. Que esta Secretaría señaló como condición de aprobación en la Evaluación Ambiental, que se cumpliera con la constructibilidad definida para la unidad N° 2 (sitio en que se emplaza el proyecto), la cual se indica en el plano "Condominio Viña Quebrada de Macul" aprobado por Resolución N° 818 del 22.12.2003 de la I. Municipalidad de Peñalolén y que corresponde al 2,5 %, porcentaje que no es superado con la modificación propuesta.



2. En razón de lo señalado anteriormente, esta Secretaría Ministerial manifiesta que las modificaciones propuestas al proyecto Edificios y Talleres Universidad Adolfo Ibáñez, no ameritan el ingreso al Sistema de Evaluación Ambiental, puesto que no implican cambios significativos al mismo.

Saluda atentamente a usted,

The stamp is circular and contains the text "SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO" around the perimeter. In the center, there is a smaller emblem. A large, stylized signature in black ink is written over the stamp.

MARISOL ROJAS SCHWEMMER
ARQUITECTA
SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA
DE VIVIENDA Y URBANISMO

A handwritten signature in black ink, appearing to be "FBP/FKS/BAS/lpc".

FBP/FKS/BAS/lpc
DISTRIBUCIÓN:

- Destinatario
- Secretaria Ministerial Metropolitana
- Departamento de Desarrollo Urbano e Infraestructura
- Firma Electrónica
- Archivo.
- BAS04/19.01.2012