



**Contrato: "ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS PARA TERRENO SERVIU-SITIO RESERVA K, SECTOR "ARROYO TAMANGUITO", COCHRANE"**

Empresa Consultora: Álvaro Mauricio Díaz Worner DIMAR E.I.R.L.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE

**RESOLUCION EXENTA N° 2145 /**

COYHAIQUE, **21 DIC 2015**

**VISTOS:**

Ley N° 16391 / 65 y sus modificaciones, que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo; Ley N° 18.575 / 86, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado, modificada por la Ley N° 19.653; Ley N° 20.798 Ley de Presupuesto del Sector Público para el año 2015; Artículo N° 21 de la Ley N° 19.886 / 2003, Ley de Bases sobre Contratos administrativos de Suministro y Prestación de Servicios; las facultades a que se refieren los artículos N° 5, N° 27 y siguiente del D. L. N° 1.305 / 75 (V. y U.); las facultades a que hacen referencia los artículos N° 14, N° 17 y N° 19 del D. S. N° 355 / 76 (V y U); El D. S. N° 135 / 1978 (V. y U.), que aprueba Bases Generales Reglamentarias de contratación de obras para los Servicios de Vivienda y Urbanismo; el D.S. N°49, V. y U., de 2011 y sus modificaciones, que regula el Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda.; la Resolución N° 1.600 de fecha 30.10.2008 de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del trámite de Toma de Razón; el Decreto TRA 272/39/2015 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que me nombra en el cargo de Director del SERVIU Región de Aysén.

**CONSIDERANDO:**

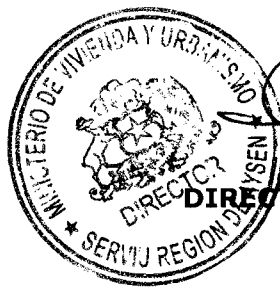
1. La Resolución Exenta N° 1752, de fecha 26 de noviembre de 2015, de SERVIU Región de Aysén que aprueba las Bases Administrativas Especiales de la Licitación Pública N° 27/2015 **"ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS PARA TERRENO SERVIU-SITIO RESERVA K, SECTOR "ARROYO TAMANGUITO", COCHRANE"**.
2. La Resolución Exenta N° 1957 de fecha 27 de noviembre de 2015, de SERVIU Región de Aysén, que designa Comisión Técnica de la Licitación Pública N° 27/2015.
3. El Informe N° 773, de fecha 03 de diciembre de 201, de la Comisión Técnica que contiene el análisis y evaluación de la única Oferta presentada; con la conformidad del Director SERVIU Región de Aysén
4. El Certificado de Imputación Presupuestaria S/N° de fecha 11 de diciembre de 2015.
5. El Certificado de Disponibilidad Presupuestaria S/N° de fecha 11 de diciembre de 2015.

**RESUELVO:**

1. Apruébense los Formulario de Oferta Anexo 4; Formulario Anexo; Formulario F; Aclaración N° 1 de fecha 06 de noviembre de 2015 y Aclaración N° 2 de fecha 13 de noviembre de 2015, que forman parte de las Bases de la Licitación Pública N° 27/2015 de la obra **"ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS PARA TERRENO SERVIU-SITIO RESERVA K, SECTOR "ARROYO TAMANGUITO", COCHRANE"**.
2. Acéptese y contrátese, la Oferta presentada por el Consultor DIMAR E. I. R. L., para la ejecución de la Obra denominada **"ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS PARA TERRENO SERVIU-SITIO RESERVA K, SECTOR "ARROYO TAMANGUITO", COCHRANE"**, por un Monto de \$ 23.000.000.- (Veintitrés millones de pesos).

3. El Plazo de Ejecución de la Obra será de 40 días corridos y se regirá conforme lo establece el D. S. N° 135 / 1978 (V. y U.).
4. En cumplimiento y de acuerdo a lo indicado en el Punto 16.2. de las bases administrativas de la licitación pública N° 27 / 2015; la Empresa Consultora DIMAR E. I. R. L., deberá garantizar el oportuno y total cumplimiento de lo pactado, mediante una Boleta de Garantía Bancaria, expresada en Unidades de Fomento, por una suma equivalente al 3% del monto del Contrato; el instrumento bancario, deberá tomarse a nombre del SERVIU REGION DE AYSÉN.
5. Una vez tramitada la presente Resolución, tres transcripciones de ésta deberán ser suscritas ante Notario, en lo inmediato, por el Contratista, en señal de aceptación de su contenido, debiendo protocolizarse ante el mismo Notario, uno de sus ejemplares.
6. La imputación presupuestaria será con cargo al Subtítulo 33; Ítem 01; Asignación 133 - 001; hasta un Monto de \$ 23.000.000.-, del Programa de Asistencia Técnica año 2015

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, Y ARCHÍVESE.**



**PEDRO DURAN BRANCHI**  
**DIRECTOR SERVIU REGION DE AYSÉN**

PDB/EGH/PRP/LGC/DBP/dbp

**DISTRIBUCION:**

- División de Desarrollo Urbano – MINVU
- Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo
- Departamento de Programación y Control (2)
- Contraloría Interna
- Departamento Técnico
- Departamento Jurídico
- Departamento de Administración y Finanzas
- Sección Asistencia Técnica
- **Empresa Consultora DIMAR E.I.R.L. (3)**
- Expediente de Licitación Pública N° 27/2015
- Oficina de Partes

DANIEL BARBERA  
RODOLFO

Lgc  
04/12/2015

REF.: Apertura Licitación Pública N° 27 /  
2015 "ESTUDIO DE MECANICA  
DE SUELOS PARA TERRENO  
SERVIU-SITIO RESERVA K,  
SECTOR "ARROYO  
TAMANGUITO", COCHRANE"

MAT.: Informa resultado

INFORME N° 00000773

Tejeda  
OK  
ADJ  
DTC

Coyhaique, 03 DIC 2015

A : SR. DIRECTOR SERVIU REGION DE AYSEN.

DE : COMISION TECNICA LICITACION PUBLICA N° 27/2015



En consideración a lo señalado en la Resolución N° 1957, de fecha 27.11.2015, la "Comisión Técnica Evaluadora" extiende el siguiente "INFORME" de la Licitación Indicada en la Referencia.

1.- La Comisión Técnica, que más abajo suscribe, ha procedido a efectuar la evaluación de la oferta presentada correspondiente a la Licitación Pública N° 27 / 2015, informando a UD, lo siguiente:

**1.1. INFORMACION GENERAL DE LA LICITACIÓN:**

IDENTIFICACION DEL PROYECTO : "ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS PARA TERRENO SERVIU-SITIO RESERVA K, SECTOR "ARROYO TAMANGUITO", COCHRANE"

CATEGORIA - RENAC : Rubro Estudios de Proyectos, Especialidad Ingeniería, Sub Especialidad Mecánica de Suelos (Código 1600) en Primera Categoría.

MONTO PRESUPUESTO OFICIAL SERVIU: \$ 23.000.000. - (IVA, Incluido).

FINANCIAMIENTO : Fondos Sectoriales

PLAZO DE EJECUCION : 50 días corridos.

SISTEMA DE CONTRATACION : Suma alzada sin intereses ni reajustes.

**1.2. OFERTAS PRESENTADAS:**

El sobre Ingresado el día 19 de Noviembre 2015 registrado con el número 1237 por Oficina de Partes, adjuntando Oferta del Consultor ALVARO MAURICIO DIAZ WORNER DIMAR E. I R. L.

La única Empresa Consultora Ingresó debidamente su Oferta el día 18 de Noviembre al Portal MERCADO Público.d y se encuentra habilitado para participar de la licitación Pública N° 27/2015.

### 1.3. ANTECEDENTES:

- a) Las Bases Administrativas Especiales los Términos de referencia, Anexos y Formularios de la Licitación Pública N° 27/2015: **"ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS PARA TERRENO SERVIU-SITIO RESERVA K, SECTOR "ARROYO TAMANGUITO", COCHRANE"**
- b) La Resolución Exenta N° 1752 / 26.11.2015 que aprueba las Bases Licitación Pública N° 27/2015: **"ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS PARA TERRENO SERVIU-SITIO RESERVA K, SECTOR "ARROYO TAMANGUITO", COCHRANE"**.
- c) Aclaración a las consultas realizadas en el Portal MERCADO PUBLICO
- d) Resolución Exenta N° 1957, de fecha 27.11.2015 que designa Comisión Técnica Evaluadora de la Licitación Pública N° 27/2015.
- e) Acta de Apertura Presencial de fecha 23 de Octubre de 2015.

### 2. PROCESO DE APERTURA:

- a) Con la presencia del Ministro de Fe del Servicio, Srta. Jaime Gómez Godoy, la Comisión Técnica Evaluadora designada para el efecto procede a la Apertura de la presente Licitación Pública en la fecha y hora Indicada.
- b) Conforme a reporte de fecha 18 de Noviembre obtenido del Portal MERCADOPUBLICO.CL la oferta ingresó en tiempo y forma al Portal Indicado.
- c) Presenta oferta el siguiente consultor: **ALVARO MAURICIO DIAZ WORNER DIMAR E.I.R.L.**
- d) Se revisan los sobres caratulados OFERTA TECNICA y OFERTA ECONOMICA" de la empresa participante de acuerdo al anexo 2 de las Bases de Licitación.

### 3. ESTUDIO DE LAS OFERTAS TECNICA Y ECONOMICAS:

Visto lo dispuesto en las Bases de Licitación, y analizadas las ofertas, se constata que la consultora **ALVARO DIAZ WORNER, DIMAR E.I.R.L.:**

3.1 En el Formulario C adjunto a la oferta, especifica como integrante del equipo consultor, **"subcontrato laboratorio oficial con laboratorista vial clase B"**.

3.2 En consultor en la **"propuesta metodológica"** presentada, en su **punto 3.3**, detalla y ofrece mayor cantidad de Ensayos al mínimo exigido en las bases, por lo tanto serian exigidos en caso de adjudicación.

La consultora **ALVARO DIAZ WORNER, DIMAR E.I.R.L.:**, presenta Oferta Económica y Técnica de acuerdo a Bases de Licitación, dando cumplimiento a la entrega de todos los antecedentes, acorde a lo solicitado.

Sólo queda considerar la Oferta de la consultora **ALVARO DIAZ WORNER, DIMAR E.I.R.L.**: la cual cumple con los antecedentes solicitados en Bases de la Licitación Pública N° 27/2015.

**4.- MONTO Y PLAZO DE LA OFERTA ECONOMICA PRESENTADA:**

Empresa Oferente Consultor ALVARO DIAZ WORNER, DIMAR E.I.R.L.  
 Monto de Oferta \$ 23.000.000.-  
 Plazo de Ejecución 40 días corridos.

**5.- PUNTUACION PAUTA DE EVALUACION PUNTO 14.1 BASES.**

Se individualiza a continuación el puntaje de la consultora **ALVARO DIAZ WORNER, DIMAR E.I.R.L.** según cuadro de evaluación:

<b>CRITERIO</b>	<b>PUNTAJE ITEM</b>	<b>PUNTAJE OBTENIDO</b>
Cronograma de Actividades	10	10
Metodología de Trabajo	40	40
Experiencia del Consultor	40	33
Experiencia del equipo Consultor	10	10
<b>SUB TOTAL</b>	100	93

<b>CRITERIO</b>	<b>PUNTAJE ITEM</b>	<b>PUNTAJE OBTENIDO</b>
PRECIO	100	100

Punto 14.3, BAE Experiencia del consultor y equipo del consultor.

- a) Años experiencia del especialista, mas de 10 años :
- b) Experiencia en estudios de suelos para loteos de viviendas SERVIU de más de 10.000 m2 de loteo (acreditados a través de certificados emitidos por el mandante)
- c) Experiencia en estudios de suelos SERVIU AYSÉN.

SERVICIO	Región	M2 loteo	año	PUNTAJE
Aldeas y campamentos Minvu.	Decima	12.135.	Agosto 2013	3
Aldeas y campamentos Minvu.	Bio bio	30000	Septiembre 2014	
SERVIU AYSEN INFORME N°130/2012	AYSEN	49091	SEPTIEMBRE 2012	5
SERVIU AYSEN TERRENOS SERVIU, BBNN, TORTEL COYHAIQUE	AYSEN	MÁS DE 10.000.-	DIC 2013	

d) El equipo de trabajo del consultor.

10 puntos

**PUNTAJE TOTAL:**

PUNTAJE PROPUESTA TECNICA : 93

PUNTAJE PROPUESTA ECONOMICA : 100

= (93 X 0,65) + (100 X 0.35) = **95,45 PUNTOS**

**6.- CONCLUSIONES:**

Se concluye que la Oferta de la consultora **ALVARO DIAZ WORNER, DIMAR E.I.R.L.** es conveniente, desde el punto de vista técnico y económico y cuyo Monto Oferta se encuentra dentro del Monto Total Oficial.

**7.- RESULTADO DE LA LICITACIÓN:**

Como resultado de lo expuesto precedentemente, Incluido los antecedentes señalados, las conclusiones y en virtud de lo dispuesto en las Bases, la Comisión Técnica que suscribe, propone Adjudicar, la Licitación Publica N° 27 / 2015, "**ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS PARA TERRENO SERVIU-SITIO RESERVA K, SECTOR "ARROYO TAMANGUITO", COCHRANE"** sino es otro su parecer, al Consultor **ALVARO DIAZ WORNER, DIMAR E.I.R.L.**, por el Monto de \$ 23.000.000.- en el Plazo de Ejecución de 40 días corridos.

Para su conocimiento y fines pertinentes.

Saludan atentamente a Ud.



LOIS GUERRERO COCIO  
JEFES DE DEPARTAMENTO  
ARQUITECTO  
DEPARTAMENTO TECNICO  
SERVIU REGION DE AYSÉN

PATRICIO VALENZUELA BARRIENTOS  
ARQUITECTO  
DEPARTAMENTO TECNICO  
SERVIU REGION DE AYSÉN

DANIL BARRERA PEREZ  
C. CIVIL.  
DEPARTAMENTO TECNICO  
SERVIU REGION DE AYSÉN

**DISTRIBUCIÓN:**

Destinatario  
Departamento de Programación y Control  
Expediente Licitación Pública N° 27 /2015



### **CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA N°**

El Jefe (S) Departamento Administración y Finanzas del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Aysén, del General Carlos Ibañez del Campo que suscribe, certifica Disponibilidad Presupuestaria de \$ **23.000.000**, en el Programa Sectorial Región de Aysén para la contratación de la Obra "**ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS PARA TERRENO SERVIU-SITIO RESERVA K, SECTOR "ARROYO TAMANGUITO", COCHRANE"**", con la Consultora Alvaro Diaz Worner DIMAR E.I.R.L.

**De acuerdo al siguiente detalle: 33-01-133-001**

**Presupuesto para LP 27-2015** \$ **23.000.000**

Saluda atentamente a Ud.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Marcelo Gonzalez Andrade". The signature is written over a circular official stamp of the Ministry of Housing and Urbanism.

**MARCELO GONZALEZ ANDRADE**  
**JEFE (S) DEPTO. ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

Coyhaique, 11 de diciembre de 2015.-





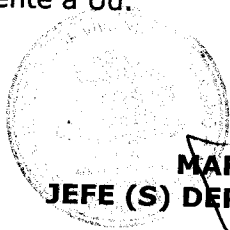
### **CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA N°**

El Jefe (S) Departamento Administración y Finanzas del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Aysén, del General Carlos Ibañez del Campo que suscribe, certifica Disponibilidad Presupuestaria de \$ **23.000.000**, en el Programa Sectorial Región de Aysén para la contratación de la Obra "**ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS PARA TERRENO SERVIU-SITIO RESERVA K, SECTOR "ARROYO TAMANGUITO", COCHRANE**", con la Consultora Alvaro Diaz Worner DIMAR E.I.R.L.

**De acuerdo al siguiente detalle: 33-01-133-001**

**Presupuesto para LP 27-2015** **\$ 23.000.000**

Saluda atentamente a Ud.



**MARCELO GONZALEZ ANDRADE**  
**JEFE (S) DEPTO. ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

Coyhaique, 11 de diciembre de 2015.-



## CERTIFICADO DE IMPUTACIÓN PRESUPUESTARIA N°

El Jefe (S) Departamento Administración y Finanzas del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Aysén, del General Carlos Ibáñez del Campo que suscribe, certifica imputación presupuestaria año 2015 de \$ **23.000.000**, para la contratación de la Obra: **"ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS PARA TERRENO SERVIU-SITIO RESERVA K, SECTOR "ARROYO TAMANGUITO", COCHRANE"**, con la Empresa Consultora Alvaro Diaz Worner DIMAR E.I.R.L., al Programa Sectorial Región de Aysén, correspondiente a la L.P. N° 27/2015, con un plazo de ejecución de 40 días corridos.

Al respecto se debe imputar como indica:

**"Impútese, según el siguiente detalle":**

<b>Sub - Título</b>	<b>33</b>	<b>TRANSFERENCIAS DE CAPITAL</b>
<b>Ítem</b>	<b>01</b>	<b>AL SECTOR PRIVADO</b>
<b>Asignación</b>	<b>133</b>	<b>FSV PLAN REGULAR</b>

Saluda atentamente a Ud.



**MARCELO GONZALEZ ANDRADE**  
**JEFE (S) DEPTO. ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

Coyhaique, 11 de diciembre de 2015.-



## CERTIFICADO DE IMPUTACIÓN PRESUPUESTARIA N°

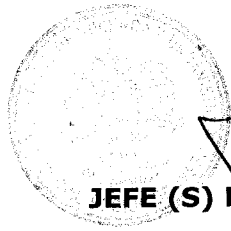
El Jefe (S) Departamento Administración y Finanzas del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Aysén, del General Carlos Ibáñez del Campo que suscribe, certifica imputación presupuestaria año 2015 de \$ **23.000.000**, para la contratación de la Obra: **"ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS PARA TERRENO SERVIU-SITIO RESERVA K, SECTOR "ARROYO TAMANGUITO", COCHRANE"**, con la Empresa Consultora Alvaro Diaz Worner DIMAR E.I.R.L., al Programa Sectorial Región de Aysén, correspondiente a la L.P. N° 27/2015, con un plazo de ejecución de 40 días corridos.

Al respecto se debe imputar como indica:

**"Impútese, según el siguiente detalle":**

<b>Sub - Título</b>	<b>33</b>	<b>TRANSFERENCIAS DE CAPITAL</b>
<b>Ítem</b>	<b>01</b>	<b>AL SECTOR PRIVADO</b>
<b>Asignación</b>	<b>133</b>	<b>FSV PLAN REGULAR</b>

Saluda atentamente a Ud.



**MARCELO GONZALEZ ANDRADE**  
**JEFE (S) DEPTO. ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

Coyhaique, 11 de diciembre de 2015.-