



OTORGA PLAZO ADICIONAL DE VIGENCIA A CERTIFICADOS DE SUBSIDIO DEL PROGRAMA DE PROTECCION DEL PATRIMONIO FAMILIAR, TITULO III, AMPLIACION DE VIVIENDA, OTORGADOS A 14 FAMILIAS DEL "COMITÉ MI BARRIO", DE LA COMUNA DE COYHAIQUE.

RESOLUCIÓN EXENTA N° 734

COYHAIQUE, **29 DIC. 2016**

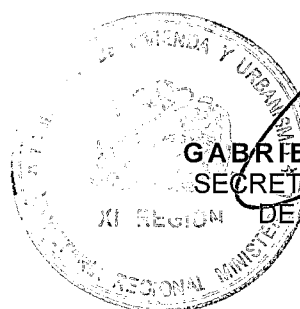
VISTOS Y TENIENDO PRESENTE:

- a) El D.S. N°255 (V. y U.) de 2006 y sus modificaciones, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar;
- b) La Resolución N°8299 de 29.10.2016 (V. y U.), que otorgó 245 subsidios del Programa de Protección del Patrimonio Familiar para proyectos de Ampliación de Vivienda, Título III, a familias de la Región de Aysén, entre otras, a 14 familias del **Comité Habitacional Mi Barrio**, con Asistencia Técnica prestada por la Entidad Patrocinante María José Gonzalez Navarrete;
- c) Las facultades y atribuciones que me otorga el D.S. N°397 de 1976 y el D.L. N°1305 de 1976, ambos de Vivienda y Urbanismo;
- d) El Ord. N°2261 de fecha 26 de diciembre de 2016, de Director SERVIU Región de Aysén, mediante el cual remite, entre otros, la solicitud de la EP María José Gonzalez e Informe del profesional Supervisor de Obras SERVIU para solicitar aumento en el plazo de la vigencia de los certificados de subsidio otorgados a los 14 socios del "**Comité Mi Barrio**", de la Comuna y Ciudad de Coyhaique, con vigencia **hasta el 15 de noviembre de 2016**;
- e) El Informe N°1 de fecha 25 de noviembre de 2016, del Profesional Supervisor de Obras SERVIU, Sr. Juan Carlos Uribe Asencio, que da cuenta de un **85% de avance físico de obras**: 12 terminadas físicamente, una vivienda en trámite de recepción final en DOM Coyhaique y una vivienda que no se encuentra habitada por lo cual no se ha podido iniciar los trabajos por parte de la Empresa Constructora Santa Rosalía Cinco S.A. y pagos por concepto de Asistencia Técnica a la EP Eduardo Rosas Valdovinos;
- f) La Resolución N°1600 de fecha 30.10.2008, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre materias exentas y afectas al trámite de toma de razón;
- g) El Decreto N°62 (V. y U.) de 2015, que nombra en la Planta Nacional de cargos del Ministerio de V. y U., a la Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Aysén.

R E S U E L V O :

1. Otórguese plazo adicional de vigencia, **a contar del 16 de noviembre de 2016 y hasta el 28 de abril de 2017**, a 14 Certificados de Subsidio del Programa de Protección del Patrimonio Familiar, Título III, Ampliación, pertenecientes a socios del "**COMITÉ MI BARRIO**", de la Comuna y Ciudad de Coyhaique, los cuales se individualizan en ANEXO adjunto a la presente Resolución.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.



GABRIELA RETAMAL RETAMAL
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL
DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGIÓN DE AYSÉN

ADM/VU/vjm
DISTRIBUCIÓN:

- SERVIU. Región de Aysén
- E.P. María José Gonzalez Navarrete, Eusebio Lillo N°171, Oficina N°3, Coyhaique.
- División Política Habitacional MINVU
- Departamento Planes y Programas
- Archivo General

Anexo N°2**Comité Mi Barrio**

| N° | Serie | Apellido Paterno | Apellido Materno | Nombre | Rut |
|----|------------------------|------------------|------------------|-----------------|------------|
| 1 | KM3 N° SE3-2015-277084 | CÁRCAMO | FUENTES | DORALIZA LOIDA | 6517118-K |
| 2 | KM3 N° SE3-2015-277083 | ESCOBAR | ESCOBAR | ANTONIO | 2829530-8 |
| 3 | KM3 N° SE3-2015-277074 | FIGUEROA | CÁRDENAS | TERESA JESÚS | 4982158-1 |
| 4 | KM3 N° SE3-2015-277076 | GODOY | AÑASCO | INÉS CATALINA | 13410294-2 |
| 5 | KM3 N° SE3-2015-277087 | GUALAMAN | AUCAPÁN | JOSÉ RAÚL | 5281728-5 |
| 6 | KM3 N° SE3-2015-277077 | LEPIO | LEPIO | NATALIA DEL R. | 16101716-7 |
| 7 | KM3 N° SE3-2015-277078 | MELIPICHUN | CHIGUAY | ROSALÍA | 5686185-8 |
| 8 | KM3 N° SE3-2015-277086 | MUÑOZ | CHIGUAY | MARGARITA | 8416429-1 |
| 9 | KM3 N° SE3-2015-277075 | ÑANCUL | ÑANCUL | JOSÉ MILTON | 8362599-6 |
| 10 | KM3 N° SE3-2015-277079 | OVANDO | CATALÁN | JUAN MARCOS | 6426246-7 |
| 11 | KM3 N° SE3-2015-277085 | SEPÚLVEDA | INOSTROZA | MARÍA MARGARITA | 6815123-6 |
| 12 | KM3 N° SE3-2015-277081 | VÁSQUEZ | MANSILLA | LUZMENIA | 7752269-7 |
| 13 | KM3 N° SE3-2015-277080 | VILLASECA | NEIRA | SIGIFREDO | 4398420-9 |
| 14 | KM3 N° SE3-2015-277082 | VOGT | GEORGIA | MARTA RUDELINDA | 7338772-8 |

INFORME N° 1.-

Solicitud de Prórroga de Subsidios:

NOMBRE COMITÉ: MIBARRIO

| | |
|---------------------------|------------|
| Fecha de Solicitud | 25.11.2016 |
|---------------------------|------------|

| | |
|---|-------------------------------|
| Entidad Organizadora | SERVIU REGIÓN DE AYSÉN |
| Nombre del Proyecto | COMITÉ DE AMPLIACION MIBARRIO |
| Seleccionado en Llamado | Octubre 2015 |
| Convenio | |
| Resolución | RES.EX.N° 8299, 29-10-2015 |
| Vigencia de Subsidios | 16-11-2015 hasta 15-11-2016 |
| Fecha de emisión Certificados (para PPPF-III) | 16-11-2015 |
| Comuna | COYHAIQUE |

| Montos | | | |
|---|---------------|------------------------------|--------------|
| Subsidio | Ahorro | Saneamiento Sanitario | Total |
| 1.890 | 70 | N/A | 1.960 |
| Anticipos de Subsidio | | | |
| Pago de 10 subsidios, equivalentes a 1.350 Unidades de Fomento | | | |

| | | | |
|--|---|-------------------------------|--|
| Contratista | Inversiones Santa Rosalía Cinco S.A. | | |
| Monto del Contrato | UF. 1.960 | | |
| Plazo de Ejecución | 360 Días corridos | | |
| Fecha Contrato | Fecha inicio real de obras | Fecha termino de obras | |
| 11-11-2015 | 15/12/2015 | 15/12/2016 | |
| % Avance de Obras | Cantidad de viviendas | Tipo de proyecto | |
| 85,0% | 14 | PPPF-III | |
| Causales de Atraso : | | | |
| <ul style="list-style-type: none">- Se encuentran terminadas físicamente 12 ampliaciones de 14, con sus respectivos certificados.- Se encuentra 1 vivienda en Ilustre Municipalidad para certificado de recepción final.- Una vivienda no se encuentra habitada, por lo cual trabajos no se han ejecutado. | | | |
| Plazo Solicitado de Prorroga | 90 días | | |
| Nueva Fecha de Vigencia solicitada | 13-02-2017 | | |

JUAN CARLOS URIBE ASENSIO
SUPERVISOR SERVIU REGION DE AYSÉN

JCUA/jcua

Fecha: 25.11.2016

DISTRIBUCIÓN:

- Departamento de Operaciones Habitacionales.
- Oficina de Partes.
- Departamento Técnico

Sr.

Pedro Duran Branchi

Director regional

XI Región

Presente

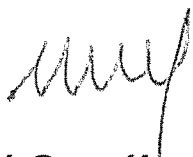
Por medio de la presente, me dirijo a usted para solicitar a que se otorgue prórroga para ampliar plazo a los subsidios y cupones asociados a este, del programa protección del patrimonio familiar del comité de ampliación "Mj Barrio" correspondientes a los siguientes beneficiarios:

- Antonio Escobar Escobar R.u.t 2.829.530-8 subsidio KM3 N° SE3-2015-277083
- Natalia Del Rosario Lepio Lepio R.u.t 16.101.716-7 subsidio KM3 N° SE3-2015-277077
- Luzmenia Vasquez Mansilla R.u.t 7.752.269-7 subsidio KM3 N° SE3-2015-277081
- María Margarita Sepúlveda Inostroza R.u.t 6.815.123-6 subsidio KM3 N° SE3-2015-277085
- José Gualaman Aucapan R.u.t 5.281.728-5 subsidio SE3-2015-277087
- Sigfredo Villaseca Neira R.u.t 4.398.420-9 subsidio N° SE3-2015-277080
- Teresa Figueroa Cárdenas R.u.t 4.982.158-1 Subsidio N° SE3-2015-277074

Esto debido a que ha habido descoordinaciones con los beneficiarios ya que al momento de ser intervenidas las viviendas estas personas no se encontraba en sus domicilios. Además en algunos casos hubo atrasos debido a los trámites de SEC y recepciones de las viviendas.

Teniendo en cuenta que como comité se han ejecutado hasta el momento un 80% de las viviendas y todas ellas de este comité han sido intervenidas, solo quedan 3 beneficiarios por terminar de ejecutar sus viviendas y así poder cerrar el comité. Se solicita que se otorgue prórroga por 90 días corridos.

Sin otro particular, saluda atentamente.



María José González Navarrete

PSAT

Dayana Higuera Ruiz

De: Delia Cárdenas <k_dunst_279@hotmail.com>
Enviado el: jueves, 15 de diciembre de 2016 10:11
Para: Dayana Higuera Ruiz
CC: mjgonzalezarq@gmail.com; Carola Ortiz Molina; Veronica Monrroy Lopez
Asunto: PRORROGAS PARA SUBSIDIOS DE COMITÉS
Datos adjuntos: MI BARRIO.jpg; nieves de la patagonia de aysen.jpg

Estimadas,

Junto con saludar, adjunto solicitud de prorrogas de los comités "Nieves de la Patagonia" y Comité "Mi Barrio". La del comité mi Barrio no se encuentra con timbre de oficina de partes aun, pero sí esta firmado por la PSAT y durante el día de hoy hago llegar este mismo oficio a oficinas de partes. Cualquier consulta quedo atenta,

Saludos
Atte.

Delia Cárdenas
Asistente
Entidad patrocinante Maria Jose Gonzalez Navarrete
Cel. 84090580