

APRUEBA APLICACIÓN DEL SUBSIDIO  
DIFERENCIADO A LA LOCALIZACIÓN, DE  
CONFORMIDAD CON EL ART. 5° DEL D.S. N°49 V. Y  
U. DE 2011, PARA LA SR. HUGO ALVAREZ TORRES,  
UBICADO EN LA COMUNA Y CIUDAD DE AYSÉN.

RESOLUCIÓN EXENTA N° 64

COYHAIQUE, 04 MAR. 2019

**VISTOS Y TENIENDO PRESENTE:**

- a) El D.S. N°49 (V. y U.) de 2011, que aprueba el Reglamento del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda;
- b) Las facultades y atribuciones contenidas en el D.S. N°397 de 1976 y el D.S. N°1305 de 1976, ambos de Vivienda y Urbanismo;
- c) El Oficio Ordinario N° 04/12.02.2019 del Jefe Delegación SERVIU de Pto. Aysén, donde solicita aprobación para aplicación del subsidio a la localización, para la vivienda ubicada en Sitio N° 28 Mza D, Rol N° 309-017, Calle Auristela Díaz N° 109, Conjunto habitacional Jorge Ibar, de la ciudad de Pto. Aysén.
- d) El Análisis practicado por Profesionales del Departamento de Desarrollo Urbano respecto al cumplimiento del requisito establecido en el Art. 35° a) del DS N°49/2011 (V. y U.) Fondo Solidario de Elección de Vivienda.
- e) La Resolución N°1600 de fecha 30.10.2008, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre materias exentas y afectas al trámite de toma de razón;
- a) D.S. N°35/18.04.2017 (V. y U.), que nombra Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Aysén.

**CONSIDERANDO QUE LA VIVIENDA UBICADA EN CALLE AURISTELA DIAZ N° 109, CONJUNTO HABITACIONAL JORGE IBAR, ROL SII N° DE LA CIUDAD DE PTO. AYSÉN:**

- Se ubica dentro del área urbana de la ciudad de Coyhaique, y que esta tiene más de 5.000 habitantes.
- Se encuentra dentro del territorio operacional de una sanitaria, por tanto cuenta con servicio público de agua potable y alcantarillado público.
- Cuenta con establecimiento educacional básico y pre-básico a una distancia inferior a 1.000 m, mediante recorrido peatonal.
- Cuenta con establecimiento de salud primaria ubicada a menos de 2.500 m, mediante recorrido peatonal.
- Cuenta con servicio de transporte público a una distancia inferior a 500 m, mediante recorrido peatonal.
- Cuenta con equipamiento comercial, cultural o deportivo de escala media o mayor a una distancia inferior a 2.500 m, mediante recorrido peatonal.

**R E S U E L V O :**

1. Aprueba la aplicación del Subsidio Diferenciado a la Localización, de conformidad con el artículo 5° del D.S. N°49 V. y U. de 2011, Fondo Solidario de Elección de Vivienda, para la vivienda ubicada en sitio N° 28 Mza D, Rol N° , conjunto habitacional Jorge Ibar, de la ciudad de Pto. Aysén en favor de Hugo Alvarez Torres RUT N° , sin perjuicio que quedará condicionado a verificación SERVIU de cumplir con todos los requisitos pertinentes :

ANÓTESE, COMUNIQUESE Y ARCHÍVESE.



**DISTRIBUCIÓN:**

- SERVIU. Región de Aysén
- Departamento Desarrollo Urbano
- Unidad Jurídica
- Archivo General



  
**MARIA MORA ARANEDA**  
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL  
DE VIVIENDA Y URBANISMO  
REGION DE AYSÉN

