



DISPONE ASIGNACIÓN DIRECTA DE SUBSIDIO ADICIONAL PARA GASTOS DE ALBERGUE TRANSITORIO DEL PROGRAMA HABITACIONAL FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA ALTERNATIVA INDIVIDUAL CONFORME AL ARTÍCULO 27 DEL D.S. N°49 (V. Y U.) DE 2011 Y SUS MODIFICACIONES A 25 PERSONAS QUE INDICA, DE LA COMUNA DE AYSÉN, REGIÓN DE AYSÉN/.

RESOLUCIÓN EXENTAN° **00266**

COYHAIQUE, **29 JUN 2023**

VISTO:

Lo dispuesto en:

1. El D.S. N°49 (V. y U.), de 2011, que aprueba el Reglamento del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda y sus modificaciones;
2. La Circular N° 010 de 2016 que informa e instruye respecto de los procedimientos referidos a la asignación directa de subsidios de la alternativa individual a personas que se encuentran en situaciones especiales de urgente necesidad habitacional;
3. La Resolución Exenta N° 6042, de fecha 12.05.2017, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que delega las facultades que indica en los Secretarios Regionales Ministeriales Y sus modificaciones.
4. Resolución Exenta N° 206 del 4 de febrero de 2020, que dispone Subsidio Habitacional del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda, para el comité Los Colonos de la comuna de Aysén.
5. El Ordinario N°943 del 20 de junio de 2023, del Director (S) SERVIU, que solicita Asignación Directa para Gastos de Albergue Transitorio para tres beneficiarios del FSEV, de la comuna de Aysén.
6. El Ordinario N° 949 del 20 de junio de 2023, del Director (S) SERVIU, que solicita Asignación Directa para Gastos de Albergue Transitorio para once beneficiarios del FSEV, de la comuna de Aysén.
7. El Ordinario N° 954 del 22 de junio de 2023, del Director (S) SERVIU, que solicita Asignación Directa para Gastos de Albergue Transitorio para dos beneficiarios del FSEV, de la comuna de Aysén.
8. El Ordinario N°957 del 22 de junio de 2023, del Director (S) SERVIU, que solicita Asignación Directa para Gastos de Albergue Transitorio para tres beneficiarios del FSEV, de la comuna de Aysén.
9. El Ordinario N°959 del de junio de 2023, del Director (S) SERVIU, que solicita Asignación Directa para Gastos de Albergue Transitorio para once beneficiarios del FSEV, de la comuna de Aysén.
10. El Ordinario N° 961 del 23 de junio de 2023, del Director (S) SERVIU, que solicita Asignación Directa para Gastos de Albergue Transitorio para dos beneficiarios del FSEV, de la comuna de Aysén.
11. El Ordinario N°970 del 23 de junio de 2023, del Director (S) SERVIU, que solicita Asignación Directa para Gastos de Albergue Transitorio para dos beneficiarios del FSEV, de la comuna de Aysén.
12. El Ordinario N°971 del 27 de junio de 2023, del Director (S) SERVIU, que solicita Asignación Directa para Gastos de Albergue Transitorio para dos beneficiarios del FSEV, de la comuna de Aysén.
13. Resolución N° 07 de 2019, que fija normas de exención del trámite de toma de razón y Resolución N°14 de 2022, que determina los montos en Unidades Tributarias Mensuales (UTM), a partir de los cuales los actos que dicha resolución individualizada, quedarán sujetos a toma de razón y establece controles de reemplazo, para los casos que corresponda, ambas de la Contraloría General de la República, y;
14. La Circular N° 01 de 2023 del Subsecretario de Vivienda y Urbanismo que fija el Programa Habitacional correspondiente al año 2023;
15. Decreto Exento RA N°272/44/2022 (V. y U.), de fecha 05 de mayo de 2022, que establece orden de Subrogancia para el cargo de Secretario(a) Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén, dicto lo siguiente;

**CONSIDERANDO:**

- a) Que según lo informado por el Director SERVIU Región de Aysén (S), en sus Ord. N°943, 949, 954, 957, 959, 961, 970 y 971 todos del año 2023, en donde señala la necesidad de asignar directamente gasto de albergue transitorio en favor de 25 familias, por otros 04 meses, producto del atraso de un año, que se suscitó con ocasión de las obras previas de habilitación que requiere el terreno de 15 hectáreas de la ciudad de Puerto Aysén, en donde se emplaza el proyecto habitacional de las 25 familias, sumado a los problemas administrativos que se han presentado en la DOM de Aysén;
- b) Que el contrato de construcción de obras, tiene como fecha de término el 28 de febrero del año 2023 y que;
- c) El informe Técnico N°121 del 14 de junio del 2023, respecto del estado en que se encuentra el proyecto "CNT El Calafate Patagón Puerto Aysén" informando de los problemas administrativos, dependientes de la DOM de Pto. Aysén.
- d) Que el mismo Informe recomienda 04 meses de extensión del Beneficio Gastos de Albergue Transitorio, aludiendo que es el tiempo correcto para poder entregar las viviendas;
- e) Que la nómina de familias que se encuentran en esta situación son las siguientes:

| N° | Rut | Nombres            | Apellido Paterno | Apellido Materno | Res. Ex      | OficioServiu |
|----|-----|--------------------|------------------|------------------|--------------|--------------|
| 1  |     | Gloria Alejandra   | Moya             | Chiguay          | 385/16.06.23 | 943/20.06    |
| 2  |     | Juan Armando       | Ordoñez          | Andrade          | 385/16.06.23 | 943/20.06    |
| 3  |     | Jorge Eduardo      | Vidal            | Ramirez          | 385/16.06.23 | 943/20.06    |
| 4  |     | Javiera Jeannette  | Torres           | Vera             | 385/16.06.23 | 943/20.06    |
| 5  |     | Marina Estefanía   | Contreras        | Fernández        | 385/16.06.23 | 971/27.06    |
| 6  |     | Rebeca Elizabeth   | Millatureo       | Arteaga          | 385/16.06.23 | 971/27.06    |
| 7  |     | Adela Patricia     | Villarroel       | Muñoz            | 385/16.06.23 | 959/23.06    |
| 8  |     | Carolina Alejandra | Cárdenas         | Toledo           | 385/16.06.23 | 959/23.06    |
| 9  |     | Sara Elizabeth     | Millalonco       | Gonzalez         | 385/16.06.23 | 961/23.06    |
| 10 |     | Carolina Fernanda  | Gallardo         | Figueroa         | 385/16.06.23 | 961/23.06    |
| 11 |     | Veronica           | Ruiz             | Andrade          | 385/16.06.23 | 970/23.06    |
| 12 |     | Jessica Jacqueline | Vargas           | Chaurá           | 385/16.06.23 | 970/23.06    |
| 13 |     | Jessenia Soledad   | Vargas           | Chaurá           | 385/16.06.23 | 970/23.06    |
| 14 |     | Patricia           | Hernandez        | Aguila           | 385/16.06.23 | 970/23.06    |
| 15 |     | Sandra             | Campos           | Doufour          | 385/16.06.23 | 970/23.06    |
| 16 |     | Jessica Andrea     | Mansilla         | Mansilla         | 385/16.06.23 | 970/23.06    |
| 17 |     | Viviana Yaquelin   | Benavidez        | Palma            | 385/16.06.23 | 954/22.06    |
| 18 |     | Cecilia Alejandra  | Hernandez        | Palma            | 385/16.06.23 | 957/22.06    |
| 19 |     | Tamara Andrea      | Vidal            | Alvarado         | 385/16.06.23 | 949/20.06    |
| 20 |     | Miriam Luz         | Huenumán         | Canumán          | 357/19.07.23 | 943/20.06    |
| 21 |     | Valeska Vanesa     | Vera             | Vera             | 357/19.07.23 | 954/22.06    |
| 22 |     | Eudenia Venecia    | Carrasco         | Nancul           | 357/19.07.23 | 949/20.06    |
| 23 |     | Rosa Del Carmen    | Maripillán       | Aguilar          | 357/19.07.23 | 957/22.06    |
| 24 |     | Texia Carola       | Oyarzo           | Ruiz             | 357/19.07.23 | 949/20.06    |
| 25 |     | Valeria Belén      | Mansilla         | Cárdenas         | 357/19.07.23 | 970/23.06    |

## **RESOLUCIÓN:**

1.- Calificase de urgente necesidad habitacional la situación de las 25 familias el cual presenta Urgencia Habitacional y un alto grado de vulnerabilidad Social, señalado en el Considerando a) de la presente resolución.

2.- Otorgase un subsidio adicional del Programa Habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el DS N°49, (V.Y U), de 2011, a cada una de las personas individualizadas en el considerando d) de esta Resolución, para solventar sus gastos de albergue transitorio por 04 meses por un monto de 7,5 UF, mensuales, cuyo valor del arriendo no podrá exceder las 15 UF por cada familia, para los efectos de financiar los gastos que irrogue su albergue transitorio.

3.- Corresponderá a SERVIU de la Región de Aysén, determinar el mecanismo de pago de los subsidios adicionales señalados en el resuelvo N° 1 de la presente resolución, asegurando el cumplimiento del objetivo por el cual se efectúa esta asignación.

4.-El monto total de los subsidios otorgados mediante la presente resolución, correspondiente a 750 UF, que se imputará a los recursos dispuestos para el Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda del año 2023, de la Región de Aysén.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE**

**" POR ORDEN DEL MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO "**



**FABIOLA DONOSO MUÑOZ  
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL (S)  
DE VIVIENDA Y URBANISMO  
REGIÓN DE AYSÉN**

  
LAT /LLP/llp  
**DISTRIBUCIÓN:**

- DIRECTOR SERVIU AYSÉN
- DIVISION DE POLITICA HABITACIONAL, ALAMEDA 924, SANTIAGO
- DEPARTAMENTO OPERACIONES HABITACIONALES SERVIU AYSÉN
- DEPARTAMENTO PLANES Y PROGRAMAS SEREMI AYSÉN
- OFICINA DE PARTES