



APRUEBA APLICACIÓN DEL SUBSIDIO DIFERENCIADO A LA LOCALIZACIÓN, DE CONFORMIDAD CON EL ART. 5° DEL D.S. N°49 V. Y U. DE 2011, PARA CAROLINA PERALTA LLEUCUN, UBICADO EN LA COMUNA Y CIUDAD DE COYHAIQUE.

RESOLUCIÓN EXENTA N° 000089

COYHAIQUE, 11 MAR 2020

**VISTOS Y TENIENDO PRESENTE:**

- El D.S. N°49 (V. y U.) de 2011, que aprueba el Reglamento del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda;
- Las facultades y atribuciones contenidas en el D.S. N°397 de 1976 y el D.S. N°1305 de 1976, ambos de Vivienda y Urbanismo;
- El Ofc. Ord. N° 407/ 27.02.2020 del Director SERVIU Región de Aysén, donde solicita aprobación de subsidio a la localización, para la vivienda ubicada en la Población Antonio Ronchi, ROL [REDACTED] Dirección Municipal Los Mallines N° [REDACTED] Coyhaique.
- El Análisis practicado por Profesionales del Departamento de Desarrollo Urbano respecto al cumplimiento del requisito establecido en el Art. 35° a) del DS N°49/2011 (V. y U.) Fondo Solidario de Elección de Vivienda.
- La Resolución N°1600 de fecha 30.10.2008, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre materias exentas y afectas al trámite de toma de razón;
- El D.S. N°40 (V. y U.) 2019, que nombra en la Planta Nacional de Cargos del Ministerio de Vivienda y Urbanismo al Secretario Regional Ministerial de la Región de Aysén:

**CONSIDERANDO QUE LA VIVIENDA A ADQUIRIR, UBICADA EN LOS MALLINES N°4319, DE LA POBLACION ANTONIO RONCHI DE LA CIUDAD DE COYHAIQUE QUE Y QUE:**

- Se ubica dentro del área urbana de la ciudad de Coyhaique, y que esta tiene más de 5.000 habitantes.
- Se encuentra dentro del territorio operacional de una sanitaria, por tanto cuenta con servicio público de agua potable y alcantarillado público.
- Cuenta con establecimiento educacional básico y pre-básico a una distancia inferior a 1.000 m, mediante recorrido peatonal.
- Cuenta con establecimiento de salud primaria ubicada a menos de 2.500 m, mediante recorrido peatonal.
- Cuenta con servicio de transporte público a una distancia inferior a 500 m, mediante recorrido peatonal.
- Cuenta con equipamiento comercial, cultural o deportivo de escala media o mayor a una distancia inferior a 2.500 m, mediante recorrido peatonal.

**R E S U E L V O :**

- Aprueba la aplicación del Subsidio Diferenciado a la Localización, de conformidad con el artículo 5° del D.S. N°49 V. y U. de 2011, Fondo Solidario de Elección de Vivienda, para la Sra. **Carolina Peralta Lleucun**, en la propiedad ubicada en La Población Padre Antonio Ronchi, Rol Avalúo N° [REDACTED], Dirección Municipal Calle Los Mallines N° [REDACTED] de la Comuna y Ciudad de Coyhaique, sin perjuicio que quedará condicionado a verificación SERVIU de cumplir con todos los requisitos pertinentes:  
ANÓTESE, COMUNIQUESE Y ARCHÍVESE.

  
  
**Diego Silva Barreña**  
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL  
DE VIVIENDA Y URBANISMO  
REGIÓN DE AYSÉN

JVV/sua  
**DISTRIBUCIÓN:**  
- SERVIU. Región de Aysén  
- Departamento Desarrollo Urbano  
- Archivo General