



EXTIENDE PLAZO DE VIGENCIA A 01 CERTIFICADO DE SUBSIDIO PPPF, SELECCIÓN NOVIEMBRE 2015, TITULO III, COMUNA DE TALCA.

1476

RESOLUCION EXENTA N° _____/

TALCA,

19 OCT. 2017

VISTOS:

- a) El artículo 38 del D. S. 255 de (V. y U.) 2006 que faculta a la SEREMI respectiva a otorgar por una sola vez, mediante resoluciones fundadas dictadas a petición de SERVIU, un plazo adicional al de la vigencia del certificado de hasta 180 días corridos;
- b) El D.S. N° 397/1976 (V. y U.) Reglamento Orgánico de la Secretarías Regionales Ministeriales;
- c) El Oficio N°5367, de fecha 16/10/2017, del Director de SERVIU Región del Maule, que solicita prórroga de 01 certificado de subsidio PPPF, SELECCIÓN NOVIEMBRE 2015, TITULO III, "GRUPO DE AMPLIACIÓN PANAMERICANA SUR A Y B", COMUNA DE TALCA.
- d) El Decreto Supremo N°40 (V. y U.), de fecha 14/09/2017, que me designa como Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo subrogante, para la Región del Maule y;
- e) Lo dispuesto en la Resolución N° 1600 del 2008, de la Contraloría General de la República.

CONSIDERANDO:

Que, en la especie el Director de SERVIU Región del Maule, mediante Oficio N°5367 de fecha 16/10/2017, ha acreditado que existen razones calificadas que fundamentan y justifican ampliar el período de Vigencia de 01 Certificado de Subsidio Habitacional Patrimonial PPPF, SELECCIÓN NOVIEMBRE 2015, TITULO III, "GRUPO DE AMPLIACIÓN PANAMERICANA SUR A Y B", COMUNA DE TALCA.

RESUELVO:

1.- EXTIÉNDASE hasta el 01/03/2018, la vigencia a los Certificados de subsidio PPPF, COMUNA DE TALCA, según detalle:

Nº	APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRE	RUT	SERIE CERTIFICADO
1	LASTRA	VÉLIZ	INÉS DE LAS MERCEDES	8780244-2	GM3 N°SE5-2015-274470



ANOTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



RODRIGO OLIVARES LARRAÍN
Secretario Regional Ministerial
Vivienda y Urbanismo Región del Maule

ALA/CAB/WR/srf.-

Distribución:

- Director SERVIU Regional.

- Depto. P y P

- Art. 7º Transparencia.

- Oficina de Partes





DEPTO. OPERACIONES HABITACIONALES
Interno 7216. Carta S/N

ORD. N° 5367

ANT. CARTA S/N DE 06.10.2017 EGIS E. Y M. C.I.A. LIMITADA.

MAT. SOLICITA PRORROGA DE 01 CERTIF. SUBS. PPPF, "GRUPO DE AMPLIACION PANAMERICANA SUR A Y B, COMUNA DE TALCA.

16 OCT. 2017

TALCA,

A : SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL VIVIENDA Y URBANISMO

DE : DIRECTOR SERVIU REGION DEL MAULE

1.- Me permito solicitar a Ud. se sirva otorgar ampliación del plazo de vigencia de **1 certificado de SUBSIDIO PROGRAMA PROTECCION DEL PATRIMONIO FAMILIAR, Selección noviembre 2015**, que a continuación se detalla, toda vez que este SERVIU Regional ha comprobado que existen antecedentes probatorios de causal indicada en el D.S. 255/2006 (V. Y U.), ART. 38, PARRAFO XVII, que faculta para **AMPLIAR EL PERÍODO DE VIGENCIA DEL CERTIFICADO DE SUBSIDIO, COMUNA DE TALCA, QUE SE SEÑALA:**

		NOMBRE	RUT	SERIE CERTIFICADO
LASTRA	VÉLIZ	INÉS DE LAS MERCEDES	8780244-2	GM3 N° SE5-2015-274470

PRORROGA SOLICITADA : HASTA EL 01 DE MARZO DE 2018

Este SERVIU ha recepcionado los antecedentes que respaldan la ampliación de plazo solicitada, según el respectivo Informe firmado por el Inspector Técnico de Obra SERVIU Don Daniel Fernandez, el cual se adjunta e informa el avance de obras de un 100%.

Saluda a Ud. Atentamente



OMAR GUTIERREZ MESINA
DIRECTOR SERVIU REGION DEL MAULE

(INT. N° 736/ 10.10.2017

DISTRIBUCION:
DESTINATARIO
DEPTO. OPERACIONES HABITACIONALES



OFICINA DE PARTES
SERVIU REGION DEL MAULE

AUSAS Y GESTIONES DEL AUMENTO DE PLAZO

La obra es el siguiente:

- * 22 viviendas total comité.
- * 22 viviendas intervenidas.
 - * 22 viviendas terminadas.
 - * 0 viviendas en ejecución.
- * 0 viviendas no intervenidas.
- * 0 en modificación de proyecto
- * 1 viviendas cursadas en Estado de pago (ver informe financiero).

La obra presenta un avance físico de un 100%.

✓ La obra presenta un avance financiero de un 95,45%.

Causas:

- 1)
 - ü El cobro de las casas esta atrazado por el tema de la recepción municipal. Ya se encuentran listas y ya fueron retirados de la municipalidad de TALCA.
 - üü

2) Gestión administrativa:

- a). Gestionar prorroga de subsidios para cobro de constructora

Gestiones:

El comité se encuentra terminado con 22 beneficiarios y sólo falta cobrar 1 solo beneficiario, esperando la prorroga para realizar el tramite inmediato..



ITO/SERVIU

DANIEL FERNANDEZ SEPULVEDA
Rut.: 13.950.273-8
Técnico en Obras Civiles
Inspector Técnico de Obras

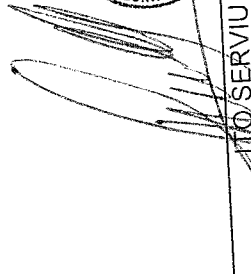


ITO/PSAT

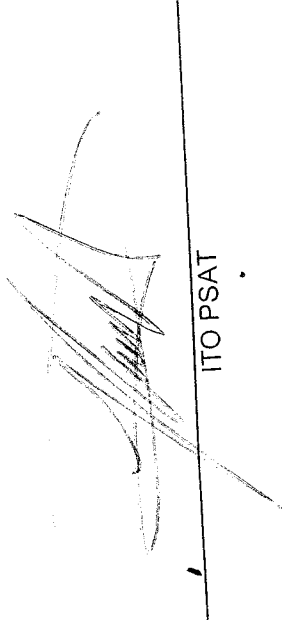
HECTOR MORENO FUENTES
Constructor Civil
Rut.: 18.175.764-7

GRUPO DE AMPLIACIÓN PANAMERICANA SUR A Y B, COD: 104532
Proyecto título III DS255-2006

Beneficiario	RUT	Dirección	Comuna	Subsidio SERIE	Situación actual
TRA VELIZ INÉS DE LAS MERCEDES	8780244-2	9 SUR #2724 PANAMERICANA SUR	TALCA	GM3 N° SE5-2015-274470	SOLICITUD DE PRORROGA


DANIEL FERNÁNDEZ SEPÚLVEDA
 Rut: 13.950.273-8
 Técnico en Obras Civiles
 Inspector Técnico de Obras




 TITO PSAT

HECTOR MORENO FUENTES
 Constructor Civil
 Rut.: 18.175.764-7

INFORME SOLICITUD AUMENTO VIGENCIA SUBSIDIO

GRUPO DE AMPLIACIÓN PANAMERICANA SUR A Y B, COD: 104532			
	ERWIN BELTRAN		
	E&M LIMITADA		
Director de Obra	HECTOR MORENO FUENTES ITO REEMPLAZANTE		
Supervisor Serviu	DANIEL FERNANDEZ		
Número de Beneficiarios	1		
Comuna	TALCA		
Programa Habitacional	PPFF TITULO III DS255-2006		
Fecha publicación nómina de selección			
Fecha inicio obra			
Fecha emisión certificados de subsidios	01-03-2016		
Fecha termino vigencia subsidios	02-03-2016		
Fecha máxima ingreso E.P final	01-03-2017		
Nuevo plazo solicitado	28-02-2018		
Monto Individual Subsidio (UF)	90	Monto Total Subsidios (UF)	90
Ahorro Individual (UF)	5	Monto Total Ahorros (UF)	5
Monto Contrato (UF)	95		

RESUMEN AVANCE FÍSICO

Total	100% Avance
	100%

INFORME FINANCIERO

Estado de pago	Cantidad viviendas	UF	% Avance financiero	UF Acum.	% Avance financiero Acum.	Oficio / Fecha
1	15	1425,00	68,18	1425,00	68,18	06-04-2017
2	6	570,00	27,27	1995,00	95,45	24-06-2017