



**EXTIENDE PLAZO DE VIGENCIA A 19 CERTIFICADOS DE SUBSIDIO PPPF TITULO II, SELECCION 2016, "COMITÉ DE MEJORAMIENTO LAS PALMERAS DE DON JORGE I, LAS PALMERAS DE DON JORGE II, LAS PALMERAS DE DON JORGE III". PROVINCIA DE LINARES.**

**1388**

**RESOLUCION EXENTA N°-----/**

**TALCA, 02 OCT. 2017**

**VISTOS:**

- a) El artículo 38 del D. S. 255 de (V. y U.) 2006 que faculta a la SEREMI respectiva a otorgar por una sola vez, mediante resoluciones fundadas dictadas a petición de SERVIU, un plazo adicional al de la vigencia del certificado de hasta 180 días corridos;
- b) El D.S. N° 397/1976 (V. y U.) Reglamento Orgánico de la Secretarías Regionales Ministeriales;
- c) El Oficio N°4971, de fecha 25/09/2017, del Director de SERVIU Región del Maule, que solicita prórroga de 19 certificados de subsidio PPPF, SELECCION JUNIO 2016, "COMITÉ DE MEJORAMIENTO LAS PALMERAS DE DON JORGE I, LAS PALMERAS DE DON JORGE II, LAS PALMERAS DE DON JORGE III". PROVINCIA DE LINARES.
- d) El Decreto Supremo N°40 (V. y U.), de fecha 14/09/2017, que me designa como Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo subrogante, para la Región del Maule y;
- e) Lo dispuesto en la Resolución N° 1600 del 2008, de la Contraloría General de la República.

**CONSIDERANDO:**

Que, en la especie el Director de SERVIU Región del Maule, mediante Oficio N°4971 de fecha 25/09/2017, ha acreditado que existen razones calificadas que fundamentan y justifican ampliar el período de Vigencia de 19 Certificados de Subsidio Habitacional Patrimonial PPPF, SELECCION JUNIO 2016, "COMITÉ DE MEJORAMIENTO LAS PALMERAS DE DON JORGE I, LAS PALMERAS DE DON JORGE II, LAS PALMERAS DE DON JORGE III". PROVINCIA DE LINARES.

**RESUELVO:**

**1.- EXTIÉNDASE** hasta el 24/02/2018, la vigencia a los Certificados de subsidio PPPF, del "COMITÉ DE MEJORAMIENTO LAS PALMERAS DE DON JORGE I, LAS PALMERAS DE DON JORGE II, LAS PALMERAS DE DON JORGE III". PROVINCIA DE LINARES, según detalle:

1.- LAS PALMERAS DE DON JORGE II

Nº	APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRE	RUT	SERIE CERTIFICADO
1	CARRASCO	VELOSO	JUANA ELVIRA	12543668-4	GM2 N° SE1-2016-280244
2	CHAMBLAS	ARÉVALO	JORGE NEMESIO	6576614-0	GM2 N° SE1-2016-280249
3	FLORES	NOVOA	JULIO DEL CARMEN	8996468-7	GM2 N° SE1-2016-280234
4	GARRIDO	FARÍAS	ERNA DEL CARMEN	10180413-5	GM2 N° SE1-2016-280250
5	GARRIDOS	SALAZAR	SYLVIA ANGÉLICA DEL CARMEN	15146404-1	GM2 N° SE1-2016-280248
6	MONTECINOS	RIVAS	MARÍA CECILIA DEL CARMEN	8613510-8	GM2 N° SE1-2016-280233
7	PEÑALOZA	CAMPOS	MARÍA LORENA	11955805-0	GM2 N° SE1-2016-280240
8	PULGAR	MORALES	KARINA BEATRIZ	13305377-8	GM2 N° SE1-2016-280247
9	SEPÚLVEDA	TORRES	GABRIELA PILAR	12728252-8	GM2 N° SE1-2016-280245
10	TORRES	ARAYA	NELSA DEL CARMEN	11531226-K	GM2 N° SE1-2016-280239



11	TORRES	FARÍAS	CARMEN ANGÉLICA	6338409-7	GM2 N° SE1-2016-280232
12	YÁÑEZ	BELMAR	DOMINANDA DE LAS MERCEDES	10198843-0	GM2 N° SE1-2016-280237

2.- LAS PALMERAS DE DON JORGE I

Nº	APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRE	RUT	SERIE CERTIFICADO
1	MORALES	QUIROZ	MARÍA MARGARITA	14020464-1	GM2 N° SE1-2016-280213
2	ROJAS	FUENTES	JENNIFFER NATALI	16005901-K	GM2 N° SE1-2016-280220
3	SILVA	POBLETE	CAROLINA DEL PILAR	13787758-9	GM2 N° SE1-2016-280227
4	VALENZUELA	ALIAGA	ANA GUILLERMINA	14440820-9	GM2 N° SE1-2016-280226

3.- LAS PALMERAS DE DON JORGE III

Nº	APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRE	RUT	SERIE CERTIFICADO
1	CASTRO	SOLAR	MARÍA JOSÉ	13787863-1	GM2 N° SE1-2016-280257
2	CORNEJO	MUÑOZ	ALEJANDRA ANDREA	14517806-1	GM2 N° SE1-2016-280259
3	FLORES	NOVOA	JULIO DEL CARMEN	12359432-2	GM2 N° SE1-2016-280254

ANOTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE

  
AVA/CAB/JLR/sh

Distribución:

- Director SERVIU Regional.
- Depto. P. y P.
- Art. 7g Transparencia.
- Oficina de Partes

  
**RODRIGO OLIVARES LARRAÍN**  
Secretario Regional Ministerial  
Vivienda y Urbanismo Región del Maule





DEPTO. OPERACIONES HABITACIONALES  
INTERNO 6640,6639, 6641. CARTA N° 54, 55, 53

4971

ORD. N° \_\_\_\_\_

ANT. CARTA N° 53,54 Y 55 DE 14.09.2017, E.P. CRUZ DEL MAULE LTDA.

MAT. SOLICITA PRORROGA DE CERTIFICADOS DE SUBSIDIOS PPPF, "LAS PALMERAS DE DON JORGE II, COMITE DE MEJORAMIENTO LAS PALMERAS DE DON JORGE I, LAS PALMERAS DE DON JORGE III", PROVINCIA LINARES.

TALCA,

25 SET. 2017

A : SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL VIVIENDA Y URBANISMO

DE : DIRECTOR SERVIU REGION DEL MAULE

1.- Me permito solicitar a Ud. se sirva otorgar ampliación del plazo de vigencia de **certificados de SUBSIDIO PROGRAMA PROTECCION DEL PATRIMONIO FAMILIAR, TITULO II, seleccionados 2016**, que a continuación se detallan, toda vez que este SERVIU Regional ha comprobado que existen antecedentes probatorios de causal indicada en el D.S. 255/2006 (V. Y U.), ART. 38, PARRAFO XVII, que faculta para **AMPLIAR EL PERÍODO DE VIGENCIA DE LOS CERTIFICADOS DE SUBSIDIO, QUE SE SEÑALAN:**

1- LAS PALMERAS DE DON JORGE II

N°	NOMBRE			RUT	SERIE CERTIFICADO
1	CARRASCO	VELOSO	JUANA ELVIRA	12543668-4	GM2 N° SE1-2016-280244
2	CHAMBLAS	ARÉVALO	JORGE NEMESIO	6576614-0	GM2 N° SE1-2016-280249
3	FLORES	NOVOA	JULIO DEL CARMEN	8996468-7	GM2 N° SE1-2016-280234
4	GARRIDO	FARÍAS	ERNA DEL CARMEN	10180413-5	GM2 N° SE1-2016-280250
5	GARRIDO	SALAZAR	SYLVIA ANGÉLICA DEL CARMEN	15146404-1	GM2 N° SE1-2016-280248
6	MONTECINOS	RIVAS	MARÍA CECILIA DEL CARMEN	8613510-8	GM2 N° SE1-2016-280233
7	PEÑALOZA	CAMPOS	MARÍA LORENA	11955805-0	GM2 N° SE1-2016-280240
8	PULGAR	MORALES	KARINA BEATRIZ	13305377-8	GM2 N° SE1-2016-280247
9	SEPÚLVEDA	TORRES	GABRIELA PILAR	12728252-8	GM2 N° SE1-2016-280245
10	TORRES	ARAYA	NELSA DEL CARMEN	11531226-K	GM2 N° SE1-2016-280239
11	TORRES	FARÍAS	CARMEN ANGÉLICA	6338409-7	GM2 N° SE1-2016-280232
12	YÁÑEZ	BELMAR	DOMINANDA DE LAS MERCEDES	10198843-0	GM2 N° SE1-2016-280237

PRORROGA SOLICITADA : HASTA EL 24.02.2018

Este SERVIU ha recepcionado los antecedentes que respaldan la ampliación de plazo solicitada, según el respectivo Informe firmado por el Inspector Técnico de Obra SERVIU, Don Juan Valenzuela Vasquez, que informa un avance de obras de un 85%.

## 2- COMITE DE MEJORAMIENTO LAS PALMERAS DE DON JORGE I

N°	NOMBRE			RUT	SERIE CERTIFICADO
1	MORALES	QUIROZ	MARÍA MARGARITA	14020464-1	GM2 N° SE1-2016-280213
2	ROJAS	FUENTES	JENNIFFER NATALI	16005901-K	GM2 N° SE1-2016-280220
3	SILVA	POBLETE	CAROLINA DEL PILAR	13787758-9	GM2 N° SE1-2016-280227
4	VALENZUELA	ALIAGA	ANA GUILLERMINA	14440820-9	GM2 N° SE1-2016-280226

PRORROGA SOLICITADA : HASTA EL 24.02.2018

Este SERVIU ha recepcionado los antecedentes que respaldan la ampliación de plazo solicitada, según el respectivo Informe firmado por el Inspector Técnico de Obra SERVIU, Don Juan Valenzuela Vasquez, que informa un avance de obras de un 95%.

## 3- LAS PALMERAS DE DON JORGE III

N°	NOMBRE			RUT	SERIE CERTIFICADO
1	CASTRO	SOLAR	MARÍA JOSÉ	13787863-1	GM2 N° SE1-2016-280257
2	CORNEJO	MUÑOZ	ALEJANDRA ANDREA	14517806-1	GM2 N° SE1-2016-280259
3	SALGADO	VILLAR	PAMELA MARGARITA	12359462-2	GM2 N° SE1-2016-280254

PRORROGA SOLICITADA : HASTA EL 24.02.2018

Este SERVIU ha recepcionado los antecedentes que respaldan la ampliación de plazo solicitada, según el respectivo Informe firmado por el Inspector Técnico de Obra SERVIU, Don Juan Valenzuela Vasquez, que informa un avance de obras de un 92%.

Saluda a Ud. Atentamente



OMAR GUTIERREZ MESINA  
DIRECTOR SERVIU REGION DEL MAULE

(INT. N° 676/ 12.09.2017)

DISTRIBUCION:

DESTINATARIO

DEPTO. OPERACIONES HABITACIONALES





### INFORME AVANCE DE OBRAS

EGIS : CRUZ DEL MAULE LTDA.  
GRUPO : LAS PALMERAS DE DON JORGE III  
CODIGO : 126110  
AVANCE : 92%  
FECHA : 13 DE SEPTIEMBRE DE 2017

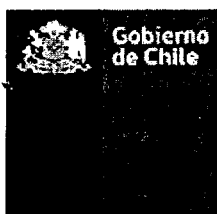
Se informa con respecto a prórroga en proceso de solicitud, que cumple con lo establecido en el artículo 38 del DS. N°255/2006 que reglamenta el Programa de Protección al Patrimonio Familiar, donde avance grupal corresponde al 92% , comité se encuentra en etapa final de ejecución, cuyo avance ha sido verificado por EGIS e ITO SERVIU, por lo tanto se solicita prórroga para gestionar cobro de Subsidios.  
EL atraso en la ejecución se debe por responsabilidad de la constructora en la ejecución de las obras.

	NOMBRE	RUT	DIRECCION	Nº SERIE CARTOLA	% AVANCE INDIVIDUAL
1	CASTRO SOLAR MARIA JOSE	13.787.863-1	Ignacio Silva N°787, Villa Don Jorge	GM2 N°SE1-2016-280257	100
2	CORNEJO MUÑOZ ALEJANDRA ANDREA	14.517.806-1	Sergio Salinas Lillo N°1325 Villa Don Jorge	GM2 N°SE1-2016-280259	80
3	SALGADO VILLAR PAMELA MARGARITA	12.359462-2	Mario Bravo Fuentes N°547 Villa La Unión	GM2 N°SE1-2016-280254	100

Sin otro particular,

Cordialmente.

  
JUAN VALENZUELA VASQUEZ  
INSPECTOR DE OBRAS  
SERVIU DELEGACION LINARES



## INFORME AVANCE DE OBRAS

EGIS : CRUZ DEL MAULE LTDA.  
GRUPO : LAS PALMERAS DE DON JORGE II  
CODIGO : 126109  
AVANCE : 85%  
FECHA : 13 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Se informa con respecto a prórroga en proceso de solicitud, que cumple con lo establecido en el artículo 38 del DS. Nº255/2006 que reglamenta el Programa de Protección al Patrimonio Familiar, donde avance grupal corresponde al 85% , comité se encuentra en etapa final de ejecución, cuyo avance ha sido verificado por EGIS e ITO SERVIU, por lo tanto se solicita prórroga para gestionar cobro de Subsidios.  
EL atraso en la ejecución se debe por responsabilidad de la constructora en la ejecución de las obras.

	NOMBRE	RUT	DIRECCION	Nº SERIE CARTOLA	% AVANCE INDIVIDUAL
1	CARRASCO VELOSO JUAN ELVIRA	12.543.668-4	Carlos Lara 751, Villa Don Jorge.	GM2 NºSE1-2016-280244	100
2	CHAMBLAS AREVALO JORGE NEMESIO	6.576.614-0	Alberto Hurtado 1718, Santa Amalia	GM2 NºSE1-2016-280246	0
3	FLORES NOVOA JULIO DEL CARMEN	8.996.468-7	Dr. Enrique Gonzalez 1557, Pobl. Esperanza	GM2 NºSE1-2016-280234	70
4	GARRIDO FARIAS ERNA DEL CARMEN	10.180.413-5	Hector Navarro Sholer Nº789 Villa Don Jorge.	GM2 NºSE1-2016-280250	100
5	GARRIDO SALAZAR SILVIA ANGELICA	15.146.404-1	Manuel Rodriguez 861 Villa Don Jorge	GM2 NºSE1-2016-280248	100
6	MONTESINOS RIVAS MARIA CECILIA DEL C	8.613.510-8	Enrique Gonzalez 1576, Pobl. Esperanza	GM2 NºSE1-2016-280233	100
7	PULGAR MORALES KARINA BEATRIZ	13.305.377-8	Enrique Ibañez Nº1927, Villa San Pablo	GM2 NºSE1-2016-280247	90
8	PEÑALOZA CAMPOS MARIA LORENA	11.955.805-0	Celso Cornejo de la Fuente Nº741 Villa Don Jorge	GM2 NºSE1-2016-280240	90
9	SEPULVEDA TORRES GABRIELA PILAR	12.728.252-8	Aristóteles Corvalan 3212 Villa San Pablo	GM2 NºSE1-2016-280245	100
10	TORRES FARIAS CARMEN ANGELICA	6.338.409-7	Leopoldino Gonzalez Nº988 Villa Don Oscar	GM2 NºSE1-2016-280232	100
11	TORRES ARAYA NELSA DEL CARMEN	11.531.226-K	Ramon Cancino Nº703 Villa Don Jorge.	GM2 NºSE1-2016-280239	100
12	YAÑEZ BELMAR DOMINADA DEL LAS MERCEDES	10.198.843-0	Carlo Lara Nº787 Villa Don Jorge.	GM2 NºSE1-2016-280237	100

Sin otro particular,

Cordialmente.



JUAN VALENZUELA VASQUEZ  
INSPECTOR DE OBRAS  
SERVIU DELEGACION LINARES



### INFORME AVANCE DE OBRAS

EGIS : CRUZ DEL MAULE LTDA.  
GRUPO : LAS PALMERAS DE DON JORGE I  
CODIGO : 126108  
AVANCE : 95%  
FECHA : 13 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Se informa con respecto a prórroga en proceso de solicitud, que cumple con lo establecido en el artículo 38 del DS. N°255/2006 que reglamenta el Programa de Protección al Patrimonio Familiar, donde avance grupal corresponde al 95% , comité se encuentra en etapa final de ejecución, cuyo avance ha sido verificado por EGIS e ITO SERVIU, por lo tanto se solicita prórroga para gestionar cobro de Subsidios.  
EL atraso en la ejecución se debe por responsabilidad de la constructora en la ejecución de las obras.

	NOMBRE	RUT	DIRECCION	Nº SERIE CARTOLA	% AVANCE INDIVIDUAL
1	MORALES QUIROZ MARIA MARGARITA	14.020.464-1	Jose Moya Sepulveda 673 Don Jorge	GM2 N°SE1-2016-280213	90
2	ROJAS FUENTES JENNIFER NATALY	16.005.901-K	Mari Antonieta Reyes 1886, Villa San Enrique	GM2 N°SE1-2016-280220	100
3	SILVA POBLETE CAROLINA DEL PILAR	13.787.758-9	Manuel Rodriguez 667, Don Jorge	GM2 N°SE1-2016-280227	100
4	VALENZUELA ALIAGA ANA GUILLERMINA	14.440.820-9	Los Olivillos 1712, Villa El Bosque	GM2 N°SE1-2016-280226	100

Sin otro particular,

Cordialmente.

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
INSPECCION TECNICA  
JUAN VALENZUELA VASQUEZ  
INSPECTOR DE OBRAS  
SERVIU DELEGACION LINARES