



RENUEVA CONVENIO REGIONAL DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA PROGRAMAS HABITACIONALES, CELEBRADO ENTRE LA SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DEL MAULE Y LA ENTIDAD ASESORIAS Y GESTION EGIS NUEVA VIDA LIMITADA, R.U.T. N° 76.457.968-2, QUE HABILITA A ESTA ÚLTIMA PARA ACTUAR COMO ENTIDAD PATROCINANTE.

RESOLUCIÓN EXENTA N° 352 /

Talca, **25 ABR. 2024**

VISTOS:

- a) Lo dispuesto en los D.S. N° 49, (V. y U.), de 2011, D.S. N° 255, (V. y U.), de 2006, D.S. N° 10, (V. y U.) del año 2015; y D.S. N° 27, (V. y U.), de 2016;
- b) Lo establecido en las Resoluciones N° 533 de (V. y U.) del año 1997, N° 1875 de (V. y U.) del año 2015 y N° 1237 de (V. y U.) de 2019;
- c) Lo establecido en el Convenio Regional de Asistencia Técnica para Programas Habitacionales, firmado entre esta Secretaría Regional de Vivienda y Urbanismo y la entidad **ASESORIAS Y GESTION EGIS NUEVA VIDA LIMITADA, R.U.T. N° 76.457.968-2**, que habilita a esta última para actuar como Entidad Patrocinante, de fecha **18 de diciembre de 2017**, aprobado por Resolución Exenta N° **45** de fecha **12 de enero de 2018**;
- d) Las Resoluciones Exentas N° 778, de fecha 15 de octubre de 2020 y N° 1435 de fecha 19 de diciembre de 2022, que renovaron la vigencia del Convenio Regional de Asistencia Técnica para Programas Habitacionales;
- e) Declaración jurada notarial de fecha 16 de febrero de 2024, de la respectiva entidad patrocinante;
- f) Decreto Ley 1305, de 1975, que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo;
- g) Lo dispuesto en el D.S. N° 397, (V. y U.), de 1976, Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo;
- h) Lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 23, (V. y U.), de fecha 26 de septiembre de 2023, que me nombra en el cargo de Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región del Maule;
- i) Lo establecido en la Resolución N° 07, de 2019, de la Contraloría General de la República.

CONSIDERANDO:

1. Que, el convenio singularizado en la el visto letra c) de este acto administrativo, señala expresamente que el Convenio Regional de Asistencia Técnica tendrá una duración de dos años y será renovado tácita y automáticamente por periodos iguales y sucesivos, para lo cual la ENTIDAD deberá mediante declaración jurada dar cuenta a la SEREMI respecto del estado de sus antecedentes, los de sus socios, administradores, directores, personal técnico, profesional o administrativo, que incida en el cumplimiento de los requisitos del mencionado Convenio, declaración la cual fue acompañada según se indica en el visto letra e) precedente;
2. Que, junto con lo expuesto la boleta de garantía N° **62135** del **BANCO SANTANDER** por el monto de **100 Unidades de Fomento (Cien UF)**, que garantiza el Convenio que por este acto se renueva, se encuentra vigente **hasta el 18 de agosto de 2026**, según consta en la declaración indicada en el visto letra e) precedente
3. Que, se deja expresamente establecido que la entidad **ASESORIAS Y GESTION EGIS NUEVA VIDA LIMITADA, R.U.T. N° 76.457.968-2**, deberá renovar la boleta de garantía señalada cuarenta y cinco días antes de que expire el plazo del referido documento. De la misma forma se deja expresamente establecido que el incumplimiento de dicha obligación de renovación de la boleta de garantía en dicho

- plazo, faculta a la SEREMI para poner término unilateralmente al convenio que se renueva, e iniciar las gestiones para su correspondiente cobro;
4. Que, con el mérito de lo expuesto, lo señalado en la cláusula décima octava del Convenio que por este acto se renueva y la declaración jurada señalada en el visto letra e);

RESUELVO:

RENUÉVASE el Convenio Regional de Asistencia Técnica para Programas Habitacionales, de fecha **18 de diciembre de 2017**, aprobado por Resolución Exenta N° **45** de fecha **12 de enero de 2018** y renovado mediante las Resoluciones Exentas indicadas en el visto d), hasta el **12 de enero de 2026**, en los mismos términos.



PABLO CAMPUS BANUS
ARQUITECTO
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL
VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DEL MAULE



PCB-PMT-JRM-ARV-ERG-PGM.-

Distribución:

- P Y P
- Entidad Patrocinante
- Oficina Partes
- Art. 7g Transparencia.
- Notificación al correo agvidanuevaltda@gmail.com