



**REFRENDADO**

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:  
**RESOLUCIÓN EXENTA N°** \_\_\_\_\_ **1247/**  
**RANCAGUA, 22 ABR. 2015**

AUTORIZA PAGO DE **TERRENO**, CORRESPONDIENTE AL PROGRAMA HABITACIONAL FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA COMITÉ DE VIVIENDA "ESPERANZA", **PROYECTO "SANTA CATALINA II", PROVINCIA DE CACHAPOAL, COMUNA DE DOÑIHUE., COD. PROYECTO N°108761, CODIGO DE GRUPO N° 113785. TOTAL BENEFICIARIOS: 81.**

**SUBSIDIOS LOCALIZACIÓN ADQUISICIÓN ASIGNADOS A LOS PROYECTOS**

PAGO TERRENO PROYECTO SANTA CATALINA II : 6.277,6503 UF

**VISTOS:**

- a) El D.S. N° 49, (V. y U.), de 2011, que reglamenta el Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda.
- b) Resolución Exenta N° 5869, de fecha 22.09.2014, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que llama a concurso en condiciones especiales para el otorgamiento de subsidios Habitacionales del Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el D.S. N° 49, (V. y U.) de 2011, en la alternativa de postulación colectiva con proyecto Habitacional, en los meses de Octubre, Noviembre y Diciembre del año 2014.
- c) Resolución Exenta N° 0110 de fecha 08.01.2015, que autoriza llamados a postulación para Subsidios Habitacionales en Sistemas y Programas Habitacionales.
- d) Resolución Exenta N° 1174, de fecha 20.02.2015, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que complementa selección de grupos organizados en la alternativa de proyecto habitacional, del Fondo Solidario de Elección de Vivienda, del llamado a concurso aprobado por Resolución Exenta N° 5869, (V. y U.), de 2014 correspondiente al mes de Diciembre de 2014.
- e) Memorándum N° 330 de fecha 31.03.2015, emitido por Departamento de Jurídico.
- f) Compraventa, de fecha 01.10.2014, entre Nelly Carrasco Carrasco, Rut. 4.540.076-K, Carlos Carrasco Carrasco, Rut. 4.893.219-3, Sylvia Carrasco Carrasco, Rut. 7.027.487-6, Juan Carrasco Carrasco, Rut. 5.240.572-6 y Servicio de Vivienda y Urbanización VI Región, Rut. 61.818.000-K, suscrito ante notario Roberto Bennett Urzúa, Notario y Conservador de Bienes Raíces, Peumo, Las Cabras.
- g) Rectificación y Complementación Compraventa de fecha 04.11.2014, entre Nelly Carrasco Carrasco, Rut. 4.540.076-K, Carlos Carrasco Carrasco, Rut. 4.893.219-3, Sylvia Carrasco Carrasco, Rut. 7.027.487-6, Juan Carrasco Carrasco, Rut. 5.240.572-6 y Servicio de Vivienda y Urbanización VI Región, Rut. 61.818.000-K, suscrito ante notario Roberto Bennett Urzúa, Notario y Conservador de Bienes Raíces, Peumo, Las Cabras.
- h) Contrato de Construcción de Proyectos Habitacionales de fecha 04.11.2014, entre el Comité de Vivienda Esperanza, Rut. 65.079.334-4, Inmobiliaria y Constructora Viento del Sur Ltda., Rut. 78.608.000-2 e Inmobiliaria y Constructora Viento del Sur Ltda., Rut. 78.608.000-2.
- i) Acta de la Comisión Técnica Evaluadora, de fecha 19.12.2014, firmado por Jefe Dpto. Planes y Programas. Jefe (S) Dpto. Técnico, Jefe Dpto. Jurídico y Jefa Dpto. OOH y Director SERVIU.
- j) Certificado de Interdicciones y Prohibiciones, Folio N° 52920, Caratula N° 319299.


- k) Certificado de Hipotecas y Gravámenes, Folio N° 52920, Caratula N° 319299.
- l) Dominio Vigente, Folio N° 52920, Caratula N° 319299, Fojas 6861, N° 12781.
- m) Resolución N° 1600 de fecha 30.10.2008 emitida por la Contraloría General de la República la cual fija normas sobre exención del trámite de Toma de Razón.
- n) Ley de Presupuesto N° 20.798, para el sector público año 2015.
- o) Las facultades y atribuciones que otorga el D.S. N° 355 (V. y U.)1976 y D.S. N° 272 de fecha 05.01.2015, ambos del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, dicto la siguiente:


### R E S O L U C I Ó N


1. **PÁGUESE** a Sucesión **Carrasco Carrasco**, la cantidad de **6.277,6503 U.F**, en su calidad de vendedores del terreno señalado, con cargo a subsidio Proyecto Habitacional, del Fondo Solidario de Elección de Vivienda y **GÍRESE** cheque a nombre de Nelly Carrasco Carrasco, Rut. 4.540.076-K, en virtud del mandato contenido en la cláusula Noveno de la Compraventa señalada en el visto f)."
2. **IMPÚTESE** el gasto que irrogue el cumplimiento de la presente Resolución a los recursos dispuestos, en el presupuesto vigente, para el Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda Título I Línea Regular.

- **6.277.6503 U.F. al ítem 33 - 01 - 133 - 002 año 2015**

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

  
*nt card*  
**VÍCTOR CARDENAS VALENZUELA**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR SERVIU REGION DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS**

  
**VP B° Dpto. Jurídico**  
**VP B° Contraloría Interna**

  
**DISTRIBUCIÓN:**  
Dirección Regional  
Dpto. Programación y Control  
Departamento Operaciones Habitacionales

- Unidad de Pagos (2)
- Unidad de Contabilidad y Presupuesto
- Caja (Interesado)
- Oficina de Partes

