



CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE

RESOLUCIÓN EXENTA N° 1052,

RANCAGUA, 06 ABR. 2015

**AUTORIZA PAGO DE SUBSIDIO HABITACIONAL FONDO SOLIDARIO DE ELECCION DE VIVIENDA D.S. N° 49, (V. y U.), 2011**

<b>BENEFICIARIO</b>	:	<b>JAIRO ANÍBAL LEHUEY LEHUEY</b>
<b>RUT</b>	:	<b>16.556.426-K</b>
<b>CERTIFICADO SERIE N°</b>	:	<b>ADSPI0020120060007302</b>
<b>TIPO VIVIENDA</b>	:	<b>USADA</b>
<b>PRECIO VIVIENDA</b>	:	<b>528 U.F.</b>
<b>VALOR SUBSIDIO BASE</b>	:	<b>330 U.F.</b>
<b>SUBSIDIO LOCALIZACION</b>	:	<b>150 U.F.</b>
<b>AHORRO</b>	:	<b>10 U.F.</b>
<b>SUBSIDIO MT2</b>	:	<b>38 U.F.</b>

VISTO Y TENIENDO PRESENTE:

- a) D.S. N° 49 (V. Y U.) del 2011 y sus modificaciones.
- b) Carta ingresada por Oficina de Partes N°303344 de fecha 18.03.2015, de la EGIS Carlos Urzúa, por la cual solicita el pago del subsidio.
- c) Resolución Exenta N° 214 del 09-01-2012, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que autoriza llamados a postulación para subsidios habitacionales en sistemas y programas habitacionales que se indican.
- d) Resolución Exenta N° 10536 de fecha 26.12.2012, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que otorga subsidios habitacionales del programa fondo solidario de elección de vivienda a familias de campamento, con un monto total de subsidio 17.763 UF. entre las cuales se encuentra el beneficiario.
- e) Certificado de Subsidio serie **ADSPI0020120060007302** a nombre de **JAIRO ANÍBAL LEHUEY LEHUEY**, cédula de Identidad **16.556.426-K**, firmado y endosado por el beneficiario a **ARWIN MARCELO GONZALEZ MONSALVE**, quien a su vez otorga Mandato para cobrar y percibir a **DEBORA ABIGAIL LECAROS MORALES**, RUT: **16.024.649-9**.
- f) Escritura Compraventa de fecha 15.12.2014, inscrita a fojas 1348 N° 2486 del registro de propiedades del Conservador de Bienes Raíces de Rancagua, correspondiente al año 2015, a través de la cual **ARWIN MARCELO GONZALEZ MONSALVE**, vende cede y transfiere a **JAIRO ANÍBAL LEHUEY LEHUEY**, el inmueble ubicado en Pasaje Estación Barahona N° 01527, departamento N° 202, Block L, Conjunto Habitacional "Villa Guillermo Medina", comuna de Rancagua, Provincia Cachapoal, cumpliendo con los requisitos legales exigidos en la normativa.
- g) Prohibición de enajenar por el plazo de 5 años a favor del SERVIU Región del Libertador General Bernardo O'Higgins inscrito a fojas 935 N° 1609 e hipoteca fojas 818v N° 1327, del Conservador de Bienes Raíces de la Comuna de Rancagua, año 2015, la cual consta en escritura de compraventa señalada en visto f).
- h) Mandato Especial de fecha 29.08.2014, que otorga mandato especial para cobrar y percibir el precio de venta por Doña Débora Lecaros Morales.
- i) Resolución Exenta N° 724 del 04-03-2015, que otorga nuevo plazo de vigencia a certificado de subsidio hasta el 31.12.2015.
- j) Certificado de Recepción de obras edificación N° 106 de fecha 26.04.2004, del Director de Obras de la Ilustre Municipalidad de Rancagua.
- k) Ley de Presupuesto N° 20.798, para el sector público año 2015.
- l) Resolución N° 1600 de fecha 30.10.2008 emitida por Contraloría General de la República la cual fija normas sobre exención del trámite de Toma de Razón.
- m) Las facultades y atribuciones que otorga el D.S. N° 355 (V y U) de 1977 y D.S. N° 272 del 05.01.2015, ambas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, dicto la siguiente:

## RESOLUCIÓN

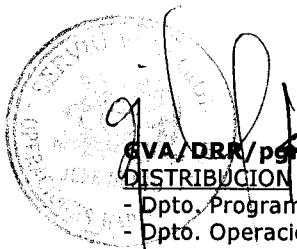
1. **PÁGUESE Y GÍRESE** cheque a nombre de **DEBORA ABIGAIL LECAROS MORALES, RUT: 16.024.649-9**, la cantidad de **518 U.F.**, al valor vigente de la U.F. del día de su pago efectivo, como endosatario según indicado en visto e).
2. **IMPÚTESE** el gasto que irrogue el cumplimiento de la presente Resolución a los recursos dispuestos para el programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda

• 518 U.F. al ítem 33 - 01 - 133 -002 año 2012

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE



*Vict Card*  
**VÍCTOR CÁRDENAS VALENZUELA**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR SERVIU REGIÓN DEL LIBERTADOR**  
**GENERAL BERNARDO O'HIGGINS**



**GVA/DRR/ps**  
**DISTRIBUCION**

- Dpto. Programación y Control
- Dpto. Operaciones Habitacionales
- Dpto. Adm. y Finanzas
- Unidad de Pagos (2)
- Unidad de Contabilidad y Presupuesto (2)
- Oficina de Partes