



OF 140.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE

RESOLUCIÓN EXENTA N° 1041 /

RANCAGUA, 01 ABR 2015

AUTORIZA PAGO DE SUBSIDIO HABITACIONAL FONDO SOLIDARIO DE ELECCION DE VIVIENDA D.S. N° 49, (V. y U.), 2011, MODALIDAD ADQUISICION DE VIVIENDA CONSTRUIDA CORRESPONDIENTE ASIGNACION DIRECTA AÑO 2014

BENEFICIARIO : **PAOLA ANTONIETA CASTILLO BUSTAMANTE**
RUT : **11.530.575-1**
CERTIFICADO SERIE N° : **ADSPI0020140060000713**
TIPO VIVIENDA : **USADA**
PRECIO VIVIENDA : **611,35 UF.**
VALOR SUBSIDIO BASE : **519,95 UF.**
AHORRO PREVIO : **10 UF.**
CUOTA CONTADO : **81,4 UF.**

VISTO Y TENIENDO PRESENTE:

- a) D.S. N° 49 (V. Y U.) del 2011 y sus modificaciones.
- b) Memorándum N° 94/2015 de fecha 20.03.2015, ingresado por Encargado Unidad de Arrastre y Coordinación EGIS, por el cual solicita el pago del subsidio.
- c) Resolución Exenta N° 9321 de fecha 18.12.2013, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que autoriza llamados a postulación para subsidios habitacionales en programa Fondo Solidario de Elección de vivienda.
- d) Resolución Exenta N° 789 de fecha 31.01.2014, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que otorga subsidio habitacional como asignación directa del programa Fondo Solidario de Elección de vivienda a una familia, por 612 U.F.
- e) Certificado de Subsidio serie **ADSPI0020140060000713** a nombre de **PAOLA ANTONIETA CASTILLO BUSTAMANTE**, cédula de Identidad **11.530.575-1**, firmado y endosado por la beneficiaria a favor de **MARCELA DEL CARMEN VALDES CARO**, RUT: **12.414.055-2**.
- f) Escritura Compraventa de fecha 06.03.2015, inscrita a fojas 906 N° 953 del registro de propiedades del Conservador de Bienes Raíces de San Fernando, correspondiente al año 2015, a través de la cual **MARCELA DEL CARMEN VALDES CARO**, vende cede y transfiere a **PAOLA ANTONIETA CASTILLO BUSTAMANTE**, el inmueble ubicado en pasaje La Coruña N°194, Conjunto Habitacional "Lomas de Nincunlauta", comuna de San Fernando, Provincia Colchagua.
- g) Prohibición de enajenar por el plazo de 5 año a favor del SERVIU Región del Libertador General Bernardo O'Higgins inscrita a fojas 518 N° 519 y fojas 519 N° 520, e hipoteca fojas 305 N° 300, todas del Conservador de Bienes Raíces de San Fernando, año 2015, la cual consta en escritura de compraventa señalada en visto f).
- h) Certificado Recepción Definitiva de edificación N° 86 de fecha 03.08.2006 y Certificado de recepción definitiva de obra menor de ampliación N° 135 de fecha 22.10.2014, del Director de Obras de la Ilustre Municipalidad de San Fernando.
- i) Memorándum N° 156 de fecha 10.02.2015, del Jefe Departamento Jurídico, en donde se autoriza para hacer uso de su subsidio habitacional condicionado.
- j) Ley de Presupuesto N° 20.798, para el sector publico año 2015.
- k) Resolución N° 1600 de fecha 30.10.2008 emitida por Contraloría General de la República la cual fija normas sobre exención del trámite de Toma de Razón.
- l) Las facultades y atribuciones que otorga el D.S. N° 355 (V y U) de 1977, y D.S. N° 272 de fecha 05.01.2015, ambas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, dicto la siguiente

RESOLUCIÓN

1. **PÁGUESE** a **MARCELA DEL CARMEN VALDÉS CARO**, RUT: **12.414.055-2**, la cantidad de **519,95 U.F.**, al valor vigente de la U.F. a la fecha de su pago, por concepto de subsidio, como endosatario del certificado de Subsidio señalado en el visto e) de la presente resolución.

2. **IMPÚTESE** el gasto que irroge el cumplimiento de la presente Resolución a los recursos dispuestos para el programa Fondo Solidario de elección de Vivienda.

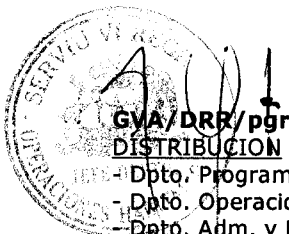
• 519 UF. al ítem 33 - 01 - 133 - 002 año 2014

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE



V. Cardenas

VÍCTOR CÁRDENAS VALENZUELA
ARQUITECTO
DIRECTOR SERVIU REGIÓN DEL LIBERTADOR
GENERAL BERNARDO O'HIGGINS



GVA/DRR/pgr
DISTRIBUCION

- Dpto. Programación y Control
- Dpto. Operaciones Habitacionales
- Dpto. Adm. y Finanzas
- Unidad de Pagos (2)
- Recuperación Condominios Sociales 2º Oportunidad
- Unidad de Contabilidad y Presupuesto (2)
- Oficina de Partes