

ELIMÍNASE A DOÑA JESSICA IVONNE JOFRÉ QUINTANA, RUT [REDACTED] DEL REGISTRO NACIONAL DE BENEFICIARIOS Y SU CONSECUENTE DESMARQUE DEL SISTEMA.

Rancagua, 30 DIC. 2022

RESOLUCIÓN EXENTA Nº 5996

VISTOS:

1. Constitución Política de la República, en especial sus artículos 1, 5, 6, 7, 8, 19 y 38;
2. D.F.L. Nº1/Ley Nº19.653 que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley Nº18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado;
3. Ley Nº16.391 que Crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo;
4. Ley Nº19.880 que establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los órganos de la Administración del Estado;
5. Decreto Ley Nº1.305 de 1976, que Reestructura y Regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo;
6. Decreto Supremo Nº62 (V. y U.), de **1984**, que Reglamenta el **Programa Cartera Hipotecaria Nueva**, destinado a atender a beneficiarios de subsidio;
7. Las atribuciones otorgadas por el DS Nº355 de 1976 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo y las facultades señaladas en el Decreto RA Nº272/26/2021 de fecha 8 de septiembre de 2021, Decreto Exento RA Nº272/42/2022 registrado con fecha 9 de mayo de 2022, Resolución TRA Nº272/10/2022 tomada de razón con fecha 27 de abril de 2022, Resolución TRA Nº272/46/2021 tomada de razón con fecha 3 de marzo de 2022, Resolución TRA Nº272/30/2021 de fecha 31 agosto de 2021 registrada con fecha 1 de diciembre de 2021, todos dictados por Subsecretaria de Vivienda y Urbanismo;
8. **Resolución Nº7** de fecha 29 de marzo de 2019, que fija normas sobre la exención del trámite de toma de razón y la **Resolución Nº16** de fecha 30 de noviembre de 2020, que determina los montos en unidades tributarias mensuales, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a toma de razón y establece controles de reemplazo cuando corresponda, ambas de la Contraloría General de la República.
9. Los Registros de este SERVIU, en los cuales figura doña **JESSICA IVONNE JOFRÉ QUINTANA, RUT Nº [REDACTED]** beneficiaria de Subsidio Habitacional D.S. Nº62 (V. y U.) de **1984**, correspondiente a **Programas Cartera Hipotecaria Nueva, llamado 0-1994**;
10. Solicitud de fecha 09.12.2022, ingresado en sitio web www.minvu.cl, por doña **JESSICA IVONNE JOFRÉ QUINTANA** solicitando ser eliminada del registro de beneficiarios por la causal de divorcio o nulidad;
11. Pronunciamiento de fecha 14.12.2022 de la Jefa Departamento Jurídico del SERVIU O'Higgins vía web, donde señala que según las reglas generales y disposiciones vigentes doña **JESSICA IVONNE JOFRÉ QUINTANA**, no se encuentra impedida de postular a un subsidio;
12. Certificado de Matrimonio Folio 96072989 del 25.10.2022, emitido por el Servicio Registro Civil e Identificación, que indica que los cónyuges contrajeron matrimonio el 26.11.1987, y que contiene inserta la sentencia de divorcio de los contrayentes con fecha 06.01.2010, que se ha declarado el divorcio del matrimonio celebrado entre doña **JESSICA IVONNE JOFRÉ QUINTANA** y don LUÍS ERNESTO CRUZ LUDUEÑA, RUT Nº [REDACTED]

CONSIDERANDO:

- a) Que, consta del certificado de matrimonio que los cónyuges contrajeron matrimonio el 26.11.1987 el divorcio entre las partes fue declarado mediante sentencia ejecutoriada en Causa Rol C-[REDACTED]-009 seguido ante el Juzgado de Familia de Rancagua, con fecha 06.01.2010;
- b) Que, la solicitud de fecha 09.12.2022, ingresado en sitio web www.minvu.cl, por doña **JESSICA IVONNE JOFRÉ QUINTANA**, solicitando ser eliminada del registro de beneficiarios por la causal de divorcio o nulidad;
- c) Pronunciamiento de fecha 14.12.2022 de la Jefa Depto. Jurídico del SERVIU O'Higgins vía web, donde señala que según las reglas generales y disposiciones vigentes doña **JESSICA IVONNE JOFRÉ QUINTANA**, no se encuentra impedida de postular a un subsidio;
- d) Los antecedentes presentados por doña **JESSICA IVONNE JOFRÉ QUINTANA, RUT Nº [REDACTED]** cumplen con los requisitos que exige la reglamentación vigente para ser eliminada del registro Nacional de Beneficiarios.

- e) Que, la interpretación armónica de los vistos y considerandos anteriores, determinan la dictación de la siguiente:

R E S O L U C I Ó N:

- 1. ELIMÍNASE** del Registro Nacional de Beneficiarios a **JESSICA IVONNE JOFRÉ QUINTANA, RUT N** [REDACTED], manteniendo la titularidad del beneficio su ex cónyuge, **LUÍS ERNESTO CRUZ LUDUEÑA, RUT N** [REDACTED]
- 2.** El Departamento de Operaciones Habitacionales, procederá a la eliminación y consecuente desmarque del Programa **Cartera Hipotecaria Nueva**, llamado **0-1994**, aplicado en la comuna de **Rancagua**, Región de Lib. Gral Bdo. O'Higgins.
- 3.** El cumplimiento de la siguiente resolución, no irroga gastos para el presupuesto vigente para la institución.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.

DANIELA SOLEDAD SOTO VILLALÓN
DIRECTORA (S) DE SERVIU DE LA REGIÓN DE OHIGGINS

YCM/ABC/PAL/DJS

DISTRIBUCIÓN:

- - DIRECCIÓN REGIONAL
- - DEPARTAMENTO JURÍDICO
- - DEPARTAMENTO OPERACIONES HABITACIONALES
- - OFICINA DE PARTES



Firmado por Daniela Soledad Soto Villalon Fecha firma: 30-12-2022 10:31:32



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes
timbre y folio de verificación: Folio: 5996 Timbre: 8CAUCEYBCYSCK En:
<http://vdoc.minvu.cl>