

APRUEBA 21 PROYECTOS SELECCIONADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN EXENTA N°11604 DE FECHA 27.09.2017 DEL PROGRAMA DE HABITABILIDAD RURAL, REGULADO POR EL D.S. N°10 (V. Y U.), DE 2015, TÍTULO II, MODALIDAD MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDAS EXISTENTES.

RANCAGUA, 14 SEPT. 2022

RESOLUCIÓN EXENTA N° 3957

VISTOS:

1. Ley N°16.391 que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
2. Ley N°19.880 que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los Órganos de la Administración del Estado.
3. Decreto Ley N°1.305 de 1976, que Reestructura y Regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
4. Decreto Supremo N°355 (V. y U.) de 1976, que establece el Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización.
5. El Decreto Supremo N°10 (V. y U.) de 2015, que aprueba el Reglamento del Programa de Habitabilidad Rural.
6. Resolución Exenta N° 8.315 (V. y U.) de fecha 23 de diciembre de 2016, que autoriza efectuar llamados a postulación y/o comprometer recursos durante el año 2017 en el otorgamiento de subsidios habitacionales y señala el monto de los recursos destinados, entre otros, a la atención a través del Programa de habitabilidad Rural regulados por el D. S. N° 10, (V. y U.), de 2015.
7. La Resolución Exenta N° 5.231, (V. y U.), de fecha 25 de abril de 2017, que llama a proceso de selección en condiciones especiales para el otorgamiento de subsidios habitacionales del título II en las modalidades de Mejoramiento y Ampliación de viviendas existentes y mejoramiento del entorno y equipamiento comunitario, del programa de habitabilidad rural, regulado por el D.S N° 10 (V. y U.) de 2015, a las regiones que indica, en la alternativa de postulación individual o colectiva.
8. Resolución Exenta N°11.604 de fecha 27 de Septiembre 2017 la cual modifica Resolución Exenta N° 5.231 de fecha 25 de Abril de 2017 y sus modificaciones, que llama a proceso de selección en condiciones especiales a todas las regiones del país, para el otorgamiento de subsidios habitacionales de título II, en las modalidades mejoramiento y ampliación de viviendas existentes y mejoramiento del entorno y equipamiento comunitario, del Programa de Habitabilidad Rural regulado por el D.S. 10 (V. y U.) de 2015, y aprueba nómina de postulantes seleccionados.
9. Resolución Exenta N° 3129 de fecha 16 de mayo de 2016, que aprueba Cuadro Normativo de Estándar Técnico de Habitabilidad Rural.
10. Actas de Comisión Técnica Evaluadora de fecha 26 de agosto de 2022 que Califica 21 proyectos MAVE presentado por la EGIS de la Ilustre Municipalidad de Peralillo.
11. Resolución N°7 de fecha 29 de marzo de 2019, que fija normas sobre la exención del trámite de toma de razón y la Resolución N° 16 de fecha 30 de noviembre de 2020, que determina los montos en unidades tributarias mensuales, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a toma de razón y a controles de reemplazo cuando corresponda, ambas de la Contraloría General de la República.
12. Resolución Exenta N° 35 de 12 de enero del 2022 que informa disponibilidad presupuestaria para el Programa de Habitabilidad Rural D.S. N° 10 (V. y U.), correspondiente al año 2022.
13. Las atribuciones otorgadas por el DS N° 355 de 1976 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo y las facultades señaladas en el Decreto RA N° 272/26/2021 de fecha 8 de septiembre de 2021, Decreto Exento RA N° 272/42/2022 registrado con fecha 9 de mayo de 2022, Resolución TRA N° 272/10/2022 tomada de razón con fecha 27 de abril de 2022, Resolución TRA N° 272/46/2021 tomada de razón con fecha 3 de marzo de 2022, Resolución TRA N° 272/30/2021 de fecha 31 agosto de 2021 registrada con fecha 1 de

diciembre de 2021, todos dictados por Subsecretaria de Vivienda y Urbanismo, resuelvo lo siguiente:

CONSIDERANDO:

- a) El inciso cuarto del Artículo 53° D.S. N° 10 (V. y U.) 2015 "De la Evaluación de Proyectos" que indica: "Si el proyecto cumple con las disposiciones del presente reglamento, este será aprobado a través de una Resolución del Director del SERVIU".
- b) Que "los subsidios aquí identificados y sus respectivos montos se encuentran sujetos a eventuales ajustes, asociados a los resultados de la evaluación y aprobación definitiva que realice el SERVIU de los proyectos", dicto lo siguiente;

RESOLUCIÓN:

- 1. Apruébese los Proyectos regidos por el D.S. N°10, correspondiente a la Modalidad de Mejoramiento y Ampliación De Viviendas Existentes.
- 2. Detállese a continuación la identificación de los beneficiarios, así como también los montos totales de cada uno de los proyectos aprobados:

| N° | CODIGO | NOMBRE | RUT | AHORRO | MEJ. VIV.+ AHORRO | DORM. + AHORRO | M.E.I.+ AHORRO | TOTAL (UF) |
|----|--------|---------------------------|------------|--------|-------------------|----------------|----------------|------------|
| 1 | 12907 | CLARA ELIZABETH VARGAS | [REDACTED] | | 0 | 132 | 0 | 137 |
| 2 | 12871 | HECTOR ZAVALLA BARNECHE A | [REDACTED] | | 0 | 132 | 0 | 137 |
| 3 | 12449 | PEDRO PINO PARRAGUEZ | [REDACTED] | | 0 | 132 | 0 | 137 |
| 4 | 13057 | VICTORIA NAVARRO AREVALO | [REDACTED] | | 99 | 132 | 0 | 239 |
| 5 | 12330 | CLAUDIA SOTO LOPEZ | [REDACTED] | | 0 | 132 | 0 | 137 |
| 6 | 13055 | FRANCISCO NUÑEZ OSORIO | [REDACTED] | | 99 | 132 | 0 | 239 |
| 7 | 12798 | PAULINA PEREZ HUERTA | [REDACTED] | | 0 | 132 | 28 | 165 |
| 8 | 12933 | ERNESTO OYARCE CASTRO | [REDACTED] | | 0 | 132 | 0 | 137 |
| 9 | 12647 | MARISOL MORENO LOPEZ | [REDACTED] | | 0 | 132 | 0 | 137 |
| 10 | 12459 | SANDRA PEREZ MENESES | [REDACTED] | | 0 | 132 | 0 | 137 |
| 11 | 13077 | MANUEL POLLONI GALVEZ | [REDACTED] | | 0 | 132 | 0 | 137 |
| 12 | 12471 | ALICIA LIZAMA FUENTES | [REDACTED] | | 0 | 132 | 0 | 137 |
| 13 | 13059 | YULY ARRAÑO NAVARRO | [REDACTED] | | 99 | 132 | 0 | 239 |
| 14 | 12928 | CARLA LORCA ACEVEDO | [REDACTED] | | 0 | 132 | 0 | 137 |
| 15 | 4144 | PAULA MACHUCA HERNANDEZ | [REDACTED] | | 99 | 132 | 0 | 239 |

| | | | | | | | |
|----|-------|-----------------------|------------|----|-----|----|-----|
| 16 | 12918 | PATRICIA ACEBEO MATUS | [REDACTED] | 0 | 132 | 0 | 137 |
| 17 | 12875 | PATRICIO DURÁN NUÑEZ | [REDACTED] | 0 | 132 | 0 | 137 |
| 18 | 12730 | BERTA CERON CORNEJO | [REDACTED] | 0 | 132 | 28 | 165 |
| 19 | 12943 | JEANETE LEIVA VARGAS | [REDACTED] | 0 | 132 | 0 | 137 |
| 20 | 12915 | JUAN CAMPOS CEA | [REDACTED] | 0 | 132 | 0 | 137 |
| 21 | 8699 | MARIA HERRERA PEÑA | [REDACTED] | 99 | 132 | 28 | 267 |

- 3.** Designase al funcionario que se menciona a continuación para que proceda a realizar la supervisión de obra del proyecto aprobado en la presente Resolución, hasta el termino o liquidación de contrato, según corresponda:

Supervisor de Obras: Maria Ignacia Moure, Profesión Arquitecto.

El funcionario antes señalado, tendrá las facultades, derechos y obligaciones que se estipulan en los respectivos Decretos, Resoluciones y Cuerpos Normativos que regulan el Programa de Habitabilidad Rural y velará por el fiel cumplimiento de las disposiciones pertinentes y otros que correspondan durante la vigencia de su designación.

- 4.** Establézcase que el plazo para el inicio de las obras será de hasta 45 días corridos a partir de la fecha de emisión de la presente resolución.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.

**DANIELA SOLEDAD SOTO VILLALÓN
DIRECTORA (S) DE SERVIU DE LA REGIÓN DE OHIGGINS**

PMS/PCM/RLH/CAA/FTT/DJS

DISTRIBUCIÓN:

- DIRECCION REGIONAL
- CONTRALORIA INTERNA REGION DE OHIGGINS
- DEPARTAMENTO JURIDICO
- SECCION EVALUACION DE PROYECTO
- SECCION OBRAS HABITACIONALES
- SECCION CONTROL DE POSTULACIONES
- SECCION ASISTENCIA TECNICA
- SECCION VIVIENDA Y CIUDAD
- SECCION DE PAGOS
- OFICINA SANTA CRUZ



Firmado por Daniela Soledad Soto Villalon Fecha firma: 14-09-2022 12:55:45



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes
timbre y folio de verificación: Folio: 3957 Timbre: 7CYHYUFEBELFB En:
<http://vdoc.minvu.cl>