

DEVOLUCION BOLETA N° 551942, BANCO BCI CON  
VENCIMIENTO DE ACUERDO A DETALLE DS.255, TITULO II,  
COMITE VILLA DON ISMENAR , COMUNA DE DOÑIHUE

.RANCAGUA, 14 SEPT. 2022

RESOLUCIÓN EXENTA N° 3949

**VISTOS:**

1. Constitución Política de la República, en especial sus artículos 1, 5, 6, 7, 8, 19 y 38.
2. D.F.L. N° 1/Ley N° 19.653 que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado.
3. Ley N° 16.391 que Crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
4. Ley N° 19.880 que establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los órganos de la Administración del Estado.
5. Decreto Ley N° 1.305 de 1976, que Reestructura y Regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
6. D.S. N°255, (V. y U.), de 2006, y sus modificaciones, que regula el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
7. La Boleta de Garantía **N°551942** del Banco BCI, por un monto de **26,56 UF**, con fecha de vencimiento al **31/07/2022**, suscrita por la empresa **M2 INGENIERIA Y CONSTRUCCION SPA., RUT: 76.852.533-1**, e ingresada a este Servicio con el objeto de GARANTIZAR LA BUENA CALIDAD DE LA OBRAS EJECUTADAS PROYECTO COMITÉ VILLA DON ISMENAR, COMUNA DE DOÑIHUE, PPPF TITULO II.
8. El oficio **Ord. N° 2.286**, del 28.07.2022, notificando al banco BCI del cobro de la boleta referida en visto 7)
9. Boletín folio **N°16596254877**, de fecha 04/08/2022, por la suma de **\$ 887.050.-** correspondiente a la boleta de garantía referida en el visto 7), cobrada por el Servicio ante el vencimiento de su vigencia.

**CONSIDERANDO:**

- a) Oficio N° 391 de fecha 01/07/2022, que solicita devolución de boleta de garantía perteneciente al Comité Villa Don Ismenar, de la comuna de Doñihue.
- b) Constancia de Obras que registra fecha 01/07/2022 emitido por German Alberto Aravena Ortiz Rut. 15.135.275-8, arquitecto representante legal de EP. Solar Gestión Inmobiliaria Ambiental SPA., donde indica que a la fecha las obras garantizadas se encuentran sin observación ni reclamos pendientes.
- c) Resolución N°7 de fecha 29 de marzo de 2019, que fija normas sobre la exención del trámite de toma de razón y la Resolución N°16 de fecha 30 de noviembre de 2020, que determina los montos en unidades tributarias mensuales, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a toma de razón y establece controles de reemplazo cuando corresponda, ambas de la Contraloría General de la República.
- d) Resolución Exenta RA N° 116799/5/2022 de fecha 14 de enero de 2022 y Resolución Exenta A Registro N| 8 de fecha 01 de octubre de 2021, dicto lo siguiente:

## **R E S O L U C I Ó N:**

1. **DEVUÉLVASE** a **empresa M2 INGENIERIA Y CONSTRUCCION SPA., RUT: 76.852.533-1**, la suma de **\$ 887.050** correspondiente al valor señalado en Boletín folio N°16596254877 indicado en el visto 9 del presente documento.
2. El cumplimiento de la presente Resolución no irroga gastos al Servicio.

## **ANÓTESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE**

"Por orden del Sra. Directora(s)"

**FRANCISCO JAVIER TORNERÍA TORRES**  
**JEFE (S) DE DEPARTAMENTO TECNICO DE CONSTRUCCIONES Y URBANIZACION**

IMB/PMS/CAA/FTT/DJS

### DISTRIBUCIÓN:

- M2 INGENIERIA Y CONSTRUCCION SPA HECTOR ZAMORANO 1418 FPENA@M2INGENIERIA.CL
- DEPARTAMENTO TECNICO DE CONSTRUCCIONES Y URBANIZACION
- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
- DEPARTAMENTO DE OPERACIONES HABITACIONALES
- SECCION VIVIENDA Y CIUDAD
- SECCION PAGO DE SUBSIDIO
- OFICINA DE PARTES