



RESOLUCIÓN
ELECTRONICA

DEVOLUCION DE FONDOS CORRESPONDIENTE A BOLETA DE GARANTÍA HECHA EFECTIVA A SRES. INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA INSOC LTDA. CORRESPONDIENTE AL PROYECTO LAS PATAGUAS, COMUNA DE RANCAGUA.

RANCAGUA, 12 SEPT. 2022

RESOLUCIÓN EXENTA Nº 3881

VISTOS:

1. La Boleta de Garantía **Nº 44950** del **BANCO ITAU** por un monto de **320,56 UF.** con fecha de vencimiento el **15.07.2022**, suscrita por **SRES. INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA INSOC LTDA, RUT 76.961.330-7** ingresada a este Servicio con el objeto de garantizar fiel cumplimiento de proyecto Las Pataguas, comuna de Rancagua.
2. Boletín de Ingreso **FOLIO Nº 16596298675** de fecha 04.08.2022 por un monto de **\$10.490.002.-** correspondiente a la Boleta de Garantía singularizada en el visto 1 de la presente Resolución.
3. Certificado de Fianza **Nº Folio F0012112** de **PROGARANTIA S.A.G.R.** por un monto de **170,59 UF** con fecha de vencimiento el 15.01.2023, suscrita por **INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA INSOC LTDA.,** la cual reemplaza a boleta de garantía Nº 44950 mencionada en visto 1 de la presente resolución.
4. Resolución Nº7 de fecha 29 de marzo de 2019, que fija normas sobre la exención del trámite de toma de razón y la Resolución Nº16 de fecha 30 de noviembre de 2020, que determina los montos en unidades tributarias mensuales, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a toma de razón y establece controles de reemplazo cuando corresponda, ambas de la Contraloría General de la República.
5. Las atribuciones otorgadas por el DS Nº 355 de 1976 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo y las facultades señaladas en el Decreto RA Nº 272/26/2021 de fecha 8 de septiembre de 2021, Decreto Exento RA Nº 272/42/2022 registrado con fecha 9 de mayo de 2022, Resolución TRA Nº 272/10/2022 tomada de razón con fecha 27 de abril de 2022, Resolución TRA Nº 272/46/2021 tomada de razón con fecha 3 de marzo de 2022, Resolución TRA Nº 272/30/2021 de fecha 31 agosto de 2021 registrada con fecha 1 de diciembre de 2021, todos dictados por Subsecretaria de Vivienda y Urbanismo, resuelvo lo siguiente:

CONSIDERANDO:

- a) Informe de la Sección de Asistencia Técnica de fecha 08.09.2022, el cual indica las razones por las que se procede a la devolución de la Boleta de Garantía singularizada en el visto 1 de la presente Resolución.

R E S O L U C I Ó N:

1. **DEVUÉLVASE** a por **SRES. INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA INSOC LTDA., RUT 76.961.330-7**, la suma de **\$ 10.490.002.-** correspondiente al valor de la boleta de garantía indicada en el visto 1 de la presente Resolución.
2. El cumplimiento de la presente Resolución no irroga gastos al Servicio.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.

**DANIELA SOLEDAD SOTO VILLALÓN
DIRECTORA (S) SERVIU REGION DE OHIGGINS**

LFG/MCM/FTT/DJS/CSA/PVA

DISTRIBUCIÓN:

- INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA INSOC LTDA. - MUJICA 609 RANCAGUA - J.ELICER@INSOC.CL
- DIRECCION
- DEPTO. ADMINISTRACION Y FINANZAS
- DEPTO. TECNICO DE CONSTRUCCIONES Y URBANIZACION
- SECCION CONTABILIDAD
- SECCION ASISTENCIA TECNICA
- OFICINA DE PARTES