

LICITACION 642-26-O121 CONSERVACION VIAS URBANAS PROCESO 2016 (EJECUCION 2019) GRUPO N°1, COMUNA DE RANCAGUA REGIÓN DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO OHIGGINS. -APRUEBA INFORME TÉCNICO DE OBRAS EXTRAORDINARIAS N°1, AUMENTOS DE OBRAS N°1 Y DISMINUCIÓN DE OBRAS N°1

RANCAGUA, 28 JUL. 2022

RESOLUCIÓN EXENTA N° 3150

VISTOS:

a) El Decreto Supremo N° 236 del año 2002 (V. y U.) y sus modificaciones;

b) La Resolución Exenta N° 2274 del 28.10.2021, de SERVIU, Región del Libertador General Bernardo O'Higgins que Adjudica y Contrata "LICITACION PUBLICA SERVIU REGION DE O'HIGGINS N°642-26-O121 CONSERVACION VIAS URBANAS PROCESO 2016 (EJECUCION 2019) GRUPO N°1, COMUNA DE RANCAGUA" A LA EMPRESA SOCIEDAD INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA VIALFI LTDA RUT: 77.189.050-4.

c) El Acta de Entrega de Terreno de fecha 02.12.2021.

d) El Informe Técnico de Obras Extraordinarias N°1, Aumentos de Obras N°1 y Disminuciones de Obra N°1.

e) La Boleta de Garantía **N°0253707** del Banco **BICE** por un monto de **897,12 UF**, con vencimiento el 31.03.2023, presentada por la Empresa para "Garantizar el Oportuno y Fiel cumplimiento de contrato Licitación N°642-26-O121 "Conservación Vías Urbanas Proceso 2016 (ejecución 2017) grupo N1, comuna de Rancagua.

f) La Póliza de Seguros N°11-000000077039 SEGUROS HDI por con vencimiento el 31.03.2023.

g) Lo dispuesto en la **Resolución N°7** de fecha 29 de marzo de 2019, que fija normas sobre la exención del trámite de toma de razón y la **Resolución N°16** de fecha 30 de noviembre de 2020, que determina los montos en unidades tributarias mensuales, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a toma de razón y establece controles de reemplazo cuando corresponda, ambas de la Contraloría General de la República.

h) Las atribuciones otorgadas por el DS N° 355 de 1976 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo y las facultades señaladas en el **Decreto RA N° 272/26/2021** de fecha 8 de septiembre de 2021, Decreto Exento **RA N° 272/42/2022** registrado con fecha 9 de mayo de 2022, Resolución **TRA N° 272/10/2022** tomada de razón con fecha 27 de abril de 2022, Resolución TRA N° 272/46/2021 tomada de razón con fecha 3 de marzo de 2022, Resolución **TRA N° 272/30/2021** de fecha 31 agosto de 2021 registrada con fecha 1 de diciembre de 2021, todos dictados por Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo, resuelvo lo siguiente:

CONSIDERANDO:

- a) La necesidad de aprobar el Informe Técnico de Obras Extraordinarias N°1, Aumentos de Obras N°1 y Disminuciones de Obra N°1 indicados en el visto d) de la presente resolución.

RESOLUCIÓN:

1. **APRUEBESE**, el Informe Técnico de Obras Extraordinarias N°1, Aumentos de Obras N°1 y Disminución de Obras N°1, correspondiente a la Licitación 642-26-O121 "Conservación de Vías Urbanas Proceso 2016 (ejecución 2019) Grupo 1 comuna de Rancagua, señalados en el visto **d)** de la presente resolución.

2. **AUTORIZASE** las **Obras Extraordinarias** por **\$4.042.597** correspondientes al **0,47%** del monto total del contrato, descrito en el informe Técnico de Obras Extraordinarias N°1, Aumentos de Obras N°1 y Disminuciones de Obra N°1, señalado en el visto **d)** de la presente resolución.

3. **AUTORIZASE** el **Aumento de Obras** por **\$6.085.149** correspondientes al **0,68%** del monto total del contrato, descrito en el informe Técnico de Obras Extraordinarias N°1, Aumentos de Obras N°1 y Disminuciones de Obra N°1, señalado en el visto **d)** de la presente resolución.

4. **AUTORIZASE** la **Disminución de Obras** por **\$23.764.551** correspondientes al 2,67% del monto total del contrato, descrito en el informe Técnico de Obras Extraordinarias N°1, Aumentos de Obras N°1 y Disminuciones de Obra N°1, señalado en el visto **d)** de la presente resolución.

5. **PÁGUESE** a **SOCIEDAD E INMOBILIARIA VIALFI LTDA.** RUT 77.189.050-4 la suma de **\$4.042.597** por concepto de Obras Extraordinarias, el cual se pagará en los estados de Pagos de acuerdo al art. 115 del D.S. 236.

6. **PÁGUESE** a **SOCIEDAD E INMOBILIARIA VIALFI LTDA.** RUT 77.189.050-4 la suma de **\$6.085.149** por concepto de Obras Extraordinarias, el cual se pagará en los estados de Pagos de acuerdo al art. 115 del D.S. 236.

7. **DÉJESE** constancia que el monto total del contrato quedará sujeto al desarrollo de la obra, en caso de existir eventuales obras extraordinarias y/o nuevos aumentos de obras, lo que se reflejará al término del contrato

8. La presente Resolución no irroga gastos al presupuesto del Servicio.

9. La Empresa Constructora deberá suscribir ante notario 4 ejemplares de la presente Resolución y Protocolizar uno de ellos ante el mismo Notario en señal de aceptación de todos sus términos, devolviendo 3 ejemplares legalizados al Servicio.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.

DANIELA SOLEDAD SOTO VILLALÓN
DIRECTORA (S) SERVIU REGION DE OHIGGINS

COC/SPZ/FTT/DJS/CSA/GVF/SML/JOH

DISTRIBUCIÓN:

- DIRECCIÓN REGIONAL
- SECCION CONTRALORIA INTERNA REGIONAL
- DEPTO. PROG. FISICA Y CONTROL - CONTROL CONTRATOS
- DEPTO. JURIDICO
- DEPTO. ADM. Y FINANZAS
- SECCION CONTABILIDAD Y PRESUPUESTOS
- DEPTO. TECNICO DE CONSTRUCCIONES Y URBANIZACION
- SECCION OBRAS CIVILES
- SECCION OFICINA DE PARTES
- SOCIEDAD INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA VIALFI LTDA - LONGITUDINAL SUR KM 89 GLUTRO OLIVAR

