

RANCAGUA, 25 MAY. 2022

RESOLUCIÓN EXENTA N° 2165

VISTOS:

a) El Decreto Supremo N° 236 del año 2002 (V. y U.), y sus modificaciones.

b) La Resolución Exenta N° **1866 del 30.10.2020**, de SERVIU, Región del Libertador General Bernardo O'Higgins que Adjudica y Contrata a la empresa **Sociedad Constructora Las Araucarias Ltda. RUT 78.644.080-7**, las obras de la Licitación Pública N° 642-38-O120 "Programa Pavimentación Participativa 29 llamado grupo 4 Comunas de Nancagua, Chimbarongo, Palmilla, San Fernando y Santa Cruz, Código BIP 29 Llamado: 40015085-0 de la Región del Libertador General Bernardo O'Higgins;

c) El Acta de Entrega de Terreno de Fecha **04.12.2020**;

d) La Resolución Exenta N° 1414 de fecha 14.04.2022 que aprueba Informe Técnico N° 1 de Aumento de Plazo, desplazando la fecha de término para el 23.05.2022;

e) La solicitud de Ampliación de plazo, presentada por la Empresa Constructora Las Araucarias Ltda. ingresada a SERVIU con fecha **22.04.2022** adjuntando una nueva programación de obra;

f) El Informe Técnico N° 2 de Aumento de Plazo por 45 días corridos de fecha **26.04.2022**, que cuenta con los V°B° de la Dirección SERVIU al pie del mismo;

g) La Boleta de Garantía N° **0184006** del **Banco Scotiabank** por un monto de **1.410,71 UF**, con vencimiento el **31.05.2022**, presentada por la Empresa para Responder por el Oportuno y Total Cumplimiento de lo Pactado, de la Licitación Pública N° 642-38-O120 "Programa Pavimentación Participativa 29 llamado grupo 4 Comunas de Nancagua, Chimbarongo, Palmilla, San Fernando y Santa Cruz, Región del Libertador General Bernardo O'Higgins, prorrogada al **29.07.2022** en conformidad al Aumento de Plazo N° 1 señalado en el visto d) de la presente resolución, de acuerdo a Certificado emitido por el Banco Scotiabank de fecha 26.04.2022;

h) La Boleta de Garantía adicional N° **0184007** del **Banco Scotiabank** por un monto de **19,47 UF**, con vencimiento el **31.05.2022**, presentada por la Empresa para Responder por el Oportuno y Total Cumplimiento de lo Pactado, de la Licitación Pública N° 642-38-O120 "Programa Pavimentación Participativa 29 llamado grupo 4 Comunas de Nancagua, Chimbarongo, Palmilla, San Fernando y Santa Cruz, Región del Libertador General Bernardo O'Higgins, prorrogada al **29.07.2022**, en conformidad al Aumento de Plazo N° 1 señalado en el visto d) de la presente resolución, de acuerdo a Certificado emitido por el Banco Scotiabank de fecha 26.04.2022;

i) La Boleta de Garantía N° **507566-0** del **Banco de Chile** por un monto de **4.702,38 UF**, con vencimiento el **31.05.2022**, presentada por la Empresa por **Anticipo** de la Licitación Pública N° 642-38-O120 "Programa Pavimentación Participativa 29 llamado grupo 4 Comunas de Nancagua, Chimbarongo, Palmilla, San Fernando y Santa Cruz, Región del Libertador General Bernardo O'Higgins, prorrogada al **29.07.2022** en conformidad al Aumento de Plazo N° 1 señalado en el visto d) de la presente resolución, de acuerdo a Anexo de Prórroga emitido por el Banco de Chile de fecha 01.04.2022;

j) La Póliza de Seguros N° **55713** de **ORION Seguros Generales S.A.**, por un monto de **1.410,71 UF**, con vencimiento el **31.05.2022**, presentada por la Empresa para garantizar la responsabilidad civil extracontractual por daños a terceros de la Licitación Pública N° 642-38-O120 "Programa Pavimentación Participativa 29 llamado grupo 4 Comunas de Nancagua, Chimbarongo, Palmilla, San Fernando y Santa Cruz, Región del Libertador General Bernardo O'Higgins;

k) Endoso de Póliza N° **55713** señalada en visto anterior prorrogada hasta el **29.07.2022**, en conformidad al Aumento de Plazo N° 1 señalado en el visto d) de la presente resolución, emitida por Seguros Generales ORION con fecha 30.03.2022;

l) La Póliza de Seguros N° **55713** de **ORION Seguros Generales S.A.**, aumentada en un monto de **19,47 UF**, con vencimiento el **31.05.2022**, presentada por la Empresa, correspondiente al Aumento de Obra de Informe Técnico N° 1;

m) Lo dispuesto en **Resolución N°7** de fecha 29 de marzo de 2019, que fija normas sobre la exención del trámite de toma de razón y la **Resolución N°16** de fecha 30 de noviembre de 2020, que determina los montos en unidades tributarias mensuales, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a toma de razón y establece controles de reemplazo cuando corresponda, ambas de la Contraloría General de la República."

n) Las atribuciones otorgadas por el DS N° 355 de 1976 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo y las facultades señaladas en el Decreto RA N° 272/26/2021 de fecha 8 de septiembre de 2021, Decreto Exento RA N° 272/42/2022 registrado con fecha 9 de mayo de 2022, Resolución TRA N° 272/10/2022 tomada de razón con fecha 27 de abril de 2022, Resolución TRA N° 272/46/2021 tomada de razón con fecha 3 de marzo de 2022, Resolución TRA N° 272/30/2021 de fecha 31 agosto de 2021 registrada con fecha 1 de diciembre de 2021, todos dictados por Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo, resuelvo lo siguiente:

CONSIDERANDO:

a) La necesidad de aprobar el Informe Técnico N° 2 de Aumento de Plazo asociado a la presente Licitación Pública N° 642-38-O120;

R E S O L U C I Ó N:

1. **APRUÉBASE** el Informe Técnico N° 2 de **Aumento de Plazo**, correspondiente a la Licitación Pública N° 642-38-O120 "Programa Pavimentación participativa 29 llamado grupo 4 Comunas de Nancagua, Chimbarongo, Palmilla, San Fernando y Santa Cruz, Región del Libertador General Bernardo O'Higgins, señalado en el visto f) de la presente resolución.

2. **AUTORÍZASE**, un Aumento de Plazo de 45 días corridos señalados en el Informe Técnico N° 2 de fecha 26.04.2022, mencionado en el visto f) de la presente Resolución, siendo la nueva fecha de término el 07.07.2022.

3. **AUTORÍZASE** la modificación de la Programación de Obra, señalada en el visto e) de la presente resolución.

4. **La empresa deberá**, debido al Aumento del Plazo de Obras, prorrogar las garantías y pólizas de seguro del contrato mencionadas en los vistos g), h), i), j) y l) en conformidad al nuevo plazo otorgado, según lo establece el D.S. N° 236/2002.

5. La Empresa Constructora deberá suscribir ante Notario 4 ejemplares de la presente Resolución y Protocolizar uno de ellos ante el mismo Notario en señal de aceptación de todos sus términos, devolviendo 3 ejemplares legalizados al SERVIU Región del Libertador General Bernardo O'Higgins.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.

DANIELA SOLEDAD SOTO VILLALÓN
DIRECTORA (S) SERVIU REGION DE OHIGGINS

DQR/SPZ/FTT/JOH/SML/DJS

DISTRIBUCIÓN:

- DIRECCION
- SEREMI MINVU OHIGGINS
- DEPTO. PROG. FISICA Y CONTROL - CONTROL CONTRATOS
- DEPTO. TECNICO DE CONSTRUCCIONES Y URBANIZACION
- SECCION OFICINA DE PARTES
- SOC. OCONST. LAS ARAUCARIAS- YUNGAY 121 CURICO - ADMINISTRACION@SCLA.CL
- OFICINA DE PARTES