

DEVOLUCION BOLETAS N° 525913,N° 445106 N° 485192
DEL BANCO BCI, CON VENCIMIENTO SEGUN DETALLE , DS
255,TITULO II , COMITE MEJORANDO MI VIVIENDA,
COMUNA DE DOÑIHUE

.RANCAGUA, 25 ENE. 2022

RESOLUCIÓN EXENTA N° 213

VISTOS:

1. Constitución Política de la República, en especial sus artículos 1, 5, 6, 7, 8, 19 y 38.
2. D.F.L. N° 1/Ley N° 19.653 que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado.
3. Ley N° 16.391 que Crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
4. Ley N° 19.880 que establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los órganos de la Administración del Estado.
5. Decreto Ley N° 1.305 de 1976, que Reestructura y Regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
6. D.S. N°255, (V. y U.), de 2006, y sus modificaciones, que regula el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
7. La Boleta de Garantía **N° 52913** del Banco BCI, por un monto de **26,16 UF**, con fecha de vencimiento al **26/07/2021**, suscrita por la empresa **Constructora y Servicios Paola Diaz Ureta EIRL., RUT: 76.843.191-4**, e ingresada a este Servicio con el objeto de GARANTIZAR LA BUENA CALIDAD DE LA OBRA EJECUTADA 3PF TITULO II COMUNA DE DOÑIHUE, COMITÉ DE VIVIENDA MEJORANDO MI VIVIENDA, 6 BENEFICIARIOS.
8. El oficio **Ord. N° 1699**, del 30.06.2021, notificando al banco del cobro de la boleta referida en visto 7)
9. El Comprobante de Ingreso **N°018499**, de fecha 03.08.2021, por la suma de **\$778.259.-** correspondiente a la boleta de garantía referida en el visto 7), cobrada por el Servicio ante el vencimiento de su vigencia.
10. La Boleta de Garantía **N°445106** del Banco BCI, por un monto de **30,30 UF**, con fecha de vencimiento al **06/09/2021**, suscrita por la empresa **Constructora y Servicios Paola Diaz Ureta EIRL., RUT: 76.843.191-4**, e ingresada a este Servicio con el objeto de GARANTIZAR LA BUENA CALIDAD DE LA OBRA EJECUTADA 3PF TITULO II COMUNA DE DOÑIHUE, COMITÉ DE VIVIENDA MEJORANDO MI VIVIENDA, 7 BENEFICIARIOS.
11. El oficio **Ord. N° 2310**, del 30.08.2021, notificando al banco del cobro de la boleta referida en visto 10)
12. El Comprobante de Ingreso **N°018626**, de fecha 07.10.2021, por la suma de **\$908.433.-** correspondiente a la boleta de garantía referida en el visto 10), cobrada por el Servicio ante el vencimiento de su vigencia.
13. La Boleta de Garantía **N°485192** del Banco BCI, por un monto de **32,64 UF**, con fecha de vencimiento al **25/10/2021**, suscrita por la empresa **Constructora y Servicios Paola Diaz Ureta EIRL., RUT: 76.843.191-4**, e ingresada a este Servicio con el objeto de GARANTIZAR LA BUENA CALIDAD DE LA OBRA EJECUTADA 3PF TITULO II COMUNA DE DOÑIHUE, COMITÉ DE VIVIENDA MEJORANDO MI VIVIENDA, 8 BENEFICIARIOS.
14. El oficio Ord. N° 2722, del 29.09.2021, notificando al banco del cobro de la boleta referida en visto 13)
15. El Comprobante de Ingreso **N°018748**, de fecha 23.11.2021, por la suma de **\$989.334.-** correspondiente a la boleta de garantía referida en el visto 13), cobrada por el Servicio ante el vencimiento de su vigencia.

CONSIDERANDO:

- a) Solicitud de devolución de boletas de garantía e informe emitido por Lidia Reyes Gallegos representante de EP Lidia Reyes Gallegos, donde indica que cada una de las obras garantizadas se encuentran sin observación ni reclamos pendientes.
- b) Informe Técnico Supervisor de fecha 21/01/2022
- c) Resolución N°7 de fecha 29 de marzo de 2019, que fija normas sobre la exención del trámite de toma de razón y la Resolución N°16 de fecha 30 de noviembre de 2020, que determina los montos en unidades tributarias mensuales, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a toma de razón y establece controles de reemplazo cuando corresponda, ambas de la Contraloría General de la República.
- d) Las facultades otorgadas por el D.S. N° 355 de 1976 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo; Resolución Exenta RA N°116799/126/2020, del 02 de julio de 2020, Resolución Exenta N°2170 de fecha 02.08.2010 modificada por la Resolución Exenta N° 4073 de fecha 11.09.2014 todas del Servicio de Vivienda y Urbanización Región del Libertador General Bernardo O'Higgins, dicto la siguiente:

R E S O L U C I Ó N:

1. **DEVUÉLVASE a Empresa Constructora Construcciones y Servicios Paola Diaz Ureta E.I.R.L. Rut. 76.843.191-4., la suma de \$ 2.676.026** correspondiente al valor de los depósitos a la vista indicado en el visto 9,12 y 15 del presente documento.
2. El cumplimiento de la presente Resolución no irroga gastos al Servicio.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE

"Por orden del Sr. Director"

DANIELA SOLEDAD SOTO VILLALÓN
JEFA(S) DEPARTAMENTO TECNICO DE CONSTRUCCIONES Y URBANIZACION SERVIU
REGION DE OHIGGINS

IMB/PMS/JBM

DISTRIBUCIÓN:

- DEPARTAMENTO TECNICO DE CONSTRUCCIONES Y URBANIZACION
- DEPARTAMENTO DE OPERACIONES HABITACIONALES
- SECCION DE VIVIENDA Y CIUDAD

- SECCION PAGO DE SUBSIDIO
- OFICINA DE PARTES