



RESOLUCIÓN
ELECTRONICA

OTORGA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA A SUBSIDIOS HABITACIONALES REGIDOS POR EL D.S. 27 (V. Y U.) DEL AÑO 2016, QUE REGULA EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA Y BARRIOS, CAPITULO TERCERO, CORRESPONDIENTE AL CONJUNTO HABITACIONAL PARQUE CONSTANZA COPROPIEDAD N°3, COMUNA DE RANCAGUA

RANCAGUA, 20 ENE. 2022

RESOLUCIÓN EXENTA N° 182

VISTOS:

1. Constitución Política de la República, en especial sus artículos 1, 5, 6, 7, 8, 19 y 38.
2. El D.F.L N° 1/Ley N° 19.653 que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 18.575 Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado.
3. La Ley N° 16.391 que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
4. La Ley N° 19.880 que establece Bases y Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los órganos de la Administración del Estado.
5. El Decreto Ley N° 1.305 del 1976, que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
6. El D.S. N°27 de 2016 (V. y U.), que Aprueba Reglamento del Programa de Mejoramiento de Vivienda y Barrios.
7. Resolución Exenta N°439 de fecha 03.06.2020, que llama a postulación en condiciones especiales 2020 para el desarrollo de proyectos del programa de mejoramiento de vivienda y barrios, capítulo tercero, para la atención de proyectos de condominios de viviendas de la región de O'Higgins y sus modificaciones.
8. Resolución Exenta N°1064 de fecha 10.12.2020, que selecciona a las comunidades que indica en llamado a postulación para el desarrollo de proyectos de mejoramiento de viviendas y barrios, capítulo tercero, proyectos para condominios de viviendas, dispuesto mediante la resolución exenta N°439 de SEREMI MINVU de fecha 03.06.2020 y dispone asignación de recursos para la región del Libertador General Bernardo O'Higgins, que se destinaran al financiamiento de los proyectos seleccionados.
9. La Resolución Exenta N°36 de fecha 12.01.2022, que informa disponibilidad presupuestaria para el D.S. N°27, correspondiente al año 2022.
10. Ley de Presupuestos para el Sector Publico para el año 2022, N°21.395 y los decretos modificatorios.

CONSIDERANDO:

- a) Informe Técnico, elaborado por la Supervisora Srta. Fabiola Moreno Cantillana, de fecha 13.01.2022.
- b) Ord. N°2, ingresado por Entidad Patrocinante Rancagua, donde solicita prorroga de vigencia de subsidios del Conjunto Habitacional Parque Constanza Copropiedad N°3, comuna de Rancagua.
- c) Resolución N°7 de fecha 29 de marzo de 2019, que fija normas sobre la exención del trámite de toma de razón y la Resolución N°16 de fecha 30 de noviembre de 2020, que determina los montos en unidades tributarias mensuales, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a toma de razón y establece controles de reemplazo cuando corresponda, ambas de la Contraloría General de la República.
- d) Las atribuciones otorgadas por el DS N° 355 de 1976 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo y las facultades señaladas en el Decreto RA N° 272/26/2021 de fecha 8 de septiembre de 2021 y, Resolución TRA N° 272/30/2021 de fecha 31 agosto de 2021 registrada con fecha 1 de diciembre de 2021 ambos actos dictados por Subsecretaria de Vivienda y Urbanismo, tomado, dicto lo siguiente:

RESOLUCIÓN:

- I. OTÓRGASE** nuevo plazo de vigencia a los subsidios del Conjunto Habitacional "Parque Constanza Copropiedad N°3", de la comuna de Rancagua, regulado por el Programa de Mejoramiento de Vivienda y Barrios D.S. N° 27, (V. y U.) de 2016, **de 180 días a contar de la fecha de emisión de la siguiente resolución.**
- II.** Los certificados de subsidio del comité citado en el punto anterior mantendrá su vigencia en todas sus partes y datos contenidos en el original, salvo la modificación al nuevo plazo de vencimiento que autoriza la presente resolución.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

**MABEL PILAR LÓPEZ FARIÁS
DIRECTORA (S) DE SERVIU DE LA REGIÓN DE OHIGGINS**

FMC/PMS/JBM/DSV/DJS/GVR

DISTRIBUCIÓN:

- DIRECCIÓN SERVIU REGIÓN DE OHIGGINS
- DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIÓN
- SECCIÓN DE VIVIENDA Y CIUDAD
- DEPARTAMENTO DE OPERACIONES HABITACIONALES
- OFICINA DE PARTES



Firmado por Mabel Pilar López Fariás Fecha firma: 20-01-2022 16:05:38

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes
timbre y folio de verificación: Folio: 182 Timbre: 3CUKULKEKLFJ En:
<http://vdoc.minvu.cl>