

MODIFICA RESOLUCION EXENTA N° 1431 DE FECHA 21.04.2022, QUE AUTORIZA PAGO DEL PRIMER GIRO, CORRESPONDIENTE AL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA Y BARRIOS, CAPITULO II, DE VILLA EL ROMERAL, PROVINCIA DE CACHAPOAL, COMUNA DE RENGO.

RANCAGUA, 27 ABR. 2022

RESOLUCIÓN EXENTA N° 1670

**VISTOS:**

1. D. S. N° 255 (V. y U.) del 2006 y sus Modificaciones.
2. Resolución Exenta N° 302 de fecha 17.02.2020, que llama a postulación individual o grupal, para el desarrollo de proyectos de mejoramiento de la vivienda y de ampliación de la Vivienda del capítulo segundo del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, regulado por el D.S. N° 27 (V. y U.) de 2016, en las regiones que indica y fija la distribución de recursos.
3. Resolución Exenta N° 1793 de fecha 15.12.2020, que modifica Resolución Exenta N° 302 (V. y U.) de 2020, y aprueba nómina complementaria de postulantes beneficiados en el primer proceso de selección del llamado a postulación individual o grupal, para el desarrollo de proyectos de mejoramiento y ampliación de la vivienda del capítulo segundo del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, regulado por el D.S. N° 27 (V. y U.) de 2016, efectuado por Resolución Exenta N° 302 (V. y U.) de 2020.
4. Resolución Exenta N° 135 de fecha 08.02.2021, que modifica Resolución Exenta N° 1793 (V. y U.) de 2020, que modifica la Resolución Exenta N° 302 (V. y U.) de 2020, y aprueba la nómina complementaria de postulantes beneficiados en el del primer proceso de selección del llamado a postulación individual o grupal, para el desarrollo de proyectos de mejoramiento y ampliación de la vivienda, del capítulo segundo del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, regulado por el D.S. N° 27 (V. y U.) de 2016; fija el saldo de recursos para el segundo proceso de selección de dicho llamado y aprueba nómina de postulantes seleccionados del segundo proceso de postulación del llamado de mejoramiento y ampliación de la vivienda del capítulo segundo del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, regulado por el D.S. N° 27 (V. y U.) de 2016, efectuado por Resolución Exenta N° 302 (V. y U.) de 2020.
5. Resolución Exenta N° 1431 de fecha 21.04.2022, que autoriza pago de primer giro, correspondiente al Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, capítulo II, de Villa El Romeral, provincia de Cachapoal, comuna de Rengo.
6. Cesión de crédito y mandato especial irrevocable de fecha 01.04.2022, correspondiente a EP. N° 1 por un monto de 693 U.F., entre Constructora Inluwork SPA., rut: 76.874.357-6 e Incofin S.A. Rut: 96.626.570-1.
7. Lo dispuesto en el Artículo 62 de la Ley 19.880, señala en cualquier momento, la autoridad administrativa que hubiere dictado una decisión que ponga término a un procedimiento podrá, de oficio o petición del interesado, aclarar los puntos dudosos u oscuros y rectificar los errores de copia, de referencia, de cálculos numéricos y, en general, los puramente materiales o de hechos que aparecieren de manifiesto en el acto administrativo.
8. Resolución N°7 de fecha 29 de marzo de 2019, que fija normas sobre la exención del trámite de toma de razón y la Resolución N°16 de fecha 30 de noviembre de 2020, que determina los montos en unidades tributarias mensuales, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a toma de razón y establece controles de reemplazo cuando corresponda, ambas de la Contraloría General de la República.
9. Ley de Presupuesto N° 21.395 para el sector público año 2022.
10. Resolución Exenta a Registro N° 8 de fecha 01.10.2021, que revoca Resolución Exenta N° 2170 del año 2010 y Resolución Exenta N° 4073 del año 2014 emitidas por Serviu O'Higgins, en todas sus partes y delegase las funciones o acciones del servicio que se indican en los funcionarios que se señalan.
11. Las atribuciones otorgadas por el DS N° 355 de 1976 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo y las facultades señaladas en el Decreto RA N° 272/26/2021 de fecha 8 de septiembre de 2021 y, Resolución TRA N° 272/30/2021 de fecha 31 agosto de 2021 registrada con fecha 1 de diciembre de 2021 ambos actos dictados por Subsecretaria de Vivienda y Urbanismo, tomado, dicto lo siguiente:

**CONSIDERANDO:**

## **R E S O L U C I Ó N:**

**1. Modifíquese** Resolución Exenta N° 1431 de fecha 21.04.2022, en su resuelvo, conforme a lo siguiente:

**Dice:**

- 1. PÁGUESE Y GÍRESE** a **Constructora Incluwork SPA.**, rut: **76.874.357-6** la cantidad total de **693 U.F.**, correspondiente a Subsidios Habitacionales del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios D.S. 27.
- 2. EXTIENDASE** pago a favor de **Constructora Incluwork SPA.**, rut: **76.874.357-6**, por un monto de **693 U.F.** conforme a cesión y mandato especial irrevocable de 01 de abril de 2022.
- 3. IMPÚTESE** el gasto que irrogue el cumplimiento de la presente Resolución a los recursos dispuestos, en el presupuesto vigente, para el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios.

**693 U.F.** al ítem 33 – 01 – 135 - 002 año 2020

**Debe decir:**

- 1. PÁGUESE Y GÍRESE** a **Constructora Incluwork SPA.**, rut: **76.874.357-6** la cantidad total de **693 U.F.**, correspondiente a Subsidios Habitacionales del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios D.S. 27.
- 2. EXTIENDASE** pago a favor de **Incofin S.A.** Rut: **96.626.570-1**, por un monto de 693 U.F. conforme a cesión y mandato especial irrevocable de 01 de abril de 2022.
- 3. IMPÚTESE** el gasto que irrogue el cumplimiento de la presente Resolución a los recursos dispuestos, en el presupuesto vigente, para el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios.

**693 U.F.** al ítem 33 – 01 – 135 - 002 año 2020

- 2.** En lo no modificado por la presente Resolución Exenta, rige la Resolución señalada en el visto 5, de la presente Resolución.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

POR ORDEN DEL SR. DIRECTOR

**PAOLA ARAYA LEE**  
**JEFA DEPARTAMENTO DE OPERACIONES HABITACIONALES**

YMO/PAL/DJS

DISTRIBUCIÓN:

- CAJA SERVIU RANCAGUA
- DPTO PROGRAMACION Y CONTROL SERVIU RANCAGUA
- SECCION DE PAGOS SERVIU RANCAGUA
- SECCION ASISTENCIA TECNICA SERVIU RANCAGUA
- SECCION CONTABILIDAD Y PRESUPUESTO SERVIU RANCAGUA
- SECCION OFICINA DE PARTES SERVIU RANCAGUA