



**TOMA DE RAZÓN  
POR ORDEN DEL CONTRALOR  
GENERAL DE LA REPUBLICA**

20 AGO. 2015

MINISTERIO DE HACIENDA  
OFICINA DE PARTES

RECIBIDO

**CON ESTA FECHA SE HA DICTADO  
LA SIGUIENTE  
RESOLUCIÓN N° 25**

**RANCAGUA, 06 JUL 2015**

HÉCTOR JOSÉ PARRA ROJAS  
CONTRALOR REGIONAL  
del Libertador General Bernardo O'Higgins  
Contraloría General de la República

CONTRALORÍA GENERAL TOMA DE RAZÓN	
RECEPCION 31 JUL 2015	
DEPART. JURIDICO	
DEP. T.R. Y REGISTRO	
DEPART. CONTABIL.	
SUB. DEP. C. CENTRAL	
SUB. DEP. E. CUENTAS	
SUB. DEP. C.P. Y BIENES NAC.	
DEPART. AUDITORIA	
DEPART. V.O.P., U y T.	
SUB DEP. MUNICIP.	
<b>REFRENDACION</b>	
REF. POR \$	
IMPUTAC.	
ANOT. POR \$	
IMPUTAC.	
DEDUC. DTO.	

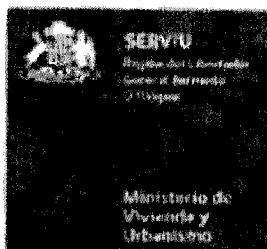
**VISTOS Y CONSIDERANDOS:**

- a) El D.S. N° 236/2002 (V. y U.);
- b) La Resolución N° 67 de fecha 29.10.2013 protocolizada con fecha 06.12.2013, que contrata a la Empresa **CONSTRUCTORA ATACAMA S.A.** la ejecución de la Licitación N° 642-42-LP13 "Mejoramiento Red Vial Sector Centro, Comuna de Pichilemu";
- c) El Informe de Liquidación de Obras de fecha 26.05.2015, que cuenta con V° B° de la Dirección de SERVIU Región del Libertador General Bernardo O'Higgins;
- d) La Boleta de Garantía N° 377759-1 del Banco de Chile por un monto de 2.546,16 U.F. que garantiza Oportuno y Total Cumplimiento Licitación 642-42-LP13, Comuna de Pichilemu, cuya vigencia es hasta el 25.09.2015;
- e) La Resolución de fecha 29 de Mayo de 2015, pronunciada por el 24° Juzgado Civil de Santiago, que informa que la EMPRESA ATACAMA S.A. ha sido declarada en liquidación;
- f) El Memorándum N° 987 de fecha 11.06.2015 solicitando hacer efectivo el cobro de la Boleta de Garantía N° 377759-1, por un monto de 2.546,16 UF del Banco de Chile, que garantiza el Oportuno y Fiel Cumplimiento de lo Pactado;
- g) La Resolución N° 1600/2008 de la Contraloría General de la República que fija normas sobre exención de trámites de Toma de Razón;
- h) Las Facultades que me confieren el D.S N° 355/1976 (V. y U) y el Decreto Supremo N° 272 de fecha 05.01.2015, ambos del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, dicto la siguiente:

**LICITACIÓN PÚBLICA 642-42-LP13  
MEJORAMIENTO RED VIAL SECTOR CENTRO.  
COMUNA PICHILEMU, REGIÓN DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS**

## RESOLUCIÓN

- 1) **APRUEBASE** el Informe de Liquidación de Obras de fecha 26.05.2015 mencionado en el visto c) de la presente Resolución, quedando establecido que el monto disponible para la recontractación de las obras pendientes es de \$ 313.283.719, y **APRUEBASE** el Informe de Aumento, Disminuciones y Obras Extraordinarias N°4 que forma parte del presente informe de Liquidación;



### INFORME LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

#### LICITACION PUBLICA N° 642-42-LP13 MEJORAMIENTO RED VIAL SECTOR CENTRO CONSTRUCTORA ATACAMA S.A COMUNA DE PICHILEMU

RANCAGUA, 26 DE MAYO DEL 2015

**1. ANTECEDENTES GENERALES DEL CONTRATO:**

Resolución	: Ex. N° 67 del 29/10/2013.
Monto contrato	: \$ 1.960.171.227.-
Fecha de inicio obras	: 20.12.2013
Plazo contractual de ejecución de obras	: 510 Días corridos
Fecha de término	: 13.05.2015

**2. CONSIDERACIONES**

**2.1 INCUMPLIMIENTOS DEL CONTRATO**

- a) De acuerdo a los antecedentes que se han reunido de la empresa Atacama S.A., y de acuerdo a lo establecido en el Art. N° 134, Letra b) del D.S.N°236 por el que se rige este contrato y que indica que el SERVIU podrá poner término administrativamente y en forma anticipada a un contrato, con cargo para el contratista en los siguientes casos... "b) por quiebra, sesión de bienes o notoria insolvencia. Se presumirá notoria insolvencia del contratista cuanto tenga documentos protestados o se encuentre en mora con el pago de obligaciones previsionales y tributarias..."
- b) Se tiene como antecedente, la constancia que realizó el Administrador de la obra, don Leonardo Ordoñez Morales, y el reclamo de los obreros que se encontraban trabajando en la ejecución de las obras, en la Inspección del Trabajo, informando no contar con los recursos para seguir ejecutando la obra y el no pago de imposiciones y remuneraciones a todos sus trabajadores.
- c) El Informe Empresarial EQUIFAX de la empresa Atacama S.A. de fecha 13.05.2015, que señala un total de \$140.528.939 de montos impagos, y tres Cheques con orden de no pago por Extravío, y se tiene antecedente que dichos documentos corresponderían al pago de servicios prestados a la empresa constructora.
- d) El Ord. N°411 de fecha 27 de Enero de 2015, que informa sobre una multa cursada por el SERVIU por incumplimiento de órdenes del ITO, que ascendió a un total de 271 UF, esto producido por la falta de recursos por parte de la empresa constructora para mantener los insumos y los equipos necesarios para la ejecución de las obras y mantener los elementos de seguridad y señalización necesarios para prevenir accidentes.
- e) El reclamo hecho en la Inspección del Trabajo por el Profesional Ricardo Olivos, quien fuera Administrador de Obra, en conjunto con otros trabajadores, por el no pago de remuneraciones ni imposiciones.
- f) Los constantes llamados para informar de servicios no pagados por parte de la empresa Atacama S.A. (pensión, arriendo, suministro de materiales, prestaciones de servicios).
- g) Los constantes paros de trabajadores por el incumplimiento de los pagos de sus remuneraciones.
- h) Las constantes y reiteradas observaciones en la ejecución de obras y que no fueron cumplidas, ya que por tratar de aprovechar material, se utilizaba en lugares aun no preparados, por lo que se solicitaba demoler. También, existen muchas partidas que deben ser reparadas ya que no se llevaron a cabo las observaciones hechas por la inspección.
- i) La Solicitud de Ingreso de Liquidación Voluntaria presentada en la Superintendencia de Insolvencia y Reemprendimiento.

LICITACIÓN PÚBLICA 642-42-LP13  
MEJORAMIENTO RED VIAL SECTOR CENTRO.  
COMUNA PICHILEMU, REGIÓN DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS



**RECURSOS DEL CONTRATO.-**

Según el estudio de los recursos pagados y no pagados, y haciendo un resumen de los Aumentos, disminuciones y Obras Extraordinarias, se analizan las obras ya sea por el deterioro porque nunca fueron terminadas por la empresa, como pavimento de baldosas, balaustros, tapas de cámara, pasamanos, entre otros, y por la falta de mantención, lo que queda plasmado en la siguiente planilla:

Cuadro de Resumen N°1

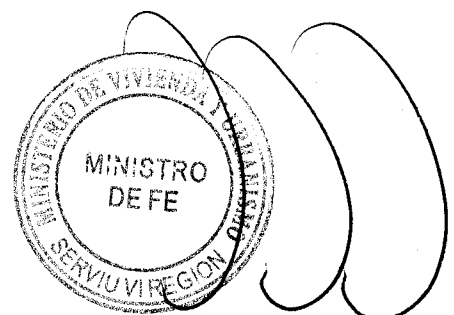
	Un	Cant	Total original	Abono monto	Repetido pagado	Ejecutado no pagado	Monto no pagado	% Separación	Monto Por reparación
<b>1 UNICO DE FABRICA</b>									
(Se pagaran segun porcentaje de avance de las obras)									
1	Unidad de Fabrica	1	7.813.035	7.813.035	5.851.315				
1	Instalaciones Provisionales	1	6.975.587	6.975.587	5.181.936				
1	Laboratorio de Control Técnico	1	19.099.781	19.099.781	14.133.635				
					0				
<b>SUB-TOTAL UNICO DE FABRICA</b>			<b>33.761.803</b>		<b>0</b>				
<b>2 PAVIMENTO</b>									
<b>2.1 Mobiliario Urbano</b>									
2.1	1	1			0				
2.1	1	9	17.234.254	5.438.336	0				
2.1	2	6	5.420.232	5.420.232	0				
2.1	3	40	7.913.316	7.913.316	0				
2.1	4	19	2830.748	823.724	0				
2.1	5	11	1.438.660	446.767	442.416				
2.1	6	43	6.919.652	6.919.652	6.422.272		10%	891.985	
2.1	7	24	4034.771	4.034.771	1.251.399		10%	403.627	
2.1	8	34	3.404.343	3.404.343	2.204.772		10%	340.536	
2.2	<b>Obras Jardinero y Paisajismo</b>								
2.2	1	33	3.412.417	3.412.417	3.412.417				
<b>2.3 Pavimento Escuelas Adolecentes Y Adultos</b>									
2.3	1	11	247.291	247.291	0				
2.3	2	26	324.136	324.136	0				
2.3	3	14	268.327	268.327	0				
2.3	4	13	297.567	297.567	68.480				
2.3	5	11	146.127	146.127	73.664				
2.3	6	42	523.403	523.403	241.800				
2.3	7	23	284.736	284.736	143.366				
2.3	8	25	414.877	414.877	207.439				
2.3	9	27	248.313	248.313	0				
2.3	10	46	598.400	598.400	0				
2.3	11	31	500.509	500.509	230.256				
2.3	12	24	430.409	430.409	0				
<b>2.4 Obras Anexas</b>									
2.4	1	2810	14.931.478	10.946.191	10.448.244			20%	3.621.094
2.4	2	650	59.440.409	61.488.620	53.166.264			10%	6.143.842
2.4	3	77	6.979.197	6.364.724	5.724.398			20%	1.268.945
<b>SUB-TOTAL PAVIMENTO</b>			<b>126.848.489</b>		<b>0</b>				
<b>3 PASARELA DE PLAYA</b>									

LICITACIÓN PÚBLICA 642-42-LP13  
 MEJORAMIENTO RED VIAL SECTOR CENTRO.  
 COMUNA PICHILEMU, REGIÓN DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS



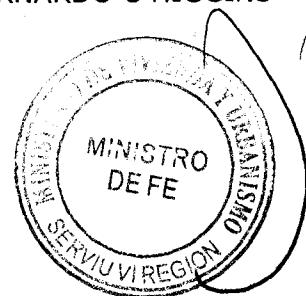
3.1	3.1	Excavación	m2	378	2.197.310	2.271.700	2.271.700				
3.1	2	Vigas de Hormigón H20 de 0.20x0.30m. con armadura y moldaje	m3	150	7.981.482	8.620.714	8.620.714				
3.1	3	Deck: máquina sorque (no incluye base empujada hormigon)	m2	2.400	151.137.725	162.276.245	162.276.245	5%		3.149.512	
<b>TOTAL FABRICA PLATA</b>					<b>181.246.737</b>						
<b>4 ESTRUCTURAS</b>											
<b>4.1 Muebles de fierro</b>											
4.1	1	Excavación	m2	3.927	21.497.444	22.914.536	22.914.536				
4.1	2	Refuerzo Estructural	m2	2.318	30.331.745	34.758.254	29.846.345				
<b>4.2 Obras de Remoción Armada</b>											
4.2	1	Empalizadas H=5	m2	119	7.004.298	6.378.943	6.654.065				
4.2	2	Hormigón H=20	m2	814	99.722.418	98.370.287	82.772.759	8%	7.871.231	13%	14.726.508
4.2	2	Moldajes fierro	m2	2.905	23.971.817	23.866.209	22.054.163	4%		954.146	
4.2	4	Asnos de Refuerzo A-42-430	Kg	24.125	87.545.095	86.073.845	46.254.480	7%		3.925.149	
4.2	5	Hormigón H=20	m3	280	49.317.011	47.317.011	18.351.161			5%	943.841
<b>4.3 Otras Medidas</b>											
4.3	1	Borbotones 7.5% Boros 100.00m	qf	5	2.029.429	2.029.429	1.402.950			10%	202.954
<b>TOTAL ESTRUCTURAS</b>					<b>175.484.289</b>						
<b>5 SERVICIOS Y DOMACACIÓN</b>											
5.1	1	Señales informativas y nombres de calles (pavés y tarimas via)	m2	50	4.125.497	4.125.497	0				
5.1	2	Señales Reglamentarias y Preventivas	m2	12	1.470.239	1.470.239	0				
5.1	3	Demarcación de Pavimentos, carr. Manca y Aranda	m	7.442	34.191.557	34.191.557	23.934.050			5%	1.707.528
<b>TOTAL SERVICIOS Y DOMACACIÓN</b>					<b>60.787.293</b>						
<b>6 ILUMINACIÓN</b>											
6.1	1	Transportación y carga de empalmes monofásicos con empresa distribuidora local	qf	24	13.951.175	13.951.175	13.951.175				forma eléctrica
6.1	2	Procesación y proceso de composición para canalización subterránea	m	2.400	20.269.686	23.609.680	21.248.711				
6.1	3	Tubo PVC 32	m	1.720	2.405.894	2.403.893	2.163.506				
6.1	4	Tubo PVC 40	m	2.400	7.419.488	7.617.498	6.952.629				
6.1	5	Tubo acero galvanizado 1" 1/2"	m	72	443.900	443.900	386.340			5%	32.195
6.1	6	Tubo acero galvanizado 1 1/2"	m	144	772.680	772.680	579.510				
6.1	7	Suministro e instalación conductor eléctrico nº 10 AWS COPOLIN	m	5.832	5.754.860	5.754.860	5.177.374				
6.1	8	Suministro e instalación conductor eléctrico nº 6 AWS COPOLIN	m	4.908	6.764.199	6.764.199	7.487.280				
6.1	9	Suministro e instalación tablero eléctrico TDA ver detalle en plano	qf	7	2.022.351	2.022.351	1.111.176			5%	111.110
6.1	10	Suministro e instalación de proyectores de área de carr. Chile Nacional y TDA S.A.	qf	40	3.577.224	3.577.224	215.445				
y suministro e instalación de luminaria manual tipo 2000.00m y luminarias											
6.1	11	Suministro e instalación poste metálico 10 ml. y luminaria con umbrala simple modelo AMBAR 3 2000.150m	qf	15	16.788.229	16.788.229	16.420.686				
6.1	12	Suministro e instalación poste metálico y luminaria con luminaria simple modelo 1024 instalada H.M. 20m	qf	16	8.786.557	7.384.557	7.286.698			17%	801.527
6.1	13	Suministro e instalación instalación 2 conductor	qf	4	1.073.167	1.073.167	0				
6.1	14	Suministro e instalación cámara tipo C	qf	119	14.149.054	14.149.054	12.935.243			5%	4.830.716
6.1	15	Suministro de borna tipo fierro y soldadura para borna e instalación de la tapa de servicio y protección	qf	144	3.519.989	3.417.981	3.111.993				

**LICITACIÓN PÚBLICA 642-42-LP13  
MEJORAMIENTO RED VIAL SECTOR CENTRO.  
COMUNA PICHILEMU, REGIÓN DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS**



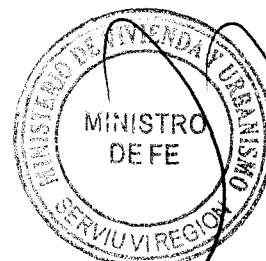
6.1	Suministro e instalación de protección conductor N° 4 AWG 300V/90	m	2.400	5.989.470	5.989.470	5.022.423			
6.1	Suministro e instalación cableadura y empujados de conexiones	ciu	327	731.095	731.095	255.884			
6.1	Suministro e instalación de disyuntor de SA para soporte	ciu	59	473.649	473.649	236.835		30%	47.267
6.1	Puesta en marcha	cl	1	536.584	536.584	0			
				188.908.179					
<b>7. MEJORAMIENTO DE LA RED DE AGUA POTABLE</b>									
7.1	Replanteo de las Obras								
7.1	Replanteo de las Obras	cl	1	447.153	447.153	313.008			
7.2	Mecanismo de Bombas								
	Escavación								
7.2	Excavaciones en Zanjas	m3	115	394.617	394.617	351.154			
7.3	Bolleras								
7.3	Encamado de arena 40 cm	m3	8	128.780	128.780	115.902			
7.3	Pestano	m3	97	1.301.215	1.301.215	1.171.084			
7.4	Escudillas								
7.4	Pavos de escudillas	m2	41	293.332	293.332	264.020			
7.5	Suministro de Tubos y Piezas especiales								
	Suministro de Tubos de Acero y PVC								
7.5	Suministro de Tubos de PVC C-10 D=110mm	m	92	336.048	336.048	304.243			
7.5	Suministro de Tubos de Acero ASTM A33 3040 D=47,6 mm	m	12	125.410	125.410	62.205			
7.6	Suministro de Piezas Especiales de Mecanismo								
7.6	Suministro de Piezas Especiales Sin Mecanismo de Fe. Fda	kg	194	780.729	780.729	646.638			
7.6	Suministro de Piezas Especiales Sin Mecanismo de Acero	kg	32	220.387	220.387	130.214			
7.7	Transporte de Tubos y Piezas Especiales								
7.7	Transporte de Tubos de Acero ASTM A33 3040	kg	12	17.260	17.260	8.630			
7.7	Transporte de Tubos de PVC C-10	kg	241	21.553	21.553	29.251			
7.7	Transporte interno y Colocación de Piezas Especiales Fe. Fda	kg	194	17.330	17.330	10.410			
7.7	Transporte interno y Colocación de Piezas Especiales Acero	kg	32	2.862	2.862	1.717			
7.8	Transporte interno y Colocación de Tubos y Piezas Especiales								
7.8	Transporte interno y Colocación de Tubos de Acero D=47	m	12	13.211	13.211	0			
7.8	Transporte interno y Colocación de Tubos de PVC C-10 D=110mm	m	80	79.280	79.280	0			
7.8	Transporte interno y Colocación de Piezas Especiales Fe. Fda	kg	194	34.451	34.451	0			
7.8	Transporte interno y Colocación de Piezas Especiales Acero	kg	32	9.015	9.015	0			
7.9	Obras Complementarias								
	Machones de Anclaje y Soportes de Alfileres								
7.9	Machón de Anclaje	Un	2	21.463	21.463	0			
7.9	Machón de Hincapión [(D=0.15x2) x 2] x 20m	Un	1	107.317	107.317	0			
7.9	Machón de Hincapión [(D=0.13x2) x 2] x 1m	m	37	482.925	482.925	0			
	Modificación de Cota de Arrio de Cámaras de Agua Potable y Reparación de Cámaras								
7.9	Modificación de Cota de Arrio	Un	1	241.483	241.483	184.951			

**LICITACIÓN PÚBLICA 642-42-LP13  
MEJORAMIENTO RED VIAL SECTOR CENTRO.  
COMUNA PICHILEMU, REGIÓN DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS**



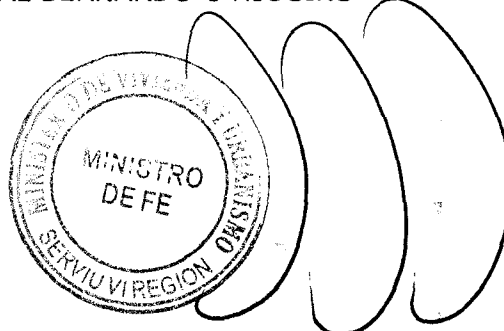
7.9	Suministro de Tapas Rod Creadas	Un	3	261.764	261.764	120.147		
7.9	Suministro de Escaleras	Un	4	28.893	28.893	0		
<b>Prueba de Conjunto</b>								
7.9	Prueba de Conjunto	Ct	1	1.341.488	1.341.488	0		
<b>SUB-TOTAL MODIFICACION DE LA RED DE AGUA POTABLE</b>				<b>6.798.197</b>				
<b>8 MODIFICACION DE LA RED DE AGUA SERVIDAS</b>								
<b>8.1 Modificación de Cota de Azote de las Cámaras</b>								
8.1	Cámaras Cambio de Cota de Azote	M <sup>2</sup>	4	509.754	509.754	407.803		
8.1	Tapas Rod Creadas y Marcos Para Camaras	M <sup>2</sup>	6	214.633	214.633	121.207		
8.1	Suministro e instalación de escaleras	pl	1	894.206	894.206	357.723		
<b>SUB-TOTAL MODIFICACION DE LA RED DE AGUA SERVIDAS</b>				<b>1.418.593</b>				
<b>9 MODIFICACION DE REDES ELÉCTRICAS Y TELECOMUNICACIONES</b>								
<b>9.1 Modificación de Redes Eléctricas</b>								
9.1	Trazado de Poste Horizontal Red Eléctrica	M <sup>2</sup>	16	24.829.182	0	0		
<b>SUB-TOTAL MODIF. DE REDES ELÉCT. Y TELECOM.</b>				<b>24.829.182</b>				
<b>10 PROYECTO DE VIALIDAD</b>								
10.1	Reparación Obras	pl	1	8.028.049	8.028.049	6.098.731		
10.2	Demoliciones							
10.2	Extracción de Acero de Hormigón	m3	3.678	118.745.228	118.014.516	116.989.722	10%	11.755.424
10.3	Montevivos de Sello							
10.3	Excavaciones y retiro de escombros de obra	m3	1.626	27.758.913	26.029.934	26.384.328	10%	2.850.597
10.3	Preparación de la Subrasante	m2	11.872	18.913.907	19.249.515	14.935.487		
10.4	Pavimentos							
10.4	Bañica (Árroyos HC e=0,07 m)	m2	9.972	156.930.400	78.051.108	66.713.194	70%	73.424.332
10.4	Bañica (Arroyos Baharada HC e=0,10 m)	m2	249	4.885.425	2.442.166			
10.4	Ado. Ceped	m2	959	5.914.779	4.524.287	3.730.344	40%	1.800.713
10.4	Adoq. m Grs	m2	0	0	0			
10.5	Capas Granulares							
10.5	Base (Bañ. CEP=100% e=0,30 m) cantada y adocepced	m2	499	4.706.814	2.928.126	2.325.428	10%	252.874
10.5	Base CEP=60% para áreas e=0,08	m2	11.607	64.045.899	64.253.897	34.267.268		
10.5	Base CEP=60% para áreas asfaltadas e=0,10	m2	46	203.822	1.619.147	203.098		
10.5	Base CEP=60% para adocepced e=0,10	m2	463	2.464.773	1.533.902	1.520.864	10%	153.290
<b>SUB-TOTAL PROYECTO DE VIALIDAD</b>				<b>812.845.729</b>				
<b>11 PARRAS ADICIONALES</b>								
11.1	Estaciones	pl	2	293.666	293.666	0		
11.2	Estaciones	pl	2	293.666	293.666	0		
<b>SUB-TOTAL PARRAS ADICIONALES</b>				<b>293.666</b>				

**LICITACIÓN PÚBLICA 642-42-LP13  
MEJORAMIENTO RED VIAL SECTOR CENTRO.  
COMUNA PICHILEMU, REGIÓN DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS**



AJUSTOS Y OBRAS EXTRAORDINARIAS INFORME 1									
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ITE 01	OBRA EXTRAORDINARIA PUNTEO DE SOLERAS								
1	Solera tipo "A" 12x12x10 cm	M	537	2638,360	1.416.767	2.833,340	1.511.804	5%	141.748
	<b>SUBTOTAL</b>			<b>1.416.767</b>					
ITE 02	OBRA EXTRAORDINARIA SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SOLERAS Y ZARPA IN SITU								
2	EXTRACCIÓN DE SOLERAS TIPO A Y TRABAJO BOFADERO	M	507	928,700	470.870	1.025,200	521.870	5%	26.091
3	PUNTEO Y COLOCACIÓN DE SOLERA	M	502	4.404,814	2.221.216	7.345,742	3.544.333	5%	177.166
4	ZARPA INCRUSTACIÓN IN SITU 45 X 50 CM	M	502	4.327,240	2.163.365	4.327,240	2.163.365	5%	108.168
	<b>SUBTOTAL</b>			<b>11.000.798</b>					
ITE 03	OBRA EXTRAORDINARIA FARDOSA BUDNIE TIPO BÁSICO								
1	Fardosa Budnie tipo básico	M	1.858	26.417,922	48.843.426	28.318,320	52.530.744	6%	3.162.671
	<b>SUBTOTAL</b>			<b>48.843.426</b>					
ITE 04	OBRA EXTRAORDINARIA FARDOSA BUDNIE TIPO BÁSICO MEJORADO								
1	Fardosa Budnie tipo básico mejorado	M	221	4.414,500	973.605	7.269,720	1.603.325	5%	80.166
	<b>SUBTOTAL</b>			<b>973.605</b>					
AJUSTOS Y OBRAS EXTRAORDINARIAS INFORME 2									
ITE 05	MEJORAMIENTO DE OBRAS CIVILES MEDIO VENTA A. RADE ESQUINA PUNTO LABO ORIENTE								
ITE 06	OBRA EXTRAORDINARIA TUBERA DESCARGA SUMIDERO PUNTO ESQUINA A. GABRI								
	Tubo CC diam 300 mm	M	14,00	886,526	12.411,364	886,526	12.411,364		
	<b>SUBTOTAL</b>			<b>12.411,364</b>					
ITE 07	OBRA EXTRAORDINARIA TUBERA DESCARGA SUMIDERO PUNTO ESQUINA A. AGUIER								
	Tubo CC diam 300 mm	M	14,00	799,526	11.193,364	799,526	11.193,364		
	<b>SUBTOTAL</b>			<b>11.193,364</b>					
ITE 08	OBRA EXTRAORDINARIA TUBERA DESCARGA SUMIDERO PUNTO ESQUINA B. ACAYRO								
	Tubo CC diam 300 mm	M	11,00	697,199	7.669,189	697,199	7.669,189		
	<b>SUBTOTAL</b>			<b>7.669,189</b>					
ITE 09	OBRA EXTRAORDINARIA REPARACION DE SUMIDERO								
	Reparación de Sumidero	un	6,00	1.764,000	10.584,000	1.764,000	10.584,000		
	<b>SUBTOTAL</b>			<b>10.584,000</b>					
ITE 10	OBRA EXTRAORDINARIA PINTURA DE MANOSEROS								
	Pintura de Bofaderos	un	653,70	11.291,374	7.371.374	11.291,374	14.172.813		
	<b>SUBTOTAL</b>			<b>14.172.813</b>					
ITE 11	OBRA EXTRAORDINARIA PINTURA DE MUROS A PUNTO								
	Pintura de Muros a Punto	un	386,94	3.098,614	1.198.614	3.098,614	419.723		
	<b>SUBTOTAL</b>			<b>1.198.614</b>					
ITE 12	OBRA EXTRAORDINARIA PINTURA DE MUROS COSTANERA								
	Pintura de Muros Costanera	un	399,43	3.040,437	1.204.437	3.040,437	1.152.191		
	<b>SUBTOTAL</b>			<b>1.204.437</b>					
	<b>SUB-TOTAL PUNTEO</b>			<b>178.228.116</b>	<b>1.204.437.300</b>	<b>1.040.027.000</b>	<b>11.000.000</b>		<b>21.200.000</b>
	<b>SUB-TOTAL COSTO DIRECTO</b>			<b>128.233.414</b>	<b>1.236.145.253</b>	<b>1.040.027.000</b>	<b>19.304.132</b>		<b>21.923.936</b>
	<b>Costos Generales y Utilidades (15%)</b>			<b>44.882.394</b>	<b>432.688.834</b>	<b>264.146.899</b>	<b>6.824.443</b>		<b>32.173.374</b>
	<b>SUB-TOTAL</b>			<b>173.115.812</b>	<b>1.668.796.892</b>	<b>1.404.173.825</b>	<b>26.330.545</b>		<b>124.097.310</b>
	<b>L.V.A. (17%)</b>			<b>29.329.764</b>	<b>283.075.267</b>	<b>264.877.340</b>	<b>5.002.807</b>		<b>23.576.467</b>
	<b>TOTAL PROYECTO</b>			<b>202.445.576</b>	<b>1.951.872.159</b>	<b>1.669.051.165</b>	<b>31.333.352</b>		<b>147.673.777</b>

LICITACIÓN PÚBLICA 642-42-LP13  
MEJORAMIENTO RED VIAL SECTOR CENTRO.  
COMUNA PICHILEMU, REGIÓN DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS



De lo anterior se debe señalar que si bien existe un monto a favor de la empresa que llega a la suma de \$31.333.373, y que corresponde a partidas ejecutadas y no canceladas al momento de la paralización de las obras, este debe ser retenido por este Servicio, ya que se debe considerar un monto de reparación de obras ya ejecutadas y pagadas que asciende a la suma de \$147.675.785, porque la empresa no dio cumplimiento a las observaciones hechas por la Inspección y también por la falta de mantención y terminación de algunas de ellas.

Por otra parte, se debe señalar que dentro del nuevo monto considerado por partida en el Cuadro Resumen N°1, se incluye un informe de Aumentos y Disminuciones N°4, el que explica algunas modificaciones al proyecto que consisten en lo siguiente:

**DISMINUCIONES DE OBRA**

**1.- Esquina A. Pinto con Ortuzar lado oriente y bandejón central**

A petición de la I. Municipalidad de Pichilemu se ha solicitado eliminar el tramo del proyecto emplazado en calle Ortúzar, específicamente los bandejones centrales y el costado oriente. Esta eliminación del tramo del proyecto implica la disminución de las siguientes partidas:

Veredas: 148,72m<sup>2</sup>

DISMINUCION VEREDA A. PINTO ESQUINA ORTUZAR BANDEJON CENTRAL Y LADO ORIENTE					
10.2.1	Extracción de aceras de hormigón	m <sup>3</sup>	10,41	32.291	336.149
10.3.1	Excavaciones y retiro excedentes de aceras	m <sup>3</sup>	22,30	16.758	373.703
10.3.2	Preparación de subrasante	m <sup>2</sup>	148,72	1.635	243.157
10.4.1	Batuco (vereda HC a:0,07m)	m <sup>2</sup>	148,72	15.737	2.340.407
10.5.2	Base CBR>=60%, para veredas E=0,08m	m <sup>2</sup>	148,72	5.518	820.637
<b>SUBTOTAL</b>					<b>4.114.053</b>
GASTOS GENERALES Y UTILIDADES		%	0,35	4.114.053	1.439.919
<b>SUBTOTAL</b>					<b>5.553.972</b>
IVA		%	0,19	5.553.972	1.055.255
<b>TOTAL</b>					<b>6.609.227</b>

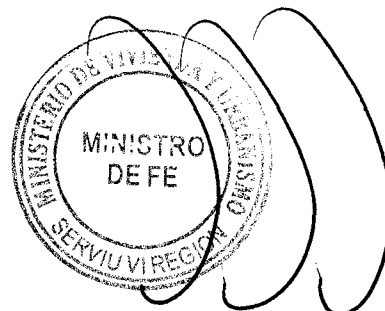
Cubrepisos: 80,24m<sup>2</sup>

DISMINUCION CUBRESUELO					
2.4.1	Cubre piso	M <sup>2</sup>	89,05	5.314	473.212
<b>SUBTOTAL</b>					<b>473.212</b>
GASTOS GENERALES Y UTILIDADES		%	0,35	473.212	165.624
<b>SUBTOTAL</b>					<b>638.836</b>
IVA		%	0,19	638.836	121.379
<b>TOTAL</b>					<b>760.215</b>

Balaustrada: 25,84ml

DISMINUCION BALAUSTRADA					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT.	TOTAL
2.4.2	Balaustrada	ml	25,84	90.639	2.342.112
<b>SUBTOTAL</b>					<b>2.342.112</b>
GASTOS GENERALES Y UTILIDADES		%	0,35	2.342.112	819.739
<b>SUBTOTAL</b>					<b>3.161.851</b>
IVA		%	0,19	3.161.851	600.752
<b>TOTAL</b>					<b>3.762.603</b>

LICITACIÓN PÚBLICA 642-42-LP13  
MEJORAMIENTO RED VIAL SECTOR CENTRO.  
COMUNA PICHILEMU, REGIÓN DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS





Torreones: 4 uni

DISMINUCION DE TORRE MURO BALAUSTROS					
2.4.3	Torre muro balaustrodo	uni	4	90.639	362.556
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>362.556</b>
	GASTOS GENERALES Y UTILIDADES	%	0,35	362.556	126.895
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>489.451</b>
	IVA	%	0,19	489.451	92.996
	<b>TOTAL</b>				<b>582.447</b>

Muros de contención: 28,39 ml

DISMINUCION ESTRUCTURAS					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT.	TOTAL
<b>4.1</b>	<b>Movimientos de Tierra</b>				
4.1.1	Excavación	m <sup>3</sup>	100,21	7.766	778.231
4.1.3	Relleno Estructural	m <sup>3</sup>	65,58	15.328	1.005.210
<b>4.2.-</b>	<b>Obras de Hormigón Armado</b>				
4.2.1	Emplantillado H-5	m <sup>2</sup>	1,70	58.860	100.062
4.2.2	Hormigón H-30	m <sup>3</sup>	15,89	122.215	1.941.996
4.2.3	Moldajes lisos	m <sup>2</sup>	68,13	8.252	562.209
4.2.4	Acero de Refuerzo A-63-42H	Kg.	683	2.386	1.629.638
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>6.017.346</b>
	GASTOS GENERALES Y UTILIDADES	%	0,35	6.017.346	2.106.071
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>8.123.417</b>
	IVA	%	0,19	8.123.417	1.543.449
	<b>TOTAL</b>				<b>9.666.866</b>

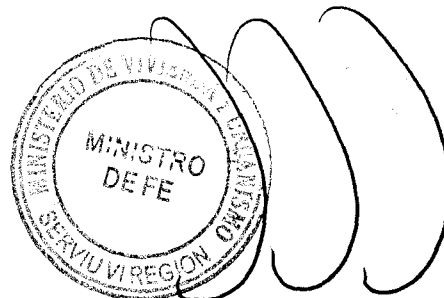
**2 - Disminución muros y balaustros esquina Ross con D. Acevedo lado nororiental**

La I. Municipalidad de Pichilemu solicita la eliminación de muros y balaustros de esquina Ross con D. Acevedo lado nororiental, debido a que no tienen funcionalidad disgregadora de tránsito ni contenedora de terreno.

Muros de contención: 16,37ml

DISMINUCION ESTRUCTURAS					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT.	TOTAL
<b>4.1</b>	<b>Movimientos de Tierra</b>				
4.1.1	Excavación	m <sup>3</sup>	57,78	7.766	448.719
4.1.3	Relleno Estructural	m <sup>3</sup>	37,81	15.328	579.552
<b>4.2.-</b>	<b>Obras de Hormigón Armado</b>				
4.2.1	Emplantillado H-5	m <sup>2</sup>	0,98	58.860	57.683
4.2.2	Hormigón H-30	m <sup>3</sup>	9,16	122.215	1.119.489
4.2.3	Moldajes lisos	m <sup>2</sup>	39,28	8.252	324.139
4.2.4	Acero de Refuerzo A-63-42H	Kg.	394	2.386	940.084
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>3.469.666</b>
	GASTOS GENERALES Y UTILIDADES	%	0,35	3.469.666	1.214.383
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>4.684.049</b>
	IVA	%	0,19	4.684.049	889.969
	<b>TOTAL</b>				<b>5.574.018</b>

LICITACIÓN PÚBLICA 642-42-LP13  
 MEJORAMIENTO RED VIAL SECTOR CENTRO.  
 COMUNA PICHILEMU, REGIÓN DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS



Balaustrada: 13,77ml

DISMINUCION BALAUSTRADA					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT.	TOTAL
2.4.2	Balaustrada	ml	13,77	90.639	1.248.099
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>1.248.099</b>
	GASTOS GENERALES Y UTILIDADES	%	0,35	1.248.099	436.835
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>1.684.934</b>
	IVA	%	0,19	1.684.934	320.137
	<b>TOTAL</b>				<b>2.005.071</b>

Torreones: 4 uni

DISMINUCION DE TORRE MURO BALAUSTRAS					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT.	TOTAL
2.4.3	Torre muro balaustrado	uni	4	90.639	362.556
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>362.556</b>
	GASTOS GENERALES Y UTILIDADES	%	0,35	362.556	126.895
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>489.451</b>
	IVA	%	0,19	489.451	92.996
	<b>TOTAL</b>				<b>582.447</b>

### 3.- Cubrepto bandejón central Costanera

En el área verde del bandejón central de la calzada de avenida Costanera contemplaba la plantación de cubrepisos, pero esta zona fue intervenida por la I. Municipalidad de Pichilemu, la cual con recursos propios instaló pastelones de pasto. Por este motivo es necesario disminuir los 610m<sup>2</sup> de cubrepisos que contemplaba el proyecto en esta zona.

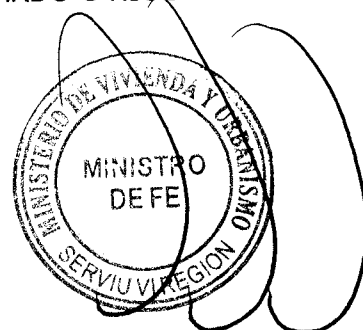
DISMINUCION CUBRESUELO BANDEJÓN CENTRAL COSTANERA					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT.	TOTAL
2.4.1	Cubre piso	M2	610	5.314	3.241.540
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>3.241.540</b>
	GASTOS GENERALES Y UTILIDADES	%	0,35	3.241.540	1.134.539
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>4.376.079</b>
	IVA	%	0,19	4.376.079	831.455
	<b>TOTAL</b>				<b>5.207.534</b>

### 4.- Disminución alcorques

Debido a la estrechez de las veredas de calle A. Pinto entre A. Gaete y J. J. Aguirre lado norte y en la vereda de calle Ross lado sur, se solicita trasladar los árboles aquí emplazados y distribuirlos en las áreas verdes más libres del proyecto y disminuir sus respectivos alcorques. Igualmente en la plaza frente a la Gobernación se solicita trasladar los árboles aquí proyectados y disminuir sus alcorques debido a que interfieren con las actividades que aquí se realizan.

DISMINUCION ALCORQUES					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT.	TOTAL
2.1.4	Alcorque cuadrado	uni	13	148.988	1.936.844
2.1.5	Alcorque redondo	m <sup>3</sup>	8	148.988	1.191.904
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>3.128.748</b>
	GASTOS GENERALES Y UTILIDADES	%	0,35	3.128.748	1.095.062
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>4.223.810</b>
	IVA	%	0,19	4.223.810	802.524
	<b>TOTAL</b>				<b>5.026.334</b>

LICITACION PUBLICA 042-42-LP13  
 MEJORAMIENTO RED VIAL SECTOR CENTRO.  
 COMUNA PICHILEMU, REGIÓN DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS



**5.- Disminución vereda A. Pinto esquina D. Acevedo**

Según planimetría se debe realizar vereda en todo el ancho existente en calle A. Pinto esquina D. Acevedo lado surponiente, pero según situación del terreno existente esto no se puede ejecutar debido a la diferencia de cotas y a muro de cierre de propiedad, ya que para realizar esta faena se debe rebajar el terreno produciendo derrumbe de cierre existente.

DISMINUCION VEREDA A. PINTO ESQUINA D. ACEVEDO LADO SURPONIENTE					
10.3.1	Excavaciones y retiro excedentes de aceras	m3	21	16.758	351.918
10.3.2	Preparación de subrasante	m2	21,10	1.635	34.499
10.4.1	Batuco (vereda HC e:0,07m)	m2	21,10	15.737	332.051
10.5.2	Base CBR>=60%, para veredas E=0,08m	m2	21,10	5.518	116.430
<b>SUBTOTAL</b>					<b>834.898</b>
GASTOS GENERALES Y UTILIDADES		%	0,35	834.898	292.214
<b>SUBTOTAL</b>					<b>1.127.112</b>
IVA		%	0,19	1.127.112	214.151
<b>TOTAL</b>					<b>1.341.263</b>

**TOTAL DISMINUCIONES: 41.118.025.-**

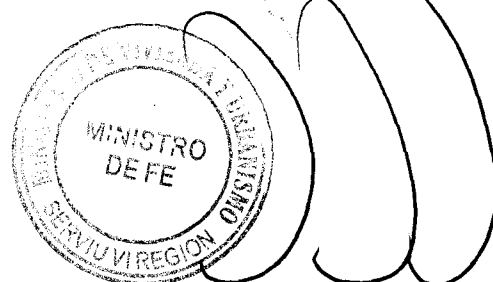
**AUMENTO DE OBRAS****6.- Veredas calle A. Gaete**

Debido a que el nuevo edificio consistorial de la I. Municipalidad de Pichilemu se encuentra emplazado en esta calle, lo que implica un aumento del tránsito peatonal, la I. Municipalidad de Pichilemu solicita incrementar el ancho de las veredas de esta calle y prolongar hasta la plaza de armas la vereda lado sur de calle A. Gaete, donde además se debe incluir un muro de contención con balaustrados de 8,2m debido a los desniveles. Paralelamente solicita la inclusión de dos bahías de estacionamientos para el edificio del municipio y frente al hotel Claris.

AUMENTO VEREDAS CALLE ANGEL GAETE					
10.2.1	Extracción de aceras de hormigón	m3	18,00	32.291	581.238
10.3.1	Excavaciones y retiro excedentes de aceras	m3	44,89	16.758	752.267
10.3.2	Preparación de subrasante	m2	299,28	1.635	489.323
10.4.1	Batuco (vereda HC e:0,07m)	m2	299,28	15.737	4.709.769
10.5.2	Base CBR>=60%, para veredas E=0,08m	m2	299,28	5.518	1.651.427
<b>SUBTOTAL</b>					<b>8.184.024</b>
GASTOS GENERALES Y UTILIDADES		%	0,35	8.184.024	2.864.408
<b>SUBTOTAL</b>					<b>11.048.432</b>
IVA		%	0,19	11.048.432	2.099.202
<b>TOTAL</b>					<b>13.147.634</b>

AUMENTO VEREDAS REFORZADAS CALLE ANGEL GAETE					
10.2.1	Extracción de aceras de hormigón	m3	10,04	32.291	324.202
10.3.1	Excavaciones y retiro excedentes de aceras	m3	20,09	16.758	336.668
10.3.2	Preparación de subrasante	m2	100,47	1.635	164.268
10.4.2	Batuco reforzada (vereda HC e:0,1m)	m2	100,47	19.620	1.971.221
10.5.3	Base CBR>=60%, para veredas reforzadas E=0,1m	m2	100,47	5.518	554.393
<b>SUBTOTAL</b>					<b>3.350.752</b>
GASTOS GENERALES Y UTILIDADES		%	0,35	3.350.752	1.172.763
<b>SUBTOTAL</b>					<b>4.523.515</b>
IVA		%	0,19	5.523.515	859.468

LICITACIÓN PÚBLICA 642-42-LP13  
MEJORAMIENTO RED VIAL SECTOR CENTRO.  
COMUNA PICHILEMU, REGIÓN DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS



<b>TOTAL</b>					<b>5.382.783</b>
<b>AUMENTO ESTRUCTURAS A. PINTO 8,2ML</b>					
<b>4.1</b>	<b>Movimientos de Tierra</b>				
4.1.1	Excavación	m <sup>2</sup>	28,94	7.766	224.748
4.1.3	Relleno Estructural	m <sup>2</sup>	18,94	15.328	290.312
<b>4.2.-</b>	<b>Obras de Hormigón Armado</b>				
4.2.1	Emplantillado H-5	m <sup>2</sup>	0,5	58.860	29.430
4.2.2	Hormigón H-30	m <sup>2</sup>	4,59	122.215	560.967
4.2.3	Moldajes fijos	m <sup>2</sup>	52,8	8.252	435.706
4.2.4	Acero de Refuerzo A-63-42H	Kg.	197	2.386	470.042
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>2.011.205</b>
	GASTOS GENERALES Y UTILIDADES	%	0,35	2.011.205	703.922
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>2.715.127</b>
	IVA	%	0,19	2.715.127	515.874
<b>TOTAL</b>					<b>3.231.001</b>

<b>AUMENTO BALAUSTRADA</b>					
2.4.2	Balaustrada	ml	14,2	90.639	1.287.074
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>1.287.074</b>
	GASTOS GENERALES Y UTILIDADES	%	0,35	1.287.074	450.476
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>1.737.550</b>
	IVA	%	0,19	1.737.550	330.135
<b>TOTAL</b>					<b>2.067.685</b>

<b>AUMENTO ESTRUCTURAS ESQUINA PINTO CON A. GAETE 6ML</b>					
<b>4.1</b>	<b>Movimientos de Tierra</b>				
4.1.1	Excavación	m <sup>2</sup>	1,8	7.766	13.979
<b>4.2.-</b>	<b>Obras de Hormigón Armado</b>				
4.2.1	Emplantillado H-5	m <sup>2</sup>	0,15	58.860	8.829
4.2.2	Hormigón H-30	m <sup>2</sup>	1,2	122.215	146.658
4.2.3	Moldajes fijos	m <sup>2</sup>	6	8.252	49.512
4.2.4	Acero de Refuerzo A-63-42H	Kg.	37	2.386	88.282
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>307.260</b>
	GASTOS GENERALES Y UTILIDADES	%	0,35	307.260	107.541
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>414.801</b>
	IVA	%	0,19	414.801	78.812
<b>TOTAL</b>					<b>493.613</b>

<b>AUMENTO ESTACIONAMIENTOS CALLE ANGEL GAETE</b>					
10.3.1	Excavaciones y retiro excedentes de aceras	m3	71,5	16.758	1.198.197
10.3.2	Preparación de subrasante	m2	130	1.635	212.550
10.4.3	Ado-Césped	m2	130	5.892	765.960
10.5.4	Base CBR>=60%, para Adocésped E=0,10	m2	130	5.518	717.340
10.5.1	Base Estab CBR>=100%, e=0,30 m <sup>2</sup> calzada y adocésped	m2	130	9.606	1.248.780
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>4.142.827</b>
	GASTOS GENERALES Y UTILIDADES	%	0,35	4.142.827	1.449.989
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>5.592.816</b>
	IVA	%	0,19	5.592.816	1.062.635

LICITACIÓN PÚBLICA 642-42-LP13  
MEJORAMIENTO RED VIAL SECTOR CENTRO.  
COMUNA PICHILEMU, REGIÓN DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS



<b>TOTAL</b>	<b>6.655.451</b>
--------------	------------------

**7.- Muro de contención calle A. Pinto esquina D. Acevedo**

Como se explicaba en el punto 5 de disminuciones, la existencia de un gran desnivel en esta vereda y la existencia de un gran muro de cierre, genera una gran posibilidad de derrumbe, para lo cual se propone aumentar los muros de contención de esta zona.

<b>AUMENTO ESTRUCTURAS</b>				
<b>4.1</b>	<b>Movimientos de Tierra</b>			
4.1.1	Excavación	m³	77,66	7.766
4.1.3	Relleno Estructural	m³	50,82	15.328
<b>4.2.-</b>	<b>Obras de Hormigón Armado</b>			
4.2.1	Emplantillado H-5	m²	1,32	58.860
4.2.2	Hormigón H-30	m³	12,32	122.215
4.2.3	Moldajes lisos	m²	52,8	8.252
4.2.4	Acero de Refuerzo A-63-42H	Kg.	529	2.386
	<b>SUBTOTAL</b>			<b>4.663.361</b>
	<b>GASTOS GENERALES Y UTILIDADES</b>	%	0,35	4.663.361
	<b>SUBTOTAL</b>			<b>6.295.537</b>
	<b>IVA</b>	%	0,19	6.295.537
	<b>TOTAL</b>			<b>7.491.689</b>

**8.- Cubre piso**

Con el fin de construir un talud entre vereda y solera en calle A. Gaete esquina A. Pinto lado poniente, como se indica en el punto 3, se propone cubrir este sector con cubre suelo, para evitar erosiones y contener el talud.

<b>AUMENTO DE OBRAS CUBRE SUELO VEREDA A. GAETE ESQUINA PINTO LADO ORIENTE</b>				
2.4.1	Cubre piso	M2	11,20	5.314
	<b>SUBTOTAL</b>			<b>59.517</b>
	<b>GASTOS GENERALES Y UTILIDADES</b>	%	0,35	59.517
	<b>SUBTOTAL</b>			<b>80.348</b>
	<b>IVA</b>	%	0,19	80.348
	<b>TOTAL</b>			<b>95.614</b>

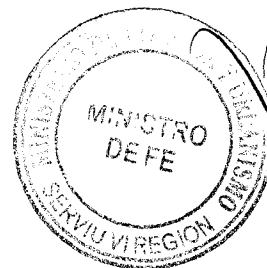
**9.- Balaustrada tramo final calle Ross**

El tramo final del proyecto en calle Ross, cuenta con una gran quebrada al borde de la vereda, debido a este peligro se hace necesario construir una balaustrada para contener posibles caídas de peatones.

<b>AUMENTO BALAUSTRADA</b>				
2.4.2	Balaustrada	m	6	90.639
	<b>SUBTOTAL</b>			<b>543.834</b>
	<b>GASTOS GENERALES Y UTILIDADES</b>	%	0,35	543.834
	<b>SUBTOTAL</b>			<b>734.176</b>
	<b>IVA</b>	%	0,19	734.176
	<b>TOTAL</b>			<b>873.669</b>

<b>AUMENTO DE TORRE MURO BALAUSTRAS</b>				
2.4.3	Torre muro balaustrado	uni	1	90.639
	<b>SUBTOTAL</b>			<b>90.639</b>
	<b>GASTOS GENERALES Y UTILIDADES</b>	%	0,35	90.639
	<b>SUBTOTAL</b>			<b>122.363</b>
	<b>IVA</b>	%	0,19	122.363
	<b>TOTAL</b>			<b>145.612</b>

LICITACION PUBLICA 642-42-LP13  
MEJORAMIENTO RED VIAL SECTOR CENTRO.  
COMUNA PICHILEMU, REGIÓN DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS



**OBRAS EXTRAORDINARIAS**

**10.- Soleras estacionamiento A. Gante**

Para poder realizar el aumento de estacionamientos indicado en el punto 6 de los aumentos de obras es necesario incorporar las soleras para su confinamiento, cuya partida se detalla a continuación.

OBRA EXTRAORDINARIA SUMINISTRO Y COLOCACION DE SOLERAS Y ZARPA IN SITU					
2	EXTRAC. DE SOLERAS TIPO A Y TRANS. A BOTADERO	ML	52,21	1.890	96.989
3	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SOLERA	ML	58,14	13.157	764.948
<b>SUBTOTAL</b>					<b>861.937</b>
<b>GASTOS GENERALES Y UTILIDADES</b>			%	0,35	301.538
<b>SUBTOTAL</b>					<b>1.163.075</b>
<b>IVA</b>			%	0,19	220.984
<b>TOTAL</b>					<b>1.384.059</b>

De este desglose de partidas, da como resultante lo indicado en el cuadro N°1 en la columna de Nuevo Total.

También se deja constancia de un error en el Informe N°3, ya que en el Resumen del Informe dice:

Informe N°2:  
 Disminuciones : \$75.334.922.  
 Aumentos : \$17.823.538.  
 \$ 57.511.384. A favor del Servicio.

Y debe decir:

Informe N°2:  
 Disminuciones : \$75.437.726.  
 Aumentos : \$21.204.998.  
 \$ 54.232.728. A favor del Servicio.

Esto se ve reflejado correctamente en el Cuadro de Resumen N°1, por lo que esto solo fue un error de digitación.

**RESUMEN**

De todo lo anterior se deduce que del monto original de \$ 1.960.171.227, se han pagado \$1.671.494.853, por lo tanto, queda un saldo por pagar de \$288.676.374.- que corresponden a las obras no ejecutadas. También, para poder financiar las modificaciones, se había solicitado un monto de \$25.696.118, por lo que quedaría un monto disponible de \$314.372.492.-

Por otra parte, cabe señalar que si bien existen obras ejecutadas y no pagadas a la empresa, equivalentes a \$31.333.373, estos recursos son necesarios para poder financiar parte de las reparaciones que se deben hacer en las obras ya ejecutadas, ya sea por deterioro por falta de mantención, o por observaciones no cumplidas por parte de la empresa Atacama S.A., ya que se necesitan \$147.675.785.

De lo anterior se desglosa lo siguiente:

Monto Original : \$1.960.171.227.  
 Monto Pagado : \$1.671.494.853. (-)  
 Saldo Disponible : \$288.676.374.-  
 Monto Solicitado Aumentos de Obra : \$24.807.945. (+)  
 Monto Disponible : \$313.283.719.  
 Monto para Reparaciones : \$147.675.785. (+)  
 Monto total necesario para las obras : \$460.959.504.-

**4 GARANTÍAS DE LA OBRA**


Existe una boleta de garantía extendida a nombre de SERVIU, para Garantizar el Oportuno y Fiel Cumplimiento del contrato de la Lic. 642-42-LP13, por un monto de 2.546,16 UF del Banco de Chile y con vencimiento el 27.05.2015, y la Empresa presentó una prórroga de esta boleta por el mismo monto e igual plaza, y con vencimiento el 25.09.2015.

LICITACIÓN PÚBLICA 642-42-LP13  
 MEJORAMIENTO RED VIAL SECTOR CENTRO.  
 COMUNA PICHILEMU, REGIÓN DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS

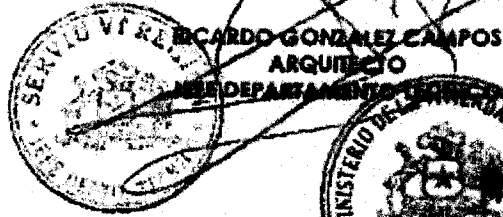


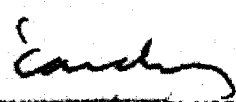
El documento antes mencionado, servirá como resguardo para responder por el mayor precio que puedan costar las obras por hacer, rehacer o reparar o de cualquier perjuicio que resultare para el SERVIU a raíz de la conducta del contratista.

  
**RAFAEL CARRASCO MELLA**  
**ARQUITECTO**  
**I.T.O.**

  
**SERGIO PARDO ZÚÑIGA**  
**INGENIERO CIVIL**  
**ENCARGADO UNIDAD DE OBRAS**

**AL SR. DIRECTOR: SERVIU**  
**REGION DEL L. G. B. O'HIGGINS**

  
**RICARDO GONZALEZ CAMPOS**  
**ARQUITECTO**  
**DEPARTAMENTO DE OBRAS**

  
**VÍCTOR CARDENAS VALENZUELA**  
**DIRECTOR REGIONAL**  
**SERVIU REGION DEL LIBERTADOR**  
**GENERAL BERNARDO O'HIGGINS**

2) **DECLÁRESE** liquidado el contrato de la Licitación 642-42-LP13, "Mejoramiento Red Vial Sector Centro", Comuna de Pichilemu, de acuerdo a lo establecido en el Art. N°134 del D.S. N°236, por el que se rige este contrato.

3) La presente Resolución no demanda gastos al Presupuesto del Servicio.

**TÓMESE RAZÓN, ANÓTESE Y COMUNÍQUESE**

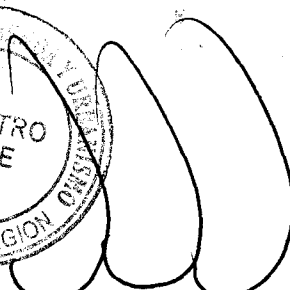
  
**VÍCTOR CARDENAS VALENZUELA**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR SERVIU REGIÓN DEL L.G.B. O'HIGGINS**

Vº Depto. Jurídico

Vº Contraloría Interna  
 RAC/SRA/PCM  
 DISTRIBUCIÓN

- CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA REGION DEL L.G.B. O'HIGGINS
- DIVISIÓN DE DESARROLLO URBANO
- SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS REGION DEL L.G.B. O'HIGGINS
- SEREMI MINVU REGION DEL L.G.B. O'HIGGINS
- DIRECCION SERVIU REGION DEL L.G.B. O'HIGGINS
- CONTRALORIA INTERNA DE SERVIU REGION DEL L.G.B. O'HIGGINS
- DEPARTAMENTO PROGRAMACION Y CONTROL
- DEPARTAMENTO TECNICO
- DEPARTAMENTO JURIDICO
- DEPARTAMENTO ADMINISTRACION Y FINANZAS
- UNIDAD DE CONTABILIDAD Y PRESUPUESTO
- UNIDAD DE OBRAS
- OFICINA DE PARTES
- CONSTRUCTORA ATACAMA S.A. (5)  
 Barros Borgoño N° 236 Of. 1102. Providencia Santiago, e-mail: [arivas@atacamasa.cl](mailto:arivas@atacamasa.cl)  
 F: 02) 23270200

**LICITACIÓN PÚBLICA 642-42-LP13**  
**MEJORAMIENTO RED VIAL SECTOR CENTRO.**  
**COMUNA PICHILEMU, REGIÓN DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS**

  
**MINISTERIO DE FOMENTO Y DESARROLLO URBANO**  
**MINISTRO DE FE**  
**SERVIU REGION O'HIGGINS**

