



N°89

DISPONE ASIGNACION DIRECTA DE SUBSIDIO DEL PROGRAMA DE PROTECCIÓN AL PATRIMONIO FAMILIAR, CONFORME AL ARTÍCULO 2 DEL D.S. N° 255 (V. Y U.), DE 2006, TITULO II, MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, CONFORME LO SEÑALADO EN RESOLUCION EXENTA N°6042 MINVU DE 2017 Y SUS MODIFICACIONES, DESTINADO AL FINANCIAMIENTO DE MATERIALES DE CONSTRUCCION A TRAVES DE TARJETA DE BANCO DE MATERIALES, A 232 FAMILIAS DE LA REGION DE O´HIGGINS.

RESOLUCIÓN EXENTA N°

132

RANCAGUA,

20 FEB 2024

VISTOS:

1. Lo dispuesto por la Constitución Política de la República de Chile, artículos 6° y 7°;
2. Lo dispuesto en la ley N° 18.575, Ley Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado, del Ministerio del Interior, publicada en el Diario Oficial de fecha 05 de diciembre de 1986, en su artículo 2°;
3. Ley N° 16.391, del Ministerio de Obras Públicas, publicada en el Diario Oficial de 16 de diciembre de 1965, que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
4. En el Decreto Ley N° 1.305, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de 1976, que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo;
5. Ley 19.880 Sobre Bases de los procedimientos administrativos que rigen Los Actos de los órganos de la Administración del Estado, artículo 2 y 51.
6. Las Facultades que me confiere el Decreto Supremo N° 397, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del año 1976, que establece el Reglamento Orgánico de las Secretarías Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, incluidas todas sus modificaciones.
7. DFL N°29 de Hacienda que fija Texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N°18.834, Sobre Estatuto Administrativo, especialmente en sus artículos 79,80 y 81 letra a).
8. Decreto Exento RA N°272/78/2023 de la Subsecretaria de Vivienda y Urbanismo, de fecha 24 de noviembre 2023, que Establece el Orden de Subrogación dentro de la SEREMI MINVU de la Región de O´Higgins.
9. Resolución N° 7, de 2019, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del trámite de Toma de Razón.
10. Decreto N°1.305 de 1975, que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
11. Decreto N°255 (V. y U.) de 2006 y sus modificaciones, que aprueba el Reglamento del Programa de Protección al Patrimonio Familiar.
12. Decreto N°172, de fecha del 24 de junio de 2023, del Ministerio de Interior y Seguridad Pública que, declara como zonas afectadas por catástrofe a las regiones de Valparaíso, Metropolitana de Santiago, Libertador General Bernardo O´Higgins, Maule, Ñuble y Biobío; ratifica medidas que Señala y designa autoridades con atribuciones que indica.
13. Resolución Exenta N°6.042 de fecha 11 de mayo de 2017 y sus modificaciones, que delega facultad que indica en los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, y sus modificaciones, en consideración a su numeral 1) letra a).
14. Resolución Exenta N°14 de fecha 09 de enero de 2023, de la Contraloría General de la Republica que, determina los montos en unidades tributarias mensuales, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a toma de razón y establece controles de reemplazo cuando corresponda.
15. Circular N°10 de fecha 04 de marzo del año 2016, que informa e instruye respecto de los procedimientos referidos a la asignación directa de subsidios de la alternativa individual a personas que se encuentren en situaciones de urgente necesidad habitacional.
16. Circular N°22 de fecha 27 de agosto de 2019, que instruye respecto a los procedimientos referidos a la asignación directa de subsidios del D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006.
17. Resolución Exenta N°1362 de fecha 19 de agosto del año 2021, que modifica Resolución Exenta N° 241 (V. y U.) del 2021, y reemplaza listado de materiales y herramientas de adquisición en llamado especial para subsidios de Banco de Materiales, correspondientes al D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006.
18. Circular N°01 de fecha 17 de enero de 2024, del Subsecretario de Vivienda y Urbanismo, que establece el Programa Habitacional correspondiente al año 2024.
19. Oficio N°599 de fecha 19 de febrero de 2024 de SERVIU O´Higgins, mediante el cual Director, solicita Asignación Directa del Programa de Protección al Patrimonio Familiar, D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006, modalidad Banco Material.
20. Correo electrónico de fecha 05 de septiembre de 2023, emitido por don Carlos Araya Salazar, jefe de la División Política Habitacional, que imparte sobre la aplicación de subsidios a Damnificados por Sistema Frontal del mes de junio del año 2023.
21. Correo electrónico de fecha 19 de febrero de 2024, de Jefa (S) del Departamento de Planes y Programas de SEREMI O´Higgins, solicitando recursos a jefe de la División de Política Habitacional, para asignación directa de banco de materiales;
22. Correo electrónico de fecha 19 de febrero de 2024, de Jefe (S) de División de Política Habitacional, autorizando recursos para asignación directa de banco de materiales, para damnificados de la Región O´Higgins;

CONSIDERANDO:

- a) Que, mediante el Oficio N°599 de fecha 19 de febrero de 2024, suscrito por Director de SERVIU O'Higgins, solicita asignación directa de subsidio habitacional del Programa de Protección al Patrimonio Familiar, Título II, Mejoramiento de Vivienda, modalidad Banco de Materiales, destinado al financiamiento de materiales de construcción, a través de tarjeta de banco de materiales a un total de 232 familias de la Región de O'Higgins, que se vieron afectadas por desastre natural, acontecido en el mes de agosto del año 2023. Las familias para las cuales se solicita la asignación directa son las que se individualizan en resuelto primero de la presente resolución.
- b) Que, en Oficio N°599 singularizado en visto 19) del presente acto; Director SERVIU solicita las siguientes eximiciones, a los requisitos establecidos en el D.S. N° 255, (V. y U.) de 2006 a las personas individualizadas en el resuelto primero de la presente resolución;
- Artículo 16 letra f) referido a acreditar y contar con ahorro mínimo.
 - Artículo 16, letra c) referido a contar con otras viviendas.
 - Artículo 16 y 21, en letra b) de la calificación del RSH.
 - Artículo 16 y 21, en lo referido a que la vivienda corresponda a una vivienda objeto del programa.
 - Artículo 16, en su letra a) referido a ser propietario o asignatario de la vivienda.
 - Artículo 16, en sus letras h) referido a contar con la asesoría de un Prestador de Asistencia Técnica, letra k) de contar con un constructor o contratista para la ejecución de las obras.
- c) Que, el Decreto N°172 de 24 de junio de 2023, del Ministerio de Interior y Seguridad Pública, que declara como zona afectada por catástrofe a las regiones ingresadas en visto 12) de esta resolución, y dispone medidas que indica, publicado en el D.O. con fecha 24 de junio de 2023.
- d) Que, los antecedentes puestos en conocimiento a esta SEREMI MINVU O'Higgins, fueron analizados por profesionales del SERVIU de la Región de O'Higgins, quienes aprobaron técnica y socialmente la pertinencia del otorgamiento de la asignación directa y a su vez junto el Nivel Central asignaron individualmente el valor del subsidio a otorgar a cada familia detallada en nómina adjunta en Oficio N°599.
- e) Que, nómina de beneficiarios adjunta en Resuelto Primero de la presente resolución, corresponden a familias que sus viviendas fueron afectadas por siniestro del mes de agosto del año 2023. Las cuales se encuentran emplazadas tanto en zona de riesgo como fuera de riesgo. Por lo anterior y como es mencionado en correo individualizado en visto 20) del presente acto administrativo, se procede a gestionar la siguiente resolución, dado que, la División Política Habitacional, autoriza la asignación de subsidios a viviendas emplazadas en zona de riesgo que se encuentren calificadas con "daño leve".
- f) Que, el artículo 2 inciso tercero del D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006, dispone que *"de la cantidad de recursos dispuesta a nivel nacional, podrá destinarse hasta un 30% para la atención extraordinaria de personas o grupos, mediante resoluciones fundadas del Ministro de Vivienda y Urbanismo, en las cuales se podrá eximir de uno o más requisitos exigidos por el presente reglamento. En casos de emergencias derivadas de catástrofes tales como sismos, desastres naturales, incendios u otras, o tratándose de proyectos que el MINVU califique como de extrema relevancia, dichas resoluciones podrán modificar algunas de las otras condiciones o requisitos establecidos en el presente reglamento"*.
- g) Que, la Resolución Exenta N° 6.042 (V. y U.) de fecha 11 de mayo de 2017, en su resuelto primero letra a) establece; *"Se faculta a la Seremi para asignar directamente subsidios de la alternativa individual o colectiva, a que se refiere el inciso tercero del artículo 2° del D.S. N° 255, a personas que se encuentren en casos de emergencias derivadas de catástrofes tales como sismos, desastres naturales, incendios u otras situaciones especiales de urgente necesidad habitacional."*
- h) Que, las personas individualizadas en listado adjunto en resuelto primero de esta resolución, presentan el incumplimiento de algunos de los requisitos establecidos en la normativa vigente para acceder al subsidio, lo cual fue indicado por el Director SERVIU en Oficio mencionados en visto 19), por lo cual se requiere establecer las exenciones respectivas, conforme la facultad contenida en el inciso segundo del resuelto primero de la letra a), de la Resolución Exenta N° 6042, (V. y U.) 2017 y sus modificaciones, que establece lo siguiente; *"En el ejercicio de esta facultad el Seremi podrá eximir de uno o más requisitos exigidos por el referido reglamento y modificar las condiciones o requisitos establecidos en el mismo, pero no podrá disponer el aumento de los montos de subsidio, así como tampoco otorgar subsidios adicionales destinados a incorporar obras de mejoramiento del entorno"*.
- i) Que, a través de correo electrónico de fecha 19 de febrero del 2024, Jefa (S) del Departamento de Planes y Programas de la SEREMI, solicita autorización de disponibilidad presupuestaria la División de Política Habitacional, para asignación directa de banco de materiales para 232 familias damnificadas de la región de O'Higgins.
- j) Que, por medio de correo electrónico de fecha 19 de febrero de 2024, Jefe (S) División de Política Habitacional nivel central, da visto bueno a la solicitud de autorización de disponibilidad presupuestaria para asignación directa de banco de materiales, para damnificados de la región de O'Higgins.
- k) Que de conformidad a lo expuesto precedentemente y según consta de los antecedentes puestos en conocimiento de esta SEREMI MINVU O'Higgins, existen razones sociales y técnicas, que fundamentan y justifican otorgar a las personas individualizadas en el resuelto primero de presente acto administrativo, una atención especial, dado que presentan una situación de urgente necesidad habitacional.
- l) Que, el Decreto Exento individualizado en el Visto N°8, designa al suscrito como Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región del Libertador General Bernardo O'Higgins, en calidad de Subrogante.
- m) Que la interpretación armónica de los Vistos y Considerandos expuestos, llevan a esta Autoridad a dictar la siguiente:

RESOLUCIÓN

- 1. OTÓRGASE** directamente subsidios del Programa Habitacional del Programa de Protección al Patrimonio Familiar, regulado por el D.S. N° 255, (V. y U.), de 2006, Título II, Mejoramiento de la Vivienda, destinado al financiamiento de materiales de construcción, a través de Tarjeta de Banco de Materiales, por los montos que se detallan, respecto de los inmuebles que se encuentran en el caso de emergencia derivadas de catástrofes tales como sismos, desastres naturales, incendios u otras situaciones especiales de urgente necesidad habitacional, a las siguientes personas:

N°	FIBE	Nombre	Apellido Paterno	Apellido Materno	RUT	DV	Comuna	TIPO DE DAÑO	MONTO DEL SUBSIDIO EN U.F.
1	106000430	KAROL	FARIAS	GONZALEZ	18.616.312	5	CHEPICA	LEVE	50
2	106000433	ROBERTO	FIGUEROA	PIÑEDA	15.799.431	K	CHEPICA	LEVE	50
3	106022222	ROSA	GOMEZ	LEON	9.149.994	0	CHEPICA	LEVE	20
4	106000781	SILVIA	DIAZ	ABARCA	4.937.147	0	COINCO	LEVE	20
5	106007404	MIGUEL	ALARCÓN	DROGUET	11.758.280	9	COLTAUCO	LEVE	20
6	106012865	AUDOMIRA	BLANCO	LIRA	4.424.550	7	COLTAUCO	LEVE	20
7	106013070	CARMEN	CABEZAS	CASTRO	8.924.145	6	COLTAUCO	LEVE	20
8	106013348	MARIBEL	CANTILLANA	PÉREZ	13.945.224	0	COLTAUCO	LEVE	20
9	106007322	MARIO	CORDOVA	ELIZONDO	4.314.028	0	COLTAUCO	LEVE	35
10	106013611	MARIANELA	CORREA	PIZARRO	10.011.052	0	COLTAUCO	LEVE	35
11	106007371	PABLO	CUAVAS	ACUÑA	17.521.276	0	COLTAUCO	LEVE	20
12	106013618	KAREN	FUENTES	TAPIA	16.493.373	3	COLTAUCO	LEVE	20
13	106007313	SANDRA	GAETE	FUENTES	11.742.839	7	COLTAUCO	LEVE	35
14	106013756	OLGA	GARCIA	FOURNET	6.869.145	1	COLTAUCO	LEVE	20
15	106013535	MARIANELA	GONZALEZ	GONZALEZ	12.778.974	6	COLTAUCO	LEVE	20
16	106013350	VITERVO	GONZALEZ	GONZALEZ	9.378.975	K	COLTAUCO	LEVE	35
17	106015808	RUBEN	GONZÁLEZ	CANTILLANA	5.965.659	7	COLTAUCO	LEVE	50
18	106007538	AMELIS	HERNANDEZ	CERON	7.118.576	1	COLTAUCO	LEVE	50
19	106013366	MARIAN	JEREZ	CABEZA	13.503.600	5	COLTAUCO	LEVE	20
20	106013419	ROBELINDA	JIMÉNEZ	MOYA	14.327.408	K	COLTAUCO	LEVE	20
21	106019767	MARIA	LEAL	ALVEAR	12.792.409	0	COLTAUCO	LEVE	50
22	106019400	SAÚL	LEON	MESA	11.398.734	0	COLTAUCO	LEVE	20
23	106013454	MARIA	LIRA	FUENTES	11.528.284	0	COLTAUCO	LEVE	20
24	106013346	MARÍSELA	LIRA	FUENTES	10.013.871	9	COLTAUCO	LEVE	20
25	106007321	GLADYS	MARÍN	MARIN	8.693.684	4	COLTAUCO	LEVE	35
26	106013035	MARITZA	MARTINEZ	RAMIREZ	10.603.059	6	COLTAUCO	LEVE	20
27	106013018	JOSE	MEDINA	MUÑOZ	5.829.792	5	COLTAUCO	LEVE	50
28	106007524	MIGUEL	MEDINA	SANCHEZ	3.541.519	K	COLTAUCO	LEVE	35
29	106013345	JULIA	MEDINA	MOYA	4.566.594	1	COLTAUCO	LEVE	20
30	106013433	MANUEL	MIRANDA	GONZALEZ	10.242.213	9	COLTAUCO	LEVE	35
31	106013344	MARIA	MUÑOZ	MUÑOZ	7.694.667	1	COLTAUCO	LEVE	20
32	106007661	ANA	ORELLANA	LETELIER	9.740.034	2	COLTAUCO	LEVE	20
33	106007638	FRESIA	ORELLANA	SANCHEZ	10.809.634	9	COLTAUCO	LEVE	20
34	106007810	VALDEMAR	PÉREZ	PARRAGUEZ	16.880.874	7	COLTAUCO	LEVE	20
35	106012750	VALENTINA	PIZARRO	VIDAL	17.930.133	4	COLTAUCO	LEVE	35
36	106013019	ELVIS	RIQUELME	ABARCA	11.994.465	1	COLTAUCO	LEVE	20
37	106007355	ENRIQUE	RIQUELME	DUQUE	4.035.518	9	COLTAUCO	LEVE	50
38	106007347	MARIA	ROJAS	FABIA	8.436.813	K	COLTAUCO	LEVE	35
39	106007593	AMELIA	SANDOVAL	VIDAL	11.276.242	6	COLTAUCO	LEVE	20
40	106013233	ORFILIA	TAPIA	VIERA	10.834.902	6	COLTAUCO	LEVE	50
41	106007971	ARSENIO	VERGARA	CESPEDES	6.100.049	6	COLTAUCO	LEVE	35
42	106013073	JORGE	VIDAL	CARREÑO	16.492.058	5	COLTAUCO	LEVE	35

43	106007428	ALICIA	VIDAL	MOLINA	10.878.381	8	COLTAUCO	LEVE	20
44	106007359	GENARO	VIDAL	SOTO	6.525.864	1	COLTAUCO	LEVE	20
45	106013429	MANUEL	VIERA	ARMIJO	11.554.346	6	COLTAUCO	LEVE	20
46	106013725	GLORIA	VILLANUEVA	MARTINEZ	11.398.791	K	COLTAUCO	LEVE	20
47	106034780	MARIA	ARIAS	JIMENEZ	8.762.324	6	DONIHUE	LEVE	50
48	106034953	MANUEL	CASTRO	CORTES	12.440.818	0	DONIHUE	LEVE	35
49	106028459	IVONNE	CHACOFF	FREDES	9.791.900	3	DONIHUE	LEVE	50
50	106028572	JOSÉ LUIS	CORTEZ	ZUÑIGA	11.276.174	8	DONIHUE	LEVE	35
51	106035022	ISIDRO	CORTEZ	ZUÑIGA	8.476.306	3	DONIHUE	LEVE	35
52	106034787	OSCAR	GRANIFO	PEREZ	4.127.452	2	DONIHUE	LEVE	50
53	106034773	JUAN	IBARRA	CORNEJO	6.399.035	3	DONIHUE	LEVE	35
54	106028452	HUGO	OYARZUN	BAHAMONDES	7.558.475	K	DONIHUE	LEVE	35
55	106028479	CARLOS	PEREZ	SAN MARTÍN	16.229.278	1	DONIHUE	LEVE	35
56	106034977	SARA	RIQUELME	PÉREZ	5.884.684	8	DONIHUE	LEVE	50
57	120003905	HERMAN	SOTELO	ROJAS	11.276.133	0	DONIHUE	LEVE	35
58	106028523	ALEJANDRO	SOTO	CASTRO	10.681.197	0	DONIHUE	LEVE	35
59	106034920	DAVID	ZAMORANO	SILVA	9.326.895	4	DONIHUE	LEVE	50
60	106017695	KARINA PAZ	PIZARRO	CAMPOS	16.448.054	2	LAS CABRAS	LEVE	50
61	106000260	MARIA	ARAYA	GAJARDO	9.596.104	5	LOLOL	LEVE	20
62	106000266	JOSE	BARRERA	BARRERA	12.781.576	3	LOLOL	LEVE	35
63	106000270	MARIA	BARRERA	BARRERA	12.179.515	9	LOLOL	LEVE	20
64	106000258	MARIA	BARRERA	ROJAS	13.570.969	7	LOLOL	LEVE	35
65	106036297	ALEJANDRA	CALDERON	VILLASECA	8.541.053	9	LOLOL	LEVE	20
66	106000163	ORLANDO	CAVIERES	GAJARDO	8.504.304	8	LOLOL	LEVE	20
67	106000162	MARGARITA	CONEJERA	PIÑEDA	16.708.424	9	LOLOL	LEVE	50
68	106000263	ROSA	CORNEJO	CUBILLOS	7.555.225	4	LOLOL	LEVE	20
69	106036212	PEDRO	CUBILLOS	CUBILLOS	5.347.941	3	LOLOL	LEVE	20
70	106036343	MARIA	GALAZ	COFRÉ	11.015.676	6	LOLOL	LEVE	20
71	106000257	JOVITA	GALAZ	CORNEJO	14.512.423	9	LOLOL	LEVE	20
72	106036402	HERNAN	MARTINEZ	JERIA	9.178.880	2	LOLOL	LEVE	50
73	106000264	FILOMENO	MUÑOZ	BRAVO	4.937.594	8	LOLOL	LEVE	50
74	106036456	FRANCISCO	RIVEROS	CABELLO	15.838.629	1	LOLOL	LEVE	20
75	106000268	HOGARDA	ROJAS	MUÑOZ	9.443.030	5	LOLOL	LEVE	35
76	106036378	JUAN	SALAS	GUERRA	5.159.742	7	LOLOL	LEVE	35
77	106000269	PATRICIA	VALDIVIA	BECERRA	10.594.687	2	LOLOL	LEVE	20
78	106000182	JAIME	VERDUGO	MORALES	5.264.241	8	LOLOL	LEVE	20
79	106036359	HILDA DEL CARMEN	ZUÑIGA	CORDERO	12.099.894	3	LOLOL	LEVE	35
80	106023539	ELIZABETH	PONCE	VERGARA	12.693.736	9	MACHALI	LEVE	20
81	106023516	VERONICA	VALDIVIA	ORREGO	6.563.976	9	MACHALI	LEVE	50
82	106025808	CLORINDA	DIAZ	RUBIO	10.380.337	3	MALLOA	LEVE	35
83	106002272	SILVANA	RODRIGUEZ	ARRUE	14.341.635	6	MOSTAZAL	LEVE	20
84	106027179	ROSA	AGUAYO	TORREALBA	9.958.316	9	NANCAGUA	LEVE	50
85	106027292	GASTÓN	ALBORNOZ	GALAZ	9.546.081	K	NANCAGUA	LEVE	35
86	106027395	JACQUELINE	ASTUDILLO	OYARCE	15.120.841	K	NANCAGUA	LEVE	35
87	106015472	DOMENICA	CARVACHO	RIQUELME	13.603.508	8	NANCAGUA	LEVE	50
88	106015691	JOSE	DIAZ	QUIROGA	9.874.427	4	NANCAGUA	LEVE	35
89	106027091	JOSÉ	FARIAS	VALENZUELA	12.413.095	6	NANCAGUA	LEVE	35
90	106027034	MANUEL	GOMEZ	VALLEJOS	11.368.063	6	NANCAGUA	LEVE	50
91	106027042	MOISES	GONZALEZ	TORREALBA	5.514.953	4	NANCAGUA	LEVE	50

92	106027370	ELDA	GONZALEZ	CANCINO	5.237.715	3	NANCAGUA	LEVE	35
93	106027191	LEOPOLDO	LORCA	UBILLA	6.505.289	K	NANCAGUA	LEVE	50
94	106027085	ALFREDO	OBREQUE	PEREDA	15.981.154	9	NANCAGUA	LEVE	20
95	106015294	LUIS	OSORIO	CAMPOS	12.413.540	0	NANCAGUA	LEVE	20
96	106027517	JOHNNY	PEREZ	LAGOS	12.413.895	7	NANCAGUA	LEVE	50
97	106027645	CAROLA	PEREZ	LAGOS	12.780.534	2	NANCAGUA	LEVE	35
98	106027235	JUAN	POBRETE	HERRERA	8.584.185	8	NANCAGUA	LEVE	20
99	106015638	MARIA	ROZAS	ALBORNOZ	6.765.381	5	NANCAGUA	LEVE	50
100	106015689	RENE	TORRES	GUTIERREZ	7.467.796	7	NANCAGUA	LEVE	35
101	106027006	SILVIA	VALDIVIA	VIDAL	8.816.692	2	NANCAGUA	LEVE	50
102	106015679	ELIZARDO	VEAS	BRAVO	9.912.230	7	NANCAGUA	LEVE	20
103	106029508	RODRIGO	ABADIE	VILLALON	14.427.387	7	NAVIDAD	LEVE	35
104	106006024	JULIO	ARELLANO	YAÑES	11.334.419	9	PALMILLA	LEVE	50
105	106006025	SERGIO	BUSTAMANTE	MOLINA	11.982.367	6	PALMILLA	LEVE	50
106	106006028	AGUSTÍN	CALDERÓN	ZAMORANO	14.565.824	1	PALMILLA	LEVE	20
107	106006526	ANA	CASTRO	LIBERONA	9.740.929	3	PALMILLA	LEVE	20
108	106006451	MARCO	COUYOUMDJIAN	STANGE	10.841.531	2	PALMILLA	LEVE	35
109	106006520	MARIA	MACHUCA	ACUÑA	10.628.426	1	PALMILLA	LEVE	20
110	106006453	CONSTANZA	PINO	CAMPOS	18.499.150	0	PALMILLA	LEVE	20
111	106006460	MARÍA	ROMERO	MATUS	11.812.444	8	PALMILLA	LEVE	20
112	106006515	RODRIGO	VILCHES	DUARTE	11.996.368	0	PALMILLA	LEVE	20
113	106002962	LUCÍA	ARANCIBIA	SOTO	10.185.884	7	PAREDONES	LEVE	50
114	106002912	PATRICIA	CABELLO	MARAMBIO	8.107.127	6	PAREDONES	LEVE	35
115	106034153	FABIAN	FLORES	GUERRA	18.230.726	2	PAREDONES	LEVE	35
116	106002911	ROSA	FUENZALIDA	GALAZ	10.733.932	9	PAREDONES	LEVE	35
117	106002883	JOSÉ	GALAZ	PASTENE	3.937.570	2	PAREDONES	LEVE	50
118	106034160	CLAUDIA	JURE	AWAD	11.625.236	8	PAREDONES	LEVE	35
119	106002919	MARÍA	LEIVA	CARO	16.828.617	1	PAREDONES	LEVE	20
120	106002959	LUISA	LOPEZ	LEIVA	7.555.939	9	PAREDONES	LEVE	20
121	106002961	ISMAELA	MARTINEZ	ARÉVALO	12.781.375	2	PAREDONES	LEVE	20
122	106002920	JOSÉ	MARTÍNEZ	AREVALO	10.663.890	K	PAREDONES	LEVE	20
123	106034155	GHISLAINE	ROJAS	PALMA	16.046.273	6	PAREDONES	LEVE	50
124	106002859	PALMIRA	SALINAS	PASTENE	7.992.294	3	PAREDONES	LEVE	35
125	106034152	SANDRA	VALLE	BULO	13.665.182	K	PAREDONES	LEVE	50
126	106002963	MARÍA	VARGAS	VARGAS	6.487.446	2	PAREDONES	LEVE	35
127	106031304	CAMILO	DIAZ	FLORES	17.255.710	4	PERALILLO	LEVE	35
128	106022627	ANA	ESTRADA	DÍAZ	10.002.675	9	PERALILLO	LEVE	35
129	106026007	MARÍA	GONZALEZ	GONZALEZ	6.036.524	5	PERALILLO	LEVE	20
130	106031206	LUCY	LEIVA	ESTRADA	8.266.018	6	PERALILLO	LEVE	35
131	106031252	HILDA	OLGUIN	DONOSO	4.645.675	0	PERALILLO	LEVE	20
132	106031342	YASNA	ULLOA	MENESES	12.429.253	0	PERALILLO	LEVE	35
133	106017424	ROCIO	ALCAINO	PINTO	17.482.379	0	PEUMO	LEVE	20
134	106017384	ALICIA	ALVARADO	CERÓN	4.974.603	2	PEUMO	LEVE	35
135	106017360	SILVIA	BARRA	SILVA	5.037.681	8	PEUMO	LEVE	20
136	106017487	MARÍA	CONTRERAS	CARVACHO	6.259.937	5	PEUMO	LEVE	20
137	106017438	HILDA	PAVEZ	ARAVENA	11.366.852	0	PEUMO	LEVE	20
138	106028761	MARIA	SOTO	SOTO	18.007.817	7	PEUMO	LEVE	20
139	106008322	EMA	TOBAR	PAREDES	7.885.720	K	PEUMO	LEVE	20
140	106016954	CAMILO	SALAS	HERRERA	12.915.458	6	PICHIDEGUA	LEVE	35

141	106030062	LUIS	CANALES	CORDOVA	10.329.948	9	PICHILEMU	LEVE	20
142	106029705	GERY	ESPINOZA	PULGAR	4.108.730	7	PICHILEMU	LEVE	35
143	106003512	ANA	PAVEZ	SALAS	10.298.712	8	PICHILEMU	LEVE	20
144	106003531	MANUEL	PIÑA	PINO	3.431.732	1	PICHILEMU	LEVE	35
145	106028889	ANGELICA	FARFAN	ESCOBAR	13.202.307	7	PLACILLA	LEVE	50
146	106028945	CECILIA	FARIAS	HUERTA	9.682.866	7	PLACILLA	LEVE	35
147	106028439	MODESTA	LOYZA	RIVEROS	5.919.056	3	PLACILLA	LEVE	50
148	106028851	JAQUELINE	QUEZADA	GONZALEZ	13.501.982	8	PLACILLA	LEVE	50
149	106022823	ANGUSTIA	GALAZ	CORNEJO9375	9.375.155	8	PUMANQUE	LEVE	35
150	106033353	MARÍA	GONZALEZ	GONZALEZ	7.169.723	1	PUMANQUE	LEVE	50
151	120003218	MARÍA	PEREZ	SOTO	11.698.212	9	PUMANQUE	LEVE	20
152	120003177	CARINA	PINTO	RODRIGUEZ	15.709.185	9	PUMANQUE	LEVE	50
153	106034460	MARCELO	YEPEZ	CHEPILLA	13.674.080	6	PUMANQUE	LEVE	35
154	106034431	ERNESTO	ZABALA	LEHUED	7.437.646	0	PUMANQUE	LEVE	20
155	120003267	LUIS	LIBERONA	SILVA	9.321.096	4	QUINTA DE TILCOCO	LEVE	50
156	106016635	PEDRO	ESPINOZA	ESPINOZA	4.689.775	7	RANCAGUA	LEVE	50
157	120004715	SERGIO	AGUIRRE	GARCÍA	10.234.992	K	RENGO	LEVE	35
158	106006324	SILVIA	LOPEZ	MUÑOZ	9.816.453	7	RENGO	LEVE	35
159	120004352	MAGALY	NUÑEZ	MIRANDA	9.020.260	K	RENGO	LEVE	35
160	120004566	MARCELA	VALDES	REYES	10.557.914	4	RENGO	LEVE	35
161	106016715	MACARENA	CHAVEZ	PALOMINOS	13.504.559	4	SAN VICENTE	LEVE	20
162	106017996	MARÍA	IBARRA	NARVÁEZ	6.019.116	6	SAN VICENTE	LEVE	35
163	106016719	MARGARITA	LEPEZ	SILVA	6.999.748	1	SAN VICENTE	LEVE	20
164	106017879	LUCIA	MUÑOZ	DONOSO	7.395.642	0	SAN VICENTE	LEVE	35
165	106016720	GLADYS	ORELLANA	LEZANA	6.651.562	1	SAN VICENTE	LEVE	35
166	106030370	RAMON	OSORIO	PEÑA	4.633.533	3	SAN VICENTE	LEVE	20
167	106024387	JUAN	PEYRIN	ACEVEDO	5.601.637	6	SAN VICENTE	LEVE	35
168	106030377	CESAR	SILVA	NAVARRO	13.303.709	8	SAN VICENTE	LEVE	20
169	106024292	CAROLINA	TORRES	TAPIA	16.492.689	3	SAN VICENTE	LEVE	35
170	106030375	CARMEN	TRIGO	VIDAL	11.673.245	9	SAN VICENTE	LEVE	20
171	106014053	MARCIAL	ABRIGO	BECERRA	11.556.383	1	SANTA CRUZ	LEVE	35
172	106008927	CAROLINA	ACEITUNO	SAAVEDRA	14.049.762	2	SANTA CRUZ	LEVE	20
173	106014472	RAUL	ACEVEDO	MUÑOZ	11.996.085	1	SANTA CRUZ	LEVE	35
174	106014018	MIREYA	AGUILERA	GUERRA	8.104.377	9	SANTA CRUZ	LEVE	35
175	106008646	FRANCISCA	ALIAGA	VARGAS	19.635.836	6	SANTA CRUZ	LEVE	35
176	106014060	JUAN	ALLENDES	GONZALEZ	16.816.654	0	SANTA CRUZ	LEVE	20
177	106014407	MONICA	ANDRADE	MANRIQUEZ	16.265.217	6	SANTA CRUZ	LEVE	50
178	106014884	REINA	ARANCIO	JOFRE	5.115.580	7	SANTA CRUZ	LEVE	20
179	106014012	LEONOR	BARRERA	SAN MARTÍN	17.716.173	K	SANTA CRUZ	LEVE	20
180	106014859	ROXANA	BECERRA	ARAYA	16.261.081	3	SANTA CRUZ	LEVE	20
181	106014513	ADRIAN	BECERRA	CARVACHO	9.003.167	8	SANTA CRUZ	LEVE	20
182	106014211	LUZ SANDRA	BECERRA	PIZARRO	11.144.146	4	SANTA CRUZ	LEVE	35
183	106008747	HECTOR	BECERRA	VILCHEZ	9.371.486	5	SANTA CRUZ	LEVE	20
184	106014900	NORMA	BENAVIDES	SANCHEZ	9.793.742	7	SANTA CRUZ	LEVE	50
185	106014520	RITA	BUSTOS	ZUÑIGA	13.064.820	7	SANTA CRUZ	LEVE	20
186	106014806	VICTOR	CABELLO	VALDIVIA	16.310.142	4	SANTA CRUZ	LEVE	50
187	106014008	ANDREA	CASTRO	ROMÁN	14.590.914	7	SANTA CRUZ	LEVE	20
188	106014865	NORMA	CASTRO	SILVA	13.571.312	0	SANTA CRUZ	LEVE	50
189	106014523	MARÍA	COFRÉ	FLORES	4.613.228	9	SANTA CRUZ	LEVE	50

190	106014911	RICHARD	DONOSO	NAVARRO	14.549.198	3	SANTA CRUZ	LEVE	20
191	106014063	VENIS	DUARTE	DONOSO	15.803.544	8	SANTA CRUZ	LEVE	20
192	106014755	JORGE	ESPINOZA	BARRERA	10.076.714	7	SANTA CRUZ	LEVE	35
193	106014896	MARÍA	FARFAN	GUTIERREZ	3.783.132	8	SANTA CRUZ	LEVE	20
194	106008737	CARINA	FELIZ	SOMOZA	10.607.084	9	SANTA CRUZ	LEVE	20
195	106014265	SERGIO	GODOY	POZO	8.067.023	0	SANTA CRUZ	LEVE	20
196	106014015	MARIA	GOMEZ	LOBOS	16.708.454	0	SANTA CRUZ	LEVE	35
197	106014104	INES	GOMEZ	VIELMA	7.554.961	K	SANTA CRUZ	LEVE	20
198	106031785	REBECA	GONZALEZ	GONZALEZ	6.213.058	K	SANTA CRUZ	LEVE	35
199	106014604	ROSA	GONZALEZ	TRUJILLO	10.581.886	6	SANTA CRUZ	LEVE	20
200	106014666	GABRIEL	GUERRA	DONOSO	11.455.225	9	SANTA CRUZ	LEVE	50
201	106031759	MARÍA	LEIVA	SAAVEDRA	6.104.124	9	SANTA CRUZ	LEVE	35
202	106032670	SEBASTIÁN	LERMA	CONCHA	16.547.497	K	SANTA CRUZ	LEVE	50
203	106014912	VERONICA	LOBOS	VALDES	10.505.889	6	SANTA CRUZ	LEVE	20
204	106014117	MARIA	LOBOS	MORALES	13.370.540	6	SANTA CRUZ	LEVE	20
205	106014165	ALAMIRO	LOPEZ	JIMENEZ	14.533.935	9	SANTA CRUZ	LEVE	35
206	106014514	MANUEL	LÓPEZ	JIMÉNEZ	11.812.432	4	SANTA CRUZ	LEVE	35
207	106014082	MARÍA	LORCA	TOLEDO	5.811.572	K	SANTA CRUZ	LEVE	35
208	106014066	MARIO	MADARIAGA	GARRIDO	15.121.562	9	SANTA CRUZ	LEVE	20
209	106014657	MARÍA	MATURANA	SEPULVEDA	10.548.480	1	SANTA CRUZ	LEVE	50
210	106014703	ANDREA	MELLA	ECHEVERRIA	12.873.018	4	SANTA CRUZ	LEVE	20
211	106014357	LUIS	MELLA	MANCILLA	9.072.315	4	SANTA CRUZ	LEVE	20
212	106008803	ELENA	MIGUELES	CORNEJO	4.380.793	5	SANTA CRUZ	LEVE	50
213	106014014	ADELA	MOLINA	AHUMADA	5.673.124	5	SANTA CRUZ	LEVE	35
214	106008977	JUAN	MORAGA	SALDAÑA	3.296.067	7	SANTA CRUZ	LEVE	35
215	106014214	HORACIO	MUÑOZ	BECERRA	11.812.524	K	SANTA CRUZ	LEVE	20
216	106031474	DELLANIRA	MUÑOZ	MUÑOZ	5.937.738	8	SANTA CRUZ	LEVE	35
217	106014220	ANA	MUÑOZ	ZUÑIGA	12.135.757	7	SANTA CRUZ	LEVE	35
218	106014847	LUIS	ORELLANA	GOMEZ	5.415.377	5	SANTA CRUZ	LEVE	20
219	106014159	FERNANDO	ORTIZ	CONTRERAS	11.280.781	0	SANTA CRUZ	LEVE	35
220	106014527	LUIS	PEÑALOZA	SANCHEZ	6.708.687	2	SANTA CRUZ	LEVE	35
221	106014608	ANGELA	PÉREZ	CAMPO	11.232.788	6	SANTA CRUZ	LEVE	35
222	106031757	LUIS	RAMIREZ	CORNEJO	6.708.528	0	SANTA CRUZ	LEVE	20
223	106014508	JIMENA	RAMIREZ	ESPINOZA	14.494.547	6	SANTA CRUZ	LEVE	20
224	106014494	SANDRA	RIQUELME	SIFRIG	12.306.361	9	SANTA CRUZ	LEVE	20
225	106014503	JORGE	SALINAS	AREVALO	8.631.362	6	SANTA CRUZ	LEVE	20
226	106014032	SANDRA	SANCHEZ	LEIVA	13.571.915	3	SANTA CRUZ	LEVE	20
227	106014515	DOMINGO	SARAVIA	GONZALEZ	7.966.249	6	SANTA CRUZ	LEVE	35
228	106032713	MARÍA	SOGGENWEILER	GERLACH	10.538.262	6	SANTA CRUZ	LEVE	50
229	106008639	SONIA	SOMOZA	GONZALEZ	7.351.949	7	SANTA CRUZ	LEVE	20
230	106031778	RENÉ	VEGA	VEGA	3.463.719	9	SANTA CRUZ	LEVE	35
231	106014233	SOFÍA	VIDAL	VALENZUELA	21.484.220	3	SANTA CRUZ	LEVE	35
232	106014511	PABLO	ZUÑIGA	VALDIVIA	14.331.165	1	SANTA CRUZ	LEVE	35

2. EXÍMASE de los siguientes requisitos establecidos en el D.S. N° 255, (V. y U.), de 2006, a los beneficiarios individualizados en el resuelto precedente:

- Artículo 16 letra f) referido a acreditar y contar con ahorro mínimo.
- Artículo 16, letra c) referido a contar con otras viviendas.
- Artículo 16 y 21, en letra b) de la calificación del RSH.
- Artículo 16 y 21, en lo referido a que la vivienda corresponda a una vivienda objeto del programa.

- Artículo 16, en su letra a) referido a ser propietario o asignatario de la vivienda.
 - Artículo 16, en sus letras h) referido a contar con la asesoría de un Prestador de Asistencia Técnica, letra k) de contar con un constructor o contratista para la ejecución de las obras.
3. Las personas individualizadas en el resuelto primero de la presente resolución no quedarán inhabilitadas para postular en llamados futuros correspondientes al Programa de Protección del Patrimonio Familiar, regulado en el D.S. N° 255 (V. y U.) del año 2006 y de Mejoramiento de Vivienda y Barrio regulado por el D.S. N° 27 (V. y U.) del año 2016.
 4. **APRUÉBASE** el listado de materiales que podrán ser adquiridos mediante este subsidio, el cual se adjunta como anexo a esta resolución, pasando a formar parte de la misma. No obstante, lo anterior, en caso de ser requerido, SERVIU mediante resoluciones exentas fundadas podrá autorizar la incorporación a dicha nómina, de nuevos materiales y herramientas, a fin de adaptarse a la realidad local.
 5. Los materiales a adquirir por parte de los beneficiarios individualizados en el resuelto primero de la resolución, deberán ser adquiridos en los establecimientos comerciales que mantengan convenio vigente con SERVIU Región de O'Higgins, los cuales serán informados al momento de efectuar la entrega de la tarjeta del Banco de Materiales.
 6. La operatoria para la entrega de este subsidio especial será la siguiente:
 - 6.1) Como requisito previo a la entrega de la tarjeta para las compras de materiales y herramientas, el interesado deberá suscribir ante el SERVIU una declaración jurada, la que deberá contener las siguientes estipulaciones:
 - a. Que es propietario regular de la vivienda a intervenir, de no ser, cuenta con autorización firmada del propietario para intervenir la vivienda.
 - b. Que asume el compromiso de utilizar los materiales adquiridos con el subsidio en el mejoramiento de la vivienda catastrada.
 - c. No tener Póliza Vigente y cobertura aprobada por la aseguradora en caso que la posea.
 - 6.2) El monto del subsidio se activará en 1 carga, por lo que en total sólo estará permitido realizar un máximo de cuatro compras. El 100% de los materiales adquiridos por el beneficiario, deberán quedar registrados en la copia de la factura o boleta, con detalle y cantidad de materiales y herramientas entregados, y en caso de no contar con estos, deberá acompañarse guía de despacho. Ambos documentos deben estar firmados por el beneficiario como forma de acreditar la recepción conforme.
 - 6.3) Luego de recibida la tarjeta, el beneficiario podrá dirigirse a un establecimiento comercial del rubro ferretería y/o materiales de construcción, debidamente validado por SERVIU mediante carta compromiso enviada al establecimiento correspondiente, y cuya nómina será informada al momento de la entrega de la tarjeta.
 - 6.4) Al momento de la venta, el proveedor deberá verificar la identidad del beneficiario con su cédula de identidad y entregará una factura o boleta con el detalle y cantidad de materiales adquiridos y el valor de cada uno de ellos, debiendo guardar como respaldo una copia firmada por el beneficiario, en que conste que éste recibió los materiales y herramientas a conformidad. Para verificar la validez de la tarjeta, el proveedor deberá acceder a la página web del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, en la que ingresará los datos de la operación y se generará un código de validación de la misma. Los materiales y herramientas provistos deberán ser de primera calidad y deberán coincidir con los que se detallan en el listado de materiales y herramientas anexo a esta resolución exenta.
 7. Para el pago a los proveedores de materiales y herramientas y de los valores correspondientes a la carga de las tarjetas, el SERVIU debe solicitar lo siguiente:
 - a. Código de validación de la operación, entregado por el soporte respectivo del Sistema computacional RUKAN del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
 - b. Copia de Factura o Boleta, con el detalle y cantidad de materiales y herramientas entregados, y en caso de no constar en éstos, deberá acompañarse copia de la correspondiente Guía de Despacho, debiendo ambas estar firmadas por el beneficiario como forma de acreditar la recepción conforme.
 - c. Una vez presentada la factura o boleta al SERVIU, éste dispondrá de 10 días hábiles para su revisión e informar del resultado al proveedor. El monto a pagar al proveedor será el indicado en la boleta o factura, luego de verificar que los materiales y herramientas adquiridos correspondan a los del listado de materiales. En caso que algunos de los elementos detallados en la boleta o factura no estén incluidos en ese listado, de acuerdo a lo indicado en el resuelto 4 de esta resolución exenta, se pagará la boleta o factura descontando el valor de esos elementos.
 8. Para el pago del subsidio que se entrega por medio de la presente Resolución se aplicará el valor de la UF a la fecha de tramitación de esta resolución.
 9. Corresponderá a SERVIU Región de O'Higgins, verificar el cumplimiento de los requisitos para aprobar la asignación de los recursos señalados en el resuelto primero de la presente resolución, determinando los montos definitivos a asignar.
 10. No se exigirá para este caso la emisión de certificado de subsidio correspondiente, los cuales tendrán una vigencia de 12 meses a contar de la fecha del presente documento.
 11. Los subsidios asignados mediante la presente resolución, se imputarán a los recursos dispuestos para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar, en la Región de O'Higgins para el año 2024, cuyo monto no supera el 10% de los recursos regionales para el referido programa. El monto a imputar será de un total de **7.355 Unidades de Fomento**.

12. En lo no previsto en la presente asignación, se regirá supletoriamente a lo establecido en el D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006, que aprueba el Reglamento del Programa de Protección al Patrimonio Familiar.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE
POR ORDEN DEL SR. MINISTRO**



FERNANDO TRONCOSO RESKE

**SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL VIVIENDA Y URBANISMO (S)
REGION DEL LIBERTADOR BERNARDO O'HIGGINS**

V° B° Sección jurídica.

KIP / CMA / AAUM

Distribución

- División de Política Habitacional.
- Jefe Departamento Atención al Déficit Cualitativo DPH.
- Director SERVIU Región de O'Higgins.
- Jefe Dpto. Operaciones Habitacionales SERVIU O'Higgins:
- Jefe Dpto. de Técnico SERVIU O'Higgins:
- SEREMI Región de O'Higgins:
- Departamento de Planes y Programas.
- Oficina de Partes y Archivo.
- Ley de Transparencia.

19.02.2024

