



**SERVIU REGIÓN DE VALPARAÍSO
DEPARTAMENTO TÉCNICO
OFICINA DE PROPUESTAS**

**CON ESTA FECHA SE HA DICTADO
LA SIGUIENTE:**

RESOLUCIÓN EXENTA N° _____ / 1709

VALPARAÍSO, 17 ABR. 2013

INT.:

TENIENDO PRESENTE:

367

a) El Decreto Ley N° 1.305 publicado en el Diario Oficial de fecha 19 de Febrero de 1976, que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo y Corporaciones dependientes y el Decreto Supremo N° 355 de fecha 28 de Octubre de 1976, publicado en Diario Oficial de fecha 4 de Febrero de 1977, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que sanciona el Reglamento Orgánico para los Servicios de Vivienda y Urbanización.

b) La Resolución Exenta N° 4900 de fecha 21 de septiembre de 2012, por la cual se aprueba la adición N°1 y dispuso la contratación con **WALDO SANCHEZ ROMAN** para la **Propuesta Pública N° 54/12, "PROGRAMA DE PAVIMENTACION PARTICIPATIVA 21° LLAMADO COMUNA DE QUILPUE ETAPA III"**, por un monto de \$269.350.008.- y un plazo de 168 días corridos.

c) La Orden de Servicio N° 425 de fecha 03 de octubre de 2012, por la cual se designa como Director de Obras al Constructor Civil, **Sr. Héctor Camacho Z.** y como Director de Obras Subrogante al Ingeniero Civil, **Sr. Pedro Riquelme R.**

d) La Resolución Exenta N° 5582 de fecha 31 de octubre de 2012, por la cual se aprobó y se transcribió el contrato de Ejecución de Obras para la **Propuesta Pública N° 54/12, "PROGRAMA DE PAVIMENTACION PARTICIPATIVA 21° LLAMADO COMUNA DE QUILPUE ETAPA III"**, celebrado entre SERVIU REGIÓN DE VALPARAÍSO y don **WALDO SANCHEZ ROMAN.**

e) El Informe N° 20 de fecha 04 de Marzo de 2013, suscrito por la empresa constructora, por el Director de Obras, con el VºBº de la Oficina de Costos y Presupuestos, del Jefe Sección Vialidad y Equipamiento Urbano, del Jefe del Departamento Técnico y con la autorización de la Directora Regional, en el cual se fundamenta la necesidad de aprobar un **aumento de obras por \$21.285.289.-, una disminución de obras por \$9.189.771.- y la ejecución de obras extraordinarias por \$6.766.623.-**, modificaciones generadas durante el desarrollo de las obras y al trazar la calzada de la calle San Antonio, entre Lord Cochrane y Grumete Teller, se observa que la línea de solera proyectada queda al borde de quebrada existente no consultada en el proyecto. Esta situación deja desprotegida la infraestructura y la calzada de la calle, además de la imposibilidad de ejecutar la acera proyectada. Para solucionar esta situación, es necesaria la construcción de muro de mampostería de piedra de 3,50m. de altura por aproximadamente 18m. de largo.



f) El Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N° 170 de fecha 20 de marzo de 2013 del Jefe del Departamento de Administración y Finanzas, por el cual otorga imputación a la presente modificación de obra.

g) Lo dispuesto en los artículos N° 103 y 104 del D.S. N° 236, de 2002, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, Bases Generales Reglamentarias de Contratación de Obras para los Servicios de Vivienda y Urbanización.

h) La Resolución N° 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República, que fija normas respecto de la exención del trámite de toma de razón.

i) Decreto Supremo N° 125 de fecha 30 de noviembre de 2012 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que nombra a la suscrita en el cargo de Directora del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Valparaíso:

R E S O L U C I Ó N :

- 1º.- APRUÉBESE un **AUMENTO DE OBRAS** por \$21.285.289.- equivalente al 7,90% del monto del contrato original, una **DISMINUCION DE OBRAS** por \$9.189.771.- equivalente al 3,41% del monto del contrato original y la **EJECUCION DE OBRAS EXTRAORDINARIAS** por \$6.766.623.- equivalente 2,48% del monto del contrato original de la **Propuesta Pública N° 54/12, "PROGRAMA DE PAVIMENTACION PARTICIPATIVA 21º LLAMADO COMUNA DE QUILPUE ETAPA III"**, contrato celebrado con **WALDO SANCHEZ ROMAN**, conforme a la Resolución Exenta N° 4900 de fecha 21 de septiembre de 2012 y Resolución Exenta N° 5582 de fecha 31 de octubre de 2012, modificaciones que se detallan en Informe 20 de fecha 04 de Marzo de 2013, mencionado en el considerando letra e) de la presente Resolución.
- 2º.- Se deja expresamente establecido que las modificaciones detalladas precedentemente no generan variación en el plazo contractual
- 3º.- Se deja establecido que el monto del contrato original se modifica, quedando en \$288.212.149.- producto de la modificación de contrato que se aprueba.
- 4º.- Los aumentos de obra y obras extraordinarias se pagarán en uno o más Estados de Pago, conforme a lo establecido en el inciso final del artículo N° 114 del D.S. MINVU N° 236, de 2002.
- 5º.- Que la presente Resolución formará parte integrante de la Resolución Exenta N° 4900 de fecha 21 de septiembre de 2012 y Resolución Exenta N° 5582 de fecha 31 de octubre de 2012.



6°.- IMPUTESE EL MONTO de la presente Resolución de modificación de contrato al Presupuesto del año 2013, según el siguiente detalle:

Sub - Título	31	Iniciativas de Inversión.-
Item	02	Proyectos.-
Asig.	004	Obras Civiles.-
Sub-Asig.	16	Programas Concursables.-
B.I.P	30112708-0	Programa Pavimentos Participativos 21° llamado
Monto		\$18.862.141.-

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CUMPLASE.

MARIA FRANCISCA CRUZ URRUTIA
DIRECTORA SERVIU REGION DE VALPARAÍSO



FDS. JPL. MHL. AHM. IDW. VFO. JMO.

TRANSCRIBIR A:

DIVISION DE DESARROLLO URBANO MINVU
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL MINVU
DIRECCIÓN SERVIU REGIÓN DE VALPARAÍSO
SECCIÓN PROPUESTAS
OFICINA DE PARTES

WALDO SANCHEZ ROMAN
SAN ENRIQUE N° 867, VILLA ALEMANA

