



310

ALZA PROHIBICIÓN DE ENAJENAR
CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE
RESOLUCIÓN EXENTA ° 7971

Valparaíso,

16 NOV. 2015

VISTOS:

- a) Que el loteo denominado "**VILLA HERMOSA**", ubicado en la comuna de Viña del Mar, fue declarado en situación irregular por Decreto Supremo N° **106** del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, publicado en el D.O. del **18 de abril de 1975**.
- b) Que dicho Decreto Supremo se inscribió a fojas **1338 vta. N° 1605 del año 1989**, Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar del Conservador de Bienes Raíces de Viña del Mar.
- c) Que el inmueble en que se encuentra ubicada la Población se encuentra inscrito a fojas **5334 N°5821 año 1989** del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Viña del Mar.
- d) Que por Resolución ejecutoriada dictada por el tercer Juzgado de Letras de Valparaíso, notificada legalmente a los interesados, se facultó a este Servicio para asumir la administración y disposición del bien raíz en que se encuentra el loteo.
- e) Lo dispuesto en los artículos 4º, 10º, 11º y el párrafo V de la ley 16.741.

CONSIDERANDO:

- a) La solicitud N° **15361** del 13 de octubre de 2015 de doña **JACQUELINE RODRIGUEZ GUERRERO**, en orden a obtener el alzamiento de la prohibición de enajenar que pesa sobre el **Sitio N° R-163** de la Población "**VILLA HERMOSA**".
- b) El Certificado de Pavimentación N° **022/1408** del 30 de septiembre de 2015 de SERVIU Región Valparaíso, Certificado de factibilidad ESVAL N° **81066** de fecha 14/01/2013, Certificado urbanización, CHILQUINTA Energía **VIÑA.2013/22** de fecha 06 de Junio 2013, todos los que acreditan que el **sitio N° R-163** de la señalada población se encuentra urbanizado.

RESUELVO:

1º. **Alzar** en forma definitiva la prohibición de vender y enajenar dispuesta en el Art. 136 del DFL. N° 458 del año 1.975, que dio lugar a la declaratoria de Loteo Irregular, inscrita a fojas **02201 vta. N°02394 del año 1995**, del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar del Conservador de Bienes Raíces de Viña del Mar, sólo respecto del sitio **N° R-163** de la Población "**VILLA HERMOSA**" de la comuna de Viña del Mar, cuyo dominio rola a fojas **08168 N° 08514 año 1994** del Registro de

Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Viña del Mar a nombre de doña **JACQUELINE RODRIGUEZ GUERRERO.**

2º.- Se faculta al portador de la copia autorizada de la presente resolución para requerir las inscripciones, subinscripciones y anotaciones que sea menester en el Conservador de Bienes Raíces correspondiente.

TRANSCRIBASE, COMUNIQUESE, CUMPLASE.



DANIELA BARBOSA CAMPO

ABOGADO

JEFE DEPARTAMENTO JURIDICO

CMV/nlp.

Distribución:

- Departamento Jurídico
- Unidad de Regularización de Loteos
- Oficina de Partes