



ALZA PROHIBICIÓN DE ENAJENAR

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE

RESOLUCIÓN EXENTA ° 7492 /

Valparaíso, **28 OCT. 2015**

VISTOS:

- a) Que el loteo denominado "**GABRIELA MISTRAL**", ubicado en la comuna de Villa Alemana, fue declarado en situación irregular por Decreto Supremo N° 978 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, publicado en el D.O. 10 de Enero de 1969.
- b) Que dicho Decreto Supremo se inscribió a **fojas 2950 N° 4123 año 1990**, Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar del Conservador de Bienes Raíces de Viña del Mar.
- c) Que el inmueble en que se encuentra ubicada la Población se encuentra inscrito a **Fs. 7121 vta. N° 9449 del año 1998** del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Viña del Mar.
- d) Que por Resolución ejecutoriada dictada por el Segundo Juzgado de Letras de Valparaíso, notificada legalmente a los interesados, se facultó a este Servicio para asumir la administración y disposición del bien raíz en que se encuentra el loteo.
- e) Lo dispuesto en los artículos 4º, 10º, 11º y el párrafo V de la ley 16.741.

CONSIDERANDO:

- a) La solicitud N° 15276 del 09 de octubre de 2015 de don **NELSON TOLEDO NEIRA**, en orden a obtener el alzamiento de la prohibición de enajenar que pesa sobre el **Lote N°23 de la manzana L** de la Población "**GABRIELA MISTRAL**".
- b) El Certificado de Pavimentación N° 022/1227 del 26 de agosto de 2015 de SERVIU Región Valparaíso, Documento denominado Información de cliente Existente N° 442098 de fecha 28/07/2014, Certificado VDM- N° 420 CONAFE de fecha 28 de julio de 2015, todos los que acreditan que **el Lote N° 23 de la manzana L** de la señalada población se encuentra urbanizado.

RESUELVO:

1º. **Alzar** en forma definitiva la prohibición de vender y enajenar dispuesta en el Art. 136 del DFL. N° 458 del año 1.975, que dio lugar a la declaratoria de Loteo Irregular, inscrita a **fojas 2950 N° 4123 año 1990**, del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar del Conservador de Bienes Raíces de Viña del Mar, sólo respecto del **lote 23 Manzana L** de la Población "**GABRIELA MISTRAL**" de la comuna de Viña del Mar, cuyo dominio rola a **fojas 06282 N° 07958 del año 2007** del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Viña del Mar a nombre de doña **JULIA DEL CARMEN NEIRA TORRES**.



2º.- Se faculta al portador de la copia autorizada de la presente resolución para requerir las inscripciones, subinscripciones y anotaciones que sea menester en el Conservador de Bienes Raíces correspondiente.

TRANSCRIBASE, COMUNIQUESE, CUMPLASE.



DANIELA BARBOSA CAMPO

ABOGADO

JEFE DEPARTAMENTO JURIDICO

CMV/nlp.

Distribución:

- Departamento Jurídico
- Unidad de Regularización de Loteos
- Oficina de Partes