



CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE

RESOLUCIÓN EX. Nº: 000005 /

SAN FELIPE,

20 ENE 2014

VISTOS

- A) Lo dispuesto en el título VI del D.S Nº 62 (V. y U.) de 1984, que reglamenta el sistema de atención especial al Adulto Mayor;
- B) La Resolución Ex. Nº114, de fecha 05/10/1995, en virtud de la cual se entregó en calidad de comodato, viviendas de la Población Hacienda Quilpue de la comuna de San Felipe, a postulantes al sistema de Atención de Adulto Mayor, seleccionadas en diversos llamados entre los años 1994 y 2004;
- C) La Resolución Exenta Nº 01 de fecha 16 de enero de 2014, que deja sin efecto la Resolución Exenta Nº 140 de fecha 13 de Agosto de 2012 que asignaba en comodato por un periodo de dos años a don **PEDRO FRANCISCO PINTO DELPIANO RUT: 3.858.295-K, por fallecimiento**;
- D) El informe social Nº 01/2014 suscrito por la Trabajadora Social de la Delegación de San Felipe, quien comprobó con la documentación presentada, entre estos, Certificado de Residencia extendido por la Junta de Vecinos y pagos de consumos básicos, que hacen ocupación material de la vivienda;
- E) La circunstancia de que la Ficha de Protección Social arroja un puntaje de carencia habitacional de **3.414** puntos, lo que permite mantener el contrato de COMODATO;
- F) El DL Nº 1305 de 1976, que reestructura el Ministerio de Vivienda y Urbanismo, y las Corporaciones dependientes y el D.S. Nº 355 del año 1977, que establece el reglamento orgánico de los SERVIU;
- G) El Decreto Supremo (V. y U.) Nº 85 de fecha 30 de octubre de 2013, que designa a doña **MARIA FRANCISCA CRUZ URRÁ**, en el cargo de Directora de **SERVIU REGION DE VALPARAISO**;
- H) La Resolución Nº 117 de fecha 30 de enero de 2012, del MINVU, que nombra a la suscrita en el cargo de Delegada Provincial de SERVIU en San Felipe;
- I) La Res. Exenta Nº 3077 de fecha 08 de Junio de 2012 de la Directora del SERVIU Región Valparaíso, y Nº 3293 de fecha 26 de junio de 2012 en la que me delega la facultad de asignar viviendas y dictar resoluciones exentas para estos fines.

RESOLUCIÓN:

1. Asígnese por un periodo de DOS años, contrato de comodato sobre casa de dos pisos ubicada en Pasaje 3 Nº 1017 Población Hacienda Quilpue de la comuna SAN FELIPE a la persona que se individualiza a continuación:

NOMBRE ASIGNATARIO	RUT	CALIDAD ENTREGA
DIONEL ANTONIO YAÑEZ SANCHEZ	4.209.044-1	COMODATO



- 2.- La Delegación Provincial de Serviu en San Felipe, deberá verificar los requisitos establecidos en el Titulo VI del D.S. N° 62/84 respecto del beneficiario y se le entregará la vivienda bajo la modalidad correspondiente, debiendo además controlar el cumplimiento de las condiciones de renovación del Contrato y de sobrevivencia del beneficiario o del cónyuge declarado.
- 3.- La Delegación de San Felipe emitirá el contrato de COMODATO respectivo, para firma de la Sra. Directora Regional, previa visación del Departamento Jurídico.

ANOTESE, COMUNIQUESE, CUMPLASE Y TRANSCRIBASE


MARIA ELICIA GALDAMES CARMONA
INGENIERO CIVIL INDUSTRIAL
DELEGADA PROVINCIAL SERVIU
SAN FELIPE LOS ANDES

MAGC/MCLV



DISTRIBUCIÓN:

- Dirección Regional
- Departamento Operaciones Habitacionales
- Unidad de Asistencia Social Delegación San Felipe
- Oficina de Partes Delegación Provincial San Felipe