



DEPARTAMENTO JURÍDICO
REGULARIZACION DE LOTEOS

4021

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO
LA SIGUIENTE

RESOLUCION EXENTA N° 4021/

VALPARAÍSO, 03 AGO 2012

VISTOS : 28412

a) Que el loteo denominado "VILLA LINDA SUR" ubicado en la comuna de VIÑA DEL MAR, fue declarado en situación irregular por Decreto Supremo N° 821 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, publicado en el Diario Oficial de fecha 29 de noviembre de 1968, por la causal establecida en el Art. 2 N° 1 de la Ley 16.741 de fecha 8 de Abril de 1968;

b) Que dicho Decreto Supremo se inscribió a fojas 1511vta N° 1697 del año 1968, en el Registro de Interdicciones y Prohibiciones del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso.

c) Que por Resolución Judicial Ejecutoriada dictada por el Primer Juzgado Civil de Valparaíso, notificada legalmente a los interesados, se facultó al Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Valparaíso, para asumir la administración y disposición del bien raíz donde se encuentra ubicada la población VILLA LINDA SUR de VIÑA DEL MAR.

d) La solicitud N° 8291 de fecha 24 de mayo de 2012 de doña KAREN IVANI., en orden a proceder al alzamiento de la prohibición de vender que afecta al sitio N° 32, de la manzana C, de la población VILLA LINDA SUR de la comuna de VIÑA DEL MAR, que se individualiza en el plano agregado bajo el N° 5393 del año 1989 del Registro de Documentos del Conservador de Bienes Raíces de VIÑA DEL MAR.

e) El certificado de ESVAL N° 214227 de fecha 26 de abril de 2012, certificado de CHILQUINTA N° 72 fecha 26 de abril de 2012 y Certificado de Pavimentación SERVIU N° 734 de fecha 22 de mayo 2012.

f) La delegación de fecha 18 de abril de 2011, en la abogado del Departamento jurídico doña María Eliana Miño Rojas, de firmar documentos referentes a loteos declarados en situación irregular administrados por SERVIU.



RESOLUCION


1º. Alzar en forma definitiva la prohibición de vender y enajenar dispuesta en el Art. 136 del DFL. N° 458 del año 1975, inscrita a fojas 1511vta N° 1697 del año 1968, del Registro de Prohibiciones del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, sólo respecto el Sitio N°8, de la manzana C de la población VILLA LINDA SUR, de la comuna de VIÑA DEL MAR, cuyo dominio se encuentra inscrito a fojas 3555 N° 4204 del Registro de Propiedad del mismo Conservador de VIÑA DEL MAR, del año 2011, a nombre de doña IVANI APABLAZA KAREN MARLEN; IVANI APABLAZA RODRIGO ESTEBAN; IVANI ESPINOZA JUAN.

2º. Se faculta al portador de la copia autorizada de la presente resolución para requerir las inscripciones, subinscripciones y anotaciones que sea menester en el Conservador de Bienes Raíces correspondiente.

TRANSCRIBASE, COMUNIQUESE, CUMPLASE.



MARIA ELIANA MIÑO ROJAS
ABOGADO
DEPARTAMENTO JURÍDICO
SERVIU REGION DE VALPARAISO


MEMO/POA/psv.-
TRANSCRIBIR A:
DEPARTAMENTO JURIDICO
UNIDAD DE REGULARIZACION DE LOTEOS
KAREN IVANI
OF. PARTES.