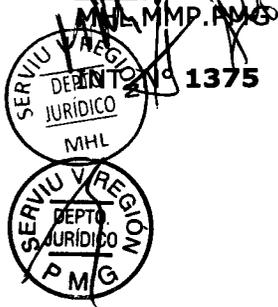


SERVIU REGIÓN DE VALPARAÍSO  
DEPARTAMENTO TÉCNICO  
**OFICINA PROPUESTAS**



APRUEBA EL PAGO DE COMISIÓN DE PERITOS ENCARGADA DE ESTABLECER EL VALOR PROVISIONAL DEL PROYECTO, "MEJORAMIENTO VIA PIV, ETAPA 5, AVENIDA ACONCAGUA, COMUNA DE CONCON".

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° 155 - 3959 /

VALPARAÍSO, 04 ABO. 2017

**VISTOS:**

a) El Artículo N° 51 de la Ley N° 16.391 que declara de utilidad pública los inmuebles necesarios para el cumplimiento de los Programas de Infraestructura y Remodelaciones que apruebe el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

b) Lo dispuesto en el artículo 4° del Decreto Ley N° 2.186, modificado por Ley 18.932 de fecha 10 de febrero de 1990, que contiene la Ley Orgánica de procedimiento de Expropiaciones, en cuanto a que en todo procedimiento expropiatorio debe nombrarse una Comisión de tres miembros encargada de determinar el monto provisional de la indemnización.

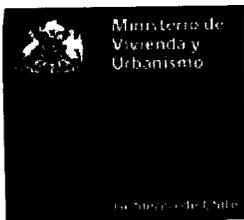
c) La Resolución N° 171 de fecha 13 de agosto de 1984 del Ministerio de Obras Públicas, por la cual se determina las normas para el pago de honorarios y gastos a comisiones de peritos.

d) El Decreto TRA 272/22/2016 (V. y U.) que nombra al suscrito como Director del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Valparaíso, y,

**CONSIDERANDO:**

1. La Resolución Exenta N° 1398 de fecha 28 de marzo del 2017, por la cual se contrató a los Sres. **IRMA DÍAZ RIVEROS, HUGO FUENTES JARA y ENRIQUE RAMOS GUZMÁN**, para integrar la Comisión de Peritos encargada de establecer el valor provisional de indemnización del "MEJORAMIENTO VIA PIV, ETAPA 5, AVENIDA ACONCAGUA, COMUNA DE CONCON".

2. Los Ordinarios N°2278, N°2279, N° 2280 todos de fecha 29 de marzo de 2017, enviado a los integrantes de la Comisión de Peritos Tasadores Sr. **IRMA DIAZ RIVEROS, HUGO FUENTES JARA, ENRIQUE RAMOS GUZMÁN**, mediante el cual se les informa el nombramiento como comisión de Peritos encargada de establecer el valor provisional de indemnización del "MEJORAMIENTO VIA PIV, ETAPA 5, AVENIDA ACONCAGUA, COMUNA DE CONCON".



3. El informe de tasación presentado con fecha Mayo 2017, suscrito por los profesionales Sres. **IRMA DÍAZ RIVEROS, HUGO FUENTES JARA y ENRIQUE RAMOS GUZMÁN**.

4. El Memorándum N° 01D-097 de fecha 10 de julio del 2017 del Jefe Oficina de Gestión de Suelos a la Encargada Sección Propuestas, por el cual otorga su aprobación a la Comisión de Peritos encargada de establecer el valor provisional de indemnización del **"MEJORAMIENTO VIA PIV, ETAPA 5, AVENIDA ACONCAGUA, COMUNA DE CONCON"**.

5. El Cálculo de Honorarios Profesionales de los peritos tasadores, según Resolución N°171 de fecha 13 de agosto de 1984 del Ministerio de Obras Publicas, de acuerdo al siguiente detalle:

CÁLCULO DE HONORARIOS PROFESIONALES DE LOS PERITOS TASADORES					
SEGÚN RESOLUCION N° 171 DEL 13.08.84					
MONTO DE TASACIÓN TOTAL:			VALOR UTM	FECHA UTM	
			46.647	may-17	
MONTO TASACIÓN	HONORARIOS		RANGO	CANTIDAD	VALOR
	URBANA %	RURAL %			
Hasta 1.000 UTM	0,50	1,00	1.000,0		
Exceso sobre 1.000 hasta 2.000 UTM	0,30	0,60	1.000,0		
Exceso sobre 2.000 hasta 4.000 UTM	0,15	0,30	2.000,0		
Exceso sobre 4.000 hasta 8.000 UTM	0,10	0,20	4.000,0		
Exceso sobre 8.000 hasta 20.000 UTM	0,07	0,12	12.647,0		
Exceso sobre 20.000 UTM	0,04	0,06			
MONTO TOTAL A PAGAR A CADA PERITO (UTM)			22,303	6,6909	2
monto a cancelar por visitas (05/04)	0,5	UTM	(de acuerdo a punto N°5 Res.171/84 MOP)		
monto a cancelar por visitas (10/04)	0,5	UTM			
monto a cancelar por visitas (20/04)	0,5	UTM			
monto a cancelar por visitas (27/04)	0,5	UTM			
monto a cancelar por visitas (04/05)	0,5	UTM			
monto a cancelar por visitas (09/05)	0,5	UTM			
monto a cancelar por visitas (16/05)	0,5	UTM			
<b>TOTAL</b>	<b>3,5</b>				
<b>Monto Boleta Honorarios:</b>	<b>34,4939</b>	<b>46,647</b>	<b>1.609,037</b>		

6. El certificado de imputación presupuestaria N° **552 de fecha 20 de julio de 2017**, por el cual informa imputación y certifica la disponibilidad presupuestaria para el pago de comisión de peritos tasadores correspondientes al **"MEJORAMIENTO VIA PIV, ETAPA 5, AVENIDA ACONCAGUA, COMUNA DE CONCON"** he dispuesto a dictar la siguiente:

## RESOLUCIÓN:

- 1º.- **APRUEBASE EL PAGO** a los Sres. **IRMA DÍAZ RIVEROS, HUGO FUENTES JARA y ENRIQUE RAMOS GUZMÁN** por los Servicios contratados mediante **Resolución Exenta N° 1398 de fecha 28 de marzo del 2017**, los cuales constituyeron la Comisión de Peritos encargada de establecer el valor provisional de indemnización del **"MEJORAMIENTO VIA PIV, ETAPA 5, AVENIDA ACONCAGUA, COMUNA DE CONCON"**.
- 2º.- El Departamento de Administración y Finanzas pagará a los Sres. **IRMA DÍAZ RIVEROS, HUGO FUENTES JARA y ENRIQUE RAMOS GUZMÁN** la suma de **\$1.609.037.-** cada uno, por concepto de honorarios por los servicios prestados.
- 3º.- Impútese el monto de la presente Resolución al Presupuesto del año 2017, según siguiente detalle:

<b>SUB- TITULO</b>	31	Iniciativas de Inversión
<b>ITEM</b>	32	Proyectos
<b>ASIG.</b>	003	Terrenos
<b>B.I.P</b>	30366535-0	Mejoramiento Vía PIV, Etapa 5, Avda. Aconcagua, Concón
<b>MONTO</b>		<b>\$ 4.827.111.-</b>

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.



**CARLOS CONTADOR CASANOVA**  
**DIRECTOR**  
**SERVIU REGIÓN DE VALPARAÍSO**

### DISTRIBUCIÓN:

- División de Desarrollo Urbano Minvu
- SEREMI MINVU Región de Valparaíso
- Dirección Regional
- Depto. Técnico
- Oficina de Partes
- **ENRIQUE RAMOS GUZMÁN**  
Arlegui 441 Depto. N° 2 Viña del Mar
- **HUGO FUENTES JARA**  
Subida Ecuador N° 170, Valparaíso
- **IRMA DIAZ RIVEROS**  
Subida Ecuador N° 170, Valparaíso