



ALZAMIENTO DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR
CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE
RESOLUCIÓN EXENTA N° 3914 /

Valparaíso, **15 JUN. 2015**

VISTOS:

- a) Que el loteo denominado "GABRIELA MISTRAL", ubicado en la comuna de Viña del Mar, fue declarado en situación irregular por Decreto Supremo N° 978 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, publicado en el D.O. del 10 de enero de 1.969.
- b) Que dicho Decreto Supremo se inscribió a fojas 518 vuelta N° 533 año 1969, Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso y reinscrito Fs. 2950 N° 4123 año 1990 del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar del Conservador de Bienes Raíces de Viña del Mar.
- c) Que el inmueble en que se encuentra ubicada la Población se encuentra inscrito a Fs. 7.567 vuelta N° 8295 de 1990 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Viña del Mar.
- d) Que por Resolución ejecutoriada dictada por el Segundo Juzgado de Letras de Valparaíso, causa Rol 81.004-1991 notificada legalmente a los interesados, se facultó a este Servicio para asumir la administración y disposición del bien raíz en que se encuentra el loteo.
- e) Lo dispuesto en los artículos 4º, 10º, 11º y el párrafo V de la ley 16.741.

CONSIDERANDO:

- a) La solicitud N° 7706 del 19 de mayo de 2015 de don SERGIO ESTAY IBACACHE, en orden a obtener el alzamiento de la prohibición de enajenar que pesa sobre el sitio N° 14 manzana M de la Población "GABRIELA MISTRAL".
- b) El Certificado de Pavimentación N° 022/0249 de 27 de febrero 2015 de SERVIU Región Valparaíso, Certificado ESVAL S.A. N° 426707 del 15 de 05 de 2015 y el Certificado de CONAFE S.A. A.N° 10.4-0238.2015 de 2 de abril de 2015 todos los que acreditan que el sitio N° 14 de la manzana M de la señalada población se encuentra urbanizado.

RESUELVO:

1º. **Alzar** en forma definitiva la prohibición de vender y enajenar dispuesta en el Art. 136 del DFL. N° 458 del año 1.975, que dio lugar a la declaratoria de Loteo Irregular, inscrita a **Fs. 02217 N° 02416 año 1994** del Registro de Interdicciones y

Prohibiciones de Enajenar del Conservador de Bienes Raíces de Viña del Mar, sólo respecto el sitio N° **14 de la manzana M** de la Población "GABRIELA MISTRAL" de la comuna de Viña del Mar, cuyo dominio rola a **Fs. 07121 vuelta N° 09449** del año **1998** del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Viña del Mar a nombre de quienes se indica en el respectivo Registro.

2º.- Se faculta al portador de la copia autorizada de la presente resolución para requerir las inscripciones, subinscripciones y anotaciones que sea menester en el Conservador de Bienes Raíces correspondiente.

TRANSCRIBASE, COMUNIQUESE, CUMPLASE.



DANIELA BARBOSA CAMPO

ABOGADO

JEFE DEPARTAMENTO JURIDICO

Distribución:

- Departamento Jurídico
- Unidad de Regularización de Loteos
- Oficina de Partes