



CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE

RESOLUCIÓN EX. N°: 112

SAN FELIPE,
26 AGO 2014

VISTOS

- A) Lo dispuesto en el título VI del D.S N° 62 (V. y U.) de 1984, que reglamenta el sistema de atención especial a Programa Adulto Mayor;
- B) La Resolución Ex. N° 0429 de fecha 26/05/2000, en virtud de la cual se entregó en calidad de comodato, viviendas en Población Los aromos IV etapa, comuna de Santa Maria, a postulantes al sistema de Atención de Adulto Mayor, seleccionadas en diversos llamados entre los años 1994 y 2004;
- C) El informe social N° **04/2012** suscrito por la Trabajadora Social de la Delegación de San Felipe, quien comprobó con la documentación presentada, entre estos, Certificado de Residencia extendido por la Junta de Vecinos y pagos de consumos básicos, que hacen ocupación material de la vivienda;
- D) La circunstancia de que la Ficha de Protección Social arroja un puntaje de carencia habitacional de **10324** puntos, lo que permite mantener el contrato de **COMODATO**;
- E) El DL N° 1305 de 1976, que reestructura el Ministerio de Vivienda y Urbanismo, y las Corporaciones dependientes y el D.S. N° 355 del año 1977, que establece el reglamento orgánico de los Serviu;
- F) La Res. Exenta N° 3541 de fecha 13 de Junio de 2014 de la Dirección del SERVIU Región Valparaíso, en la que me delega la facultad de asignar viviendas y dictar resoluciones exenta para estos fines.

RESOLUCIÓN:

1. Renuévase Resolución **Exenta N° 149** de fecha **13.08.2012**, que asigna por un periodo de dos años, contrato de comodato de la vivienda ubicada en Población Los aromos IV etapa, pasaje El Maitén , N° 2 departamento 13, comuna de Santa Maria a **Don MANUEL CASTILLO ROJAS, RUT: 3.444.969-4**;
2. Asígnese por un periodo de DOS años, contrato de comodato sobre el inmueble ubicado en Población Los aromos IV etapa, pasaje El Maitén , N° 2 departamento 13, comuna de Santa Maria a la persona que se individualiza a continuación:

NOMBRE ASIGNATARIO	RUT	CALIDAD ENTREGA
MANUEL CASTILLO ROJAS	3.444.969-4	COMODATO



3.- La Delegación Provincial de SERVIU en San Felipe, deberá verificar los requisitos establecidos en el Título VI del D.S. Nº 62/84 respecto del beneficiario y se le entregará la vivienda bajo la modalidad correspondiente, debiendo además controlar el cumplimiento de las condiciones de renovación del Contrato y de sobrevivencia del beneficiario o del cónyuge declarado.

4.- La Delegación de San Felipe emitirá el contrato de COMODATO respectivo, para firma del Sr. Director (P.Y T) Regional, previa visación del Departamento Jurídico.

ANOTESE, COMUNIQUESE, CUMPLASE Y TRANSCRIBASE



GEOVANNA SEREY LIZANA
ASISTENTE SOCIAL
DELEGADA PROVINCIAL (S) SERVIU
SAN FELIPE- LOS ANDES

GSL/YRZ

DISTRIBUCIÓN:

- Dirección Regional
- Departamento Operaciones Habitacionales
- Unidad de Asistencia Social Delegación San Felipe
- Oficina de Partes Delegación San Felipe