



RESOLUCIÓN
ELECTRONICA

RESOLUCION DE ASIGNACION DE VIVIENDA EN
COMODATO A DOÑA MARGARITA AGUILERA COMUNA
SANTA MARIA

VALPARAISO, 26 DIC. 2023

RESOLUCIÓN EXENTA Nº 13104

VISTOS:

1. El Decreto Ley Nº 1.305, de fecha 19 de febrero de 1976, que reestructura regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo y Corporaciones dependientes;
2. La Ley Nº19.880 que establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los Órganos de la Administración del Estado;
3. La Ley Nº18.575 Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado;
4. Lo dispuesto en el título VI del D.S. Nº 62 (V.U.) de 1984, que reglamenta el sistema de atención especial al Adulto Mayor;
5. La Resolución Nº7 de 2019 de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del trámite de Toma de Razón;
6. La Resolución Nº14 de 2022 de la Contraloría General de la República, que determina los montos en unidades tributarias mensuales, a partir de los cuales los actos indicados quedarán sujetos a Toma de Razón y a controles de reemplazo;
7. Las facultades que me otorga el Decreto Supremo Nº355 de 1976, Reglamento Orgánico de los Serviu y sus posteriores modificaciones;
8. Las facultades que otorga el Decreto Exento RA 272/29/2023 (V. y U.), con toma de razón de fecha 04 de abril de 2023, que nombra a Don Rodrigo Uribe Barahona, en el cargo de Director del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Valparaíso.

CONSIDERANDO:

1. La Disponibilidad de la vivienda ubicada en Los Aromos IV etapa, Pasaje El Maitén Block 5 departamento Nº 21 Comuna de Santa María.
2. El registro de Información Personas de doña Margarita Aguilera, Rut.5.198.277-0, que acredita la vulnerabilidad y que esta se encuentra dentro del 40%.
3. El Informe Social emitido por Trabajadora Social del Municipio de Santa María Sra. Carolina Alallana con fecha 01 de noviembre del año 2020 que da cuenta de la situación Socio Habitacional de Margarita Aguilera y la necesidad de otorgar la vivienda Serviu.
4. La Constancia de fecha 13-10-2023, que autoriza a doña **Margarita Aguilera** Rut. **5.198.277-0**, la ocupación del inmueble ubicado en Los Aromos IV etapa, Pasaje El Maitén Block 5 departamento 21 Comuna de Santa María.

RESOLUCIÓN:

5. **1.-** Asígnese la ocupación por un periodo de dos años y autorícese la emisión de Contrato de Comodato de la vivienda ubicada Los Aromos IV etapa, Pasaje El Maitén Block 5 departamento Nº 21 Comuna de Santa María a la persona que se individualiza a continuación:

NOMBRE COMPLETO	RUT	CALIDAD ENTREGA
MARGARITA AGUILERA	5.198.277-0	COMODATO

2.- **FACULTASE**, al departamento Provincial San Felipe – Los Andes para redactar y suscribir el contrato de comodato por un periodo de dos años renovables si se cumplen las condiciones establecidas en el D.S. 62, con la visación del departamento Jurídico.

ANÓTESE, TRANSCRÍBASE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.

RODRIGO URIBE BARAHONA
DIRECTOR SERVIU REGION DE VALPARAISO

IPS/LCS/MCG/CBP

DISTRIBUCIÓN:

- DEPARTAMENTO PROVINCIAL
- OFICINA DE PARTES
- DEPARTAMENTO JURIDICO
- DIRECCION REGIONAL