UNIDAD ASESORIA JURIDICA

OTORGA RECURSOS ADICIONALES DEL SUBSIDIO DEL PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE ELECCION DE VIVIENDA, CONFORME AL ARTICULO 27 DEL D.S. N° 49 (V. Y U.), DE 2011, PARA ATENDER GASTOS DE ALBERGUE TRANSITORIO, A GEORGINA GARRIDO BOSO, DE LA REGION DE VALPARAISO.

RESOLUCIÓN EXENTA N° ---2990--

VALPARAÍSO, 07 OCT 2019

VISTOS:

a) Lo dispuesto en la Ley N°16.391 que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo;
b) El D.L. N° 1.305 de 1975, que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo;
c) El D.S. N° 397 (V. y U.) Reglamento Orgánico de las secretarías Regionales Ministeriales;
d) El D.S. N° 49 (V. y U.) del 2011, que aprueba el Reglamento del Programa de Subsidio de Arriendo de Vivienda, y sus modificaciones;
e) La Resolución Exenta N° 6.042 (V. y U.) de fecha 14 de mayo de 2017 y sus modificaciones, que delega facultad que indica en los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo;
f) Circular N° 08 de fecha 09 de mayo de 2019, que informa e instruye sobre procedencia de asignación especial de subsidios destinados al traslado y/o solventar albergue transitorio a personas beneficiarias del D.S. N° 49 (V. y U.) de 2011;
g) Resolución Exenta N° 3908 de fecha 06 de diciembre de 2018, que otorga subsidio del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda, Alternativa Individual, conforme al artículo 27 del D.S. N° 49, (V. y U.), de 2011, a dieciocho familias de la comuna de San Antonio, región de Valparaíso, rectificada por Resolucion Exenta N° 46 de fecha 08 de enero de 2019;
h) El ORD. N° 6212 de fecha 13 de agosto de 2019, mediante el cual, el Director de Serviu Región de Valparaíso, solicita la asignación directa del Fondo Solidario de Elección de Vivienda, a la persona que indica;
i) El Memorándum N° 194 de fecha 13 de septiembre de 2019, suscrito por la Jefa del Departamento de Planes y Programas, que recomienda otorgar el beneficio;
j) Las Resoluciones Nº 7 y 8, de fecha 26.03.2019 y 27.03.2019, respectivamente, (D.O. 29.03.2019), de la Contraloría General de la República, que Fija Normas sobre Exención del trámite de Toma de Razón, y que determina los montos en unidades tributarias mensuales, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a Toma de Razón o Controles de Reemplazo cuando corresponda;
k) El D.S. N° 33 (V. y U.), que nombra a la suscrita en el cargo de Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de Valparaíso.

CONSIDERANDO:

1. Que mediante ORD. N° 6212 de fecha 13 de agosto de 2019, remitido por el Director de Serviu Region de Valparaíso, Tomás Ochoa Capelli, se solicita una asignación directa del subsidio adicional destinado a solventar gastos de albergue transitorio, a beneficiaria del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda del D.S. N° 49 (V. y U.), mediante Resolución Exenta N° 3908 de fecha 06 de diciembre de 2018, quien a continuación se individualiza:

Georgina Garrido Boso	**Rut 12.958.263-4**

2. Que la persona individualizada resultó beneficiada por un subsidio del Fondo Solidario de Elección de Vivienda, debido a que se encontraba asociada al Proyecto Mirador de San Antonio 2, el que durante su ejecución diversas dificultades y paralizaciones. Actualmente la beneficiaria se encuentra asociada a un nuevo proyecto, sin embargo, mientras esta situación no se concrete, reside junto a cónyuge y dos hijos, en calidad de arrendataria en una vivienda que presenta un precario estado de conservación, afectada por la humedad y hongos. La beneficiaria se encuentra afectada por un cáncer cerebral en etapa 3, recibiendo un tratamiento de quimioterapia, circunstancias que le han impedido desempeñarse laboralmente, encontrándose en uso de licencia médica. Los ingresos del grupo familiar provienen de la beneficiaria y su cónyuge, que alcanzan para solventar sus necesidades básicas, sin perjuicio de lo cual, en atención a la actual condición de salud de beneficiaria y los gastos que por este motivo deben incurrir, se dificulta solventar el costo del arriendo de una vivienda. Es en virtud a las consideraciones indicadas, que se justifica la asignación directa del subsidio para solventar los gastos de albergue transitorio.

3. Que en este contexto Serviu Valparaíso solicita que conforme a las facultades establecidas en el artículo 27 del D.S. N° 49 (V. y U.), 2011, el cual señala que "para las familias beneficiadas por un subsidio habitacional del presente Programa, el SERVIU podrá, además, disponer de recursos adicionales para atender los gastos que pudiere irrogar su traslado y aquellos destinados a solventar su albergue transitorio".

4. Que la Resolución Exenta N° 6.042 (V. y U.) de fecha 14 de mayo de 2017, y sus respectivas modificaciones, en su numeral 4 letra b), se delega en los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, la facultad de otorgar directamente los beneficios del Fondo Solidario de Elección de Vivienda.

5. Que por el Memorándum N° 194 de fecha 13 de septiembre de 2019, suscrito por la Jefa del Departamento de Planes y Programas, se solicita la asignación especial, al cumplirse los requisitos establecidos, previa evaluación del equipo social del departamento.

6. Que existen razones sociales que fundamentan y justifican otorgar a la persona identificada en el considerando primero de esta resolución una atención especial, razón por la cual:

RESUELVO:

1. **OTORGA** directamente recursos adicionales para solventar el albergue transitorio, a beneficiaria del Programa Habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el artículo 27 del D.S. N° 49, (V. y U.), de 2011 y sus modificaciones, por el monto de 7 Unidades de Fomento por el termino de 6 meses, debiendo cumplir con las condiciones indicadas en el reglamento antes citado, según se indica:

Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombres	RUT	DV	Monto mensual	Plazo	Total
GARRIDO	BOSO	GEORGINA	12.958.263	4	7 UF	6 MESES	42 UF

2. El certificado de subsidio correspondiente a la persona beneficiada mediante esta asignación, se emitirá en un plazo de 15 días hábiles a contar de la fecha de la presente resolución y tendrá una vigencia de 21 meses contados desde su fecha de emisión.

3. Le corresponderá a Serviu Region de Valparaíso, determinar los mecanismos de pago del subsidio adicional otorgado en el resuelvo primero, asegurando la finalidad por la cual se efectúa esta asignación.

4. El subsidio adicional asignado mediante la presente resolución, correspondiente a un total de 42 Unidades de Fomento, se imputará a los recursos dispuestos para el Fondo Solidario de Elección de Vivienda de la Region de Valparaíso para el año 2019.

POR ORDEN DEL MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO
ANOTESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO · SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL · REGIÓN DE VALPARAÍSO

EVELYN MANSILLA MUÑOZ
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL
VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE VALPARAÍSO

NRL/CVF/KCF/FMA
DISTRIBUCION
- Dirección SERVIU Región de Valparaíso
- División de Política Habitacional
- Departamento de Planes y Programas – Carolina Vega
- Unidad Jurídica
- Oficina de Partes
- Archivo.