SEREMI
Región de Valparaíso

Ministerio de Vivienda y Urbanismo

Departamento Planes y Programas

Deja sin efecto resolución N° 2461 de fecha 17 de agosto de 2017, y otorga nuevo plazo de vigencia a certificados de subsidio habitacional DS N° 1 de doña Sonia Maldonado Aguilera y don Carlos Vera Yévenes.

VALPARAÍSO, 22 AGO 2018

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° --2584--/

VISTOS

a. El Decreto Ley N° 1305, que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo;

b. El Decreto Supremo (V. Y U.) Nº 397, de 24 de noviembre de 1976, que reglamenta el funcionamiento de las Secretarías Ministeriales de Vivienda;

c. El artículo 36 del D.S. N° 1 (V. y U.) de 2011 y sus modificaciones, que reglamenta Sistema Integrado de Subsidio Habitacional;

d. La Resolución Exenta N° 953 (V. y U.) de fecha 12 de Febrero de 2014, que dispuso el Primer Llamado Nacional de ese año para el otorgamiento de Subsidios Habitacionales regulados por el D.S. N° 01 (V. y U.) de 2011, Título I, Tramos 1 y 2, y Título II.

e. La Resolución Exenta N° 2812 (V. y U.) de fecha 14 de Mayo de 2014, que modifica la Resolución Exenta N° 953 y aprueba las nóminas de postulantes seleccionados que resultaron beneficiados en dicho llamado.

f. El oficio N° 06008 de fecha 8 de agosto de 2018 mediante el cual la Jefa Depto. de Operaciones Habitacionales del Serviu solicita que se otorgue nuevo plazo al certificado de subsidio habitacional de doña Sonia Maldonado Aguilera y don Carlos Vera Yévenes.

g. La Resolución Exenta N° 2461 de fecha 17 de agosto de 2017 de esta Secretaria Regional Ministerial que otorga un nuevo plazo de vigencia al certificado de subsidio de doña Sonia Maldonado Aguilera y don Carlos Vera Yévenes.

h. La Resolución N° 1600 de 2008, de la Contraloría General de la República, que establece normas sobre exención del trámite de Toma de Razón;

i. El Decreto (V. y U) N° 33 de 18 de abril de 2018 (en trámite) que me designa en el cargo de Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, y

CONSIDERANDO

1. Que mediante Resolución Exenta N° 2461 de fecha 17 de agosto de 2017 de esta Secretaría Regional, se otorgó nuevo plazo de vigencia del certificado de subsidio habitacional de doña Sonia Maldonado Aguilera y don Carlos Vera Yévenes por el término de 180 días a contar de la fecha de la mencionada resolución.

2. Que mediante Oficio N° 034/2018 de fecha 27 de julio de 2018, el representante de la Constructora Vásquez Pizarro Ltda. solicita mayor plazo de vigencia para los certificados de subsidio de doña Sonia Maldonado Aguilera y don Carlos Vera Yévenes, con el objeto de dar término proceso de construcción de sus viviendas, cuyas solicitudes de Recepción Definitiva se encuentran ingresadas en la DOM de Valparaíso.

SEREMI
Región de Valparaíso

Ministerio de Vivienda y Urbanismo

Departamento Planes y Programas

3. Que revisado el inciso segundo del artículo 36 del DS N° 1 de 2011, el plazo total de los certificados de subsidio, incluidas sus prorrogas no pueden superar el término de 60 meses (5 años) desde la emisión del certificado de subsidio. En consecuencia, dicho plazo expiraría el 31 de mayo de 2019 de no ser por nuestra Resolución Exenta N° 2461 de 2017.

4. Que en este contexto, corresponde interpretar dicha norma en beneficio del solicitante, toda vez que cumplió con todos los requisitos de postulación al programa, condición que le permitió obtener el certificado de subsidio, el cual de no haber solicitado previamente la solicitud de aumento de plazo aún se encontraría vigente.

5. Que realizada la evaluación tanto el Departamento de Planes y Programas de esta Secretaria Regional Ministerial, como el SERVIU Región de Valparaíso han recomendado el otorgamiento del nuevo plazo de vigencia solicitado al certificado de subsidio mencionado.

RESUELVO

1.- Déjase sin efecto la Resolución Exenta N° 2461 de fecha 17 de agosto de 2017 que otorga nuevo plazo de vigencia de los subsidios habitacionales DS N° 1 doña Sonia Maldonado Aguilera y don Carlos Vera Yévenes.

2.- Otórgase nuevo plazo de vigencia de 180 días a los Certificados de Subsidio Habitacional DS N° 1 (V. y U.) 2011 N° de serie DS1T1 1-2014 NA01862, asignado a doña Sonia Maldonado Aguilera, cédula nacional de identidad N° 6.783.769-K y N° de serie DS1T1 1-2014 NA01931 asignado a don Carlos Vera Yévenes, cédula nacional de identidad N° 4.919.004-2.

3.- Regístrese nueva fecha de vigencia en los certificados de subsidio habitacional individualizados precedentemente. Gestión que deberá realizar Serviu Región de Valparaíso.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE

EVELYN MANSILLA MUÑOZ
Secretaria Regional Ministerial
Vivienda y Urbanismo Región de Valparaíso

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGIÓN DE VALPARAÍSO
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL

KCF/HGC
DISTRIBUCIÓN:
- Director SERVIU V Región;
- Jefe Departamento Operaciones Habitacionales, SERVIU V Región;
- Jefe Departamento Programación, SERVIU V Región;
- Delegación SERVIU Valparaíso;
- Departamento de Planes y Programas SEREMI;
- Sra. Sonia Maldonado Aguilera
- Sr. Carlos Vera Yévenes
- Oficina de Partes.

PUBLICAR TRANSPARENCIA
SI (X) NO ( )