



DEPARTAMENTO PLANES Y PROGRAMAS

**AUTORIZA NUEVO PLAZO DE INICIO DE OBRAS PROYECTO PPPF COMITÉ NUEVA FAMILIA III, VILLA ALEMANA.**

**RESOLUCIÓN EX. N° 1094 - - /**

**VALPARAISO, - 3 JUN 2020**

**VISTOS:**

Lo dispuesto en la Ley 16391 que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo, el DL 1305 que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo y el DS 397 (V. y U.) Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales.

El Art. 21° letra I) del D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.

El Decreto Exento N° 6042 (V. y U.) de 2017, que delega en los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo la facultad de conceder una segunda prórroga u otorgar un nuevo plazo para el inicio de obras, y para autorizar una nueva prórroga o un nuevo plazo de vigencia a los certificados de subsidio del Programa de Protección del Patrimonio Familiar, de conformidad con lo establecido en el inciso final de la letra I) art. 21, y en el inciso final del art. 38, ambos del D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006, respectivamente.

La Resolución Exenta N° 964 (V. y U.) de fecha 15 de Mayo de 2019 y sus modificaciones, que establece el Llamado Especial 2019 a postulación para el desarrollo de proyectos del Programa de Protección del Patrimonio Familiar Títulos I, II y III, destinado a la atención de personas con discapacidad, cambio de techumbre de asbesto, Acondicionamiento Térmico, Eficiencia Energética y adultos mayores, entre otros.

La Resolución Exenta N° 430 (V. y U.) de fecha 10 de Marzo de 2020, que aprueba la nómina de postulantes seleccionados, correspondiente al llamado especial del Programa de Protección del Patrimonio Familiar efectuado mediante Resolución Exenta N° 964 (V. y U.) de fecha 15 de Mayo de 2019.

El Ord. N° 4432 de fecha 8 de Mayo de 2020, mediante el cual la Representante de la Entidad Patrocinante Provecso SpA solicita un nuevo plazo para el inicio de las obras del Comité Nueva Familia III de Villa Alemana, debido a la demora de la SEREMI de Salud en otorgar el permiso para retirar los elementos de asbesto cemento y la emergencia sanitaria que afecta al país.

La Resolución N° 519 de fecha 01 de octubre de 1980 que nombra a la titular en la Planta Nacional de Cargos Profesionales del Ministerio de Vivienda y Urbanismo y el Decreto Exento N° 272/6/2020, de 4 de febrero de 2020 que fija orden de subrogación (1º) del cargo Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Valparaíso, y



**DEPARTAMENTO PLANES Y PROGRAMAS**

**CONSIDERANDO:**

El Oficio Ord. N° 177-03389 de fecha 25 de Mayo de 2020 del Director Serviu Región Valparaíso, mediante el cual adjunta los antecedentes que justifican una prórroga para el inicio de las obras del Comité Nueva Familia III de Villa Alemana, perteneciente al Programa de Protección del Patrimonio Familiar, en atención a lo cual dicto la siguiente:

**RESOLUCION:**

- 1º Autorízase un nuevo plazo de sesenta días a contar de la fecha de la presente Resolución, para el inicio de las obras del Comité Nueva Familia III de Villa Alemana, correspondiente al Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- 2º Se deja constancia que esta resolución no irroga gastos para esta SEREMI.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**



**LUDGARDA GUILLERMINA PONCE GUTIÉRREZ  
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO  
REGIÓN DE VALPARAÍSO  
SUBROGANTE**



**KCF/NPL/HGC**

**DISTRIBUCION:**

- SERVIU V REGIÓN
- D.P.H. – MINVU SANTIAGO
- ARCHIVO RESOLUCIÓN SEREMI
- PROFESIONAL ENCARGADO
- OFICINA DE PARTES

**PUBLICAR TRANSPARENCIA**

SI (X) NO ( )



ORD. 4432  
ANT. Proyecto NUEVA FAMILIA III  
D.S. Nº 255. Valparaíso  
MAT.: Prórroga Inicio de Obras

Valparaíso, 08 de Mayo de 2020

Srta:

**Maria Teresa Salas.**  
**Evaluadora y Supervisora Depto. Técnico**  
**SERVIU V Región.**  
**Presente**

Junto con saludar, por medio de la presente y en relación al Programa de Protección al Patrimonio Familiar PPPF (D.S 255); Solicito a usted gestionar **Prórroga para Inicio de obras** de proyecto "Nueva Familia III" Código 149909, de la comuna de Villa Alemana.

Dicho proyecto, corresponde a Resolución N° 430 del 10/03/2020. La solicitud de prórroga de inicio de Obras corresponde netamente a no poseer antecedentes legales necesarios, para dar un correcto inicio. Constructora solicitó permiso a Seremi de Salud , por tratarse de un proyecto de cambio de techumbre con presencia de asbesto cemento. Debido a la contingencia ,el permiso se ha demorado mucho y no lo podremos obtener en lo tiempos necesarios.

Cabe señalar que para el retiro de subsidios, se solicitó montos para Boleta en Garantía de Psat, del cual aún no tenemos respuesta, por lo que no podemos gestionar la boleta en banco.

**Se anexa :**

- Resolución con financiamiento
- Nónima de beneficiarios

Sin otro particular. Saluda Atentamente.

**Pablo Madriaza Gómez**  
**Gerente de Operaciones**  
**Provecso S.P.A.**

