



OTORGA RECURSOS ADICIONALES DEL SUBSIDIO DEL PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE ELECCION DE VIVIENDA, CONFORME AL ARTICULO 27 DEL D.S. N° 49 (V. Y U.), DE 2011, PARA ATENDER GASTOS DE ALBERGUE TRANSITORIO, A CINCUENTA Y UN FAMILIAS DE LA COMUNA DE PUCHUNCAVÍ, DE LA REGION DE VALPARAISO.

RESOLUCIÓN EXENTA N° - - - - 463 - -

VALPARAÍSO, 14 FEB 2020

VISTOS:

- a) Lo dispuesto en la Ley N°16.391 que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo;
- b) El D.L. N° 1.305 de 1975, que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo;
- c) El D.S. N° 397 (V. y U.) Reglamento Orgánico de las secretarías Regionales Ministeriales;
- d) D.S. N° 49 (V. y U.) del 2011 y sus modificaciones, que regula el Reglamento del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda;
- e) La Resolución Exenta N° 6.042 (V. y U.) de fecha 14 de mayo de 2017 y sus modificaciones, que delega facultad que indica en los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo;
- f) Circular N° 08 de fecha 09 de mayo de 2019, que informa e instruye sobre procedencia de asignación especial de subsidios destinados al traslado y/o solventar albergue transitorio a personas beneficiarias del D.S. N° 49 (V. y U.) de 2011;
- g) Resolución Exenta N° 3321 de fecha 24 de octubre de 2018, que nombra personas integrantes del Comité de Vivienda Nuevo Renacer de la comuna de Puchuncaví, adscritos al Proyecto Habitacional Condominio Social San Agustín de la comuna de Puchuncaví, conforme al artículo 27 del D.S. N° 49 (V. y U.), de 2011 y sus modificaciones;
- h) Resolución Exenta N° 226 de fecha 29 de enero de 2019, que otorga recursos adicionales del Subsidio del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda, conforme al artículo 27 del D.S. N° 49 (V. y U.), de 2011, a 35 familias del Comité Nuevo Renacer, de la comuna de Puchuncaví, región de Valparaíso;
- i) La Resolución Exenta N° 956 de fecha 03 de abril de 2019, que otorga recursos adicionales del subsidio del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda, conforme al artículo 27 del D.S. N° 49 (V. y U.), de 2011, a nueve familias del Comité Nuevo Renacer, de la comuna de Puchuncaví, Región de Valparaíso;
- j) La Resolución Exenta N° 1054 de fecha 09 de abril de 2019, que otorga recursos adicionales del subsidio del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda, conforme al artículo 27 del D.S. N° 49 (V. y U.), de 2011, a cuarenta y dos familias de la comuna de Puchuncaví, Región de Valparaíso, rectificadas por Resolución Exenta N° 2710 de fecha 09 de septiembre de 2019;
- k) Resolución Exenta N° 3229 de fecha 28 de octubre de 2019, que otorga recursos adicionales del subsidio del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda conforme al artículo 27 del D.S. N° 49 (V. y U.), de 2011, para atender gastos de albergue transitorio, a cincuenta y un familias de la comuna de Puchuncaví, de la Región de Valparaíso;
- l) El ORD. N° 915 de fecha 31 de enero de 2020, mediante el cual el Director de SERVIU Region de Valparaíso, solicita otorgar los recursos adicionales para albergue transitorio;
- m) Memorandum N° 30 de fecha 07 de febrero de 2020, suscrito por el Jefe (S) del Departamento de Planes y Programas, por el que solicita otorgar recursos adicionales para albergue transitorio a la persona que indica;
- n) Las Resoluciones N° 7 y 8, de fecha 26/03/2019 y 27/03/2019, respectivamente, de la Contraloría General de la República, que Fija Normas sobre Exención del trámite de Toma de Razón, y que determina los montos en unidades tributarias mensuales, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a Toma de Razón o Controles de Reemplazo cuando corresponda;
- o) La Resolución Exenta RA N° 272/580/2020 de fecha 05 de febrero de 2020 que nombra a la suscrita para ejercer funciones directivas en la Secretaría Regional Ministerial Región de Valparaíso y el Decreto Exento N° 272/6/2020, de 4 de febrero de 2020 que fija orden de subrogación (2º) del cargo Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Valparaíso.

CONSIDERANDO:

- 1. Que mediante ORD. N° 915 de fecha 31 de enero de 2020, Tomas Ochoa Capelli, Director SERVIU Valparaíso, solicita una asignación directa del subsidio adicional destinado a solventar gastos de albergue transitorio, a cincuenta y un familias asociadas al proyecto Nuevo Renacer de la comuna de Puchuncaví, beneficiarias del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda del D.S. N° 49 (V. y U.), y que a continuación se individualizan:

N°	NOMBRE	APELLIDOS	RUT	D.V.	
1	Celmira	Agüero	Tejeda	4.560.134	k
2	Ruth	Alvarado	Barraza	13.422.414	2
3	Adan	Aravena	Figueroa	12.952.214	3
4	Jorge	Arancibia	Estay	9.546.391	6
5	Miguel	Araya	Olivares	7.979.854	1
6	Maria	Ávila	Coyopae	11.600.585	9
7	Maricela	Barra	Ávila	10.001.704	0
8	Sara	Bazaes	Osses	9.432.267	7
9	Lady	Bazaes	Romero	15.489.834	4
10	Maria	Bernal	Bernal	8.208.791	5
11	Guillermo	Bustamante	Toro	3.759.983	2
12	Maria	Bustamante	Olmos	8.202.946	k

13	Sara	Chacana	Peña	5.842.555	9
14	Luis	Díaz	Torres	9.427.308	0
15	Maria	Estay	Araya	6.900.315	k
16	Rosa	Fernandez	Torres	10.591.508	k
17	Maria	Gaete	Castro	14.247.666	5
18	Andres	Guerra	Fernandez	9.466.921	9
19	Gloria	Herrera	Campos	9.948.019	k
20	Georgina	Huentrepan	Fernandez	10.152.388	8
21	Victor	Illanes	Pizarro	8.019.726	8
22	Veronica	Jaure	Baeza	8.414.006	6
23	Marcela	Jimenez	Morales	13.982.876	3
24	Alex	Maldonado	Pereda	10.436.084	k
25	Natalia	Mondaca	Villalón	17.353.509	0
26	Patricia	Morales	Villarroel	11.731.332	8
27	Yania	Morales	Diaz	14.132.832	8
28	Rosa	Moya	Pinilla	9.857.547	2
29	Ana	Nuñez	Bernal	3.949.601	1
30	Isabel	Ogaz	Estay	10.524.497	5
31	Danilo	Olmos	Bustamante	10.375.430	5
32	Orlinda	Pérez	Cisternas	12.172.459	6
33	Rebeca	Pérez	Navia	7.343.203	0
34	Marcela	Ramirez	Marín	13.365.489	5
35	Vladimir	Rodriguez	Soto	10.433.536	5
36	Ana	Rojas	Gonzalez	5.632.649	9
37	Maria	Silva	Bernal	9.491.067	6
38	Claudio	Tapia	Cisternas	12.824.759	9
39	Angela	Torres	Torres	9.113.981	2
40	Roxana	Ureta	Rivera	10.739.634	9
41	Maria	Valencia	Ramirez	8.526.827	9
42	Luis	Vega	Silva	12.436.199	0
43	Eugenia	Venegas	Lazo	8.033.766	3
44	Fernando	Vicencio	Pacheco	10.182.198	6
45	Gloria	Vicencio	Pérez	7.596.272	k
46	Lidia	Vicencio		4.229.800	k
47	Luzmira	Vilches	Tapia	3.968.033	5
48	Fany	Villalon	Cisternas	9.670.476	3
49	Claudia	Villalon	Mora	14.453.385	2
50	Bernardita	Villarroel	Ugarte	9.173.505	9
51	Jose	Villarroel	Leiva	4.005.721	8

- Que las familias individualizadas en el considerando anterior, son parte del Comité de Vivienda Nuevo Renacer de la comuna de Puchuncaví, quienes en su totalidad provienen del Conjunto Habitacional San Agustín de la comuna de Puchuncaví, construido en el año 1996 a través del Programa de Vivienda Básica de Serviu, el cual debió ser demolido en atención a los daños y el compromiso estructural que provocó el terremoto del año 2010 y que se acrecentó con un sismo de gran intensidad que afectó a la zona central del país con fecha 23 de agosto de 2014. A la fecha se encuentra en desarrollo un proyecto del Programa de Regeneración de Conjuntos Habitacionales, el cual ha sufrido retrasos en su ejecución, lo que tiene como consecuencia que las cincuenta y un familias, deban costear por un período superior al contemplado inicialmente los gastos asociados al arriendo de viviendas transitorias, razón por la cual se justifica otorgar una asignación directa de recursos adicionales para solventar los gastos de albergue transitorio.
- Que en este contexto Serviu Valparaíso solicita la asignación conforme a las facultades establecidas en el artículo 27 del D.S. N° 49 (V. y U.), 2011, el cual señala que "para las familias beneficiadas por un subsidio habitacional del presente Programa, el SERVIU

podrá, además, disponer de recursos adicionales para atender los gastos que pudiere irrogar su traslado y aquellos destinados a solventar su albergue transitorio”.

4. Que la Resolución Exenta N° 6.042 (V. y U.) de fecha 14 de mayo de 2017, en su numeral 4 letra b), delega en los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, la facultad de otorgar directamente los beneficios del Fondo Solidario de Elección de Vivienda.
5. Que por el Memorándum N° 30 de fecha 07 de febrero de 2020, del Departamento de Planes y Programas, se solicita la asignación especial, al cumplirse los requisitos establecidos, previa evaluación del equipo social del departamento.
6. Que existen razones sociales que fundamentan y justifican otorgar a las personas identificadas en el considerando primero de esta resolución una atención especial, razón por la cual:

RESUELVO:

1. **OTORGAR** directamente recursos adicionales para solventar los gastos de albergue transitorio, a cincuenta y un familias de la comuna de Puchuncaví, beneficiarias del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el artículo 27 del D.S. N° 49, (V. y U.), de 2011 y sus modificaciones, por el monto de 8 Unidades de Fomento por el termino de 6 meses, para cada una de ellas, quienes deberán cumplir con las condiciones indicadas en el reglamento antes citado, las que a continuación se individualizan:

N°	NOMBRE	APELLIDOS		RUT	D.V.	Monto mensual	Plazo	Total
1	Celmira	Agüero	Tejeda	4.560.134	k	8 UF	6 MESES	48 UF
2	Ruth	Alvarado	Barraza	13.422.414	2	8 UF	6 MESES	48 UF
3	Adam	Aravena	Figueroa	12.952.214	3	8 UF	6 MESES	48 UF
4	Jorge	Arancibia	Estay	9.546.391	6	8 UF	6 MESES	48 UF
5	Miguel	Araya	Olivares	7.979.854	1	8 UF	6 MESES	48 UF
6	Maria	Ávila	Coyopae	11.600.585	9	8 UF	6 MESES	48 UF
7	Maricela	Barra	Ávila	10.001.704	0	8 UF	6 MESES	48 UF
8	Sara	Bazaes	Osses	9.432.267	7	8 UF	6 MESES	48 UF
9	Lady	Bazaes	Romero	15.489.834	4	8 UF	6 MESES	48 UF
10	Maria	Bernal	Bernal	8.208.791	5	8 UF	6 MESES	48 UF
11	Guillermo	Bustamante	Toro	3.759.983	2	8 UF	6 MESES	48 UF
12	Maria	Bustamante	Olmos	8.202.946	k	8 UF	6 MESES	48 UF
13	Sara	Chacana	Peña	5.842.555	9	8 UF	6 MESES	48 UF
14	Luis	Díaz	Torres	9.427.308	0	8 UF	6 MESES	48 UF
15	Maria	Estay	Araya	6.900.315	k	8 UF	6 MESES	48 UF
16	Rosa	Fernandez	Torres	10.591.508	k	8 UF	6 MESES	48 UF
17	Maria	Gaete	Castro	14.247.666	5	8 UF	6 MESES	48 UF
18	Andres	Guerra	Fernandez	9.466.921	9	8 UF	6 MESES	48 UF
19	Gloria	Herrera	Campos	9.948.019	k	8 UF	6 MESES	48 UF
20	Georgina	Huentrepan	Fernandez	10.152.388	8	8 UF	6 MESES	48 UF
21	Victor	Illanes	Pizarro	8.019.726	8	8 UF	6 MESES	48 UF
22	Veronica	Jaure	Baeza	8.414.006	6	8 UF	6 MESES	48 UF
23	Marcela	Jimenez	Morales	13.982.876	3	8 UF	6 MESES	48 UF
24	Alex	Maldonado	Pereda	10.436.084	k	8 UF	6 MESES	48 UF
25	Natalia	Mondaca	Villalón	17.353.509	0	8 UF	6 MESES	48 UF
26	Patricia	Morales	Villarroel	11.731.332	8	8 UF	6 MESES	48 UF
27	Yania	Morales	Díaz	14.132.832	8	8 UF	6 MESES	48 UF
28	Rosa	Moya	Pinilla	9.857.547	2	8 UF	6 MESES	48 UF
29	Ana	Nuñez	Bernal	3.949.601	1	8 UF	6 MESES	48 UF
30	Isabel	Ogaz	Estay	10.524.497	5	8 UF	6 MESES	48 UF
31	Danilo	Olmos	Bustamante	10.375.430	5	8 UF	6 MESES	48 UF
32	Orlinda	Pérez	Cisternas	12.172.459	6	8 UF	6 MESES	48 UF
33	Rebeca	Pérez	Navia	7.343.203	0	8 UF	6 MESES	48 UF

34	Marcela	Ramirez	Marín	13.365.489	5	8 UF	6 MESES	48 UF
35	Vladimir	Rodriguez	Soto	10.433.536	5	8 UF	6 MESES	48 UF
36	Ana	Rojas	Gonzalez	5.632.649	9	8 UF	6 MESES	48 UF
37	Maria	Silva	Bernal	9.491.067	6	8 UF	6 MESES	48 UF
38	Claudio	Tapia	Cisternas	12.824.759	9	8 UF	6 MESES	48 UF
39	Angela	Torres	Torres	9.113.981	2	8 UF	6 MESES	48 UF
40	Roxana	Ureta	Rivera	10.739.634	9	8 UF	6 MESES	48 UF
41	Maria	Valencia	Ramirez	8.526.827	9	8 UF	6 MESES	48 UF
42	Luis	Vega	Silva	12.436.199	0	8 UF	6 MESES	48 UF
43	Eugenia	Venegas	Lazo	8.033.766	3	8 UF	6 MESES	48 UF
44	Fernando	Vicencio	Pacheco	10.182.198	6	8 UF	6 MESES	48 UF
45	Gloria	Vicencio	Pérez	7.596.272	k	8 UF	6 MESES	48 UF
46	Lidia	Vicencio		4.229.800	k	8 UF	6 MESES	48 UF
47	Luzmira	Vilches	Tapia	3.968.033	5	8 UF	6 MESES	48 UF
48	Fany	Villalon	Cisternas	9.670.476	3	8 UF	6 MESES	48 UF
49	Claudia	Villalon	Mora	14.453.385	2	8 UF	6 MESES	48 UF
50	Bernardita	Villarroel	Ugarte	9.173.505	9	8 UF	6 MESES	48 UF
51	Jose	Villarroel	Leiva	4.005.721	8	8 UF	6 MESES	48 UF

- Los certificados de subsidio correspondientes a las personas beneficiadas mediante esta asignación, se emitirán en un plazo de 15 días hábiles a contar de la fecha de la presente resolución y tendrán una vigencia de 21 meses contados desde su fecha de emisión.
- Le corresponderá a SERVIU Región de Valparaíso, determinar los mecanismos de pago de los subsidios adicionales otorgados en el resuelvo primero, asegurando la finalidad por la cual se efectúa esta asignación.
- Los subsidios adicionales asignados mediante la presente resolución, correspondientes a un total de 2448 Unidades de Fomento, se imputarán a los recursos dispuestos para el Fondo Solidario de Elección de Vivienda de la Región de Valparaíso para el año 2020.

**POR ORDEN DEL MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO
ANOTESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE**



Carolina Sanguesa Blazquez
CAROLINA SANGÜESA BLAZQUEZ
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL (S)
VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE VALPARAÍSO

DPV/CVF/KCF/FMA
DISTRIBUCION

- Dirección SERVIU Región de Valparaíso
- División de Política Habitacional
- Departamento de Planes y Programas – Carolina Vega
- Unidad Jurídica
- Oficina de Partes
- Archivo.