

# ORIGINAL

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION  
IX REGION DE LA ARAUCANIA  
DEPTO. OPERACIONES HABITACIONALES  
UNIDAD PAGOS SUBSIDIOS  
FONDOS CONCURSABLES 2009  
N° INT 222

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO  
LA SIGUIENTE

RESOLUCIÓN (e) N°

1194 - - -

Temuco

05 ABR. 2010

VISTOS:

- a) El Decreto Supremo N° 174 (V. y U) de 2005 que reglamenta el Sistema de Subsidio Habitacional Modalidad Fondo Solidario de Vivienda y sus modificaciones;
- b) El Ord. N° 161 de fecha 26.03.2010 de Consultorías Ronald Zambrano EIRL . en el que solicita se efectuó el pago correspondiente al primer giro sub. del Comité Modalidad Fondo Concursable para Proyectos Habitacionales Comuna de Temuco;

N°	NOMBRE BENEFICIARIO	R.U.T	MONTO U.F.	5,1796 % A GIRAR
1	AEDO ROJAS VIVIANA ANDREA	17.536.524-9	342	17,7141
2	AGUILERA FERNÁNDEZ NELLY ROXANA	16.389.072-0	342	17,7141
3	AILIO HUENUÁN MARÍA CLORINDA	7.522.555-5	342	17,7141
4	ALARCÓN BUSTOS MARÍA EUGENIA	15.240.624-K	342	17,7141
5	ALFARO GONZÁLEZ JOSÉ FERMÍN	4.078.535-3	342	17,7141
6	ARRIAGADA DÁVILA ADELINA DEL CARMEN	10.945.098-7	342	17,7141
7	BARRIGA MARÍA INÉS	3.458.587-3	342	17,7141
8	BARRUEL PARRA ADALICIA DEL CARMEN	8.097.340-3	342	17,7141
9	BASCUÑÁN MUÑOZ MARIANELA YOLANDA	10.478.251-5	342	17,7141
10	BEROÍZA GARRIDO VIVIANA ALEJANDRA	16.318.020-0	342	17,7141
11	BETANCURT CASTRO MACARENA ROXANA	16.551.504-8	342	17,7141
12	BRICEÑO ULLOA JOSÉ ANDRÉS	10.411.212-9	342	17,7141
13	BRIONES LAGOS HÉCTOR MANUEL	14.219.977-7	342	17,7141
14	CALFUAL FERRADA DOMINGO DONATO	7.859.535-3	342	17,7141
15	CALFUQUIR MANQUE MARYANA DEL PILAR	13.398.003-2	342	17,7141
16	CALFUQUIR PEÑA PATRICIA ANDREA	12.741.810-1	342	17,7141
17	CARRILLO VALENCIA ISOLINA	6.512.050-K	342	17,7141
18	CARTES PLACENCIA DARLY SOLANGE	15.656.188-6	342	17,7141
19	CARVAJAL ZAPATA MARÍA DEL CARMEN	7.696.172-7	342	17,7141
20	CASTILLO MELLADO DANIEL FRANCISCO	15.827.612-7	342	17,7141
21	CAYUMÁN GALINDO MARTINA DEL CARMEN	15.245.288-8	342	17,7141
22	CAYUMÁN MALDONADO MARÍA FELICINDA	7.676.678-9	342	17,7141
23	CHÁVEZ CHODIL YASNA PAULINA	16.635.236-3	342	17,7141
24	COFRÉ MARILLÁN MARÍA CECILIA	15.986.275-5	342	17,7141
25	COLIHUINCA ÑANCO MARÍA GABRIELA	14.076.020-K	342	17,7141
26	CONSTANZO MONCADA ANGELY PAOLA	16.632.654-0	342	17,7141
27	CORTEZ LEÓN EDITH MARGOT	5.792.950-2	342	17,7141
28	DELGADO DELGADO VERÓNICA BEATRIZ	12.738.641-2	342	17,7141
29	DÍAZ ABURTO IRIS	4.479.295-8	342	17,7141
30	DÍAZ GONZÁLEZ MARGOT ELIZABETH	9.348.822-9	342	17,7141
31	DÍAZ PINILLA CECILIA DEL CARMEN	10.698.507-3	342	17,7141
32	DÍAZ PINILLA SARA DEL CARMEN	12.195.322-6	342	17,7141
33	DURÁN ABELLO IVETTE ARACELI	9.276.239-4	342	17,7141
34	ERICES CONTRERAS MARYERINE JOHANA	16.869.654-K	342	17,7141
35	ESPINOZA ALBORNOZ MARGOT LORENA	12.192.381-5	342	17,7141
36	ESPINOZA HERNÁNDEZ VIVIANA DEL CARMEN	13.963.069-6	342	17,7141

37	FIGUEROA GALLEGOS ANGEL PATRICIO	11.245.778-K	342	17,7141
38	FLORES FRIZ ROSE MARÍA	12.988.652-8	342	17,7141
39	FUENTEALBA CANDIA ZUNILDA BEATRIZ	8.601.525-0	342	17,7141
40	FUENTEALBA TENORIO ALFONSO GUILLERMO	10.010.389-3	342	17,7141
41	GALLEGOS VALLEJOS JOANNA MABEL	10.964.513-3	342	17,7141
42	GALLOZA GALLOZA MARÍA PATRICIA	13.067.862-9	342	17,7141
43	GARCÍA GARCÍA YOLANDA VIRGINIA	14.075.049-2	342	17,7141
44	GARCÍA VINES DARIOLETA MERCEDES	4.509.017-5	342	17,7141
45	GARRIDO GARRIDO MIRIAM LUZ	13.115.266-3	342	17,7141
46	<b>GONZÁLEZ CONTRERAS KATERINE ESTRELLA ROCÍO (discapacidad)</b>	<b>16.531.663-0</b>	<b>342</b>	<b>18.750</b>
47	GONZÁLEZ MORALES PEDRO JOSÉ	11.694.807-9	342	17,7141
48	GRANDÓN NECULMÁN GLADYS DEL PILAR	15.411.051-8	342	17,7141
49	GUTIÉRREZ NORAMBUENA LORENA BERNARDA	15.503.759-8	342	17,7141
50	HENRÍQUEZ TRONCOSO MARISOL YANET	9.207.320-3	342	17,7141
51	HUAIQUILAF HUIRCAO LUISA	6.203.972-8	342	17,7141
52	HUENCHÚN HUENCHÚN EDITA SONIA	15.723.678-4	342	17,7141
53	HUENTEMIL RIVAS ROBERTO EDISON	13.518.303-2	342	17,7141
54	HUENTEO YÁÑEZ MARÍA DEL CARMEN	11.433.698-K	342	17,7141
55	HUENÚN SUAZO GRACIELA CAROLINA	13.465.392-2	342	17,7141
56	IGOR CALDERÓN CLAUDIA PAMELA	8.444.679-3	342	17,7141
57	IGOR SÁNCHEZ TERESA DE LOURDES	11.424.675-1	342	17,7141
58	INOSTROZA ECHEVERRÍA HÉCTOR EDUARDO	9.586.775-8	342	17,7141
59	JARA CARRERA EDUARDO ANDRÉS	15.989.624-2	342	17,7141
60	JARAMILLO RIQUELME LAURA ANGÉLICA	13.731.594-7	342	17,7141
61	LAFQUÉN MALLEO ROSA ELENA	16.317.341-7	342	17,7141
62	LAGOS HUENTEMILLA MARIO FLORIDOR	10.812.739-2	342	17,7141
63	LEAL ALVARADO YILDA MARIBEL	15.493.029-9	342	17,7141
64	LEAL MORAGA ELIANIRA	12.987.568-2	342	17,7141
65	LEIVA SALAZAR MARÍA LUISA	1.256.253-5	342	17,7141
66	<b>LEONELLI ZAPATA PAOLA ISABELLA (discapacidad)</b>	<b>10.215.320-0</b>	<b>362</b>	<b>18.7501</b>
67	LEVIPIL HUENÚN CARMEN	7.051.272-6	342	17,7141
68	<b>LINEROS CORDERO MERCEDES DEL CARMEN (discapacitado)</b>	<b>13.369.551-6</b>	<b>362</b>	<b>18.7501</b>
69	LLANCAFIL CALFULÉN GLADYS DEL PILAR	14.393.625-2	342	17,7141
70	LLANCALEO VIDAL JOSÉ LUIS	14.586.084-9	342	17,7141
71	MARDONES MARÍN YASKARA LIZBETH	9.822.655-9	342	17,7141
72	MARTÍNEZ ÁLVAREZ NANCY NATALIA	12.930.890-7	342	17,7141
73	MEDINA NAHUELHUÁN ROSALÍA	8.567.441-2	342	17,7141
74	MELLA CARRILLO HEIDY DEL PILAR	15.399.745-4	342	17,7141
75	MELLA CARRILLO MARÍA TERESA	15.421.953-6	342	17,7141
76	MOLINA CARRASCO ANA LISETTE	16.634.625-8	342	17,7141
77	MOLINA CARRASCO PAOLA ANDREA	13.962.490-4	342	17,7141
78	MOLINA VERA BRISA EDITH	5.448.942-0	342	17,7141
79	MONDACA VEGA REGINA MERCEDES	6.261.293-2	342	17,7141
80	MORALES BURGOS NORMA	7.553.056-0	342	17,7141
81	MORENO ÁLVAREZ CAROLINA IRENE	15.256.494-5	342	17,7141
82	NECULMÁN GONZÁLEZ ERIKA DEL ROSARIO	10.765.612-K	342	17,7141
83	NECULQUEO MARINAO YURY DEL CARMEN	15.657.732-4	342	17,7141
84	NOVA CANIULLÁN ROBERTO LUIS	14.222.953-6	342	17,7141
85	ÑANCO LLAUPI ROSA VIOLETA	11.550.063-5	342	17,7141
86	ORTEGA ACUÑA MARCIA ORFELINA	14.523.478-6	342	17,7141
87	ORTEGA ROJAS ELIZABETH	10.804.574-4	342	17,7141
88	PALMA SÁNCHEZ YANET XIMENA	14.218.921-6	342	17,7141
89	PARDO OPORTO MARÍA NELLY	8.521.117-K	342	17,7141
90	PAREDES ARROYO KATHERINE EUGENIA	17.583.227-0	342	17,7141
91	PLACENCIA PARADA SILVIA DEL CARMEN	7.138.584-1	342	17,7141

92	QUEUPUMIL CELEDÓN OSCAR GABRIEL	11.500.617-7	342	17,7141
93	QUEZADA ROA VÍCTOR DANIEL	15.655.425-1	342	17,7141
94	QUIJÓN DÍAZ JOHANNA ALEJANDRA	13.316.318-2	342	17,7141
95	QUINTANA RETAMAL KATHERINE KARINA DEL PILAR	15.656.905-4	342	17,7141
96	RAMIREZ ESPINOZA SUSANA ANGELICA	10.915.511-K	342	17,7141
97	REGOLLO BAEZA PAOLA BEATRIZ	12.706.747-3	342	17,7141
98	REYES PAILLALEF CARLA IVÓN	16.046.724-K	342	17,7141
99	REYES VÁSQUEZ INGRID ANDREA	12.929.941-K	342	17,7141
100	REYES VÁSQUEZ ROSALÍA ELENA	13.114.351-6	342	17,7141
101	ROMERO VALENZUELA LESTER EDUARDO	15.257.400-2	342	17,7141
102	SAAVEDRA GALLEGOS PREDITLI MAGALY	14.034.338-2	342	17,7141
103	SÁEZ AGUAYO MARIBEL ELISA	15.652.157-4	342	17,7141
104	SÁEZ BECERRA MARYLIN DEL PILAR	13.518.476-4	342	17,7141
105	SAN JUAN SEPÚLVEDA FÉLIX WALDO	15.236.900-K	342	17,7141
106	SANHUEZA SANDOVAL CECILIA DEYANIRA	12.988.546-7	342	17,7141
107	SANHUEZA SANHUEZA ANA ESTER	13.156.288-8	342	17,7141
108	SANTIBÁÑEZ NAHUEL JUAN DE DIOS	4.396.402-K	342	17,7141
109	SEPÚLVEDA FLORES LETICIA DEL CARMEN	15.258.778-3	342	17,7141
110	SEPÚLVEDA MOLINA RAQUEL	7.911.705-6	342	17,7141
111	SILVA PARADA MARTA ELISA	12.929.494-9	342	17,7141
112	<b>SPULER CARVAJAL PAOLA ANYERINA (discapacidad)</b>	<b>12.192.150-2</b>	<b>362</b>	<b>18,7501</b>
113	TÉLLEZ MOLINA CAROLINA IBETTE	16.793.887-6	342	17,7141
114	TRAIMANTE VARGAS LUZ EDITH	10.623.973-8	342	17,7141
115	URIBE MONCADA JEANNETTE IVONNE	12.192.884-1	342	17,7141
116	VALDERRAMA SANHUEZA JONATHAN RAÚL	16.946.387-5	342	17,7141
117	VALENZUELA DÍAZ FELIPE ALEJANDRO	16.315.068-9	342	17,7141
118	VALENZUELA PAVEZ ANDREA LORENA	13.963.132-3	342	17,7141
119	VEJAR DÍAZ LUIS ANDRÉS	7.997.438-2	342	17,7141
120	VEROITZA OYARCE KATHERINE SCARLETTE	17.382.438-6	342	17,7141
121	ZURITA DÍAZ KORITZA ALEJANDRA	11.355.863-6	342	17,7141

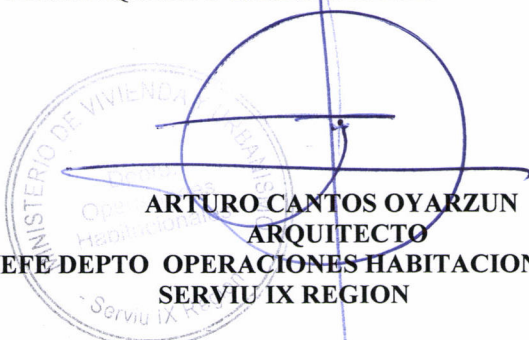
- c) La Resolución (E) N° 9251 de fecha 24.12.2009, que aprueba nómina de selección de proyectos presentados y asigna subsidio de localización para habilitación de terreno por 9.900 UF, 14.299,9 para terreno y 41462 UF para Obra a los integrantes de cada grupo seleccionado para la Región de la Araucanía, comuna de Temuco – Labranza;
- d) El Contrato de Construcción de fecha 22.12.2009, y la modificación de 12.02.2010;
- e) El Permiso de Edificación N° 819 del 12.05.09 otorgado por la D.O.M. de Temuco;
- f) El Dominio a nombre del comité, inscrito a fojas 3621 N° 2554 del año 2009, en el Conservador de Bienes Raíces de Temuco;
- g) El Certificado de Prohibición inscrita a fojas 1861v N° 1465 del año 2010 en el conservador de Bienes Raíces de Temuco;
- h) La Hipoteca inscrita a fojas 1861v N° 1465 del año 2010 en el conservador de Bienes Raíces de Temuco;
- i) El Certificado de inscripción vigente en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales modalidad privada N° 12977 de 10.02.2010 a favor de la Constructora ZIRKEL LTDA., otorgado MINVU Región de la Araucanía;
- j) La Declaración Jurada del dirigente del Comité señalado que indica no tener parentesco ni relación laboral con el Contratista y con el PSAT y el Certificado que indica que el Contrato de Construcción está basado en el contrato tipo elaborado por SERVIU IX Región;
- k) El Informe Técnico del PSAT de fecha Febrero de 2009 que señala que el proyecto es técnica y económicamente;
- l) El informe de avance N° 1 que indica el avance acumulado del 5,1796% de obras.
- m) Lo establecido en la Resolución N° 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República.

- n) El D.L. N° 1305 del 26.12.75, el D.S. N° 355 del 28.10.76, que contiene el Reglamento Orgánico del SERVIU, La Resolución N° 459 de fecha 25 de Agosto del 2009, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo que designa al infrascrito en el cargo de jefe del Departamento Operaciones Habitacionales de SERVIU Región de la Araucanía dicto la siguiente;

**RESOLUCIÓN:**

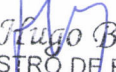
1. **AUTORIZAR el primer giro anticipado correspondiente al 5,1796 % de 121 Subsidios Habitacionales Modalidad Fondo Concursable para Proyectos Habitacionales Solidarios del COMITÉ DE VIVIENDA LOS HEROES de la comuna de Temuco equivalente a 2.147,554 UF de un total de 41.462 UF correspondientes a 121 Subsidios Habitacionales señalados en el Visto c) de la presente Resolución a favor de CONSTRUCTORA ZIRQUEL LTDA. Rut: 76.007.849-2**
2. El Depto. de Finanzas pagará el monto indicado en el Resuelvo anterior previa Orden de pago emitida por el Departamento Operaciones Habitacionales.
3. El gasto que demande el cumplimiento de la presente Resolución deberá imputarse al Subtitulo 33 ITEM 01 ASIG 023 sub asignación 001/2009

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE.

  
**ARTURO CANTOS OYARZUN**  
**ARQUITECTO**  
**JEFE DEPTO OPERACIONES HABITACIONALES**  
**SERVIU IX REGION**

ACO/LAC/VFA/vfa  
TRANSCRIBIR A :

- SEREMI MINVU IX REGION - D.P.H. - DEPTO. ESTUDIOS - SECRETARIA EJECUTIVA - DEPTO. PROGRAMACION Y CONTROL - DEPTO. OPERACIONES HABITACIONALES - UNIDAD PAGOS DESUBSIDIOS - UNIDAD ASISTENCIA TECNICA -FINANZA- OFICINA DE PARTES

  
Victor Hugo Bravo G.  
MINISTRO DE FE(S)  
SERVIU REGION  
DE LA ARAUCANIA