

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION  
IX REGION DE LA ARAUCANIA  
DEPTO. OPERACIONES HABITACIONALES  
UNIDAD PAGOS SUBSIDIOS  
FONDOS CONCURSABLES 2/2006  
N° INT 200

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO  
LA SIGUIENTE

RESOLUCIÓN N° 704

Temuco 02 MAR. 2010

VISTOS:

- a) El Decreto Supremo N° 174 (V. y U) de 2005 que reglamenta el Sistema de Subsidio Habitacional Modalidad Fondo Concursable para Proyectos Habitacionales Solidarios opción privada y sus modificaciones;
- b) El Ord. N° 29 del 22.01.2010 de Consultarías y servicios Habitacionales Eduardo Escala Ltda en el que solicita se efectúe el pago correspondiente al Finiquito del Comité Vista Hermosa Modalidad Fondo Concursable para Proyectos Habitacionales Comuna de Curacautín en atención al Contrato compraventa celebrado entre ambas partes;
- c) La necesidad de descontar del monto total de subsidio equivalente a 342 U.F. la cantidad de 24,7273 U.F por cada beneficiario por concepto de pago terreno quedando una saldo por pagar de 317,2727 UF el que se destinara a la construcción y ejecución de las viviendas y equipamiento de las obras complementarias;

N°	NOMBRE BENEFICIARIO	R.U.T	MONTO U.F.	10% A GIRAR
1	SÁEZ BELTRÁN LAUREANO	3.609.174-6	317,2727	31,727
2	SÁEZ BELTRÁN LAURA LEONOR	4.905.559-5	317,2727	31,727
3	SALAS MUÑOZ DELFINA MARÍA	6.945.784-3	317,2727	31,727
4	SEPÚLVEDA INOSTROZA ADELINA ESTER	7.940.893-K	317,2727	31,727
5	ARRIAGADA DÁVILA ELOF MANUEL	8.366.214-K	317,2727	31,727
6	TORRES SALAS JOSÉ ESFRAIN	8.378.115-7	317,2727	31,727
7	FERNÁNDEZ LEIVA ALEJANDRO BERNARDINO	8.624.785-2	317,2727	31,727
8	PARRA BELTRÁN RITA	9.645.161-K	317,2727	31,727
9	GARRIDO BENÍTEZ SEGUNDO PABLO	10.372.773-1	317,2727	31,727
10	SEPÚLVEDA CERDA JULIA ODETH	10.513.038-4	317,2727	31,727
11	NIGUERRA PANTOJA CRISTINA DEL CARMEN	10.609.901-4	317,2727	31,727
12	VOGT PARRA INGRID JACQUELINE	11.302.692-8	317,2727	31,727
13	ELGUETA MÉNDEZ EXEQUIEL	11.967.188-4	317,2727	31,727
14	MARCHANT CALQUÍN BERNARDA DEL CARMEN	11.997.910-2	317,2727	31,727
15	URIBE CASTILLO IRMA YANETT	12.090.912-6	317,2727	31,727
16	MANRÍQUEZ BERRÍOS MANUEL ALEJANDRO	12.986.642-K	317,2727	31,727
17	MANRÍQUEZ BERRÍOS PAULA ANDREA	13.810.051-0	317,2727	31,727
18	SOTO PARRA SANDRA IVONNE	14.263.308-6	317,2727	31,727
19	SIAS SALAZAR CAROL GLORIA	14.263.383-3	317,2727	31,727
20	VOGT LAVALLE ANDREA FABIOLA	15.231.980-0	317,2727	31,727
21	CERDA CERDA GABRIELA DEL TRÁNSITO	15.233.565-2	317,2727	31,727
22	SANDOVAL LARA ANGÉLICA VIVIANA	15.507.794-8	317,2727	31,727

- d) La Resolución (E) N° 5534 de fecha 20.03.08 que autoriza pago de terreno por un monto de 544 U. De Fomento, U. De Fomento y La Resolución (e) N° 1533 del 11.04.08 que autoriza el primer, segundo, tercer, cuarto y quinto giro anticipado por un monto de 6.825,9991 de un total de 7.524 UF.-
- e) El Estado de Avance de Obras N° 4 del 22.01.2010 que informa un 100% de avance físico financiero acumulado emitido por el I.T.O de Ricardo Santana, Eduardo Escala Tampe, visado por UAT de este Serviu ;
- f) El acta de Termino de gestión del Comité Vista Hermosa comuna de Curacautín, de fecha Junio 2009 emitido por Esetec;
- g) Las prohibiciones debidamente inscritas en el conservador de Bienes de Raíces de Curacautín.
- h) El certificado de recepción definitiva del total de las viviendas N° 3 de 02.04.2009 emitido por la Dirección de Obras Municipal de Curacautín

- i) El Acta Recepción Final de fecha junio 2009, firmada por la directiva del **Comité Vivienda Villa Hermosa** de la Comuna de Curacautín;
- j) Lo establecido en la Resolución N° 520 de 1966 de la Contraloría General de la República.
- k) El D.L. N° 1305 de 26.12.75 el D.S. N° 355 DE 28.10.76, ambos del MINVU, la Resolución (E) N° 3180 de 30.06.05 de SERVIU IX Región que designa al infrascrito en el cargo de Jefe Depto. Operaciones Habitacionales de SERVIU IX Región, dicto la siguiente

**RESOLUCIÓN:**

1. PAGUESE el **Finiquito del 10%** de Subsidios Habitacionales Modalidad Fondo Concursable para Proyectos Habitacionales Solidarios del **COMITÉ VILLA HERMOSA** de la comuna de Curacautin equivalente a 697,994 UF. de un total de 7.524 UF correspondientes a 22 Subsidios Habitacionales señalados en el Visto c) de la presente Resolución a favor de a favor de **JUAN CARLOS MONSALVES RUT 9.261.140-K**
2. El Depto. de Finanzas pagará el monto indicado en el Resuelvo anterior la Entidad Organizadora antes señalada previa Orden de pago emitida por el Departamento Operaciones Habitacionales.
3. El gasto que demande el cumplimiento de la presente Resolución deberá imputarse al ITEM 01 ASIG 023 SUB ASIG 002/2006

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE.



LAC/VFA/vfa-

**TRANSCRIBIR A :**

MINVU : SEREMI MINVU IX REGION - D.P.H.- DEPTO. ESTUDIOS.

SERVIU : SECRETARIA EJECUTIVA - DEPTO. OO.HH.- UNIDAD PAGOS DE SUB FSV .- FINANZAS - OF. PARTES Y ARCHIVO.

*Victor Hugo Bravo G.*  
MINISTRO DE FE(S)  
SERVIU REGION  
DE LA ARAUCANIA