



28. Dispone nuevo plazo de vigencia certificados Subsidio Habitacional D.S. 255 (V. y U.) de 2006 Programa Protección del Patrimonio Familiar, Título II Mejoramiento, correspondiente al Comité **Pehuén**, de la comuna de Temuco, Región de La Araucanía. **Código 151072**

Resolución Exenta N° **264**

Temuco **29 MAR. 2022**

VISTOS:

- a) El D.S. N°255 (V. y U.) de 2006 que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar, en especial lo estipulado en el Artículo N°38, sobre "prórrogas";
- b) La Resolución Exenta N° 6042 (V. y U.) de fecha 11.05.2017, que delega en los Secretarios Regionales Ministeriales, la facultad de autorizar una prórroga o nuevos plazos de vigencia a Certificados de Subsidio Habitacional, regulados por el D.S. 255 (V. y U.) de 2006;
- c) La Resolución Exenta N° 304 (V. y U.) del 17.02.2020, que convalida postulaciones que indica y, aprueba nómina de postulantes seleccionados en el tercer proceso de postulación del Llamado Nacional en condiciones especiales del Programa Protección del Patrimonio Familiar, del año 2019, efectuado por resolución exenta N° 964 (V. y U.) de 2019 y, sus modificaciones;
- d) La Resolución Exenta N° 671 (V. y U.) de fecha 09.04.2020, que adopta medidas excepcionales de gestión en relación la vigencia de los Certificados de Subsidio Habitacional, regulados por el D.S. 255 (V. y U.) de 2006;
- e) La Resolución N° 07, de 2019, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del Trámite de Toma de Razón;
- g) La Resolución Tra. N° 272, de 09.02.2022, que designa a la titular del cargo de Jefe del Departamento de Planes y Programas.
- f) Decreto exento N° 09 (V. y U.) del 24-01-2017, que establece el orden de subrogancia al cargo de Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo en la Región de la Araucanía;

CONSIDERANDO:

1. Ordinario N° 835, del 18.03.2022, del Director SERVIU Región de La Araucanía, que solicita nuevo plazo de vigencia, de 180 días, para certificados de Subsidio Habitacional del Programa Protección del Patrimonio Familiar, Título II Mejoramiento, de los beneficiarios que se indican a continuación, justificado con Informe Técnico N° 3940 del 14.03.2022, que declara un avance de obra de 75% ejecutado, requiriendo un nuevo plazo de vigencia ante la necesidad de gestionar el pago a la entidad patrocinante y finalmente hacer cierre de proceso administrativo.

| N° | Cédula de Identidad | BENEFICIARIO | SERIE (s) |
|----|---------------------|-------------------------|------------------------|
| 1 | | Adriazola Rosas Gloria | IM2 N° DA7-2019-318131 |
| 2 | | Aedo Sandoval Rosa | IM2 N° DA7-2019-318099 |
| 3 | | Aguayo Carrasco Marta | IM2 N° DA7-2019-318102 |
| 4 | | Aguilar Rios Jorge | IM2 N° DA7-2019-318100 |
| 5 | | Alarcon Martinez Nancy | IM2 N° DA7-2019-318148 |
| 6 | | Almendra Reyes Graciela | IM2 N° DA7-2019-318080 |

| | | |
|----|--------------------------------|------------------------|
| 7 | Alvarez Villarroel Ociela | IM2 N° DA7-2019-318083 |
| 8 | Alvial Ramirez Jose | IM2 N° DA7-2019-318067 |
| 9 | Ancavil Llancafil Marcelo | IM2 N° DA7-2019-318114 |
| 10 | Antilef Echeverria Maria | IM2 N° DA7-2019-318111 |
| 11 | Antillanca Barahona Ema | IM2 N° DA7-2019-318138 |
| 12 | Araneda Escobar Martha | IM2 N° DA7-2019-318125 |
| 13 | Arevalo Benavidez Patricia | IM2 N° DA7-2019-318077 |
| 14 | Bello Carrasco Ana | IM2 N° DA7-2019-318149 |
| 15 | Bravo Fuentes Pamela | IM2 N° DA7-2019-318079 |
| 16 | Briones Ana Maria | IM2 N° DA7-2019-318142 |
| 17 | Cabrera Guajardo Samuel | IM2 N° DA7-2019-318113 |
| 18 | Carrasco Opazo Luis | IM2 N° DA7-2019-318137 |
| 19 | Cea Fernandez Maria | IM2 N° DA7-2019-318073 |
| 20 | Contanzo Leal Heriberto | IM2 N° DA7-2019-318134 |
| 21 | Epuñan Colicoy Mónica | IM2 N° DA7-2019-318120 |
| 22 | Erices Bustos Nelson | IM2 N° DA7-2019-318116 |
| 23 | Friz Higuera Héctor | IM2 N° DA7-2019-318152 |
| 24 | Fuentealba Ibáñez Blanca | IM2 N° DA7-2019-318065 |
| 25 | Fuentes Chávez Emelia | IM2 N° DA7-2019-318098 |
| 26 | Gallardo Vargas Julia | IM2 N° DA7-2019-318078 |
| 27 | Gallegos Millapi Juan | IM2 N° DA7-2019-318091 |
| 28 | Gutierrez Paredes Margareth | IM2 N° DA7-2019-318143 |
| 29 | Huaiquimilla Bustos Juan | IM2 N° DA7-2019-318117 |
| 30 | Hueichaleo Traipe Dionicio | IM2 N° DA7-2019-318139 |
| 31 | Huenchual Mora Verónica | IM2 N° DA7-2019-318092 |
| 32 | Huentel Lepin Mónica | IM2 N° DA7-2019-318130 |
| 33 | Lagos Fuentes Pedro | IM2 N° DA7-2019-318070 |
| 34 | Leypan Cayufil Patricia | IM2 N° DA7-2019-318076 |
| 35 | Llao Salgado Maribel | IM2 N° DA7-2019-318089 |
| 36 | Manriquez Valenzuela Liliana | IM2 N° DA7-2019-318086 |
| 37 | Melinao Sandoval Maria | IM2 N° DA7-2019-318071 |
| 38 | Mella Molina Moisés | IM2 N° DA7-2019-318107 |
| 39 | Moreno Cabezas Nury | IM2 N° DA7-2019-318135 |
| 40 | Ñiripil Norambuena Humberto | IM2 N° DA7-2019-318121 |
| 41 | Pacheco Martinez Abdón | IM2 N° DA7-2019-318101 |
| 42 | Pardo Vidal Santiago | IM2 N° DA7-2019-318150 |
| 43 | Pichihuencho Manqueñir Emelina | IM2 N° DA7-2019-318123 |
| 44 | Pinaud Suazo Maria | IM2 N° DA7-2019-318096 |
| 45 | Pino Córdova Sandra | IM2 N° DA7-2019-318136 |
| 46 | Pirce Aguayo Sandra | IM2 N° DA7-2019-318128 |
| 47 | Puente Venegas Myriam | IM2 N° DA7-2019-318109 |
| 48 | Quijada Vasquez Maria | IM2 N° DA7-2019-318085 |
| 49 | Quilodrán Myriam | IM2 N° DA7-2019-318064 |
| 50 | Quintana Bustos Corina | IM2 N° DA7-2019-318104 |
| 51 | Rain Huentemil Emilia | IM2 N° DA7-2019-318075 |
| 52 | Ramirez Candia Nimia | IM2 N° DA7-2019-318084 |
| 53 | Ramirez Ferrada Lidia | IM2 N° DA7-2019-318147 |
| 54 | Ramirez Pasarín Olga | IM2 N° DA7-2019-318094 |
| 55 | Ramos Muñoz Ximena | IM2 N° DA7-2019-318081 |

| | | | |
|----|--|---------------------------|------------------------|
| 56 | | Rebolledo Vasquez Mario | IM2 N° DA7-2019-318146 |
| 57 | | Retamal Villagrán Susana | IM2 N° DA7-2019-318129 |
| 58 | | Reyes Gutierrez Flordelia | IM2 N° DA7-2019-318063 |
| 59 | | Riffo Riquelme Héctor | IM2 N° DA7-2019-318088 |
| 60 | | Rilling Opitz Erna | IM2 N° DA7-2019-318127 |
| 61 | | Riquelme Rivas Cesar | IM2 N° DA7-2019-318112 |
| 62 | | Risco Rivas Mario | IM2 N° DA7-2019-318093 |
| 63 | | Romero Bustamante Maria | IM2 N° DA7-2019-318090 |
| 64 | | Ruiz Valenzuela Idinia | IM2 N° DA7-2019-318110 |
| 65 | | Ruminot Salgado Eusebio | IM2 N° DA7-2019-318066 |
| 66 | | Sáez Cid Ana Maria | IM2 N° DA7-2019-318108 |
| 67 | | Sagredo Monsalve Rosa | IM2 N° DA7-2019-318068 |
| 68 | | Salazar Albarrán Myriam | IM2 N° DA7-2019-318126 |
| 69 | | Saldias Alegría Inés | IM2 N° DA7-2019-318115 |
| 70 | | Salinas Agurto Miguel | IM2 N° DA7-2019-318145 |
| 71 | | Sandoval Saravia Marta | IM2 N° DA7-2019-318106 |
| 72 | | Santander Donoso Hernan | IM2 N° DA7-2019-318119 |
| 73 | | Seguel Arratia Dominga | IM2 N° DA7-2019-318105 |
| 74 | | Segui Bravo Héctor | IM2 N° DA7-2019-318118 |
| 75 | | Sepulveda Salas Luzmira | IM2 N° DA7-2019-318141 |
| 76 | | Sepulveda Barriga Sara | IM2 N° DA7-2019-318144 |
| 77 | | Silva Seitun Malki | IM2 N° DA7-2019-318151 |
| 78 | | Soto Isla Luis | IM2 N° DA7-2019-318095 |
| 79 | | Soto Sanchez Dina | IM2 N° DA7-2019-318122 |
| 80 | | Suazo Albornoz Francisco | IM2 N° DA7-2019-318133 |
| 81 | | Suazo Leal Herta | IM2 N° DA7-2019-318140 |
| 82 | | Toro Castillo Myriam | IM2 N° DA7-2019-318087 |
| 83 | | Toro Valle Alejandro | IM2 N° DA7-2019-318103 |
| 84 | | Torres Casiano Ingrid | IM2 N° DA7-2019-318132 |
| 85 | | Tropa Jara Maria | IM2 N° DA7-2019-318072 |
| 86 | | Valdivia Matus Maria | IM2 N° DA7-2019-318069 |
| 87 | | Vasquez Grandón Jorge | IM2 N° DA7-2019-318074 |
| 88 | | Vega Bustos Rosa | IM2 N° DA7-2019-318097 |
| 89 | | Vidal Millar Ronnie | IM2 N° DA7-2019-318082 |
| 90 | | Vidal Molina Rosa | IM2 N° DA7-2019-318124 |

2. Que, la solicitud ingresada a SERVIU es requerida para poder concluir el proceso de cobro por parte de Sociedad Constructora Innovartec Limitada y Entidad Patrocinante Survida Ltda.

3. La ejecución de las obras no se pudo realizar de acuerdo a la programación, producto de la Pandemia Covid-19, siendo una razón de fuerza mayor. Los trabajos debían realizarse dentro y fuera de las viviendas, lo cual se vio fuertemente afectado por la Pandemia Covid-19. Las directrices entregadas por la autoridad sanitaria, restringió aún más la ejecución de los trabajos en las viviendas. Fuerte escases de materiales de construcción y escases de mano de obra.

4. Que, producto de la contingencia nacional por la pandemia que afecta al país, las Entidades de Asistencia Técnica y las empresas constructoras se han visto afectadas para realizar los procesos dentro de la fecha de vigencia de los certificados de subsidios

5. Que, atendida justificación entregada por el SERVIU Regional, que obedece a causal d) del Art. 38, del D.S. 255 (V. y U.) de 2006, dicto la siguiente:

RESOLUCION:

Otorgase a partir de la fecha de la presente resolución, nuevo plazo de vigencia, de **180 días corridos**, a los certificados de Subsidios Habitacionales del Programa Protección del Patrimonio Familiar, Título II Mejoramiento, de los beneficiarios individualizados en el Considerando 1) precedente.



[Handwritten signature]
ISIDORA GARCIA HOT

SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL (S) DE
VIVIENDA Y URBANISMO REGION DE LA ARAUCANIA

SCR.GMF
TRANSCRIBIR A:

- Dirección SERVIU Región de la Araucanía.
At. Katherine Carrasco Henríquez.
- División Política Habitacional MINVU Santiago
- Depto. OO.HH. SERVIU Región de La Araucanía
- Jurídica MINVU Región de La Araucanía.
- Depto. Planes y Programas MINVU, Región de la Araucanía.
- Oficina de Partes.



INFORME TECNICO – SOCIAL

N° 3940

Por medio del presente, la Sección Programa de Protección del Patrimonio Familiar del SERVIU Región de La Araucanía, en atención a la solicitud de Nueva Vigencia de 90 Certificados de Subsidios Habitacionales, Título II, PDA, perteneciente a la comuna de Temuco, solicitado por la Entidad Patrocinante Survida Limitada., podemos informar lo siguiente:

| ANTECEDENTES PARA NUEVA VIGENCIA | |
|--|---|
| Antecedentes Generales: | |
| Tipo de Subsidio | II – PDA |
| Nombre Comité / Individual | Comité Pehuén |
| Código / Cédula de Identidad | 151072 |
| Comuna | Temuco |
| N° familias con solicitud de Nueva Vigencia: | 90 |
| Entidad de Asistencia Técnica EAT | Survida Limitada |
| Rut | 76.231.455-k |
| Empresa Constructora | Sociedad Constructora Innovartec Limitada |
| Rut | 76.218.034-0 |
| Antecedentes Específicos: | |
| N° Resolución asignación de subsidios | N°304 de fecha 17 de Febrero del 2020. |
| Fecha Emisión de certificados | 02-03-2020 |
| Plazo Término de Vigencia de Subsidios | 01-03-2021 |
| Registro Visitas SISTEMA MUNIN | 75% |
| Antecedentes de Vigencia: | |
| Renuncias | No se presentan solicitudes de renuncias. |
| Reemplazos | No presenta solicitudes de reemplazos. |
| Sustituciones | No se presentan solicitudes de sustituciones. |
| Prórrogas | Resolución Exenta N°671 de fecha 09 de abril del 2021. Resolución Exenta N°0569 de fecha 05 de julio del 2021. |

| | |
|--|---|
| Informes Mensuales e Informe de Gestión | Los informes alcanzan un avance del 80% |
| | |
| Entidad Patrocinante Survida Limitada. | Según orden de pago adjunta. |
| Empresa Constructora Sociedad Constructora Innovartec Limitada | Según órdenes de pago adjunta. |

Estado del proyecto y Razones para solicitud de Nueva Vigencia:

El estado actual del proyecto tiene un avance de obras del 75% en el cual el supervisor técnico de SERVIU es el profesional Sr. Alexis Navarrete Mendoza.

La entidad Patrocinante plantea las siguientes razones para solicitud de nueva vigencia:

- La ejecución de obras no se pudo realizar de acuerdo a la programación de obras producto de la Pandemia Covid-19, siendo una razón de fuerza mayor.
- Trabajos debían realizarse dentro y fuera de las viviendas lo cual se vio fuertemente afectado por la Pandemia Covid-19.
- Las directrices entregadas por la Autoridad sanitaria, vino a restringir aún más la ejecución de los trabajos en las viviendas.
- Fuerte escases de materiales de construcción y stock variables de los mismos en el mercado.
- Escases de mano de obra.
- Retraso en comités anteriores producto de la Pandemia, retraso comités nuevos.

Las gestiones que realizará la Entidad Patrocinante con el nuevo plazo solicitado es dar cumplimiento a los procesos y cierres administrativos de los siguientes beneficiarios:

| Nº | Cédula de Identidad | BENEFICIARIO | SERIE (s) |
|----|---------------------|----------------------------|------------------------|
| 1 | | Adriazola Rosas Gloria | IM2 N° DA7-2019-318131 |
| 2 | | Aedo Sandoval Rosa | IM2 N° DA7-2019-318099 |
| 3 | | Aguayo Carrasco Marta | IM2 N° DA7-2019-318102 |
| 4 | | Aguilar Rios Jorge | IM2 N° DA7-2019-318100 |
| 5 | | Alarcon Martinez Nancy | IM2 N° DA7-2019-318148 |
| 6 | | Almendra Reyes Graciela | IM2 N° DA7-2019-318080 |
| 7 | | Alvarez Villarroel Ociela | IM2 N° DA7-2019-318083 |
| 8 | | Alvial Ramirez Jose | IM2 N° DA7-2019-318067 |
| 9 | | Ancavil Llancafil Marcelo | IM2 N° DA7-2019-318114 |
| 10 | | Antilef Echeverria Maria | IM2 N° DA7-2019-318111 |
| 11 | | Antillanca Barahona Ema | IM2 N° DA7-2019-318138 |
| 12 | | Araneda Escobar Martha | IM2 N° DA7-2019-318125 |
| 13 | | Arevalo Benavidez Patricia | IM2 N° DA7-2019-318077 |
| 14 | | Bello Carrasco Ana | IM2 N° DA7-2019-318149 |
| 15 | | Bravo Fuentes Pamela | IM2 N° DA7-2019-318079 |
| 16 | | Briones Ana Maria | IM2 N° DA7-2019-318142 |
| 17 | | Cabrera Guajardo Samuel | IM2 N° DA7-2019-318113 |
| 18 | | Carrasco Opazo Luis | IM2 N° DA7-2019-318137 |
| 19 | | Cea Fernandez Maria | IM2 N° DA7-2019-318073 |
| 20 | | Contanzo Leal Heriberto | IM2 N° DA7-2019-318134 |
| 21 | | Epuñan Colicoy Mónica | IM2 N° DA7-2019-318120 |
| 22 | | Erices Bustos Nelson | IM2 N° DA7-2019-318116 |

| | | |
|----|--------------------------------|------------------------|
| 23 | Friz Higuera Hector | IM2 N° DA7-2019-318152 |
| 24 | Fuentealba Ibañez Blanca | IM2 N° DA7-2019-318065 |
| 25 | Fuentes Chávez Emelia | IM2 N° DA7-2019-318098 |
| 26 | Gallardo Vargas Julia | IM2 N° DA7-2019-318078 |
| 27 | Gallegos Millapi Juan | IM2 N° DA7-2019-318091 |
| 28 | Gutierrez Paredes Margareth | IM2 N° DA7-2019-318143 |
| 29 | Huaiquimilla Bustos Juan | IM2 N° DA7-2019-318117 |
| 30 | Hueichaleo Traipe Dionicio | IM2 N° DA7-2019-318139 |
| 31 | Huenchual Mora Veronica | IM2 N° DA7-2019-318092 |
| 32 | Huentel Lepin Mónica | IM2 N° DA7-2019-318130 |
| 33 | Lagos Fuentes Pedro | IM2 N° DA7-2019-318070 |
| 34 | Leypan Cayufil Patricia | IM2 N° DA7-2019-318076 |
| 35 | Llao Salgado Maribel | IM2 N° DA7-2019-318089 |
| 36 | Manriquez Valenzuela Liliana | IM2 N° DA7-2019-318086 |
| 37 | Melinao Sandoval Maria | IM2 N° DA7-2019-318071 |
| 38 | Mella Molina Moises | IM2 N° DA7-2019-318107 |
| 39 | Moreno Cabezas Nury | IM2 N° DA7-2019-318135 |
| 40 | Ñiripil Norambuena Humberto | IM2 N° DA7-2019-318121 |
| 41 | Pacheco Martinez Abdon | IM2 N° DA7-2019-318101 |
| 42 | Pardo Vidal Santiago | IM2 N° DA7-2019-318150 |
| 43 | Pichihuencho Manqueñir Emelina | IM2 N° DA7-2019-318123 |
| 44 | Pinaud Suazo Maria | IM2 N° DA7-2019-318096 |
| 45 | Pino Cordova Sandra | IM2 N° DA7-2019-318136 |
| 46 | Pirce Aguayo Sandra | IM2 N° DA7-2019-318128 |
| 47 | Puente Venegas Myriam | IM2 N° DA7-2019-318109 |
| 48 | Quijada Vasquez Maria | IM2 N° DA7-2019-318085 |
| 49 | Quilodran Myrian | IM2 N° DA7-2019-318064 |
| 50 | Quintana Bustos Corina | IM2 N° DA7-2019-318104 |
| 51 | Rain Huentemil Emilia | IM2 N° DA7-2019-318075 |
| 52 | Ramirez Candia Nimia | IM2 N° DA7-2019-318084 |
| 53 | Ramirez Ferrada Lidia | IM2 N° DA7-2019-318147 |
| 54 | Ramirez Pasarin Olga | IM2 N° DA7-2019-318094 |
| 55 | Ramos Muñoz Ximena | IM2 N° DA7-2019-318081 |
| 56 | Rebolledo Vasquez Mario | IM2 N° DA7-2019-318146 |
| 57 | Retamal Villagrán Susana | IM2 N° DA7-2019-318129 |
| 58 | Reyes Gutierrez Flordelia | IM2 N° DA7-2019-318063 |
| 59 | Riffo Riquelme Hector | IM2 N° DA7-2019-318088 |
| 60 | Rilling Opitz Erna | IM2 N° DA7-2019-318127 |
| 61 | Riquelme Rivas Cesar | IM2 N° DA7-2019-318112 |
| 62 | Risco Rivas Mario | IM2 N° DA7-2019-318093 |
| 63 | Romero Bustamante Maria | IM2 N° DA7-2019-318090 |
| 64 | Ruiz Valenzuela Idinia | IM2 N° DA7-2019-318110 |
| 65 | Ruminot Salgado Eusebio | IM2 N° DA7-2019-318066 |
| 66 | Saez Cid Ana Maria | IM2 N° DA7-2019-318108 |
| 67 | Sagredo Monsalve Rosa | IM2 N° DA7-2019-318068 |
| 68 | Salazar Albarrán Myriam | IM2 N° DA7-2019-318126 |
| 69 | Saldias Alegría Inés | IM2 N° DA7-2019-318115 |
| 70 | Salinas Agurto Miguel | IM2 N° DA7-2019-318145 |
| 71 | Sandoval Saravia Marta | IM2 N° DA7-2019-318106 |
| 72 | Santander Donoso Hernan | IM2 N° DA7-2019-318119 |
| 73 | Seguel Arratia Dominga | IM2 N° DA7-2019-318105 |
| 74 | Segui Bravo Hector | IM2 N° DA7-2019-318118 |
| 75 | Sepulveda Salas Luzmira | IM2 N° DA7-2019-318141 |
| 76 | Sepulveda Barriga Sara | IM2 N° DA7-2019-318144 |
| 77 | Silva Seitun Malki | IM2 N° DA7-2019-318151 |
| 78 | Soto Isla Luis | IM2 N° DA7-2019-318095 |
| 79 | Soto Sanchez Dina | IM2 N° DA7-2019-318122 |
| 80 | Suazo Albornoz Francisco | IM2 N° DA7-2019-318133 |
| 81 | Suazo Leal Herta | IM2 N° DA7-2019-318140 |
| 82 | Toro Castillo Myriam | IM2 N° DA7-2019-318087 |

| | | |
|----|-----------------------|------------------------|
| 83 | Toro Valle Alejandro | IM2 N° DA7-2019-318103 |
| 84 | Torres Casiano Ingrid | IM2 N° DA7-2019-318132 |
| 85 | Tropa Jara Maria | IM2 N° DA7-2019-318072 |
| 86 | Valdivia Matus Maria | IM2 N° DA7-2019-318069 |
| 87 | Vasquez Grandón Jorge | IM2 N° DA7-2019-318074 |
| 88 | Vega Bustos Rosa | IM2 N° DA7-2019-318097 |
| 89 | Vidal Millar Ronnie | IM2 N° DA7-2019-318082 |
| 90 | Vidal Molina Rosa | IM2 N° DA7-2019-318124 |

Por lo anteriormente expuesto, se solicita tener a bien considerar y aprobar la petición de Nueva Vigencia con un plazo de 180 días corridos, estipulado en el Decreto Supremo N°255, Artículo N°38, Párrafo XVII. PRÓRROGAS, letra d) *Qué encontrándose la obra en ejecución en cualquiera de los tres Títulos, se registra un avance de obras igual o mayor al 50%, lo que deberá verificar el SERVIU.*

Sin otro particular, saluda Atte.,

Katherine Carrasco
 TRABAJADORA SOCIAL
 SUPERVISOR SOCIAL PPPF
 SERVIU ARAUCANIA

Alexis Navarrete Mendoza
 Alexis Navarrete Mendoza
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 SERVIU ARAUCANIA

| |
|-------------------------------------|
| Katherine Carrasco Henríquez |
| Trabajadora Social |
| Supervisora Sección PPPF SERVIU |

| |
|-----------------------------------|
| Alexis Navarrete Mendoza |
| Ingeniero Constructor |
| Supervisor Sección PPPF SERVIU |

| |
|---|
| Carolina Arcas Acevedo |
| Arquitecto |
| Coordinadora Programa Hogar Mejor SERVIU |

| |
|---|
| Herta Sanhueza Méndez |
| Arquitecto |
| Encargada (S) de Diseño y Ejecución de Proyectos Habitacionales SERVIU |

| |
|---|
| Soledad Fuentes Barrientos |
| Constructor Civil |
| Encargada Departamento Técnico SERVIU |

14 de Marzo de 2022.



OFICIO ELECTRÓNICO

ORD. N° : 835

ANT. : Informe Técnico SERVIU N°3940 de fecha 14-03-2022 Oficio Entidad Patrocinante Informe Técnico ITO Fotocopia Individualización Beneficiarios Fotocopia Boleta de Garantía Fotocopia Contrato de Construcción y Mandato Título II Fotocopia de contrato PSAT Fotocopia Anexo Contrato PSAT Fotocopia Anexo Contrato de Construcción y Mandato Fotocopia Cédula de Identidad Resolución Exenta llamado a postulación N°964 de fecha 18-04-2019 Fotocopia Resolución exenta que Aprueba N°304 de fecha 17-02-2020 Resolución Exenta ampliación de plazo N°671 de fecha 09-04-2020 Resolución Exenta ampliación de plazo N°0569 de fecha 05-07-2021 Resolución Exenta Incrementos N°0094 de fecha 03-02-2022 Comprobantes de Regularizaciones Fotocopia Registro Sistema Munin Órdenes de Pago Carta Gantt

MAT. : Interno N°3941. Solicitud de Nueva Vigencia Comité Pehuén, Código de Grupo N°151072.

ADJ. : Informe Técnico SERVIU N°3940 de fecha 14-03-2022 Oficio Entidad Patrocinante Informe Técnico ITO Fotocopia Individualización Beneficiarios Fotocopia Boleta de Garantía Fotocopia Contrato de Construcción y Mandato Título II Fotocopia de contrato PSAT Fotocopia Anexo Contrato PSAT Fotocopia Anexo Contrato de Construcción y Mandato Fotocopia Cédula de Identidad Resolución Exenta llamado a postulación N°964 de fecha 18-04-2019 Fotocopia Resolución exenta que Aprueba N°304 de fecha 17-02-2020 Resolución Exenta ampliación de plazo N°671 de fecha 09-04-2020 Resolución Exenta ampliación de plazo N°0569 de fecha 05-07-2021 Resolución Exenta Incrementos N°0094 de fecha 03-02-2022 Comprobantes de Regularizaciones Fotocopia Registro Sistema Munin Órdenes de Pago Carta Gantt

Temuco, 18 marzo 2022

A : ISIDORA GARCIA HOT
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL (S) DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGION DE LA ARAUCANIA
DE : SERGIO MERINO PERELLO
DIRECTOR SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA

1. Mediante la presente, Solicito a Ud. tenga a bien Otorgar Nueva Vigencia de certificados de subsidios, Título II, PDA, Comité Pehuén, Código de Grupo N°151072, de la comuna de Temuco, para término de ejecución de obras, pago a la Entidad Patrocinante Survida Limitada, pago a la Empresa Constructora Sociedad Constructora Innovartec Limitada., y cierre de procesos administrativos, correspondiente a los siguientes beneficiarios, según detalle:

| N° | Cédula de Identidad | Beneficiario | SERIE (s) |
|-----------|----------------------------|-----------------------------|------------------------|
| 1 | | Adriazola Rosas Gloria | IM2 N° DA7-2019-318131 |
| 2 | | Aedo Sandoval Rosa | IM2 N° DA7-2019-318099 |
| 3 | | Aguayo Carrasco Marta | IM2 N° DA7-2019-318102 |
| 4 | | Aguilar Rios Jorge | IM2 N° DA7-2019-318100 |
| 5 | | Alarcon Martinez Nancy | IM2 N° DA7-2019-318148 |
| 6 | | Almendra Reyes Graciela | IM2 N° DA7-2019-318080 |
| 7 | | Alvarez Villarroel Ociela | IM2 N° DA7-2019-318083 |
| 8 | | Alvial Ramirez Jose | IM2 N° DA7-2019-318067 |
| 9 | | Ancavil Llancafil Marcelo | IM2 N° DA7-2019-318114 |
| 10 | | Antilef Echeverria Maria | IM2 N° DA7-2019-318111 |
| 11 | | Antillanca Barahona Ema | IM2 N° DA7-2019-318138 |
| 12 | | Araneda Escobar Martha | IM2 N° DA7-2019-318125 |
| 13 | | Arevalo Benavidez Patricia | IM2 N° DA7-2019-318077 |
| 14 | | Bello Carrasco Ana | IM2 N° DA7-2019-318149 |
| 15 | | Bravo Fuentes Pamela | IM2 N° DA7-2019-318079 |
| 16 | | Briones Ana Maria | IM2 N° DA7-2019-318142 |
| 17 | | Cabrera Guajardo Samuel | IM2 N° DA7-2019-318113 |
| 18 | | Carrasco Opazo Luis | IM2 N° DA7-2019-318137 |
| 19 | | Cea Fernandez Maria | IM2 N° DA7-2019-318073 |
| 20 | | Contanzo Leal Heriberto | IM2 N° DA7-2019-318134 |
| 21 | | Epuñan Colicoy Mónica | IM2 N° DA7-2019-318120 |
| 22 | | Erices Bustos Nelson | IM2 N° DA7-2019-318116 |
| 23 | | Friz Higuera Hector | IM2 N° DA7-2019-318152 |
| 24 | | Fuentealba Ibañez Blanca | IM2 N° DA7-2019-318065 |
| 25 | | Fuentes Chávez Emelia | IM2 N° DA7-2019-318098 |
| 26 | | Gallardo Vargas Julia | IM2 N° DA7-2019-318078 |
| 27 | | Gallegos Millapi Juan | IM2 N° DA7-2019-318091 |
| 28 | | Gutierrez Paredes Margareth | IM2 N° DA7-2019-318143 |
| 29 | | Huaiquimilla Bustos Juan | IM2 N° DA7-2019-318117 |
| 30 | | Hueichaleo Traipe Dionicio | IM2 N° DA7-2019-318139 |

| | | |
|----|--------------------------------|------------------------|
| 31 | Huenchual Mora Veronica | IM2 N° DA7-2019-318092 |
| 32 | Huentel Lepin Mónica | IM2 N° DA7-2019-318130 |
| 33 | Lagos Fuentes Pedro | IM2 N° DA7-2019-318070 |
| 34 | Leypan Cayupil Patricia | IM2 N° DA7-2019-318076 |
| 35 | Llao Salgado Maribel | IM2 N° DA7-2019-318089 |
| 36 | Manriquez Valenzuela Liliana | IM2 N° DA7-2019-318086 |
| 37 | Melinao Sandoval Maria | IM2 N° DA7-2019-318071 |
| 38 | Mella Molina Moises | IM2 N° DA7-2019-318107 |
| 39 | Moreno Cabezas Nury | IM2 N° DA7-2019-318135 |
| 40 | Ñiripil Norambuena Humberto | IM2 N° DA7-2019-318121 |
| 41 | Pacheco Martinez Abdon | IM2 N° DA7-2019-318101 |
| 42 | Pardo Vidal Santiago | IM2 N° DA7-2019-318150 |
| 43 | Pichihuencho Manqueñir Emelina | IM2 N° DA7-2019-318123 |
| 44 | Pinaud Suazo Maria | IM2 N° DA7-2019-318096 |
| 45 | Pino Cordova Sandra | IM2 N° DA7-2019-318136 |
| 46 | Pirce Aguayo Sandra | IM2 N° DA7-2019-318128 |
| 47 | Puente Venegas Myriam | IM2 N° DA7-2019-318109 |
| 48 | Quijada Vasquez Maria | IM2 N° DA7-2019-318085 |
| 49 | Quilodran Myrian | IM2 N° DA7-2019-318064 |
| 50 | Quintana Bustos Corina | IM2 N° DA7-2019-318104 |
| 51 | Rain Huentemil Emilia | IM2 N° DA7-2019-318075 |
| 52 | Ramirez Candia Nimia | IM2 N° DA7-2019-318084 |
| 53 | Ramirez Ferrada Lidia | IM2 N° DA7-2019-318147 |
| 54 | Ramirez Pasarin Olga | IM2 N° DA7-2019-318094 |
| 55 | Ramos Muñoz Ximena | IM2 N° DA7-2019-318081 |
| 56 | Rebolledo Vasquez Mario | IM2 N° DA7-2019-318146 |
| 57 | Retamal Villagrán Susana | IM2 N° DA7-2019-318129 |
| 58 | Reyes Gutierrez Flordelia | IM2 N° DA7-2019-318063 |
| 59 | Riffo Riquelme Hector | IM2 N° DA7-2019-318088 |
| 60 | Rilling Opitz Erna | IM2 N° DA7-2019-318127 |
| 61 | Riquelme Rivas Cesar | IM2 N° DA7-2019-318112 |
| 62 | Risco Rivas Mario | IM2 N° DA7-2019-318093 |
| 63 | Romero Bustamante Maria | IM2 N° DA7-2019-318090 |
| 64 | Ruiz Valenzuela Idinia | IM2 N° DA7-2019-318110 |
| 65 | Ruminot Salgado Eusebio | IM2 N° DA7-2019-318066 |
| 66 | Saez Cid Ana Maria | IM2 N° DA7-2019-318108 |
| 67 | Sagredo Monsalve Rosa | IM2 N° DA7-2019-318068 |
| 68 | Salazar Albarrán Myriam | IM2 N° DA7-2019-318126 |
| 69 | Saldías Alegría Inés | IM2 N° DA7-2019-318115 |
| 70 | Salinas Agurto Miguel | IM2 N° DA7-2019-318145 |
| 71 | Sandoval Saravia Marta | IM2 N° DA7-2019-318106 |
| 72 | Santander Donoso Hernan | IM2 N° DA7-2019-318119 |
| 73 | Seguel Arratia Dominga | IM2 N° DA7-2019-318105 |
| 74 | Segui Bravo Hector | IM2 N° DA7-2019-318118 |
| 75 | Sepulveda Salas Luzmira | IM2 N° DA7-2019-318141 |
| 76 | Sepulveda Barriga Sara | IM2 N° DA7-2019-318144 |
| 77 | Silva Seitun Malki | IM2 N° DA7-2019-318151 |
| 78 | Soto Isla Luis | IM2 N° DA7-2019-318095 |
| 79 | Soto Sanchez Dina | IM2 N° DA7-2019-318122 |
| 80 | Suazo Albornoz Francisco | IM2 N° DA7-2019-318133 |
| 81 | Suazo Leal Herta | IM2 N° DA7-2019-318140 |
| 82 | Toro Castillo Myriam | IM2 N° DA7-2019-318087 |
| 83 | Toro Valle Alejandro | IM2 N° DA7-2019-318103 |

| | | | |
|----|--|-----------------------|------------------------|
| 84 | | Torres Casiano Ingrid | IM2 N° DA7-2019-318132 |
| 85 | | Tropa Jara Maria | IM2 N° DA7-2019-318072 |
| 86 | | Valdivia Matus Maria | IM2 N° DA7-2019-318069 |
| 87 | | Vasquez Grandón Jorge | IM2 N° DA7-2019-318074 |
| 88 | | Vega Bustos Rosa | IM2 N° DA7-2019-318097 |
| 89 | | Vidal Millar Ronnie | IM2 N° DA7-2019-318082 |
| 90 | | Vidal Molina Rosa | IM2 N° DA7-2019-318124 |

2. Se solicita un plazo de 180 días.

3. Se adjunta la siguiente documentación:

| Item | Antecedentes | Cantidad | Folio | Fecha |
|------|--|----------|---|--|
| a | Informe Técnico SERVIU | 1 | 3940 | 14-03-2022 |
| b | Oficio Entidad Patrocinante | 1 | 2148 | 08-03-2022 |
| c | Informe Técnico ITO | 1 | | 08-03-2022 |
| d | Fotocopia Individualización Beneficiarios | 1 | | 08-03-2022 |
| e | Fotocopia Boleta de Garantía | 1 | 0027471 | 08-03-2022 |
| f | Fotocopia Contrato de Construcción y Mandato Título II | 1 | | 28-11-2019 |
| g | Fotocopia de contrato PSAT | 1 | | 28-11-2019 |
| i | Fotocopia Anexo Contrato PSAT | 1 | | 23-12-2019 |
| j | Fotocopia Anexo Contrato | 1 | | 23-12-2019 |
| k | Fotocopia Cédula de Identidad | 90 | | 08-03-2022 |
| l | Resolución Exenta llamado a postulación | 1 | 964 | 18-04-2019 |
| m | Fotocopia Resolución exenta que Aprueba | 1 | 304 | 17-02-2020 |
| n | Resolución Exenta ampliación de plazo | 1 | 671 | 09-04-2020 |
| ñ | Resolución Exenta ampliación de plazo | 1 | 569 | 05-07-2021 |
| o | Resolución Exenta Incrementos | 1 | 0094 | 03-02-2022 |
| p | Comprobantes de Regularizaciones | 56 | | 08-03-2022 |
| q | Fotocopia Registro Sistema Munin | 1 | 75% | 14-03-2022 |
| r | Órdenes de Pago | 17 | 2036925 2039015 2040961 2055055 2055057 2058997 2059262 2069222 2069221 2076516 2076689 2081699 2082853 2086812 2089420 2092656 2096756 | 07-01-2021 21-01-2021 02-02-2021 19-04-2021 19-04-2021 12-05-2021 13-05-2021 14-07-2021 14-07-2021 24-08-2021 25-08-2021 01-10-2021 13-10-2021 08-11-2021 19-11-2021 09-12-2021 04-01-2022 |
| s | Carta Gantt | 1 | | 08-03-2022 |

Saluda atentamente a Ud.

SERGIO MERINO PERELLO
DIRECTOR SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA

KCH/CAA/HSM/SFB

Distribución

- DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION DE LA ARAUCANIA
- DEPTO. JURIDICO SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA
- DEPTO. TECNICO SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA
- OFICINA DE EJECUCION PROGRAMA HOGAR MEJOR - PPPF SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA
- OFICINA DE PARTES SEREMI REGION DE LA ARAUCANIA
- OFICINA DE PARTES SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA
- ENTIDAD PATROCINANTE SURVIDA - SRTA. ALEJANDRA VALENZUELA - ALEJANDRAVALENZUELA@SURVIDA.CL



Firmado por Sergio Merino Perello Fecha firma: 18-03-2022 12:30:37

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes
timbre y folio de verificación: Folio: 835 Timbre: 5UKR2EAUFFHEK En:
<http://vdoc.minvu.cl>