

MODIFICA RESOLUCION EXENTA N° 1383,  
DEL 25.09.2013, SEREMI MINVU  
ARAUCANIA, QUE APRUEBA 3° NOMINA DE  
BENEFICIARIOS DEL LLAMADO EN  
CONDICIONES ESPECIALES, PARA EL  
DESARROLLO DE PROYECTOS DEL  
PROGRAMA PROTECCION DEL  
PATRIMONIO FAMILIAR  
"ACONDICIONAMIENTO TERMICO DEL  
POLIGONO JAVIERA CARRERA", COMUNA  
DE TEMUCO, REGION DE LA ARAUCANIA,  
MES DE SEPTIEMBRE DE 2013.

RESOLUCION (E) N° 01670

FECHA, 09 DIC 2013

**VISTOS:**

- a) El D.S N° 255/2006, (V y U) y sus modificaciones, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar;
- b) La Resolución Exenta N°5875, (V. y U.), del 5 de Noviembre de 2007, que establece las comunas en las que se podrá asignar un subsidio adicional, para proyectos de mejoramiento del Programa de Protección del Patrimonio Familiar, que den cumplimiento a las exigencias de acondicionamiento térmico contempladas en el artículo 4.1.10 de la O.G.U. y C;
- c) La Resolución Exenta N°1032, del Ministerio del Medio Ambiente, del 10 de Diciembre de 2012, que aprueba convenio entre el Ministerio del Medio Ambiente y el Servicio de Vivienda y Urbanismo, Región de la Araucanía;
- d) El Ordinario N° 443, del Ministro de Vivienda y Urbanismo, del 14 de Septiembre de 2012, que autoriza llamado regional extraordinario del Programa de Protección del Patrimonio Familiar, en su título II, Mejoramiento de la Vivienda, para el acondicionamiento térmico, eximiendo a las familias de cumplir con algunos requisitos establecidos en el D.S 255;
- e) La Resolución Exenta N°19, del Intendente y Ejecutivo del Gobierno Regional de La Araucanía, del 19 de Abril de 2013 que aprueba el Convenio de Transferencia de Recursos entre Gobierno Regional de la Araucanía y el Servicio de Vivienda y Urbanización Región de la Araucanía;
- f) La Resolución Exenta N° 832, de la SEREMI MINVU Región de La Araucanía, del 17 de junio del 2013 que llama a postulación en la comuna de Temuco en condiciones especiales, para el desarrollo de proyectos del programa "acondicionamiento térmico del polígono Javiera Carrera";
- g) La Resolución Exenta N° 1383, de fecha 25.09.2013, de la SEREMI MINVU Región de La Araucanía, que aprueba tercera nómina de beneficiarios del Llamado en condiciones especiales para el desarrollo de proyectos del Programa de Protección del Patrimonio Familiar "Acondicionamiento Térmico del Polígono Javiera Carrera", comuna de Temuco, Región de La Araucanía, mes de Agosto de 2013;
- h) La Resolución N° 1600/2008 de la Contraloría General de la República; Fija normas sobre exención del trámite de toma de razón;
- i) El D.L. N° 1.305 de 1975, que Reestructura el MINVU y crea los SERVIU Regionales;
- j) El D.S 397/1977 Reglamento Orgánico de las Secretarías Ministeriales de Vivienda y Urbanismo;
- k) El D.S. N° 32 (V. y U.) de 2010, que designa a la suscrita en el cargo de Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo en la Región de la Araucanía;





**CONSIDERANDO:**

- 1) Ord. N° 2406, de fecha 06.11.2013, del SERVIU Región de La Araucanía, que solicita modificar Resolución Exenta que sanciona primera nómina de beneficiarios, Programa Especial Acondicionamiento Térmico Javiera Carrera, de la comuna de Temuco, en el sentido de incorporar reemplazo Empresa Constructora Magapa Ltda.
- 2) Correo electrónico de fecha 03.12.2013, del SERVIU Región de La Araucanía, que complementa información referida a reemplazo Empresa Constructora, señalando que Empresa Constructora Mahenco Ltda., renuncia a ejecutar proyectos en Polígono Javiera Carrera, de la comuna de Temuco, por considerarlo poco rentable.
- 3) Que, atendiendo lo informado y cumpliendo con lo requerido por el SERVIU Regional, en el sentido de reemplazar la Empresa Constructora, a cargo de determinados proyectos del Programa Acondicionamiento Térmico del Polígono Javiera Carrera, de Temuco, individualizada en la Resolución Exenta individualizada en el visto g) precedente, dicto la siguiente:

**RESOLUCION:**

1. Modifíquese la Resolución Exenta N° 1383, de fecha 25.09.2013, de la SEREMI MINVU Región de La Araucanía, en el sentido de reemplazar la Empresa Constructora Mahenco Ltda. a cargo de los proyectos que se visualizan a continuación, por la Empresa Constructora Magapa

N°	Nombre postulante	RUT	Dirección	Villa o Sector	E. Patrocinante	E. Constructora	Cofinanciamiento
1	Clementina Isabel Galindo Sanchez	6095811-4	Francisco Escalona # 1046	Trigales	Logro Hogar	Monver	\$ 126.832
2	Jeannette Cecilia Vergara Galindo	12930903-2	Francisco Escalona # 1050	Trigales	Logro Hogar	Monver	\$ 271.620
3	Abraham Contreras Huilcaman	6805302-1	P.Nac. Huerquehue # 0511	Parque Estadio Jose Miguel Carrera	Interviva	Magapa	\$ 685.000
4	Ana Bolivar Bravo	8742122-8	Llanquihue # 01610	Villa Vimacaucop	Interviva	Magapa	\$ 68.645
5	Angelica Jara Salinas	5512103-6	Quitral # 1710	Villa Vimacaucop	Interviva	Magapa	\$ 227.569
6	Astrid Kehr Badilla	9519075-8	Leon Gallo # 01150	Villa Temuco	Interviva	Magapa	\$ 520.100
7	Berta Jaque Montares	3351297-k	Los Pudues # 1590	Trianon	Interviva	Magapa	\$ 790.000
8	Carla Neumann Mora	13115698-7	Francisco Sepulveda # 931	Los Trigales	Interviva	Monver	\$ 281.205
9	Cesar Robles Salinas	3327131-K	Huincul N° 934	Millaray	Interviva	Monver	\$ 208.914
10	Edgardo Morales Muñoz	3143055-0	Rayen # 1157	Millaray	Interviva	Magapa	\$ 244.835
11	Edith Sauterl Poblete	4421971-9	Pasaje A # 1940	Parque Estadio	Interviva	Magapa	\$ 818.380
12	Erwin Cortes Bravo	4615079-1	Laguna Verde # 1870	Camino del Alba	Interviva	Magapa	\$ 1.286.676
13	Gustavo Barrios Basualto	5015395-9	Abelardo Silva # 980	Trigales	Interviva	Magapa	\$ 215.962
14	Laura Salazar Fuentes	4931486-8	Puyinque # 1810	Rochdale	Interviva	Magapa	\$ 200.049
15	Luis Herrera Rebolledo	5762293-8	Eduardo Aranis # 1270	Jose Miguel Carrera	Interviva	Magapa	\$ 504.667
16	Luis Neculhueque Huenuhueque	4637290-5	Riñihue N°1635	Villa Entrelagos	Interviva	Magapa	\$ 1.663.163
17	Maclina Alvarez Neira	7700808-k	Palihue # 1145	Millaray	Interviva	Magapa	\$ 68.645
18	Maria Silva Cubillos	4770916-4	Rayen # 1140	Millaray	Interviva	Magapa	\$ 134.123
19	Maria Vallejos Rivas	5464497-3	Javiera Carrera # 1670	Trianon	Interviva	Monver	\$ 1.526.962
20	Miguel Manriquez Montoto	14448160-7	Callejon Municipal # 0951	P. Temuco	Interviva	Magapa	\$ 279.613
21	Myriam Rivas Leal	8180239-4	Paelna N° 1870	Villa Roschdale	Interviva	Magapa	\$ 2.247.496
22	Reinaldo Mardones Correa	3029562-5	Riñihue # 01645	Rochdale	Interviva	Magapa	\$ 68.645



23	Efrain Subiabre Leal	2344922-6	Erasmus Carrasco # 1310	Tobalaba	Rucahue	Servisan	\$ 89.293
24	Francisco Perez Lopez	5458574-8	Tiburcio Saavedra # 2001	Parque Estadio	Rucahue	Servisan	\$ 1.027.504
25	Gloria Barrientos Retamal	8260672-6	San Rafael # 1921	Parque Estadio	Rucahue	Servisan	\$ 851.610
26	Luis Reyes Méndez	7442718-9	Montserrat # 1731	Barcelona	Rucahue	Servisan	\$ 894.650
27	Luzmira Miranda Gonzalez	7234941-5	Maximo Reyes # 1360	Tobalaba	Rucahue	Servisan	\$ 1.662.000
28	Nancy Carrillo Leiva	5752989-k	Isabel Riquelme # 01640	Villa Barcelona	Rucahue	Servisan	\$ 708.880
29	Carlos Mancilla Ruiz	7791518-4	Amancay # 1610	Villa Lafquen	Interviva	Magapa	\$ 1.219.610
30	Marta Villa Molina	6477714-9	Paula Jara Quemada # 01630	Parque Estadio	Interviva	Magapa	\$ 384.410
31	Ema Muñoz Auad	9087795-K	Tiburcio Saavedra	Jose Miguel Carrera	Asesorias Lanfor	Magapa	\$ 968.300
32	Olga Guillermina Reboolledo Piña	5211423-3	Paula Jara Quemada # 1151	Jardin de las Rosas	Asesorias Lanfor	Magapa	\$ 1.264.459
33	Gladys Rodriguez Vera	7390857-4	Ines de Suarez # 1285		Asesorias Lanfor	Magapa	\$ 521.566

2. Modifíquese la Resolución Exenta N° 1383, de fecha 25.09.2013, de la SEREMI MINVU Región de La Araucanía, en el sentido de rectificar mes de selección, correspondiendo éste al mes de Septiembre de 2013.
3. En todo lo demás no modificado se mantiene vigente lo expresado en la resolución ad referendum.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y PUBLIQUESE ARCHIVASE**


  
**PAZ SERRA FREIRE**  
**SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE**  
**VIVIENDA Y URBANISMO REGION DE LA ARAUCANIA**

  
 HRF.SCR.CGS.  
 DISTRIBUCION:

- Director SERVIU Región de La Araucanía
- Unidad PPPF SERVIU Región de La Araucanía
- OIRS SERVIU Región de la Araucanía
- Diario Oficial Temuco
- Depto. Planes y Programas SEREMI MINVU Región de La Araucanía
- Oficina de Partes.



## Maribel Fonseca Oliva

---

**De:** Viviana Garcia Olivi  
**Enviado el:** martes, 03 de diciembre de 2013 12:52  
**Para:** Maribel Fonseca Oliva  
**CC:** Jorge Baraona Benavides; Carolina Arcas Acevedo; Carlos Patricio Gomez Saez; Marcelo Fernandez Zapata; Jorge Baraona Benavides  
**Asunto:** RE: Solicita aclarar modificaciones polígono

Estimada:

Respondo a Ud. respuesta referente a modificación de Resolución por cambio de empresa Constructora.

Considerando:

- 1) Que originalmente se contemplaba la ejecución de las viviendas de la Entidad Patrocinante Eduardo Escala con la Empresa Constructora Mahenco Ltda, quien en su momento renuncio a la construcción de todos los trabajos a realizarse en el Programa especial Polígono Javiera Carrera por considerar que era un trabajo poco rentable para su empresa y posteriormente tuvo que aceptar la ejecución de estas por petición de los beneficiarios.

Además solicito 5ª resolución numerada de Beneficiarios de Polígono Javiera Carrera correspondiente a Nomina de Mes de Noviembre.

Saludos.



**Viviana García Olivi**

Ingeniero Constructor  
Sección PPPF  
Departamento Técnico

Serviu Región de La Araucanía  
Ministerio de Vivienda y Urbanismo  
Fono: (45) 2964407  
Email: vgarcia@minvu.cl

---

**De:** Maribel Fonseca Oliva  
**Enviado el:** miércoles, 27 de noviembre de 2013 17:50  
**Para:** Viviana Garcia Olivi  
**CC:** Jorge Baraona Benavides; Carolina Arcas Acevedo; Carlos Patricio Gomez Saez  
**Asunto:** Solicita aclarar modificaciones polígono

Estimada Viviana, agradeceré a Ud. clarificar solicitud de modificación resoluciones de aprobación nómina beneficiarios polígono (1° a 4°). Lo anterior atendido que no se señala en las mismas nombre de la E.C. reemplazada, ni los motivos que dan lugar a la modificación.

Dicha aclaración puede ser por este medio, lo más formal posible, por cuanto será parte de los Considerando de las Resoluciones que se dicten.

Saluda atentamente



Maribel Fonseca Oliva  
Secretaria

Seremi Región de La Araucanía  
Departamento de Planes y Programas  
(56-45) 2964232  
[cmfonseca@minvu.cl](mailto:cmfonseca@minvu.cl)



APRUEBA TERCERA NOMINA DE BENEFICIARIOS DEL LLAMADO EN CONDICIONES ESPECIALES, PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS DEL PROGRAMA PROTECCION DEL PATRIMONIO FAMILIAR "ACONDICIONAMIENTO TERMICO DEL POLIGONO JAVIERA CARRERA", COMUNA DE TEMUCO, REGION DE LA ARAUCANIA, MES DE AGOSTO DE 2013.

RESOLUCION (E) Nº 0 1 3 8 3

FECHA, 25 SEP 2013

VISTOS:

- a) El D.S Nº 255/2006 (V y U) y sus modificaciones, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar;
- b) La Resolución Exenta Nº5875 del 5 de Noviembre de 2007, que establece las comunas en las que se podrá asignar un subsidio adicional, para proyectos de mejoramiento del Programa de Protección del Patrimonio Familiar, que den cumplimiento a las exigencias de acondicionamiento térmico contempladas en el artículo 4.1.10 de la O.G.U. y C;
- c) La Resolución Exenta Nº1032 del 10 de Diciembre de 2012, que aprueba convenio entre el Ministerio del Medio Ambiente y el Servicio de Vivienda y Urbanismo, Región de la Araucanía;
- d) El Ordinario Nº 443 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo por Ministro de Vivienda de fecha 14 de Septiembre de 2012, que autoriza llamado regional extraordinario del Programa de Protección del Patrimonio Familiar, en su título II, Mejoramiento de la Vivienda, para el acondicionamiento térmico, eximiendo a las familias de cumplir con algunos requisitos establecidos en el D.S 255;
- e) La Resolución Exenta Nº19 del 19 de Abril de 2013 que aprueba el Convenio de Transferencia de Recursos entre Gobierno Regional de la Araucanía y el Servicio de Vivienda y Urbanización Región de la Araucanía;
- f) La Resolución Exenta Nº 832 del 17 de junio del 2013 que llama a postulación en la comuna de Temuco en condiciones especiales, para el desarrollo de proyectos del programa "acondicionamiento térmico del polígono Javiera Carrera";
- g) La Resolución Nº 1600/2008 de la Contraloría General de la República; Fija normas sobre exención del trámite de toma de razón;
- h) El D.L. Nº 1.305 de 1975, que Reestructura el MINVU y crea los SERVIU Regionales;
- i) D.S 397/1977 Reglamento Orgánico de las Secretarías Ministeriales de Vivienda y Urbanismo;
- j) El D.S. Nº 32 (V. y U.) de 2010, que designa a la suscrita en el cargo de Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo en la Región de La Araucanía;



**CONSIDERANDO:**

1. Que los proyectos ingresados fueron revisados y subsanados de acuerdo a los plazos establecidos y a la Normativa Vigente.
2. Según convenio con Gobierno Regional, se dispondrá de 100 UF por Beneficiario para la ejecución de los mejoramientos, además se considera un cofinanciamiento por parte de los beneficiarios el cual varía según el costo total del proyecto. El Cofinanciamiento debe ser como mínimo de 3UF, para dar cumplimiento a lo que estipula el D.S. 255, para el Titulo II. El cofinanciamiento deberá ser depositado a la cuenta del SERVIU Araucanía.
3. Que las familias seleccionadas cuentan con el cofinanciamiento depositado en la cuenta del SERVIU de la Región de la Araucanía, los cuales son detallados en el punto 1. de la Resolución, dicto la siguiente:

**RESOLUCION:**

1. APRUEBA la 3º nómina de Beneficiarios del Llamado, para el desarrollo de proyectos del programa "Acondicionamiento térmico del Polígono Javiera Carrera", de la comuna de Temuco, Región de La Araucanía, mes de Agosto de 2013, que se detallan a continuación:

N°	Nombre postulante	RUT	Dirección	Villa o Sector	Entidad Patrocinante	Cofinanciamiento
1	Clementina Isabel Galindo Sanchez	6095811-4	Francisco Escalona # 1046	Trigales	Logro Hogar	\$ 126.832
2	Jeannette Cecilia Vergara Galindo	12930903-2	Francisco Escalona # 1050	Trigales	Logro Hogar	\$ 126.832
3	Abraham Contreras Huilcaman	6805302-1	P.Nac. Huerquehue # 0511	Parque Estadio	Interviva	\$ 685.000
4	Ana Bolivar Bravo	8742122-8	Llanquihue # 01610	Jose Miguel Carrera	Interviva	\$ 68.645
5	Angelica Jara Salinas	5512103-6	Quitral # 1710	Villa Vimacaucop	Interviva	\$ 227.569
6	Astrid Kehr Badilla	9519075-8	Leon Gallo # 01150	Villa Temuco	Interviva	\$ 520.100
7	Berta Jaque Montares	3351297-k	Los Pudues # 1590	Trianon	Interviva	\$ 790.000
8	Carla Neumann Mora	13115698-7	Francisco Sepulveda # 931	Los Trigales	Interviva	\$ 281.205
9	Cesar Robles Salinas	3327131-K	Huincul N° 934	Millaray	Interviva	\$ 208.914
10	Edgardo Morales Muñoz	3143055-0	Rayen # 1157	Millaray	Interviva	\$ 244.835
11	Edith Sauterl Poblete	4421971-9	Pasaje A # 1940	Parque Estadio	Interviva	\$ 818.380
12	Erwin Cortes Bravo	4615079-1	Laguna Verde # 1870	Camino del Alba	Interviva	\$ 1.286.676
13	Gustavo Barrios Basualto	5015395-9	Abelardo Silva # 980	Trigales	Interviva	\$ 215.962
14	Laura Salazar Fuentes	4931486-8	Puyinque # 1810	Rochdale	Interviva	\$ 200.049
15	Luis Herrera Rebolledo	5762293-8	Eduardo Aranis # 1270	Jose Miguel Carrera	Interviva	\$ 504.667
16	Luis Neculhueque Huenuhueque	4637290-5	Riñihue N°1635	Villa Entrelagos	Interviva	\$ 1.663.163
17	Maclina Alvarez Neira	7700808-k	Palihue # 1145	Millaray	Interviva	\$ 68.645
18	Maria Silva Cubillos	4770916-4	Rayen # 1140	Millaray	Interviva	\$ 134.123

19	Maria Vallejos Rivas	5464497-3	Javiera Carrera # 1670	Trianon	Interviva	\$ 1.526.962
20	Miguel Manriquez Montoto	14448160-7	Callejon Municipal # 0951	P. Temuco	Interviva	\$ 279.613
21	Myriam Rivas Leal	8180239-4	Paelna N° 1870	Villa Roschdale	Interviva	\$ 2.247.496
22	Reinaldo Mardones Correa	3029562-5	Riñihue # 01645	Rochdale	Interviva	\$ 68.645
23	Efrain Subiabre Leal	2344922-6	Erasmó Carrasco # 1310	Tobalaba	Rucahue	\$ 89.293
24	Francisco Perez Lopez	5458574-8	Tiburcio Saavedra # 2001	Parque Estadio	Rucahue	\$ 1.027.504
25	Gloria Barrientos Retamal	8260672-6	San Rafael # 1921	Parque Estadio	Rucahue	\$ 851.610
26	Luis Reyes Méndez	7442718-9	Montserrat # 1731	Barcelona	Rucahue	\$ 894.650
27	Luzmira Miranda Gonzalez	7234941-5	Maximo Reyes # 1360	Tobalaba	Rucahue	\$ 1.662.000
28	Nancy Carrillo Leiva	5752989-k	Isabel Riquelme # 01640	Villa Barcelona	Rucahue	\$ 708.880
29	Carlos Mancilla Ruiz	7791518-4	Amancay # 1610	Villa Lafquen	Interviva	\$ 1.219.610
30	Marta Villa Molina	6477714-9	Paula Jara Quemada # 01630	Parque Estadio	Interviva	\$ 384.410
31	Ema Muñoz Auad	9087795-K	Tiburcio Saavedra	Jose Miguel Carrera	A.Lanfor	\$ 968.300
32	Olga Guillermina Rebolledo Piña	5211423-3	Paula Jara Quemada # 1151	Jardin de las Rosas	A.Lanfor	\$ 1.264.459
33	Gladys Rodriguez Vera	7390857-4	Ines de Suarez # 1285		A.Lanfor	\$ 521.566

Publíquese en un periódico de circulación Regional, un aviso que indique el lugar y fecha en que serán publicadas las nóminas de los postulantes seleccionados y los respectivos proyectos, conforme al número 1. de esta Resolución, el nombre de cada postulante con su respectiva Cedula de Identidad.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE

  
 PAZ SERRA FREIRE  
 SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE  
 VIVIENDA Y URBANISMO REGION DE LA ARAUCANIA

  
 HRF.SCR.CGS.  
 DISTRIBUCION:

- Director SERVIU Región de La Araucanía.
- Unidad PPPF SERVIU Región de La Araucanía
- Diario Oficial Temuco.
- Depto. Planes y Programas SEREMI MINVU Región de La Araucanía.
- Oficina de Partes.





SECRETARIA REGIONAL MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO - REGION DE LA ARAUCANIA  
 OFICINA DE PARTES  
 FECHA: 06 NOV. 2013  
 N° DE INGRESO: [Handwritten initials]

N° int.: 688

ORD. N°: 2406 - - -

**ANT.:** Formato Resolución de llamado, Programa Especial, Acondicionamiento Térmico Javiera Carrera

**MAT.:** Modificación de E. Constructoras en 3º Nomina de beneficiados del Programa Especial, Acondicionamiento Térmico Javiera Carrera

TEMUCO, 06 NOV 2013

**DE :** DANIEL SCHMIDT MC LACHLAN  
 DIRECTOR SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA.

**A :** PAZ SERRA FREIRE  
 SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 REGION DE LA ARAUCANIA.

Junto con saludarle muy cordialmente, adjunto modificación de resolución que sanciona a los segundos beneficiados, pero con reemplazo de E. Constructora que ejecutara trabajos en Programa Especial Acondicionamiento Térmico Javiera Carrera.

[Circular stamp: MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO, DIRECCION, SERVIU IX REGION]  
 DANIEL SCHMIDT MCLACHLAN  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR SERVIU  
 REGION DE LA ARAUCANIA.

[Circular stamp: MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO, DEPARTAMENTO TECNICO, SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA]  
 [Circular stamp: MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO, SECCION PROTECCION PATRIMONIO FAMILIAR, SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA]  
 int. N°: 688  
 REP/MFZ/CVA/VGO/VGO  
 DISTRIBUCIÓN:

Gobierno Regional de La Araucanía  
 Seremi MINVU Región Araucanía.  
 Dirección SERVIU Región Araucanía.  
 Unidad de Protección al Patrimonio Familiar.  
 Oficina de Partes.

[Handwritten signature]



MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
REGION DE LA ARAUCANIA

MODIFICA RESOLUCION EXENTA N° 1383  
DEL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2013 QUE  
APRUEBA 3º LISTADO A POSTULACION EN  
LA COMUNA DE TEMUCO EN  
CONDICIONES ESPECIALES, PARA EL  
DESARROLLO DE PROYECTOS DEL  
PROGRAMA "ACONDICIONAMIENTO  
TERMICO DEL POLIGONO JAVIERA  
CARRERA"

TEMUCO,

RESOLUCION N°

**VISTOS:**

- a) **El D.S N° 255/2006 (V y U) y sus modificaciones**, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- b) **La Resolución Exenta N°5875 del 5 de Noviembre de 2007**, que establece las comunas en las que se podrá asignar un subsidio adicional, para proyectos de mejoramiento del Programa de Protección del Patrimonio Familiar, que den cumplimiento a las exigencias de acondicionamiento térmico contempladas en el artículo 4.1.10 de la O.G.UyC.
- c) **Resolución Exenta N°1032 del 10 de Diciembre de 2012**, que aprueba convenio entre el Ministerio del Medio Ambiente y el Servicio de Vivienda y Urbanismo, Región de la Araucanía.
- d) **Ordinario N° 443 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo por Ministro de Vivienda de fecha 14 de Septiembre de 2012**, que autoriza llamado regional extraordinario del Programa de Protección del Patrimonio Familiar, en su título II, Mejoramiento de la Vivienda, para el acondicionamiento térmico, eximiendo a las familias de cumplir con algunos requisitos establecidos en el D.S 255.
- e) **La Resolución Exenta N°19 del 19 de Abril de 2013** que aprueba el Convenio de Transferencia de Recursos entre Gobierno Regional de la Araucanía y el Servicio de Vivienda y Urbanización Región de la Araucanía.
- f) **Resolución Exenta N° 832 del 17 de junio del 2013** que llama a postulación en la comuna de Temuco en condiciones especiales, para el desarrollo de proyectos del programa "acondicionamiento térmico del polígono Javiera Carrera".



- g) **Resolución Exenta N° 1383 del 25 de Septiembre de 2013** que aprueba 3º listado a postulación en la comuna de Temuco en condiciones especiales, para el desarrollo de proyectos del programa "Acondicionamiento Térmico del Polígono Javiera Carrera"
- h) **La Resolución N° 1600/2008** de la Contraloría General de la República; Fija normas sobre exención del trámite de toma de razón.
- i) **El D.L. N° 1.305 de 1975**, que Reestructura el MINVU y crea los SERVIU Regionales;
- j) **D.S 397/1977 Reglamento Orgánico** de las Secretarías Ministeriales de Vivienda y Urbanismo.
- k) **La Resolución N° 32 (V. y U.) de fecha 20 de Abril de 2010**, que nombra en el cargo de Secretaria Regional Ministerial, de la Región de la Araucanía a Doña Paz Serra Freire, dicto lo siguiente:

**CONSIDERANDO:**

1. Que los proyectos ingresados fueron revisados y subsanados de acuerdo a los plazos establecidos y a la Normativa Vigente.
2. Según convenio con Gobierno Regional, se dispondrá de 100 UF por Beneficiario para la ejecución de los mejoramientos, además se considera un cofinanciamiento por parte de los beneficiarios el cual varía según el costo total del proyecto. El Cofinanciamiento debe ser como mínimo de 3UF, para dar cumplimiento a lo que estipula el D.S. 255, para el Título II. El cofinanciamiento deberá ser depositado a la cuenta del SERVIU Araucanía.
3. Que las familias seleccionadas cuentan con el cofinanciamiento depositado en la cuenta del SERVIU de la Región de la Araucanía, los cuales son detallados en el punto 1. de la Resolución.

**RESOLUCION**

1. **MODIFIQUESE** la Resolución Exenta N° 1383 de fecha 25 de Septiembre de 2013, en su punto 1 , quedando como sigue.
2. **APRUEBA** la 3º nómina de Beneficiarios del Llamado , para el desarrollo de proyectos del programa "Acondicionamiento térmico del Polígono Javiera Carrera", mes de Septiembre, los cuales se detallan a continuación:

N°	Nombre postulante	RUT	Dirección	Villa o Sector	E. Patrocinante	E. Constructora	Cofinanciamiento
2	Clementina Isabel Galindo Sanchez	6095811-4	Francisco Escalona # 1046	Trigales	Logro Hogar	Monver	\$ 126.832
4	Jeannette Cecilia Vergara Galindo	12930903-2	Francisco Escalona # 1050	Trigales	Logro Hogar	Monver	\$ 271.620
10	Abraham Contreras Huilcaman	6805302-1	P.Nac. Huerquehue # 0511	Parque Estadio	Interviva	Magapa	\$ 685.000
13	Ana Bolivar Bravo	8742122-8	Llanquihue # 01610	Jose Miguel Carrera	Interviva	Magapa	\$ 68.645
15	Angelica Jara Salinas	5512103-6	Quitral # 1710	Villa Vimacaucop	Interviva	Magapa	\$ 227.569
17	Astrid Kehr Badilla	9519075-8	Leon Gallo # 01150	Villa Temuco	Interviva	Magapa	\$ 520.100
18	Berta Jaque Montares	3351297-k	Los Pudies # 1590	Trianon	Interviva	Magapa	\$ 790.000
19	Carla Neumann Mora	13115698-7	Francisco Sepulveda # 931	Los Trigales	Interviva	Monver	\$ 281.205
22	Cesar Robles Salinas	3327131-K	Huincul N° 934	Millaray	Interviva	Monver	\$ 208.914
27	Edgardo Morales Muñoz	3143055-0	Rayen # 1157	Millaray	Interviva	Magapa	\$ 244.835
28	Edith Sauterl Poblete	4421971-9	Pasaje A # 1940	Parque Estadio	Interviva	Magapa	\$ 818.380

32	Erwin Cortes Bravo	4615079-1	Laguna Verde # 1870	Camino del Alba	Interviva	Magapa	\$ 1.286.676
	Gustavo Barrios Basualto	5015395-9	Abelardo Silva # 980	Trigales	Interviva	Magapa	\$ 215.962
50	Laura Salazar Fuentes	4931486-8	Puyinque # 1810	Rochdale	Interviva	Magapa	\$ 200.049
54	Luis Herrera Rebolledo	5762293-8	Eduardo Aranis # 1270	Jose Miguel Carrera	Interviva	Magapa	\$ 504.667
55	Luis Neculhueque Huenuhueque	4637290-5	Riñihue N°1635	Villa Entrelagos	Interviva	Magapa	\$ 1.663.163
60	Maclina Alvarez Neira	7700808-k	Palihue # 1145	Millaray	Interviva	Magapa	\$ 68.645
65	Maria Silva Cubillos	4770916-4	Rayen # 1140	Millaray	Interviva	Magapa	\$ 134.123
66	Maria Vallejos Rivas	5464497-3	Javiera Carrera # 1670	Trianon	Interviva	Monver	\$ 1.526.962
68	Miguel Manriquez Montoto	14448160-7	Callejon Municipal # 0951	P. Temuco	Interviva	Magapa	\$ 279.613
71	Myriam Rivas Leal	8180239-4	Paelna N° 1870	Villa Roschdale	Interviva	Magapa	\$ 2.247.496
76	Reinaldo Mardones Correa	3029562-5	Riñihue # 01645	Rochdale	Interviva	Magapa	\$ 68.645
94	Efrain Subiabre Leal	2344922-6	Erasmus Carrasco # 1310	Tobalaba	Rucahue	Servisan	\$ 89.293
97	Francisco Perez Lopez	5458574-8	Tiburcio Saavedra # 2001	Parque Estadio	Rucahue	Servisan	\$ 1.027.504
99	Gloria Barrientos Retamal	8260672-6	San Rafael # 1921	Parque Estadio	Rucahue	Servisan	\$ 851.610
107	Luis Reyes Méndez	7442718-9	Montserrat # 1731	Barcelona	Rucahue	Servisan	\$ 894.650
108	Luzmira Miranda Gonzalez	7234941-5	Maximo Reyes # 1360	Tobalaba	Rucahue	Servisan	\$ 1.662.000
116	Nancy Carrillo Leiva	5752989-k	Isabel Riquelme # 01640	Villa Barcelona	Rucahue	Servisan	\$ 708.880
143	Carlos Mancilla Ruiz	7791518-4	Amancay # 1610	Villa Lafquen	Interviva	Magapa	\$ 1.219.610
171	Marta Villa Molina	6477714-9	Paula Jara Quemada # 01630	Parque Estadio	Interviva	Magapa	\$ 384.410
177	Ema Muñoz Auad	9087795-K	Tiburcio Saavedra	Jose Miguel Carrera	Asesorias Lanfor	Magapa	\$ 968.300
178	Olga Guillermina Reboolledo Piña	5211423-3	Paula Jara Quemada # 1151	Jardin de las Rosas	Asesorias Lanfor	Magapa	\$ 1.264.459
179	Gladys Rodriguez Vera	7390857-4	Ines de Suarez # 1285		Asesorias Lanfor	Magapa	\$ 521.566

Publíquese en un periódico de circulación Regional, un aviso que indique el lugar y fecha en que serán publicadas las nóminas de los postulantes seleccionados y los respectivos proyectos, conforme al número 1. de esta Resolución, el nombre de cada postulante con su respectiva Cedula de Identidad.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.

**PAZ SERRA FREIRE**  
**ARQUITECTO**  
**SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO**  
**REGION DE LA ARAUCANIA**