



170. Dispone nuevo plazo de vigencia certificados Subsidio Habitacional D.S. 255 (V. y U.) de 2006 Programa Protección del Patrimonio Familiar, Título II Térmico, correspondiente al **Comité El Bosque**, de la comuna de Cunco, Región de La Araucanía. **Código 163740**

Resolución Exenta N°

**015**

Temuco

**12 ENE. 2023**

**VISTOS:**

- El D.S. N°255 (V. y U.) de 2006 que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar, en especial lo estipulado en el Artículo N°38, sobre "prórrogas";
- La Resolución Exenta N° 6042 (V. y U.) de fecha 11.05.2017, que delega en los Secretarios Regionales Ministeriales, la facultad de autorizar una prórroga o nuevos plazos de vigencia a Certificados de Subsidio Habitacional, regulados por el D.S. 255 (V. y U.) de 2006;
- La Resolución Exenta N° 1745 (V. y U.) del 05.11.2021, aprueba nómina de postulantes seleccionados en el primer proceso de postulación, del llamado nacional en condiciones especiales en condiciones especiales del año 2021 para proyectos del título II, mejoramiento de la vivienda, del Programa de Protección del Patrimonio Familiar, destinados a Proyectos de obras de innovación de eficiencia energética, de acondicionamiento térmico de viviendas tanto en su línea general como en el marco de los planes de descontaminación atmosférica.
- La Resolución Exenta N° 671 (V. y U.) de fecha 09.04.2020, que adopta medidas excepcionales de gestión en relación la vigencia de los Certificados de Subsidio Habitacional, regulados por el D.S. 255 (V. y U.) de 2006.
- La Resolución N° 07, de 2019, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del Trámite de Toma de Razón;
- Decreto Supremo N°12 de 27/04/2022 (V y U), de nombramiento de la Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de La Araucanía.

**CONSIDERANDO:**

- Ordinario N° 4797, del 29.12.2022, del Director SERVIU Región de La Araucanía, que solicita nuevo plazo de vigencia, de 90 días, para certificados de Subsidio Habitacional del Programa Protección del Patrimonio Familiar, Título II Térmico, de los beneficiarios que se indican a continuación.

| Serie                  | Código Grupo | Apellido Paterno | Apellido Materno | Nombre               |          |
|------------------------|--------------|------------------|------------------|----------------------|----------|
| IM2 N° ST1-2021-328290 | 163740       | ABARZÚA          | HARNISCH         | MARÍA SOLEDAD        | ████████ |
| IM2 N° ST1-2021-328292 | 163740       | ARAVENA          | CASTRO           | MARÍA MIRELLA        | ████████ |
| IM2 N° ST1-2021-328282 | 163740       | ESPINOZA         |                  | MARGARITA DE LA CRUZ | ████████ |
| IM2 N° ST1-2021-328283 | 163740       | GONZÁLEZ         | LEFIQUEO         | DOMINGA VERÓNICA     | ████████ |
| IM2 N° ST1-2021-328288 | 163740       | HUILIPAN         | RAMIREZ          | NIVEA BERTA          | ████████ |
| IM2 N° ST1-2021-328284 | 163740       | JARA             | JOFRÉ            | SARA ELIANA          | ████████ |
| IM2 N° ST1-2021-328293 | 163740       | MOLINA           | ALARCÓN          | PATRICIA AMADA       | ████████ |
| IM2 N° ST1-2021-328295 | 163740       | MORALES          | SAAVEDRA         | MARÍA ROSA           | ████████ |
| IM2 N° ST1-2021-328291 | 163740       | MUÑOZ            | HIDALGO          | IRENE GREGORIA       | ████████ |

|                        |        |        |          |                    |            |
|------------------------|--------|--------|----------|--------------------|------------|
| IM2 N° ST1-2021-328286 | 163740 | ROCHA  | URRUTIA  | MARIA YAQUELINE    | ██████████ |
| IM2 N° ST1-2021-328287 | 163740 | SOTO   | MENDOZA  | ROSAMEL LUPERCIO   | ██████████ |
| IM2 N° ST1-2021-328285 | 163740 | TOLEDO | FUENTES  | EUDALIA DEL CARMEN | ██████████ |
| IM2 N° ST1-2021-328289 | 163740 | TORRES | MARDONES | ALBA INGRID        | ██████████ |
| IM2 N° ST1-2021-328294 | 163740 | TORRES | MARTÍNEZ | FLOR MARÍA         | ██████████ |

2. Que, lo mencionado en el considerando precedente se encuentra justificado en el Informe Técnico N° 23081 del 20.12.2022, que declara un avance de obra del 85% ejecutado, requiriendo un nuevo plazo de vigencia para dar continuidad al proceso de ejecución de obras, efectuar pagos a Entidad Patrocinante y Empresa Constructora, además de realizar cierres administrativos.
3. Que, la solicitud ingresada a SERVIU es requerida para poder concluir el proceso de cobro por parte de Empresa Constructora MAC Spa y Entidad Patrocinante Susana Solar.
4. Que, atendida justificación entregada por el SERVIU Regional, que obedece a causal de la letra d) del Art. 38, del D.S. 255 (V. y U.) de 2006, resulta procedente otorgar un nuevo plazo de vigencia, por lo que dicto la siguiente:

#### RESOLUCION:

Otórgase a partir de la fecha de la presente resolución, nuevo plazo de vigencia, de **90 días corridos**, a los certificados de Subsidios Habitacionales del Programa Protección del Patrimonio Familiar, Título II Térmico, de los beneficiarios individualizados en el Considerando N° 1) de la presente resolución



SECRETARIA  
TRANSCRIBIDA

- Dirección SERVIU Región de la Araucanía.  
At. Katherine Carrasco Henríquez.
- División Política Habitacional MINVU Santiago
- Depto. OO.HH. SERVIU Región de La Araucanía
- Jurídica MINVU Región de La Araucanía.
- Depto. Planes y Programas MINVU, Región de la Araucanía.
- Oficina de Partes.