



185. Dispone nuevo plazo de vigencia certificados Subsidio Habitacional D.S. 255 (V. y U.) de 2006 Programa Protección del Patrimonio Familiar, Título II, correspondiente al **Comité La Esperanza 21**, de la comuna de Angol, Región de La Araucanía. **Código 162615**

Resolución Exenta N°

119

Temuco **23 FEB. 2023**

VISTOS:

- a) El D.S. N°255 (V. y U.) de 2006 que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar, en especial lo estipulado en el Artículo N°38, sobre "prórrogas";
- b) La Resolución Exenta N° 6042 (V. y U.) de fecha 11.05.2017, que delega en los Secretarios Regionales Ministeriales, la facultad de autorizar una prórroga o nuevos plazos de vigencia a Certificados de Subsidio Habitacional, regulados por el D.S. 255 (V. y U.) de 2006;
- c) La Resolución Exenta N° 1745 (V. y U.) del 05.11.2021, aprueba nómina de postulantes seleccionados en el primer proceso de postulación, del llamado nacional en condiciones especiales en condiciones especiales del año 2021 para proyectos del título II, mejoramiento de la vivienda, del Programa de Protección del Patrimonio Familiar, destinados a Proyectos de obras de innovación de eficiencia energética, de acondicionamiento térmico de viviendas tanto en su línea general como en el marco de los planes de descontaminación atmosférica.
- d) La Resolución Exenta N° 671 (V. y U.) de fecha 09.04.2020, que adopta medidas excepcionales de gestión en relación la vigencia de los Certificados de Subsidio Habitacional, regulados por el D.S. 255 (V. y U.) de 2006;
- e) La Resolución N° 07, de 2019, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del Trámite de Toma de Razón;
- f) Decreto Supremo N°12 de 27/04/2022 (V y U), de nombramiento de la Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de La Araucanía.

CONSIDERANDO:

1. Ordinario N° 261, del 25.01.2023, del Director SERVIU Región de La Araucanía, que solicita nuevo plazo de vigencia, de 180 días, para certificados de Subsidio Habitacional del Programa Protección del Patrimonio Familiar, Título II, de los beneficiarios que se indican a continuación.

1	[REDACTED]	OLIMPIA ANABALON CEA	IM2 N° ST1-2021-328172
2	[REDACTED]	ANA ARAVENA COLOMA	IM2 N° ST1-2021-328177
3	[REDACTED]	ANA ASTUDILLO SAEZ	IM2 N° ST1-2021-328148
4	[REDACTED]	JOSE AVILA CIFUENTES	IM2 N° ST1-2021-328170
5	[REDACTED]	ARNALDO AVILA FLORES	IM2 N° ST1-2021-328175

6	██████████	ELBA BELTRAN CARRILLO	IM2 N° ST1-2021-328168
7	██████████	OLGA BELTRAN CARRILLO	IM2 N° ST1-2021-328178
8	██████████	JUANA BENAVIDES LAGOS	IM2 N° ST1-2021-328146
9	██████████	SOFIA BENAVIDES MUÑOZ	IM2 N° ST1-2021-328144
10	██████████	JOSE BUSTOS CANALES	IM2 N° ST1-2021-328174
11	██████████	LILIANA CARO FUENTES	IM2 N° ST1-2021-328150
12	██████████	LUIS CARRASCO DÍAZ	IM2 N° ST1-2021-328182
13	██████████	MARIA CASTILLO RIQUELME	IM2 N° ST1-2021-328152
14	██████████	JOSEFINA CISTERNA JARA	IM2 N° ST1-2021-328183
15	██████████	GABRIELA ERICES GONZALEZ	IM2 N° ST1-2021-328145
16	██████████	FRESIA ERICES RIQUELME	IM2 N° ST1-2021-328151
17	██████████	JOCELYN ESCALONA RIQUELME	IM2 N° ST1-2021-328179
18	██████████	YESSENIA ESTRADA CALHUEQUE	IM2 N° ST1-2021-328157
19	██████████	NELLY FERNANDEZ SAEZ	IM2 N° ST1-2021-328164
20	██████████	JOSE FIERRO RUIZ	IM2 N° ST1-2021-328161
21	██████████	CARMEN FIGUEROA ÑANCO	IM2 N° ST1-2021-328149
22	██████████	NAYADEE GAETE GALLARDO	IM2 N° ST1-2021-328159
23	██████████	RUTH HENRIQUEZ HENRIQUEZ	IM2 N° ST1-2021-328154
24	██████████	OSCAR HERNANDEZ OSSES	IM2 N° ST1-2021-328180
25	██████████	ELENA INOSTROZA GONZALEZ	IM2 N° ST1-2021-328176
26	██████████	SUZANA INOSTROZA MALDONADO	IM2 N° ST1-2021-328147
27	██████████	LORNA LAGOS MONDACA	IM2 N° ST1-2021-328169
28	██████████	CLAUDINA MORA RAMIREZ	IM2 N° ST1-2021-328166
29	██████████	DOMINGA MUÑOZ PAVEZ	IM2 N° ST1-2021-328155
30	██████████	AMANDA NAVARRETE MORALES	IM2 N° ST1-2021-328163
31	██████████	ROSARIO ORTIZ NOVOA	IM2 N° ST1-2021-328181
32	██████████	MARTA POBLETE PALMA	IM2 N° ST1-2021-328167
33	██████████	MODESTO QUEZADA QUEZADA	IM2 N° ST1-2021-328173
34	██████████	ESTER RAMIREZ MILLAR	IM2 N° ST1-2021-328162
35	██████████	LUIS REYES GARCÍA	IM2 N° ST1-2021-328184
36	██████████	GASTON REYES LAGOS	IM2 N° ST1-2021-328160
37	██████████	MARCIA REYES POBLETE	IM2 N° ST1-2021-328165
38	██████████	CARMEN REYES URRRA	IM2 N° ST1-2021-328156
39	██████████	ELIZABETH RIFFO ROCHA	IM2 N° ST1-2021-328171

40	[REDACTED]	ROSA SALINAS PAREDES	IM2 N° ST1-2021-328153
41	[REDACTED]	JUAN SEGURA SAN MARTIN	IM2 N° ST1-2021-328158

2. Que, lo mencionado en el considerando precedente se encuentra justificado en el Informe Técnico N° 733 del 23.01.2023, que declara un avance de obra del 51% ejecutado, requiriendo un nuevo plazo de vigencia para dar continuidad al proceso de ejecución de obras, efectuar pagos a Entidad Patrocinante y Empresa Constructora, además de realizar cierres administrativos.
3. Que, la solicitud ingresada a SERVIU es requerida para poder concluir el proceso de cobro por parte de Empresa Constructora Caramavida Spa. y Entidad Patrocinante Pehuen E.I.R.L.
4. Que, atendida justificación entregada por el SERVIU Regional, que obedece a causal de la letra d) del Art. 38, del D.S. 255 (V. y U.) de 2006, resulta procedente otorgar un nuevo plazo de vigencia, por lo que dicto la siguiente:

RESOLUCION:

Otórgase a partir de la fecha de la presente resolución, nuevo plazo de vigencia, de **180 días corridos**, a los certificados de Subsidios Habitacionales del Programa Protección del Patrimonio Familiar, Título II, de los beneficiarios individualizados en el Considerando N° 1) de la presente resolución



XIMENA SEPULVEDA VARAS
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE
VIVIENDA Y URBANISMO REGION DE LA ARAUCANIA

SOR.AFM.PHO
TRANSCRIBIDA

- > Dirección SERVIU Región de la Araucanía.
At. Katherine Carrasco Henríquez.
- > División Política Habitacional MINVU Santiago
- > Depto. OO.HH. SERVIU Región de La Araucanía
- > Jurídica MINVU Región de La Araucanía.
- > Depto. Planes y Programas MINVU, Región de la Araucanía.
- > Oficina de Partes.