



OTORGA, NUEVO PLAZO DE VIGENCIA A CERTIFICADOS DE SUBSIDIO HABITACIONAL EN PROYECTO PPPF, D.S. 255/2006, QUE SE INDICAN.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LO SIGUIENTE:

RESOLUCION EXENTA N° 898 /

LA SERENA,

28 NOV 2018

**VISTOS:**

- a) Lo dispuesto en el D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006 y sus posteriores modificaciones, el cual reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar, especialmente su Art. 38 inciso final del mismo cuerpo legal.
- b) Lo dispuesto en el Oficio Ordinario N°10 del Subsecretario de Vivienda y Urbanismo de fecha 05 de Enero de 2011, el cual "Establece criterios sobre prórrogas y/o aumentos de plazo para proyectos FSV y PPPF"; el Decreto Exento N° 673 (V. y U.) de 2010 y el Ordinario N° 0092 del 23 de Julio del año 2013 con el pronunciamiento de la División Jurídica.
- c) La Petición fundada del Sr. Director del Servicio de Vivienda y Urbanización (S) de la Región de Coquimbo, al Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Coquimbo, mediante el **Memorándum N° 1344 de fecha 27 de Noviembre de 2018**, por el cual solicita prórroga de plazo de vigencia de los Certificados de Subsidio Habitacional PPPF PSAT, de los siguientes proyectos:

NOMBRE	COD O RUT	SOCIOS	COMUNA	PSAT
LORJIO CORTES GONZALEZ	5362892-3	1	CANELA	PSAT FERNANDO CALLEJAS
OCTAVIO NUÑEZ MUÑOZ	7375986-2	1	MONTEPATRIA	PSAT FABIOLA ROJAS
AGRUPACION PROADELANTO VILLA EL PARQUE	133489	26	LA SERENA	PROVIVIENDA LTDA.
NATALIA VERA CASTRO	12597340-K	1	COMBARBALA	PSAT CUMBRES DEL NORTE
ERNESTINA ANGEL GONZALEZ	6141331-6	1	RIO HURTADO	I. MUNICIPALIDAD DE RIO HURTADO
ISMAEL VEGA GARMENDIA	4459600-8	1	CANELA	PSAT CLAU SCHOLZ
FELIZ PEREZ CORTES	3534910-3	1	CANELA	PSAT CLAU SCHOLZ
FLORINDO VEGA ITURRIETA	11784334-3	1	CANELA	PSAT CLAU SCHOLZ
GUIDO LOPEZ BUGUEÑO	4991622-6	1	CANELA	PSAT CLAU SCHOLZ
MARGARITA TAPIA CORTES	8650812-5	1	CANELA	PSAT CLAU SCHOLZ
DEISA CISTERNAS ZEBALLOS	4901169-5	1	RIO HURTADO	I. MUNICIPALIDAD DE RIO HURTADO
PAOLA CARVAJAL RIVADENEIRA	17275876-2	1	ILLAPEL	PSAT CLAU SCHOLZ
IGNACIO GONZALEZ CESPEDES	9310815-9	1	ILLAPEL	PSAT CLAU SCHOLZ
RAUL HIDALGO VALENCIA	3440385-6	1	CANELA	PSAT CLAU SCHOLZ
BRENDA CARMEN ZEPEDA	8333133-K	1	CANELA	PSAT CLAU SCHOLZ
ROSENDA JORQUERA CONTRERAS	77398877-0	1	CANELA	PSAT CLAU SCHOLZ
VICTOR CONTRERAS VALENCIA	5567601-1	1	CANELA	PSAT CLAU SCHOLZ
EDUVINA PERERIRA COLLAO	5677290-1	1	ILLAPEL	PSAT CLAU SCHOLZ
GABRIEL PASTEN LOBOS	5699844-0	1	ILLAPEL	PSAT CLAU SCHOLZ
MARIA TAPIA BUGUEÑO	6779191-6	1	CANELA	PSAT CLAU SCHOLZ

DULIA GALLARDO CORTES	9630850-7	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
PQMB 21 DE MAYO VILLA LOS NARANJOS GRUPO I	139385	53	OVALLE	I. MUNICIPALIDAD DE OVALLE
PQMB 21 DE MAYO VILLA LOS NARANJOS GRUPO II	139388	54	OVALLE	I. MUNICIPALIDAD DE OVALLE

El motivo del atraso se debió a la lentitud de ejecución del contratista, sumado a la falta de mano de obra especializada. Respecto de las obras estas se encuentran con un avance superior a 50% de acuerdo a los informes Técnicos elaborado por el SERVIU, Región de Coquimbo.

- d) La Resolución N° 1.600 de la Contraloría General de la República de 2008 que fija Normas sobre Exención del Trámite de Toma de Razón.
- e) El Decreto Supremo N° 397 (V. y U.), de 1976, que fija Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales y sus facultades.
- f) El Decreto Supremo N° 32 de fecha 18 de Abril de 2018, que nombró al suscrito Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, Región de Coquimbo.

**CONSIDERANDO:**

1. El inciso final del artículo 38 del D.S. N° 255 (V. y U.), de 2006, el cual prescribe, la facultad que tienen los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, de otorgar un nuevo plazo de Vigencia a los Certificados de Subsidio.
2. La Solicitud fundada del señor Director (S) del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Coquimbo, dirigido al Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Coquimbo, a través del Memorándum señalado en la letra c) de los Vistos, por el cual solicita el otorgamiento de un nuevo plazo de vigencia de Certificados de Subsidio Habitacional, del Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
3. La necesidad de otorgar un nuevo plazo de vigencia a los Certificados de Subsidios, indicados en la letra c) de los Vistos, por existir falta de mano de obra especializada y por encontrarse los proyectos con un avance de las Obras superior al 50%, de acuerdo al informe Técnico del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Coquimbo, por tanto, dicto lo siguiente:

**RESOLUCIÓN:**

**1.- OTORGUESE UN NUEVO PLAZO DE VIGENCIA A LOS CERTIFICADOS DE SUSBSIDIO HABITACIONAL,** correspondiente al Programa de Protección del Patrimonio Familiar, D.S. 255/2006 (V. y U.) en el siguiente orden:

**1.1 HASTA EL DIA 26 DE DICIEMBRE DE 2018 PARA LOS SIGUIENTES PROYECTOS:**

NOMBRE	COD O RUT	SOCIOS	COMUNA	PSAT
LORJIO CORTES GONZALEZ	5362892-3	1	CANELA	PSAT FERNANDO CALLEJAS

**1.2 HASTA EL DIA 31 DE ENERO DE 2019 PARA EL SIGUIENTE PROYECTO:**

NOMBRE	COD O RUT	SOCIOS	COMUNA	PSAT
OCTAVIO NUÑEZ MUÑOZ	7375986-2	1	MONTEPATRIA	PSAT FABIOLA ROJAS

**1.3 HASTA EL DIA 4 DE FEBRERO DE 2019 PARA LOS SIGUIENTES PROYECTOS:**

NOMBRE	COD O RUT	SOCIOS	COMUNA	PSAT
AGRUPACION PROADELANTO VILLA EL PARQUE	133489	26	LA SERENA	PROVIVIENDA LTDA.

**1.4 HASTA EL DIA 26 DE MARZO DE 2019 PARA LOS SIGUIENTES PROYECTOS:**

NOMBRE	COD O RUT	SOCIOS	COMUNA	PSAT
NATALIA VERA CASTRO	12597340-K	1	COMBARBALA	PSAT CUMBRES DEL NORTE

**1.5 HASTA EL DIA 31 DE MARZO DE 2019 PARA LOS SIGUIENTES PROYECTOS:**

NOMBRE	COD O RUT	SOCIOS	COMUNA	PSAT
ERNESTINA ANGEL GONZALEZ	6141331-6	1	RIO HURTADO	I. MUNICIPALIDAD DE RIO HURTADO
ISMAEL VEGA GARMENDIA	4459600-8	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
FELIZ PEREZ CORTES	3534910-3	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
FLORINDO VEGA ITURRIETA	11784334-3	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
GUIDO LOPEZ BUGUEÑO	4991622-6	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
MARGARITA TAPIA CORTES	8650812-5	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
DEISA CISTERNAS ZEBALLOS	4901169-5	1	RIO HURTADO	I. MUNICIPALIDAD DE RIO HURTADO
PAOLA CARVAJAL RIVADENEIRA	17275876-2	1	ILLAPEL	PSAT CLAUS SCHOLZ
IGNACIO GONZALEZ CESPEDES	9310815-9	1	ILLAPEL	PSAT CLAUS SCHOLZ
RAUL HIDALGO VALENCIA	3440385-6	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
BRENDA CARMEN ZEPEDA	8333133-K	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
ROSENDA JORQUERA CONTRERAS	77398877-0	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
VICTOR CONTRERAS VALENCIA	5567601-1	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
EDUVINA PERERIRA COLLAO	5677290-1	1	ILLAPEL	PSAT CLAUS SCHOLZ
GABRIEL PASTEN LOBOS	5699844-0	1	ILLAPEL	PSAT CLAUS SCHOLZ
MARIA TAPIA BUGUEÑO	6779191-6	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
DULIA GALLARDO CORTES	9630850-7	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ

**1.6 HASTA EL DIA 26 DE ABRIL DE 2019 PARA LOS SIGUIENTES PROYECTOS:**

NOMBRE	COD O RUT	SOCIOS	COMUNA	PSAT
PQMB 21 DE MAYO VILLA LOS NARANJOS GRUPO I	139385	53	OVALLE	I. MUNICIPALIDAD DE OVALLE
PQMB 21 DE MAYO VILLA LOS NARANJOS GRUPO II	139388	54	OVALLE	I. MUNICIPALIDAD DE OVALLE

2.- En los casos que habiéndose autorizado giro anticipado de los Subsidios o del ahorro, garantizado con boletas bancarias, si el nuevo plazo de vigencia que dispone esta resolución excediere el de dichas boletas bancarias de garantía, el beneficio que otorga la presente resolución opera sólo una vez que el interesado proceda al reemplazo o actualización de dichos documentos de garantía según corresponda, a satisfacción del SERVIU respectivo.

**ANOTESE, NOTIFIQUESE, Y COMUNIQUESE**



OPC/drc

**DISTRIBUCION:**

- Dirección Serviu Región de Coquimbo
- Depto. Técnico Serviu Región de Coquimbo
- Asistencia Técnica
- Estudios y Proyectos
- Depto. OO. HH. Serviu Región de Coquimbo
- Depto. Provincial Serviu Limari
- Depto. Provincial Serviu Choapa
- Oficina Regional de Reconstrucción – Serviu Coquimbo
- Unidad de Subsidios
- Unidad PPPF Serviu Coquimbo
- Oficina de Partes