



OTORGA, NUEVO PLAZO DE VIGENCIA A CERTIFICADOS DE SUBSIDIO HABITACIONAL EN PROYECTO PPPF, D.S. 255/2006, QUE SE INDICAN.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LO SIGUIENTE:

RESOLUCION EXENTA N°

897

LA SERENA,

28 NOV 2018

VISTOS:

- a) Lo dispuesto en el D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006 y sus posteriores modificaciones, el cual reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar, especialmente su Art. 38 inciso final del mismo cuerpo legal.
- b) Lo dispuesto en el Oficio Ordinario N°10 del Subsecretario de Vivienda y Urbanismo de fecha 05 de Enero de 2011, el cual *“Establece criterios sobre prórrogas y/o aumentos de plazo para proyectos FSV y PPPF”*; el Decreto Exento N° 673 (V. y U.) de 2010 y el Ordinario N° 0092 del 23 de Julio del año 2013 con el pronunciamiento de la División Jurídica.
- c) La Petición fundada del Sr. Director del Servicio de Vivienda y Urbanización (S) de la Región de Coquimbo, al Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Coquimbo, mediante el **Memorándum N° 1344 de fecha 27 de Noviembre de 2018**, por el cual solicita prórroga de plazo de vigencia de los Certificados de Subsidio Habitacional PPPF PSAT, de los siguientes proyectos:

NOMBRE	COD O RUT	SOCIOS	COMUNA	PSAT
GUILLERMO ULLOA TAPIA	9515271-6	1	OVALLE	PSAT TABATA MARTINEZ
AGUAS CLARAS COLECTORES SOLARES	127899	32	SALAMANCA	I. MUNICIPALIDAD DE SALAMANCA
ROSA ROJAS PASTEN	10186823-0	1	CANELA	PSAT CLAUD SCHOLZ
MARIA MONTOYA RAMIREZ	6314277-8	1	CANELA	PSAT CLAUD SCHOLZ
MARCO AROS OJEDA	7839609-1	1	ILLAPEL	PSAT CLAUD SCHOLZ
ESTELA LEON LEON	3038919-0	1	ILLAPEL	PSAT CLAUD SCHOLZ
MARIA MARTINEZ CORTES	8654456-3	1	CANELA	PSAT CLAUD SCHOLZ
INES VALENCIA VALENCIA	8414790-7	1	ILLAPEL	PSAT CLAUD SCHOLZ
PABLO VALENCIA VALENCIA	9814640-7	1	ILLAPEL	PSAT CLAUD SCHOLZ
JUAN VEGA VEGA	6137835-9	1	ILLAPEL	PSAT CLAUD SCHOLZ
PATRICIA OMEÑACA SANCHEZ	8913284-3	1	ILLAPEL	PSAT CLAUD SCHOLZ
ODILIA MONARDEZ PASTEN	6481117-7	1	ILLAPEL	PSAT CLAUD SCHOLZ
YOLANDA BUGUEÑO BUGUEÑO	8448464-4	1	CANELA	PSAT CLAUD SCHOLZ
RENE ARAYA VICENCIO	11513351-9	1	CANELA	PSAT CLAUD SCHOLZ
IJINIA CABELLO PUELLES	8734678-1	1	CANELA	PSAT CLAUD SCHOLZ
VICTOR FERNANDEZ BARRAZA	3774323-2	1	CANELA	PSAT CLAUD SCHOLZ
JOEL GODOY FAJARDO	9290169-6	1	CANELA	PSAT CLAUD SCHOLZ
NORMA LEIVA OLIVARES	6167141-6	1	CANELA	PSAT CLAUD SCHOLZ

NOLVIA SANCHEZ CASTILLO	11329007-2	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
FELIZA BUGUEÑO BUGUEÑO	8706561-6	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
NIBALDO ARAYA LEYTON	5956456-0	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
LIDIA RIVERA MOROSO	6634746-K	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
ZUNELDA LEIVA	7603128-2	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
ISRAEL ARAYA ARAYA	10127808-5	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
GERALDO JORUQUERA BARRERA	7971380-5	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
GABRIEL AHUMADA LEON	3998590-K	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
MARINA PASTEN GONZALEZ	5365378-2	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
JOSE VEGA AGUILERA	3292272-4	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ

El motivo del atraso se debió a la lentitud de ejecución del contratista, sumado a la falta de mano de obra especializada. Respecto de las obras estas se encuentran con un avance superior a 50% de acuerdo a los informes Técnicos elaborado por el SERVIU, Región de Coquimbo.

- d) La Resolución N° 1.600 de la Contraloría General de la República de 2008 que fija Normas sobre Exención del Trámite de Toma de Razón.
- e) El Decreto Supremo N° 397 (V. y U.), de 1976, que fija Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales y sus facultades.
- f) El Decreto Supremo N° 32 de fecha 18 de Abril de 2018, que nombró al suscrito Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, Región de Coquimbo.

CONSIDERANDO:

1. El inciso final del artículo 38 del D.S. N° 255 (V. y U.), de 2006, el cual prescribe, la facultad que tienen los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, de otorgar un nuevo plazo de Vigencia a los Certificados de Subsidio.
2. La Solicitud fundada del señor Director (S) del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Coquimbo, dirigido al Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Coquimbo, a través del Memorándum señalado en la letra c) de los Vistos, por el cual solicita el otorgamiento de un nuevo plazo de vigencia de Certificados de Subsidio Habitacional, del Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
3. La necesidad de otorgar un nuevo plazo de vigencia a los Certificados de Subsidios, indicados en la letra c) de los Vistos, por existir falta de mano de obra especializada y por encontrarse los proyectos con un avance de las Obras superior al 50%, de acuerdo al informe Técnico del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Coquimbo, por tanto, dicto lo siguiente:

RESOLUCIÓN:

1.- OTORGUESE UN NUEVO PLAZO DE VIGENCIA A LOS CERTIFICADOS DE SUSBSIDIO HABITACIONAL, correspondiente al Programa de Protección del Patrimonio Familiar, D.S. 255/2006 (V. y U.) en el siguiente orden:

1.1 HASTA EL DIA 4 DE FEBRERO DE 2019 PARA LOS SIGUIENTES PROYECTOS:

NOMBRE	COD O RUT	SOCIOS	COMUNA	PSAT
GUILLERMO ULLOA TAPIA	9515271-6	1	OVALLE	PSAT TABATA MARTINEZ

1.2 HASTA EL DIA 24 DE MARZO DE 2019 PARA LOS SIGUIENTES PROYECTOS:

NOMBRE	COD O RUT	SOCIOS	COMUNA	PSAT
AGUAS CLARAS COLECTORES SOLARES	127899	32	SALAMANCA	I. MUNICIPALIDAD DE SALAMANCA

1.3 HASTA EL DIA 31 DE MARZO DE 2019 PARA LOS SIGUIENTES PROYECTOS:

NOMBRE	COD O RUT	SOCIOS	COMUNA	PSAT
ROSA ROJAS PASTEN	10186823-0	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
MARIA MONTOYA RAMIREZ	6314277-8	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
MARCO AROS OJEDA	7839609-1	1	ILLAPEL	PSAT CLAUS SCHOLZ
ESTELA LEON LEON	3038919-0	1	ILLAPEL	PSAT CLAUS SCHOLZ
MARIA MARTINEZ CORTES	8654456-3	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
INES VALENCIA VALENCIA	8414790-7	1	ILLAPEL	PSAT CLAUS SCHOLZ
PABLO VALENCIA VALENCIA	9814640-7	1	ILLAPEL	PSAT CLAUS SCHOLZ
JUAN VEGA VEGA	6137835-9	1	ILLAPEL	PSAT CLAUS SCHOLZ
PATRICIA OMEÑACA SANCHEZ	8913284-3	1	ILLAPEL	PSAT CLAUS SCHOLZ
ODILIA MONARDEZ PASTEN	6481117-7	1	ILLAPEL	PSAT CLAUS SCHOLZ
YOLANDA BUGUEÑO BUGUEÑO	8448464-4	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
RENE ARAYA VICENCIO	11513351-9	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
IJINIA CABELLO PUELLES	8734678-1	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
VICTOR FERNANDEZ BARRAZA	3774323-2	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
JOEL GODOY FAJARDO	9290169-6	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
NORMA LEIVA OLIVARES	6167141-6	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
NOLVIA SANCHEZ CASTILLO	11329007-2	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
FELIZA BUGUEÑO BUGUEÑO	8706561-6	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
NIBALDO ARAYA LEYTON	5956456-0	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
LIDIA RIVERA MOROSO	6634746-K	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
ZUNELDA LEIVA	7603128-2	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
ISRAEL ARAYA ARAYA	10127808-5	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
GERALDO JORUQUERA BARRERA	7971380-5	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
GABRIEL AHUMADA LEON	3998590-K	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
MARINA PASTEN GONZALEZ	5365378-2	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ
JOSE VEGA AGUILERA	3292272-4	1	CANELA	PSAT CLAUS SCHOLZ

2.- En los casos que habiéndose autorizado giro anticipado de los Subsidios o del ahorro, garantizado con boletas bancarias, si el nuevo plazo de vigencia que dispone esta resolución excediere el de dichas boletas bancarias de garantía, el beneficio que otorga la presente resolución opera sólo una vez que el interesado proceda al reemplazo o actualización de dichos documentos de garantía según corresponda, a satisfacción del SERVIU respectivo.

ANOTESE, NOTIFIQUESE, Y COMUNIQUESE



DRE/drc

DISTRIBUCION:

- Dirección SERVIU Región de Coquimbo
- Depto. Técnico SERVIU Región de Coquimbo
- Asistencia Técnica
- Estudios y Proyectos
- Depto. OO. HH. SERVIU Región de Coquimbo
- Depto. Provincial SERVIU Limari
- Depto. Provincial SERVIU Choapa
- Oficina Regional de Reconstrucción – SERVIU Coquimbo
- Unidad de Subsidios
- Unidad PPPF SERVIU Coquimbo
- Oficina de Partes