



OTORGA, NUEVO PLAZO DE VIGENCIA A CERTIFICADOS DE SUBSIDIO HABITACIONAL EN PROYECTO PPPF, D.S. 255/2006, QUE SE INDICAN.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LO SIGUIENTE:

RESOLUCION EXENTA N° 774

LA SERENA,

14 SEP 2018

VISTOS:

- a) Lo dispuesto en el D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006 y sus posteriores modificaciones, el cual reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar, especialmente su Art. 38 inciso final del mismo cuerpo legal.
- b) Lo dispuesto en el Oficio Ordinario N°10 del Subsecretario de Vivienda y Urbanismo de fecha 05 de Enero de 2011, el cual "Establece criterios sobre prórrogas y/o aumentos de plazo para proyectos FSV y PPPF"; el Decreto Exento N° 673 (V. y U.) de 2010 y el Ordinario N° 0092 del 23 de Julio del año 2013 con el pronunciamiento de la División Jurídica.
- c) La Petición fundada del Sr. Director del Servicio de Vivienda y Urbanización (S) de la Región de Coquimbo, al Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Coquimbo, mediante el **Memorándum N° 926, de fecha 05 de Septiembre de 2018**, por el cual solicita prórroga de plazo de vigencia de los Certificados de Subsidio Habitacional PPPF PSAT, de los siguientes proyectos:

NOMBRE	COD O RUT	SOCIOS	COMUNA	PSAT
MARIA PORTILLA OLIVARES	8215041-2	1	RIO HURTADO	CUMBRES DEL NORTE
YOLANDA CARVAJAL CARVAJAL	7376472-6	1	RIO HURTADO	CUMBRES DEL NORTE
AURELIA ALVAREZ VERGARA	6679251-6	1	RIO HURTADO	CUMBRES DEL NORTE
LUIS TAPIA ARAYA	4309040-2	1	COMBARBALA	CUMBRES DEL NORTE
CARMEN VERGARA ARAYA	6215042-4	1	PUNITAQUI	CUMBRES DEL NORTE
JUAN CASTILLO ESCOBAR	6145459-4	1	CANELA	I. MUNICIPALIDAD DE CANELA
CELERINA CORDERO	5466898-8	1	CANELA	CLAUS SCHOLZ
MERCEDES ROJAS CARMONA	7217801-7	1	CANELA	CLAUS SCHOLZ
ANA VEGA CORTES	9052652-9	1	CANELA	CLAUS SCHOLZ
JUANA CASTILLO JOFRE	11384570-8	1	CANELA	CLAUS SCHOLZ
RUDECINDO CARMONA JORQUERA	1599659-K	1	CANELA	CLAUS SCHOLZ
BERTA CORTES GOMEZ	10682188-7	1	COMBARBALA	CUMBRES DEL NORTE
JAIME CALLEJAS RODRIGUEZ	9199214-0	1	PUNITAQUI	CUMBRES DEL NORTE
GUSTAVO ALFARO BARRIOS	9533847-K	1	COMBARBALA	CUMBRES DEL NORTE
NANCY LOPEZ FLORES	4114096-8	1	PUNITAQUI	CUMBRES DEL NORTE
LUCILA TAPIA MIRANDA	5415480-1	1	COMBARBALA	CUMBRES DEL NORTE
MEJORAMIENTO REBECA MATTE	137442	24	OVALLE	I. MUNICIPALIDAD DE OVALLE
JV VILLA LOS CLARINES	130609	13	COQUIMBO	I. MUNICIPALIDAD DE COQUIMBO

El motivo del atraso se debió a la lentitud de ejecución del contratista, sumado a la falta de mano de obra especializada. Respecto de las obras estas se encuentran con un avance superior a 50% de acuerdo a los informes Técnicos elaborado por el SERVIU, Región de Coquimbo.

- d) La Resolución N° 1.600 de la Contraloría General de la República de 2008 que fija Normas sobre Exención del Trámite de Toma de Razón.
- e) El Orden de Subrogancia señalado en el Art. 9° del Decreto Supremo N° 397 (V.Y.U) de 1976, Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, dicto la siguiente:

CONSIDERANDO:

1. El inciso final del artículo 38 del D.S. N° 255 (V. y U.), de 2006, el cual prescribe, la facultad que tienen los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, de otorgar un nuevo plazo de Vigencia a los Certificados de Subsidio.
2. La Solicitud fundada del señor Director (S) del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Coquimbo, dirigido al Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Coquimbo, a través del Memorándum señalado en la letra c) de los Vistos, por el cual solicita el otorgamiento de un nuevo plazo de vigencia de Certificados de Subsidio Habitacional, del Programa de Protección del patrimonio Familiar.
3. La necesidad de otorgar un nuevo plazo de vigencia a los Certificados de Subsidios, indicados en la letra c) de los Vistos, por existir falta de mano de obra especializada y por encontrarse los proyectos con un avance de las Obras superior al 50%, de acuerdo al informe Técnico del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Coquimbo, por tanto, dicto lo siguiente:

RESOLUCIÓN:

1. **OTORGUESE UN NUEVO PLAZO DE VIGENCIA A LOS CERTIFICADOS DE SUSBSIDIO HABITACIONAL**, correspondiente al Programa de Protección del Patrimonio Familiar, D.S. 255/2006 (V. y U.) en el siguiente orden:

1.1 HASTA EL DIA 03 DE OCTUBRE DE 2018 PARA LOS SIGUIENTES PROYECTOS:

NOMBRE	COD O RUT	SOCIOS	COMUNA	PSAT
JAIME CALLEJAS RODRIGUEZ	9199214-0	1	PUNITAQUI	CUMBRES DEL NORTE
GUSTAVO ALFARO BARRIOS	9533847-K	1	COMBARBALA	CUMBRES DEL NORTE
NANCY LOPEZ FLORES	4114096-8	1	PUNITAQUI	CUMBRES DEL NORTE

1.2 HASTA EL DIA 31 DE OCTUBRE DE 2018 PARA LOS SIGUIENTES PROYECTOS:

NOMBRE	COD O RUT	SOCIOS	COMUNA	PSAT
BERTA CORTES GOMEZ	10682188-7	1	COMBARBALA	CUMBRES DEL NORTE
LUCILA TAPIA MIRANDA	5415480-1	1	COMBARBALA	CUMBRES DEL NORTE

1.3 HASTA EL DIA 03 DE NOVIEMBRE DE 2018 PARA LOS SIGUIENTES PROYECTOS:

NOMBRE	COD O RUT	SOCIOS	COMUNA	PSAT
MARIA PORTILLA OLIVARES	8215041-2	1	RIO HURTADO	CUMBRES DEL NORTE
YOLANDA CARVAJAL CARVAJAL	7376472-6	1	RIO HURTADO	CUMBRES DEL NORTE
AURELIA ALVAREZ VERGARA	6679251-6	1	RIO HURTADO	CUMBRES DEL NORTE

1.4 HASTA EL DIA 27 DE NOVIEMBRE DE 2018 PARA EL SIGUIENTE PROYECTO:

NOMBRE	COD O RUT	SOCIOS	COMUNA	PSAT
JV VILLA LOS CLARINES	130609	13	COQUIMBO	I. MUNICIPALIDAD DE COQUIMBO

1.5 HASTA EL DIA 12 DE DICIEMBRE DE 2018 PARA EL SIGUIENTE PROYECTO:

NOMBRE	COD O RUT	SOCIOS	COMUNA	PSAT
LUIS TAPIA ARAYA	4309040-2	1	COMBARBALA	CUMBRES DEL NORTE

1.6 HASTA EL DIA 26 DE DICIEMBRE DE 2018 PARA EL SIGUIENTE PROYECTO:

NOMBRE	COD O RUT	SOCIOS	COMUNA	PSAT
CARMEN VERGARA ARAYA	6215042-4	1	PUNITAQUI	CUMBRES DEL NORTE

1.7 HASTA EL DIA 31 DE DICIEMBRE DE 2018 PARA LOS SIGUIENTES PROYECTOS:

NOMBRE	COD O RUT	SOCIOS	COMUNA	PSAT
CELERINA CORDERO	5466898-8	1	CANELA	CLAUS SCHOLZ
MERCEDES ROJAS CARMONA	7217801-7	1	CANELA	CLAUS SCHOLZ
ANA VEGA CORTES	9052652-9	1	CANELA	CLAUS SCHOLZ
JUANA CASTILLO JOFRE	11384570-8	1	CANELA	CLAUS SCHOLZ
RUDECINDO CARMONA JORQUERA	1599659-K	1	CANELA	CLAUS SCHOLZ

1.8 HASTA EL DIA 03 DE ENERO DE 2019 PARA EL SIGUIENTE PROYECTO:

NOMBRE	COD O RUT	SOCIOS	COMUNA	PSAT
JUAN CASTILLO ESCOBAR	6145459-4	1	CANELA	I. MUNICIPALIDAD DE CANELA

1.9 HASTA EL DIA 28 DE FEBRERO DE 2019 PARA EL SIGUIENTE PROYECTO:

NOMBRE	COD O RUT	SOCIOS	COMUNA	PSAT
MEJORAMIENTO REBECA MATTE	137442	24	OVALLE	I. MUNICIPALIDAD DE OVALLE

2. En los casos que habiéndose autorizado giro anticipado de los Subsidios o del ahorro, garantizado con boletas bancarias, si el nuevo plazo de vigencia que dispone esta resolución excediere el de dichas boletas bancarias de garantía, el beneficio que otorga la presente resolución opera sólo una vez que el interesado proceda al reemplazo o actualización de dichos documentos de garantía según corresponda, a satisfacción del SERVIU respectivo.

ANOTESE, NOTIFIQUESE, Y COMUNIQUESE



D/C/drc

DISTRIBUCION:

- Dirección SERVIU Región de Coquimbo
- Depto. Técnico SERVIU Región de Coquimbo
- Asistencia Técnica
- Estudios y Proyectos
- Depto. OO. HH. SERVIU Región de Coquimbo
- Depto. Provincial SERVIU Limari
- Depto. Provincial SERVIU Choapa
- Oficina Regional de Reconstrucción – SERVIU Coquimbo
- Unidad de Subsidios
- Unidad PPPF SERVIU Coquimbo
- Oficina de Partes