



OTORGA, NUEVO PLAZO DE VIGENCIA A CERTIFICADOS DE SUBSIDIO HABITACIONAL EN PROYECTO PPPF, D.S. 255/2006, QUE SE INDICAN.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LO SIGUIENTE:

RESOLUCION EXENTA N° _____ **675** /

LA SERENA, **10 AGO 2018**

VISTOS:

- a) Lo dispuesto en el D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006 y sus posteriores modificaciones, el cual reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar, especialmente su Art. 38 inciso final del mismo cuerpo legal.
- b) Lo dispuesto en el Oficio Ordinario N°10 del Subsecretario de Vivienda y Urbanismo de fecha 05 de Enero de 2011, el cual *“Establece criterios sobre prórrogas y/o aumentos de plazo para proyectos FSV y PPPF”*; el Decreto Exento N° 673 (V. y U.) de 2010 y el Ordinario N° 0092 del 23 de Julio del año 2013 con el pronunciamiento de la División Jurídica.
- c) La Petición fundada del Sr. Director del Servicio de Vivienda y Urbanización (S) de la Región de Coquimbo, al Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Coquimbo, mediante el **Memorándum N° 865, de fecha 8 de Agosto de 2018**, por el cual solicita prórroga de plazo de vigencia de los Certificados de Subsidio Habitacional PPPF PSAT, de los siguientes proyectos:

NOMBRE	COD O RUT	SOCIOS	COMUNA	PSAT	FECHA ORIGINAL	FECHA SOLICITADA
JUAN VEGA TAPIA	5098697-7	1	COMBARBALA	I. MUNICIPALIDAD DE COMBARBALA	04-01-2018	31-08-2018
CUSTODIA OLIVARES ARANCIBIA	8367368-0	1	MONTEPATRIA	I. MUNICIPALIDAD DE MONTEPATRIA	03-07-2018	03-10-2018
JUAN ANGEL OLIVARES	2106353-3	1	MONTEPATRIA	I. MUNICIPALIDAD DE MONTEPATRIA	03-07-2018	03-10-2018
MARINA OLIVARES OLIVARES	6981442-5	1	PUNITAQUI	PSAT MYV	03-07-2018	03-10-2018
HUALDINA AGUIRRE ROJAS	4917564-7	1	OVALLE	PSAT MYV	03-07-2018	03-10-2018
RAMON RUBINA GAJARDO	7112156-9	1	OVALLE	PSAT MYV	03-07-2018	03-10-2018
CLAUDIO CONTRERAS ARQUETA	12807193-8	1	RIO HURTADO	PSAT MYV	03-07-2018	03-10-2018
RUBEN RIVERA ARDILES	3780480-0	1	OVALLE	PSAT MYV	03-07-2018	03-10-2018
JV DIAGUITAS 2	134611	30	VICUÑA	I. MUNICIPALIDAD DE VICUÑA	31-05-2018	27-11-2018
JV BLANCA ESPERANZA TERMOSOLAR	130737	13	COQUIMBO	I. MUNICIPALIDAD DE COQUIMBO	04-06-2018	04-12-2018
JV NUESTRO ESFUERZO TERMOSOLAR	127833	21	COQUIMBO	I. MUNICIPALIDAD DE COQUIMBO	04-06-2018	04-12-2018
EMILIA CABEZAS VARLETA	5330371-4	1	LA SERENA	INGERBOR POZO NEUMANN	08-08-2018	08-02-2019

El motivo del atraso se debió a la lentitud de ejecución del contratista, sumado a la falta de mano de obra especializada. Respecto de las obras estas se encuentran con un avance superior a 50% de acuerdo a los informes Técnicos elaborado por el SERVIU, Región de Coquimbo.

- d) La Resolución N° 1.600 de la Contraloría General de la República de 2008 que fija Normas sobre Exención del Trámite de Toma de Razón.
- e) El Orden de Subrogancia señalado en el Art. 9° del Decreto Supremo N° 397 (V.Y.U) de 1976, Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, dicto la siguiente:

Pasaje Santa Inés N° 70 - Fonos (51) 214958 – 215313- 224703 – 224699 – 224671 - 224753 – Fax 212230 – La Serena

CONSIDERANDO:

1. El inciso final del artículo 38 del D.S. N° 255 (V. y U.), de 2006, el cual prescribe, la facultad que tienen los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, de otorgar un nuevo plazo de Vigencia a los Certificados de Subsidio.
2. La Solicitud fundada del señor Director (S) del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Coquimbo, dirigido al Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Coquimbo, a través del Memorándum señalado en la letra c) de los Vistos, por el cual solicita el otorgamiento de un nuevo plazo de vigencia de Certificados de Subsidio Habitacional, del Programa de Protección del patrimonio Familiar.
3. La necesidad de otorgar un nuevo plazo de vigencia a los Certificados de Subsidios, indicados en la letra c) de los Vistos, por existir falta de mano de obra especializada y por encontrarse los proyectos con un avance de las Obras superior al 50%, de acuerdo al informe Técnico del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Coquimbo, por tanto, dicto lo siguiente:

RESOLUCIÓN:

1. **OTORGUESE UN NUEVO PLAZO DE VIGENCIA A LOS CERTIFICADOS DE SUSBSIDIO HABITACIONAL**, correspondiente al Programa de Protección del Patrimonio Familiar, D.S. 255/2006 (V. y U.) en el siguiente orden:

1.1 HASTA EL DIA 31 DE AGOSTO DE 2018 PARA EL SIGUIENTE PROYECTO:

NOMBRE	COD O RUT	SOCIOS	COMUNA
JUAN VEGA TAPIA	5098697-7	1	COMBARBALA

1.2 HASTA EL DIA 3 DE OCTUBRE DE 2018 PARA LOS SIGUIENTES PROYECTOS:

NOMBRE	COD O RUT	SOCIOS	COMUNA
CUSTODIA OLIVARES ARANCIBIA	8367368-0	1	MONTEPATRIA
JUAN ANGEL OLIVARES	2106353-3	1	MONTEPATRIA
MARINA OLIVARES OLIVARES	6981442-5	1	PUNITAQUI
HUALDINA AGUIRRE ROJAS	4917564-7	1	OVALLE
RAMON RUBINA GAJARDO	7112156-9	1	OVALLE
CLAUDIO CONTRERAS ARQUETA	12807193-8	1	RIO HURTADO
RUBEN RIVERA ARDILES	3780480-0	1	OVALLE

1.3 HASTA EL DIA 27 DE NOVIEMBRE DE 2018 PARA EL SIGUIENTE PROYECTO:

NOMBRE	COD O RUT	SOCIOS	COMUNA
JV DIAGUITAS 2	134611	30	VICUÑA

1.4 HASTA EL DIA 04 DE DICIEMBRE DE 2018 PARA LOS SIGUIENTES PROYECTOS:

NOMBRE	COD O RUT	SOCIOS	COMUNA
JV BLANCA ESPERANZA TERMOSOLAR	130737	13	COQUIMBO
JV NUESTRO ESFUERZO TERMOSOLAR	127833	21	COQUIMBO

1.5 HASTA EL DIA 08 DE FEBRERO DE 2019 PARA EL SIGUIENTE PROYECTO:

NOMBRE	COD O RUT	SOCIOS	COMUNA
EMILIA CABEZAS VARLETA	5330371-4	1	LA SERENA

2. En los casos que habiéndose autorizado giro anticipado de los Subsidios o del ahorro, garantizado con boletas bancarias, si el nuevo plazo de vigencia que dispone esta resolución excediere el de dichas boletas bancarias de garantía, el beneficio que otorga la presente resolución opera sólo una vez que el interesado proceda al reemplazo o actualización de dichos documentos de garantía según corresponda, a satisfacción del SERVIU respectivo.

ANOTESE, NOTIFIQUESE, Y COMUNIQUESE



FERNANDO VELASQUEZ BRZOVIC
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL (S)
VIVIENDA Y URBANISMO
REGION COQUIMBO

~~D 17~~drc

DISTRIBUCION:

- Dirección Serviu Región de Coquimbo
- Depto. Técnico Serviu Región de Coquimbo
- Asistencia Técnica
- Estudios y Proyectos
- Depto. OO. HH. Serviu Región de Coquimbo
- Depto. Provincial Serviu Limari
- Depto. Provincial Serviu Choapa
- Oficina Regional de Reconstrucción – Serviu Coquimbo
- Unidad de Subsidios
- Unidad PPPF Serviu Coquimbo
- Oficina de Partes