



ESTABLECE NUEVO PLAZO DE VIGENCIA DE SUBSIDIO HABITACIONAL EN PROYECTO PPPF, D.S. 255/2006, ORD. N° 1779 SERIVU REGIÓN DE COQUIMBO, DE FECHA 09 DE JUNIO DE 2021.

RESOLUCION EXENTA N° 436 /
LA SERENA,

20 JUL 2021

VISTOS:

- a) La ley N° 16.391, que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- b) La ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado.
- c) El Decreto Ley N° 1.305 de 1975, que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- d) El D.S. N°255 (V. y U.) de 2006 y sus posteriores modificaciones que regula el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- e) La Resolución Exenta N° 6.042, (V. y U.), de fecha 11 de mayo de 2017 (V. y U.), publicada en el Diario Oficial con fecha 18 de mayo de 2017.
- f) La Resolución Exenta N° 1.226 (V. y U.) de fecha 13 de agosto de 2020, que "Modifica la Resolución Exenta N°6.042 (V. y U.) de fecha 11 de mayo de 2017 y sus modificaciones.
- g) El Oficio Ordinario N° 1.779 de fecha 09 de junio de 2021, del Director del Servicio de Vivienda y Urbanismo de la Región de Coquimbo al Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Coquimbo.
- h) La Resolución N° 7 de fecha 26 de marzo 2019 de la Contraloría General de la República, que fija Normas sobre Exención del Trámite de Toma de Razón;
- i) El Decreto Supremo N° 7 de fecha 25 de febrero de 2021, que nombró al suscrito Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, Región de Coquimbo.
- j) Las facultades que me confiere el D.S. 397 (V. y U.) de 1976 que contiene el Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, dicto la siguiente.

CONSIDERANDO:

1. Que, de acuerdo a lo señalado en el artículo 38 del D.S. N° 255 (V. y U.), es facultad de los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, otorgar un nuevo plazo de Vigencia a los Certificados de Subsidio.
2. Que la Resolución Exenta señalada en la letra e) de los vistos faculta a los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo para conceder una segunda prórroga u otorgar un nuevo plazo para el inicio de obras, y para autorizar una nueva prórroga o un nuevo plazo de vigencia a los certificados de subsidio, de conformidad con lo establecido en el inciso final de la letra l) del artículo 21, y en el inciso final del artículo 38, ambos del DS N° 255 (V. y U.), de 2006, respectivamente.
3. Que, mediante oficio ordinario N° 1.779 de fecha 09 de junio de 2021 el Director del Servicio de Vivienda y Urbanismo de la Región de Coquimbo solicita al Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo otorgar nuevo plazo de vigencia a los siguientes proyectos:

NOMBRE	COD O RUT	SOCIOS	COMUNA	PSAT	FECHA ORIGINAL	FECHA SOLICITADA	AVANCE
Marta Susana Malebrán Aguirre	6764404-2	1 Familia	La Serena	I. Municipalidad De La Serena	25-02-2020	31-12-2021	100%
Abrigando Hogares Salamanca II	152670	29 Familias	Salamanca	I. Municipalidad De Salamanca	19-12-2020	31-12-2021	48.26%
Junta De Vecinos Portal Cruz El Sur	146449	44 Familias	Combarbalá	AIC Arquitectura Ingeniería Construcción Spa	03-07-2021	31-12-2021	100%
Comité Portal Cruz Del Sur	153831	44 Familias	Combarbalá	AIC Arquitectura Ingeniería Construcción Spa	27-04-2021	31-12-2021	43%
Grupo 3 Quiero Mi Barrio	128351	60 Familias	Salamanca	I. Municipalidad De Salamanca	26-10-2017	31-12-2021	95%
Grupo 5 Quiero Mi Barrio	133311	19 Familias	Salamanca	I. Municipalidad De Salamanca	16-02-2018	31-12-2021	99%
Techumbre Julio Medalla I Y II	141047	14 Familias	Ovalle	Soc Comercial D Y A Ltda	14-09-2019	31-12-2021	100%
Techumbre Cancha Rayada	140663	23 Familias	Ovalle	Soc Comercial D Y A Ltda	14-09-2019	31-12-2021	100%
Techumbre Villa El Libertador	141063	33 Familias	Ovalle	Soc Comercial D Y A Ltda	14-09-2019	31-12-2021	100%
Techumbre J.V. Punilla	141069	42 Familias	Ovalle	Soc Comercial D Y A Ltda	14-09-2019	31-12-2021	100%
Rebeca Estela Miranda Huerta	8175668-6	1 Familia	Ovalle	Municipalidad De Ovalle	05-02-2021	31-12-2021	100%

4. Que los proyectos indicados en el número anterior se encuentran con un avance de las Obras superior al 50%, de acuerdo al informe técnico del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Coquimbo, por tanto, dicto lo siguiente:

RESOLUCIÓN:

1. OTORGUESE UN NUEVO PLAZO DE VIGENCIA A LOS CERTIFICADOS DE SUSBSIDIO HABITACIONAL que corresponde al Programa de Protección del Patrimonio Familiar, D.S. 255/2006 (V. y U.) en el siguiente orden:

1.1 HASTA EL DIA 31 DE DICIEMBRE DE 2021 PARA LOS SIGUIENTES PROYECTOS:

NOMBRE	COD O RUT	SOCIOS	COMUNA	PSAT	FECHA ORIGINAL	FECHA SOLICITADA	AVANCE
Marta Susana Malebrán Aguirre	6764404-2	1 Familia	La Serena	I. Municipalidad De La Serena	25-02-2020	31-12-2021	100%
Abrigando Hogares Salamanca II	152670	29 Familias	Salamanca	I. Municipalidad De Salamanca	19-12-2020	31-12-2021	48.26%
Junta De Vecinos Portal Cruz El Sur	146449	44 Familias	Combarbalá	AIC Arquitectura Ingeniería Construcción Spa	03-07-2021	31-12-2021	100%
Comité Portal Cruz Del Sur	153831	44 Familias	Combarbalá	AIC Arquitectura Ingeniería Construcción Spa	27-04-2021	31-12-2021	43%
Grupo 3 Quiero Mi Barrio	128351	60 Familias	Salamanca	I. Municipalidad De Salamanca	26-10-2017	31-12-2021	95%
Grupo 5 Quiero Mi Barrio	133311	19 Familias	Salamanca	I. Municipalidad De Salamanca	16-02-2018	31-12-2021	99%
Techumbre Julio Medalla I Y II	141047	14 Familias	Ovalle	Soc Comercial D Y A Ltda	14-09-2019	31-12-2021	100%
Techumbre Cancha Rayada	140663	23 Familias	Ovalle	Soc Comercial D Y A Ltda	14-09-2019	31-12-2021	100%
Techumbre Villa El Libertador	141063	33 Familias	Ovalle	Soc Comercial D Y A Ltda	14-09-2019	31-12-2021	100%
Techumbre J.V. Punilla	141069	42 Familias	Ovalle	Soc Comercial D Y A Ltda	14-09-2019	31-12-2021	100%
Rebeca Estela Miranda Huerta	8175668-6	1 Familia	Ovalle	Municipalidad De Ovalle	05-02-2021	31-12-2021	100%

2.- En los casos que, habiéndose autorizado giro anticipado de los Subsidios o del ahorro, garantizado con boletas bancarias, si el nuevo plazo de vigencia que dispone esta resolución excediere el de dichas boletas bancarias de garantía, el beneficio que otorga la presente resolución opera sólo una vez que el interesado proceda al reemplazo o actualización de dichos documentos de garantía según corresponda, a satisfacción del SERVIU respectivo.

ANOTESE, NOTIFIQUESE, CUMPLÁSE Y COMUNIQUESE



ppml

DISTRIBUCION:

- Dirección ServiU Región de Coquimbo
- Depto. Planes y Programas SEREMI Vivienda y Urbanismo Región de Coquimbo
- Depto. OO. HH. ServiU Región de Coquimbo
- Oficina de Partes